第 4234 號公告 地政總署

道路 (工程、使用及補償) 條例 (第 370 章)

(按照《香港回歸條例》(1997 年第 110 號) 的條文詮釋)

(根據第 14 條所發的通知書)

工務計劃項目第 5013GB 號
蓮塘／香園圍口岸與相關工程

現公布地政總署副署長 (專業事務) 業已根據香港特別行政區行政長官所授予的權力，根據《道路 (工程、使用及補償) 條例》(第 370 章) (下稱「該條例」) 第 13(1) 條發出一項命令，指令收回：

(i) 位於新界北區及在土地註冊處註冊和稱為：

丈量約份第 37 約地段第 361 號 (部分)、第 362 號 (部分)、第 364 號 (部分)、第 365 號餘段 (部分) 及第 366 號餘段；

丈量約份第 46 約地段第 90 號 (部分)、第 91 號 (部分)、第 95 號 (部分)、第 96 號 (部分)、第 101 號 (部分)、第 102 號、第 103 號、第 104 號、第 105 號、第 106 號 (部分)、第 108 號、第 109 號、第 111 號、第 112 號 (部分)、第 113 號餘段 (部分)、第 116 號 (部分)、第 120 號、第 122 號 (部分)、第 123 號 (部分)、第 124 號 (部分)、第 125 號、第 126 號、第 127 號、第 128 號、第 129 號、第 130 號、第 149 號、第 150 號 A 分段 (部分)、第 150 號 B 分段第 1 小分段 (部分)、第 150 號 B 分段餘段 (部分)、第 150 號 C 分段 (部分)、第 151 號、第 152 號 (部分)、第 153 號 (部分)、第 156 號餘段 (部分)、第 160 號餘段、第 203 號 B 分段餘段、第 205 號 B 分段餘段、第 206 號 B 分段餘段、第 208 號 B 分段餘段、第 213 號 B 分段餘段、第 214 號 B 分段餘段、第 215 號、第 216 號、第 217 號 (部分)、第 218 號 B 分段、第 219 號、第 221 號 (部分)、第 222 號 (部分)、第 223 號 B 分段餘段 (部分)、第 224 號、第 228 號 B 分段餘段 (部分)、第 386 號餘段、第 387 號、第 388 號、第 390 號、第 391 號 (部分)、第 393 號、第 394 號 (部分)、第 397 號 (部分)、第 398 號、第 399 號、第 404 號餘段、第 406 號餘段、第 407 號、第 410 號、第 432 號 (部分)、第 440 號 (部分)、第 441 號、第 442 號、第 443 號、第 445 號、第 446 號、第 449 號、第 450 號、第 451 號、第 452 號、第 454 號、第 455 號、第 456 號、第 457 號、第 461 號、第 463 號、第 464 號、第 466 號、第 467 號、第 469 號、第 470 號、第 471 號、第 474 號、第 476 號 A 分段、第 476 號 B 分段、第 477 號、第 478 號、第 479 號、第 480 號 (部分)、第 481 號、第 482 號、第 483 號、第 484 號、第 485 號、第 486 號、第 490 號、第 491 號、第 492 號、第 493 號、第 494 號、第 495 號 (部分)、第 496 號、第 498 號 (部分)、第 499 號、第 500 號、第 501 號、第 502 號、第 503 號、第 504 號、第 505 號、第 507 號、第 508 號、第 510 號、第 511 號、第 515 號、第 516 號、第 517 號、第 519 號、第 520 號、第 523 號、第 524 號 (部分)、第 525 號 (部分)、第 526 號 (部分)、第 527 號 (部分)、第 528 號 (部分)、第 544 號 (部分)、第 584 號餘段 (部分)、第 585 號餘段 (部分)、第 586 號、第 587 號、第 596 號餘段、第 597 號、第 598 號 (部分)、第 599 號 (部分)、第 605 號 (部分)、第 626 號 (部分)、第 627 號、第 628 號餘段、第 637 號、第 638 號、第 639 號及第 750 號 B 分段餘段；

丈量約份第 78 約地段第 387 號 B 分段餘段 (部分)、第 390 號餘段 (部分)、第 391 號、第 392 號 B 分段餘段、第 393 號、第 394 號、第 398 號 (部分)、第 402 號、第 403 號餘段、第 405 號、第 406 號、第 407 號、第 408 號、第 410 號 B 分段餘段 (部分)、第 411 號 B 分段、第 412 號餘段、第 414 號餘段、第 416 號餘段、第 418 號、第 419 號 B 分段餘段、第 420 號 A 分段餘段、第 420 號 C 分段餘段、第 421 號 B 分段、第 422 號 B 分段餘段、第 423 號 B 分段餘段、第

424 號 B 分段餘段、第 426 號、第 427 號、第 428 號、第 429 號、第 430 號、第 431 號、第 432 號、第 433 號、第 434 號、第 435 號、第 436 號、第 438 號、第 439 號、第 440 號、第 441 號、第 442 號餘段 [前稱第 442 號餘段 (部分)]、第 443 號餘段 [前稱第 443 號餘段 (部分)]、第 446 號餘段 [前稱第 446 號餘段 (部分)]、第 447 號餘段 [前稱第 447 號餘段 (部分)]、第 448 號餘段 [前稱第 448 號餘段 (部分)]、第 449 號、第 450 號餘段、第 451 號餘段 [前稱第 451 號 (部分)]、第 454 號餘段、第 455 號餘段、第 456 號餘段、第 457 號餘段、第 458 號、第 459 號餘段、第 460 號、第 461 號、第 462 號、第 463 號餘段、第 464 號餘段、第 465 號餘段、第 466 號餘段、第 468 號、第 469 號、第 470 號、第 471 號、第 472 號、第 473 號餘段、第 474 號、第 475 號 A 分段餘段 [前稱第 475 號 A 分段餘段 (部分)]、第 475 號 B 分段餘段 [前稱第 475 號 B 分段餘段 (部分)]、第 476 號、第 477 號、第 478 號餘段、第 479 號餘段 [前稱第 479 號餘段 (部分)]、第 488 號餘段、第 489 號、第 490 號餘段、第 491 號、第 492 號、第 493 號、第 494 號、第 495 號、第 496 號、第 497 號、第 498 號、第 499 號餘段、第 500 號餘段、第 501 號、第 506 號餘段、第 508 號餘段、第 510 號餘段、第 511 號餘段、第 512 號餘段、第 513 號餘段、第 516 號、第 517 號、第 518 號餘段、第 519 號餘段、第 525 號餘段、第 526 號餘段 [前稱第 526 號餘段 (部分)]、第 527 號餘段 [前稱第 527 號餘段 (部分)]、第 531 號餘段 [前稱第 531 號餘段 (部分)]、第 532 號、第 533 號、第 534 號餘段、第 535 號餘段 [前稱第 535 號餘段 (部分)]、第 540 號餘段、第 541 號餘段、第 545 號餘段 [前稱第 545 號 (部分)]、第 546 號、第 547 號、第 548 號餘段、第 550 號餘段 [前稱第 550 號 (部分)]、第 560 號餘段、第 561 號、第 562 號餘段、第 563 號、第 564 號、第 565 號餘段 [前稱第 565 號 (部分)]、第 579 號餘段 [前稱第 579 號 (部分)]、第 580 號餘段、第 581 號餘段、第 582 號餘段 [前稱第 582 號餘段 (部分)]、第 583 號、第 648 號餘段 [前稱第 648 號餘段 (部分)]、第 653 號 B 分段餘段、第 655 號、第 657 號、第 658 號、第 659 號、第 660 號、第 661 號、第 662 號、第 663 號、第 664 號、第 665 號、第 666 號餘段、第 667 號、第 668 號、第 669 號、第 670 號餘段、第 671 號餘段、第 672 號餘段、第 673 號、第 674 號餘段、第 675 號餘段、第 677 號餘段、第 679 號餘段、第 680 號餘段、第 681 號餘段、第 682 號餘段、第 683 號餘段、第 684 號、第 685 號餘段、第 687 號、第 688 號餘段、第 689 號餘段、第 690 號餘段、第 691 號餘段、第 692 號餘段、第 693 號餘段、第 694 號、第 695 號 A 分段餘段、第 695 號餘段、第 696 號餘段、第 697 號、第 698 號 B 分段餘段、第 699 號、第 700 號 B 分段餘段、第 701 號 B 分段餘段、第 702 號餘段、第 704 號餘段、第 705 號餘段、第 706 號、第 707 號、第 708 號餘段、第 710 號、第 711 號、第 712 號、第 713 號、第 714 號、第 715 號 B 分段餘段、第 717 號 A 分段餘段、第 717 號 B 分段、第 718 號、第 719 號、第 721 號、第 722 號、第 723 號、第 724 號、第 725 號、第 726 號、第 727 號、第 728 號、第 729 號、第 985 號餘段、第 986 號餘段、第 988 號 B 分段餘段、第 989 號、第 990 號 B 分段餘段、第 991 號 B 分段餘段、第 992 號、第 993 號餘段、第 994 號、第 995 號餘段、第 996 號餘段 [前稱第 996 號餘段 (部分)]、第 997 號、第 999 號 B 分段、第 1000 號 B 分段、第 1001 號 B 分段、第 1003 號 B 分段、第 1005 號 B 分段餘段、第 1006 號、第 1007 號、第 1008 號、第 1009 號、第 1011 號 B 分段餘段、第 1013 號、第 1014 號、第 1015 號、第 1016 號、第 1017 號、第 1018 號、第 1019 號、第 1020 號 B 分段餘段 [前稱第 1020 號 B 分段餘段 (部分)]、第 1021 號 B 分段餘段 [前稱第 1021 號 B 分段餘段 (部分)]、第 1022 號、第 1028 號 B 分段餘段 [前稱第 1028 號 B 分段餘段 (部分)]、第 1030 號 B 分段餘段 [前稱第 1030 號 B 分段餘段 (部分)]、第 1035 號餘段 (部分) [前稱第 1035 號 (部分)]、第 1036 號餘段、第 1037 號餘段、第 1038 號餘段、第 1039 號 A 分段餘段、第 1039 號餘段、第 1040 號、第 1041 號、第 1042 號、第 1044 號餘段、第 1045 號餘段、第 1046 號、第 1047 號、第 1048 號、第 1049 號、第 1050 號 (部分)、第 1051 號、第 1052 號、第 1058 號、第 1116 號 (部分)、第 1121 號、第 1229 號 A 分段第 1 小分段餘段 (部分)、第 1251 號餘段 (部分)、第 1252 號餘段 (部分)、第 1253 號餘段、第 1254 號、第 1255 號、第 1278 號 (部分)、第 1280 號、第 1294 號 (部分)、第 1296 號、第 1297 號、第 1298 號、第 1299 號、第 1300 號、第 1301 號、第 1302 號、第 1303 號、第 1304 號、第 1305 號、第

1306 號 A 分段、第 1306 號餘段、第 1307 號、第 1308 號 B 分段餘段、第 1309 號 B 分段第 1 小分段餘段、第 1309 號 B 分段餘段 (部分)、第 1319 號 B 分段餘段 (部分)、第 1321 號 B 分段餘段、第 1324 號 B 分段餘段、第 1325 號、第 1327 號餘段、第 1328 號餘段、第 1329 號餘段、第 1331 號、第 1332 號、第 1333 號、第 1343 號 A 分段、第 1343 號餘段 (部分)、第 1344 號 A 分段餘段、第 1344 號 B 分段第 2 小分段、第 1344 號 B 分段餘段、第 1344 號 C 分段餘段、第 1344 號 D 分段 (部分)、第 1344 號餘段、第 1348 號、第 1349 號 (部分)、第 1350 號、第 1351 號 B 分段餘段、第 1352 號餘段、第 1353 號、第 1354 號餘段、第 1355 號 B 分段餘段 (部分)、第 1356 號 (部分)、第 1357 號 B 分段餘段 (部分)、第 1358 號餘段 (部分)、第 1362 號 (部分)、第 1363 號 B 分段餘段 (部分)、第 1364 號 B 分段第 1 小分段 (部分)、第 1364 號 C 分段餘段、第 1365 號 B 分段餘段 (部分)、第 1366 號 (部分)、第 1367 號 (部分)、第 1400 號 (部分)、第 1408 號餘段 (部分)、第 1410 號餘段 (部分)、第 1411 號餘段、第 1412 號 (部分)、第 1413 號餘段 (部分)、第 1418 號餘段 (部分)、第 1419 號 (部分)、第 1422 號餘段 (部分) [前稱第 1422 號 (部分)]、第 1479 號 B 分段第 1 小分段餘段 (部分)、第 1479 號 B 分段餘段 (部分)、第 1480 號 B 分段餘段 (部分)、第 1481 號 B 分段餘段 (部分)、第 1482 號 B 分段餘段 (部分)、第 1483 號 B 分段餘段、第 1484 號 B 分段餘段 (部分)、第 1485 號餘段 (部分)、第 1486 號 (部分)、第 1492 號 (部分)、第 1493 號 B 分段餘段 (部分)、第 1495 號 B 分段餘段 (部分)、第 1496 號 B 分段餘段 (部分)、第 1498 號 B 分段餘段 (部分)、第 1510 號 (部分)、第 1511 號 (部分)、第 1512 號 (部分)、第 1514 號 (部分)、第 1515 號 A 分段 (部分)、第 1515 號 B 分段 (部分)、第 1517 號、第 1518 號 (部分)、第 1519 號 (部分)、第 1529 號 A 分段、第 1529 號 B 分段 (部分)、第 1530 號、第 1531 號 (部分)、第 1532 號、第 1533 號、第 1534 號 A 分段 (部分)、第 1534 號餘段 (部分)、第 1542 號 (部分)、第 1543 號、第 1544 號、第 1545 號、第 1546 號、第 1547 號 A 分段、第 1547 號 B 分段、第 1548 號、第 1578 號 (部分)、第 1582 號 (部分)、第 1583 號 (部分)、第 1585 號 (部分)、第 1586 號 (部分)、第 1624 號 (部分)、第 1625 號、第 1626 號、第 1628 號、第 1629 號、第 1631 號 (部分)、第 1633 號、第 1676 號 (部分)、第 1678 號、第 1716 號、第 1717 號、第 1718 號、第 1719 號 (部分)、第 1720 號、第 1721 號 (部分)、第 1832 號、第 1833 號、第 1834 號、第 1836 號、第 1837 號、第 1840 號、第 1844 號、第 1850 號、第 1852 號、第 1853 號、第 1854 號、第 1855 號、第 1856 號、第 1857 號、第 1860 號、第 1862 號、竹園地段第 1 號 (又稱竹園屋宇地段第 1 號)、竹園地段第 2 號 (又稱竹園屋宇地段第 2 號)、竹園地段第 3 號 (又稱竹園屋宇地段第 3 號)、竹園地段第 4 號 (又稱竹園屋宇地段第 4 號)、竹園地段第 5 號 (又稱竹園屋宇地段第 5 號)、竹園地段第 6 號 (又稱竹園屋宇地段第 6 號)、竹園地段第 7 號 (又稱竹園屋宇地段第 7 號)、竹園地段第 8 號 (又稱竹園屋宇地段第 8 號)、竹園地段第 9 號 (又稱竹園屋宇地段第 9 號)、竹園地段第 10 號 (又稱竹園屋宇地段第 10 號)、竹園地段第 11 號 (又稱竹園屋宇地段第 11 號)、竹園地段第 12 號 (又稱竹園屋宇地段第 12 號)、竹園地段第 13 號 (又稱竹園屋宇地段第 13 號)、竹園地段第 14 號 (又稱竹園屋宇地段第 14 號)、竹園地段第 15 號 (又稱竹園屋宇地段第 15 號)、竹園地段第 16 號 (又稱竹園屋宇地段第 16 號)、竹園地段第 17 號 (又稱竹園屋宇地段第 17 號)、竹園地段第 18 號 (又稱竹園屋宇地段第 18 號)、竹園地段第 19 號 (又稱竹園屋宇地段第 19 號)、竹園地段第 22 號 (又稱竹園屋宇地段第 22 號)、竹園地段第 23 號 (又稱竹園屋宇地段第 23 號)、竹園地段第 24 號 (又稱竹園屋宇地段第 24 號)、竹園地段第 25 號 (又稱竹園屋宇地段第 25 號)、竹園地段第 26 號 (又稱竹園屋宇地段第 26 號)、竹園地段第 27 號 (又稱竹園屋宇地段第 27 號) 及竹園地段第 28 號 (又稱竹園屋宇地段第 28 號)；

丈量約份第 79 約地段第 274 號餘段、第 477 號 (部分)、第 480 號 (部分)、第 486 號、第 487 號、第 489 號 A 分段、第 489 號 B 分段、第 490 號、第 495 號 (部分)、第 498 號、第 500 號 (部分)、第 501 號、第 503 號、第 504 號 (部分)、第 505 號 (部分)、第 506 號、第 507 號、第 508 號 (部分)、第 510 號 (部分)、第 511 號 (部分)、第 516 號、第 517 號、第 518 號、第

519 號、第 520 號、第 521 號、第 522 號、第 523 號、第 524 號、第 525 號 (部分)、第 526 號 (部分)、第 530 號餘段 (部分)、第 532 號餘段 (部分)、第 544 號 (部分)、第 545 號 (部分)、第 548 號、第 549 號、第 550 號、第 551 號、第 552 號、第 553 號、第 554 號、第 555 號 (部分)、第 561 號 (部分)、第 563 號 (部分)、第 564 號 (部分)、第 565 號 C 分段 (部分)、第 657 號 (部分)、第 667 號 (部分)、第 669 號 (部分)、第 670 號、第 671 號、第 672 號、第 673 號、第 674 號 (部分)、第 675 號 (部分)、第 677 號、第 678 號 (部分)、第 750 號、第 751 號、第 753 號 (部分)、第 755 號餘段 (部分)、第 756 號、第 757 號餘段、第 777 號 (部分)、第 780 號 A 分段餘段、第 780 號 B 分段餘段 (部分)、第 782 號、第 783 號餘段、第 784 號、第 786 號 (部分)、第 788 號、第 790 號 A 分段餘段 (部分)、第 790 號 B 分段 (部分)、第 790 號 C 分段 (部分)、第 792 號 A 分段、第 792 號 B 分段、第 792 號 C 分段、第 794 號 A 分段 (部分)、第 822 號 (部分)、第 823 號 A 分段、第 823 號 B 分段、第 823 號 C 分段、第 826 號 (部分)、第 827 號、第 828 號、第 829 號、第 830 號、第 831 號、第 832 號、第 833 號 A 分段 (部分)、第 833 號 B 分段、第 834 號 B 分段 (部分)、第 851 號、第 853 號、第 854 號、第 855 號 (部分)、第 856 號 (部分)、第 857 號、第 858 號 A 分段、第 858 號 B 分段、第 859 號、第 860 號、第 862 號 (部分)、第 1275 號餘段 (部分)、第 1282 號餘段 (部分)、第 1285 號 (部分)、第 1315 號 (部分)、第 1316 號 (部分)、第 1320 號 A 分段、第 1320 號 B 分段 (部分)、第 1321 號 (部分)、第 1322 號、第 1323 號 (部分)、第 1360 號 (部分)、第 1361 號、第 1426 號 (部分)、第 1427 號 (部分)、第 1441 號 (部分)、第 1448 號 (部分)、第 1449 號 (部分)、第 1450 號 (部分)、第 1451 號 (部分)、第 1452 號 (部分)、第 1454 號 (部分)、第 1455 號、第 1456 號、第 1457 號、第 1458 號、第 1460 號、第 1461 號、第 1465 號 (部分)、第 1467 號 (部分)、第 1468 號 (部分)、第 1471 號 (部分)、第 1472 號 (部分)、第 1474 號、第 1475 號、第 1476 號、第 1477 號、第 1478 號、第 1479 號、第 1480 號 (部分)、第 1481 號 (部分)、第 1482 號 (部分)、第 1512 號 (部分)、第 1513 號、第 1514 號、第 1515 號、第 1516 號 (部分) 及第 1542 號 (部分)；

丈量約份第 82 約地段第 72 號餘段 (部分)、第 76 號 A 分段餘段 (部分)、第 78 號 B 分段餘段 (部分)、第 79 號 (部分)、第 85 號 A 分段餘段 (部分)、第 92 號 B 分段餘段、第 93 號 B 分段餘段 (部分)、第 752 號餘段 (部分)、第 826 號餘段 (部分) 及第 827 號餘段 (部分)；

丈量約份第 85 約地段第 609 號 A 分段、第 610 號、第 611 號及第 612 號 F 分段；以及

(ii) 位於新界大埔區及在土地註冊處註冊和稱為：

丈量約份第 9 約地段第 14B 號、第 25 號 (部分)、第 36 號餘段、第 37 號、第 51 號餘段、第 52B 號餘段、第 62 號 B 分段第 1 小分段、第 62 號 B 分段餘段、第 63B 號、第 64 號餘段、第 65B 號餘段、第 75B 號、第 76B 號餘段、第 475 號餘段、第 477 號餘段 (部分)、第 480 號餘段、第 481 號餘段 (部分)、第 483 號餘段 (部分)、第 484 號餘段 (部分)、第 485 號 (部分)、第 490 號 B 分段餘段 (部分)、第 556 號餘段 (部分)、第 558 號餘段 (部分)、第 569 號餘段、第 570 號餘段、第 573 號 B 分段餘段、第 583 號 C 分段第 1 小分段餘段、第 583 號 C 分段餘段、第 1412 號、第 1419 號及第 1420 號

的所有土地部分。上述土地的範圍已在上述命令夾附的第 DNM2356c 號收地圖則上以橙色綴黑網點、橙色間黑斜線、橙色間黑交叉線及橙色配黑三角標示。有關土地詳情已載於 2010 年 11 月 12 日及 2010 年 11 月 19 日發布的第 7025 號政府公告所述的計劃內，並經由 2011 年 9 月 9 日及 2011 年 9 月 16 日發布的第 5861 號政府公告作出修訂。

上述命令的副本及上述第 DNM2356c 號收地圖則，現存放於下列辦事處，供公眾免費查閱。各辦事處的一般開放時間如下：

辦事處地址	*開放時間* *(公眾假期除外)*
香港皇后大道中 99 號 中環中心地下 5 號室 中西區民政事務處諮詢服務中心 新界大埔汀角路 1 號 大埔政府合署地下 大埔民政事務處諮詢服務中心 新界粉嶺璧峰路 3 號 北區政府合署地下 北區民政事務處諮詢服務中心	星期一至星期五 上午 9 時至下午 7 時
新界大埔汀角路 1 號 大埔政府合署 1 樓 大埔地政處 新界粉嶺璧峰路 3 號 北區政府合署 6 樓 北區地政處	星期一至星期五 上午 8 時 45 分至下午 12 時 30 分 及 下午 1 時 30 分至下午 5 時 30 分

本通知書於 2012 年 6 月 21 日張貼於上述土地或其附近。

地政總署副署長 (專業事務) 業已根據該條例第 13(2) 條，指明通知期為三個月，由本通知書張貼於上述土地或其附近的日期起計。憑藉該條例第 13(3) 條，上述土地於通知期屆滿時，將復歸香港特別行政區政府所有，以便進行上述計劃所述的工程或使用或附帶事宜。

根據該條例有權獲得補償的任何人士，可在政府收地日期起計一年內，向運輸及房屋局局長送達申索書。

2012 年 6 月 21 日

北區地政專員蔣翠雲