

二〇一一年度  
已簽立的私人協約方式批地

| 簽辦日期<br>(註 1) | 地段編號                  | 地點             | 地段面積<br>(公頃)(約) | 用途<br>(註 4)             | 地價(港幣)<br>(註 2) |
|---------------|-----------------------|----------------|-----------------|-------------------------|-----------------|
| 25/01/2011    | 九龍內地段第11200號          | 大角咀福全街及杉樹街     | 0.0560          | R1                      | 1,000           |
| 08/02/2011    | 九龍內地段第11164號          | 何文田京士柏道        | 0.7474          | IC<br>(輸血服務中心)          | 1,000           |
| 08/03/2011    | 新九龍內地段第6489號          | 長沙灣青山道及昌華街     | 0.1003          | R1                      | 1,000           |
| 27/04/2011    | 內地段第9032號             | 北角寶馬山慧翠道       | 0.7400          | IC<br>(研究綜合大樓及<br>學生宿舍) | 1,000           |
| 17/05/2011    | 將軍澳市地段第116號           | 將軍澳第72區翠嶺路     | 0.2451          | OU<br>(電力支站)            | 55,810,000      |
| 27/06/2011    | 九龍內地段第11201號          | 何文田漆咸道南與公主道交界  | 0.9718          | IC<br>(學校)              | 1,000           |
| 01/08/2011    | 新九龍內地段第6487號          | 長沙灣福榮街,興華街及元州街 | 0.2134          | R1                      | 1,000           |
| 19/09/2011    | 沙田市地段第546號            | 沙田小瀝源廣善街       | 0.5650          | IC<br>(非牟利專上學院)         | 1,000           |
| 13/10/2011    | 內地段第9026號             | 灣仔茂蘿街及巴路士街     | 0.0791          | NR                      | 1,000           |
| 13/10/2011    | 丈量約份第221約地段第<br>1964號 | 西貢西貢市第4區       | 0.7858          | IC<br>(非牟利國際學校)         | 1,000           |

**註:**

- (1) 上表所載的個案為已於土地註冊處註冊，這些個案早已於本署公布上表前簽立。
- (2) 上表所載的地價並非簽立協約當日的市價，乃較早前議定的地價。
- (3) 上表所載的個案已於土地註冊處註冊。如欲查閱個別個案詳情，可直接到該處查閱。

**(4) 土地用途註解:**

|           |            |           |           |           |           |
|-----------|------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| <b>用途</b> | <b>註解</b>  | <b>用途</b> | <b>註解</b> | <b>用途</b> | <b>註解</b> |
| C         | 商業         | IC        | 團體 / 社區用地 | R1        | 住宅(甲類)    |
| C / MCP   | 商業 / 多層停車場 | I / G     | 工業 / 貨倉   | R2        | 住宅(乙類)    |
| C / OU    | 商業 / 其他用途  | IO        | 工業辦公室     | R3        | 住宅(丙類)    |
| C / R     | 商業 / 住宅    | MCP       | 多層停車場     | R4        | 住宅(丁類)    |
| DGG       | 危險品貨倉      | OU        | 其他用途      | V         | 村屋式發展     |
| G         | 貨倉         | PFS       | 汽油站       | NR        | 非住宅用途     |
| HTL       | 酒店         | I         | 工業        |           |           |