

二〇一〇年度
已簽立的私人協約方式批地

簽辦日期 (註 1)	地段編號	地點	地段面積 (公頃)(約)	用途 (註 4)	地價(港幣) (註 2)
08/01/2010	新九龍內地段第6480號	油塘高超道28號高怡邨	1.7545	R1 (公共屋邨)	1,000
11/01/2010	葵涌市地段第506號	葵涌梨木道120號石蔭邨	1.9753	R1 (公共屋邨)	1,000
08/02/2010	筲箕灣內地段第851號	筲箕灣耀興道53及55號興東邨	4.1934	R1 (公共屋邨)	1,000
17/02/2010	屯門市地段第485號	屯門鳴琴路99號寶田邨	4.9060	R1 (公共屋邨)	1,000
11/03/2010	新九龍內地段第6478號	長沙灣元州街303號元州邨	5.0483	R1 (公共屋邨)	1,000
15/03/2010	將軍澳市地段第109號	將軍澳彩明街,勤學里及嶺光街 健明邨	5.7010	R1 (公共屋邨)	1,000
17/03/2010	大埔市地段第196號	大埔寶湖道28號廣福邨	9.1278	R1 (公共屋邨)	1,000
22/03/2010	沙田市地段第558號	大圍美田路30號美林邨	9.5407	R1 (公共屋邨)	1,000
22/03/2010	屯門市地段第481號	屯門三聖街6號三聖邨	2.9416	R1 (公共屋邨)	1,000
29/03/2010	柴灣內地段第179號	柴灣大潭道188號興民邨	6.2288	R1 (公共屋邨)	1,000
29/03/2010	筲箕灣內地段第852號	筲箕灣耀興道耀東邨	13.8499	R1 (公共屋邨)	1,000
29/03/2010	大埔市地段第199號	大埔大埔滘	0.7944	OU (職員宿舍)	免地價
31/03/2010	柴灣內地段第180號	柴灣富翠街,翠景街,華廈街及 茵翠街環翠邨	6.5858	R1 (公共屋邨)	1,000
31/03/2010	葵涌市地段第505號	葵涌寶梨街,梨貝街,圍沔街,石 梨街,大白田街及大隴街石籬邨	16.6522	R1 (公共屋邨)	1,000
31/03/2010	新九龍內地段第6465號	觀塘利安道15號順利邨	6.2046	R1 (公共屋邨)	1,000
31/03/2010	沙田市地段第557號	沙田田心街1號隆亨邨	9.3989	R1 (公共屋邨)	1,000

04/05/2010	鴨脷洲內地段第134號	鴨脷洲鴨脷洲橋道322, 326, 328, 330及332號鴨脷洲邨	4.8688	R1 (公共屋邨)	1,000
04/05/2010	沙田市地段第349號	沙田道風山	1.0400	OU (非牟利私營墳場)	1,000
12/05/2010	天水圍市地段第43號	天水圍天壇街21號天華邨	3.4401	R1 (公共屋邨)	1,000
08/06/2010	天水圍市地段第41號	天水圍天華路33及39號天悅邨	5.1128	R1 (公共屋邨)	1,000
11/06/2010	九龍內地段第11126號	九龍南線 - 柯士甸站(地盤C)	1.2583	R1	4,958,821,000
11/06/2010	九龍內地段第11129號	九龍南線 - 柯士甸站(地盤D)	1.4840	R1	6,748,821,000
14/07/2010	屯門市地段第479號	屯門友愛路友愛邨	12.4423	R1 (公共屋邨)	1,000
27/08/2010	屯門市地段第475號	屯門掃管笏第48區	3.7984	IC (非牟利國際學校)	1,000
08/11/2010	屯門市地段第489號	屯門掃管笏青山公路	1.6928	IC (非牟利專上學院)	1,000
22/11/2010	內地段第9037號	西營盤第一街	0.0998	IC (鐵路用途, 政府設施及休憩用地)	1,000
28/11/2010	大埔市地段第204號	大埔白石角	6.2487	OU (科學園)	1,000
06/12/2010	丈量約份第319約地段第146號	大嶼山東灣	0.7540	IC (宗教用途)	28,370,000

註:

- (1) 上表所載的個案為已於土地註冊處註冊，這些個案早已於本署公布上表前簽立。
- (2) 上表所載的地價並非簽立協約當日的市價，乃較早前議定的地價。
- (3) 上表所載的個案已於土地註冊處註冊。如欲查閱個別個案詳情，可直接到該處查閱。

(4) 土地用途註解:

用途	註解	用途	註解	用途	註解
C	商業	IC	團體 / 社區用地	R1	住宅(甲類)
C / MCP	商業 / 多層停車場	I / G	工業 / 貨倉	R2	住宅(乙類)
C / OU	商業 / 其他用途	IO	工業辦公室	R3	住宅(丙類)
C / R	商業 / 住宅	MCP	多層停車場	R4	住宅(丁類)
DGG	危險品貨倉	OU	其他用途	V	村屋式發展
G	貨倉	PFS	汽油站	NR	非住宅用途
HTL	酒店	I	工業		