

二〇〇七年度
已簽立的私人協約方式批地

簽辦日期 (註 1)	地段編號	地點	地段面積 (公頃)(約)	用途 (註 4)	地價(港幣) (註 2)
08/01/2007	九龍內地段第11174號	油麻地麗翔道與海泓道海交界	0.2478	OU (電力支站)	34,680,000
23/02/2007	新九龍內地段第6439號	黃大仙龍翔道黃大仙上邨	4.1125	R1 (公共屋邨)	1,000
23/02/2007	新九龍內地段第6453號	觀塘秀茂坪道秀茂坪邨	17.9495	R1 (公共屋邨)	1,000
23/02/2007	沙田市地段第549號	沙田源禾路禾輦邨	14.7338	R1 (公共屋邨)	1,000
28/02/2007	柴灣內地段第177號	柴灣環翠道11號興華邨	2.2280	R1 (公共屋邨)	1,000
28/02/2007	新九龍內地段第6444號	慈雲山慈雲山道慈正邨	17.9820	R1 (公共屋邨)	1,000
26/03/2007	柴灣內地段第176號	柴灣小西灣道小西灣邨	16.0562	R1 (公共屋邨)	1,000
26/03/2007	將軍澳市地段第98號	將軍澳唐明街/寶康路/寶順路 尚德邨	8.3406	R1 (公共屋邨)	1,000
02/05/2007	新九龍內地段第6440號	荔枝角郝德傑道6號	1.0509	IC (學校)	1,000
07/05/2007	沙田市地段第550號	沙田瀝源街瀝源邨	6.5921	R1 (公共屋邨)	1,000
09/05/2007	沙田市地段第529號	九廣鐵路馬鞍山鐵路 - 大圍維 修中心	7.0597	R1	4,359,700,000 (地價只包括C地盤)
17/05/2007	新九龍內地段第6438號	黃大仙龍翔道黃大仙下邨(二)	5.7896	R1 (公共屋邨)	1,000
18/05/2007	將軍澳市地段第72號	將軍澳第56區	3.9990	C/R	3,345,230,000
29/06/2007	大埔市地段第192號	大埔汀角路10號大元邨	12.4853	R1 (公共屋邨)	1,000
29/06/2007	天水圍市地段第40號	天水圍天喜街9號天慈邨	3.8844	R1 (公共屋邨)	1,000
16/08/2007	新九龍內地段第6452號	黃大仙竹園南邨	8.9094	R1 (公共屋邨)	1,000

23/08/2007	將軍澳市地段第107號	將軍澳第74區	2.1700	IC (學校)	1,000
05/09/2007	天水圍市地段第39號	元朗天瑞邨天水圍16區	12.6081	R1 (公共屋邨)	1,000
08/10/2007	新九龍內地地段第6442號	慈雲山慈樂邨	11.8526	R1 (公共屋邨)	1,000
18/12/2007	新九龍內地地段第6469號	九龍塘香港浸會大學	0.4210	IC (學校)	1,000
31/12/2007	新九龍內地地段第6451號	九龍樂富邨	8.7314	R1 (公共屋邨)	1,000

註：

- (1) 上表所載的個案為已於土地註冊處註冊，這些個案早已於本署公布上表前簽立。
- (2) 上表所載的地價並非簽立協約當日的市價，乃較早前議定的地價。
- (3) 上表所載的個案已於土地註冊處註冊。如欲查閱個別個案詳情，可直接到該處查閱。

(4) 土地用途註解：

用途	註解	用途	註解	用途	註解
C	商業	IC	團體 / 社區用地	R1	住宅(甲類)
C/MCP	商業 / 多層停車場	I/G	工業 / 貨倉	R2	住宅(乙類)
C/OU	商業 / 其他用途	IO	工業辦公室	R3	住宅(丙類)
C/R	商業 / 住宅	MCP	多層停車場	R4	住宅(丁類)
DGG	危險品貨倉	OU	其他用途	V	村屋式發展
G	貨倉	PFS	汽油站	NR	非住宅用途
HTL	酒店	I	工業		