

二〇〇八年度
已簽立的契約修訂個案

簽辦日期 (註 1)	地段編號	地點	用途 (註 5)	是次交易涉及的住宅樓面 總面積(平方 米)(約)	地價(港幣) (註 2)	註冊日期 (註 4)
02/01/2008	新九龍內地段第2505號餘段	九龍城衙前圍道17至19號地下C舖連閣樓	VU	不適用	免地價	22/01/2008
03/01/2008	新九龍內地段第2019號餘段	九龍城衙前壟道19至21號地下A舖	VU	不適用	免地價	22/01/2008
07/01/2008	內地段第7903約及增批部份	大坑大坑道13至15號	R2	28,614	1,200,000	14/01/2008
08/01/2008	九龍內地段第6518號及九龍內地段第7764號至第7766號	大角咀通州街81至87號金堡工業大廈地下	I	不適用	免地價	11/01/2008
09/01/2008	海旁地段第135號餘段及海旁地段第136號餘段	上環永樂街105至107號	VU	不適用	免地價	23/05/2008
09/01/2008	海旁地段第328號餘段	中環德輔道中309號	VU	不適用	免地價	25/04/2008
11/01/2008	赤柱內地段第10號	赤柱赤柱大街86號	VU	不適用	免地價	30/01/2008
14/01/2008	內地段第1867號,內地段第1869號,內地段第1871號餘段及增批部分及內地段第1872號餘段及增批部分	中環德輔道中242號	VU	不適用	免地價	24/07/2008
14/01/2008	九龍內地段第7961號	尖沙咀漢口道14至16號	C	不適用	免地價	29/01/2008
14/01/2008	九龍內地段第8556號	油麻地長樂街3至5號	C	不適用	免地價	29/01/2008
18/01/2008	內地段第5301號餘段	上環雲咸街57號地下及閣樓	VU	不適用	免地價	22/07/2008
21/01/2008	九龍內地段第10301號	尖沙咀緬甸臺2號緬甸大廈地下	C	不適用	免地價	01/02/2008
23/01/2008	九龍內地段第1778號A分段	旺角太子道西123號	C/R	不適用	免地價	18/02/2008
23/01/2008	九龍內地段第1778號B分段及餘段, 九龍內地段第1930A分段, B分段第1小分段, B分段餘段及餘段	旺角太子道西115至121及123A號	C/R	不適用	免地價	18/02/2008
24/01/2008	粉嶺上水市地段第163號	粉嶺業暢街23號	I/G	不適用	470,000	28/01/2008

25/01/2008	新九龍內地段第402號A分段, B分段及餘段	深水埗元州街158號地下	VU	不適用	免地價	18/02/2008
25/01/2008	新九龍內地段第5925號	九龍灣宏光道1號	NR	不適用	1,003,060,000	29/01/2008
28/01/2008	鄉郊建屋地段第345號餘段	壽臣山壽山村道9號	R3	不適用	16,920,000	29/01/2008
30/01/2008	內地段第4413號餘段, 內地段第4414號餘段, 內地段第4415號餘段及內地段第4416號餘段	中環士丹利街5至11號	VU	不適用	免地價	08/04/2008
30/01/2008	海旁地段第99號B分段餘段	中環德輔道中20號德成大廈	VU	不適用	免地價	27/03/2008
31/01/2008	九龍內地段第4041號	土瓜灣土瓜灣道	VU	不適用	免地價	19/02/2008
31/01/2008	觀塘內地段第190號	觀塘宜安街1至7號及恒安街4至10號祥利大廈地下E單位	C/R	不適用	250,000	05/02/2008
04/02/2008	九龍內地段第11124號	何文田常盛街	C/R	不適用	21,170,000	11/02/2008
05/02/2008	海旁地段第461號A分段餘段	西營盤干諾道西162至164號及朝光街8至10號昌寧大廈地下1至5號舖, 1樓A室及B室連平台	VU	不適用	免地價	12/03/2009
12/02/2008	新九龍內地段第4795號	新蒲崗太子道712號及景福街112號	NR	不適用	3,640,000	18/02/2008
18/02/2008	內地段第568號A分段餘段	上環荷李活道263號	VU	不適用	免地價	12/06/2008
18/02/2008	內地段第647號A分段	山頂舊山頂道1號	IC	不適用	470,000	20/02/2008
19/02/2008	香港仔內地段第199號餘段和香港仔內地段第200號餘段	香港仔石排灣道98至100號	VU	不適用	免地價	03/03/2008
19/02/2008	內地段第4230號, 內地段第4231號, 內地段第4232號, 內地段第4233號, 內地段第4234號, 內地段第4235號及內地段第4236號	中環利源東街20至26號	VU	不適用	免地價	31/03/2008
19/02/2008	內地段第4769號	中環威靈頓街10號1樓	VU	不適用	免地價	08/04/2008
19/02/2008	內地段第4769號	中環威靈頓街10號2及3樓	VU	不適用	免地價	08/04/2008
19/02/2008	內地段第4769號	中環威靈頓街10號5樓連天台	VU	不適用	免地價	08/04/2008
19/02/2008	丈量約份第243約地段第1447號	西貢清水灣孟公屋	R3	446	1,500,000	21/02/2008
19/02/2008	新九龍內地段第514號餘段及新九龍內地段第516號餘段	九龍城啓德道24至26號地下A舖連閣樓	VU	不適用	免地價	05/03/2008
19/02/2008	新九龍內地段第514號餘段及新九龍內地段第516號餘段	九龍城啓德道24至26號地下B舖連閣樓	VU	不適用	免地價	05/03/2008

26/02/2008	內地段第953號C分段及D分段	堅尼地城卑路乍街42至44號	VU	不適用	免地價	27/03/2008
27/02/2008	九龍內地段第2561號餘段, 九龍內地段第2979號餘段, 九龍內地段第3082號餘段, 九龍內地段第3083號餘段, 九龍內地段第3084號餘段, 九龍內地段第3565號餘段, 九龍內地段第3566號餘段, 九龍內地段第3567號餘段及九龍內地段第3568號餘段	旺角黑布街74至76號, 白布街2至24號及染布房街5號藝興大廈地下13號舖及閣樓	C	不適用	免地價	17/03/2008
28/02/2008	內地段第8893號	山頂麥當勞道中華人民共和國外交部駐香港特別行政區特派員公署	IC	不適用	免地價	29/02/2008
03/03/2008	新九龍內地段第5107號	九龍城衙前圍道160號	R2	1,239	1,000	07/03/2008
04/03/2008	內地段第905號A分段第7小分段餘段, 內地段第905號A分段第7小分段A分段, 內地段第905號A分段第7小分段B分段, 內地段第905號A分段第7小分段C分段, 內地段第905號A分段第7小分段D分段及內地段第905號A分段第12小分段	堅尼地城爹核士街12至22號	VU	不適用	免地價	27/03/2008
05/03/2008	內地段第4083號餘段	中環亞畢諾道2號	C/R	不適用	免地價	09/04/2008
05/03/2008	內地段第8號5分段, 內地段第8號7分段第1小分段, 內地段第8號7分段餘段, 內地段第8號8分段, 內地段第7012號, 內地段第7013號及內地段第7014號	中環威靈頓街184至198號	VU	不適用	免地價	09/04/2008
05/03/2008	九龍內地段第2097號G分段第1小分段A分段及九龍內地段第2097號G分段第1小分段餘段	九龍塘界限街148至148號A	R2	1,745	42,420,000	14/03/2008
05/03/2008	海旁地段第375號, 海旁地段第376號及海旁地段第410號	中環干諾道中30至32號	VU	不適用	免地價	17/04/2008
13/03/2008	柴灣內地段第13號	柴灣利眾街24號	NR	不適用	43,760,000	26/03/2008
19/03/2008	將軍澳市地段第70號	將軍澳第86區	C/R	不適用	10,000,000	28/03/2008
25/03/2008	鄉郊建屋地段第820號	淺水灣南灣坊13至19號	R3	不適用	470,000	27/03/2008
25/03/2008	鄉郊建屋地段第833號	淺水灣南灣坊5至11號	R3	不適用	470,000	27/03/2008
25/03/2008	鄉郊建屋地段第833號	淺水灣南灣坊5至11號	R3	不適用	免地價	27/03/2008
27/03/2008	九龍內地段第4120號及九龍內地段第4205號	旺角界限街36至38號	C/R	不適用	免地價	21/04/2008
27/03/2008	海旁地段第344號餘段及海旁地段第364號餘段	西環干諾道西 167號	VU	不適用	免地價	21/04/2008
28/03/2008	九龍內地段第2472號餘段及九龍內地段第2472號B分段餘段	旺角塘尾道204至206號	VU	不適用	免地價	21/04/2008

01/04/2008	內地段第7781號餘段	灣仔皇后大道東196至206號	VU	不適用	480,000	02/04/2008
01/04/2008	海旁地段第156號餘段及海旁地段第157號餘段	上環文咸東街109至111號	VU	不適用	免地價	05/05/2008
02/04/2008	新九龍內地段第3516號B分段第1小分段及新九龍內地段第3516號B分段第2小分段	長沙灣青山道485號九龍廣場地下5號單位	NR	不適用	4,470,000	08/04/2008
07/04/2008	丈量約份第95約地段第2242號及增批部份	上水古洞路	R4	63,480	132,010,000	11/04/2008
08/04/2008	內地段第4589號餘段, 內地段第4590號餘段, 內地段第4591號餘段, 內地段第4592號餘段及內地段第4593號餘段	中環利源東街9號	VU	不適用	免地價	25/04/2008
08/04/2008	九龍內地段第2305號A分段第4小分段餘段, 九龍內地段第2305號A分段第5小分段餘段, 九龍內地段第2305號A分段第5小分段A分段餘段, 九龍內地段第2305號A分段第6小分段餘段及九龍內地段第2305號A分段第7小分段餘段	土瓜灣譚公道98號兆豐閣地下1號舖連天井	VU	不適用	免地價	25/04/2008
08/04/2008	觀塘內地段第482號	觀塘敬業街49號	NR	不適用	47,310,000	11/04/2008
09/04/2008	九龍內地段第2357號A分段第1小分段B分段及九龍內地段第2357號A分段第1小分段餘段	旺角太子道西164號A至164號B	C/R	不適用	免地價	25/04/2008
09/04/2008	九龍內地段第8032號, 九龍內地段第8182號及九龍內地段第8599號	油麻地上海街426號	VU	不適用	免地價	25/04/2008
09/04/2008	九龍內地段第8453號	尖沙咀亞士厘道27號	VU	不適用	免地價	25/04/2008
09/04/2008	九龍內地段第8471號及九龍內地段第8812號	尖沙咀漢口道35至37號地庫1至3號舖	C	不適用	免地價	25/04/2008
09/04/2008	九龍內地段第8471號及九龍內地段第8812號	尖沙咀漢口道35至37號地下2號舖	C	不適用	免地價	25/04/2008
14/04/2008	內地段第1297號C分段 第3小分段A分段	堅尼地城厚和街35至37號	VU	不適用	免地價	05/05/2008
14/04/2008	大埔市地段第182號	大埔白石角	OU	不適用	1,000	21/04/2008
16/04/2008	內地段第172號B分段及內地段第172號餘段	中環威靈頓街122,124及126號	VU	不適用	免地價	03/06/2008
16/04/2008	內地段第5299號餘段及內地段第5300號餘段	中環雲咸街61及63號	C/R	不適用	免地價	05/05/2008
16/04/2008	九龍內地段第1573號A分段第2小分段	旺角黑布街27號地下	VU	不適用	免地價	06/05/2008
17/04/2008	新九龍內地段第2302號餘段, 新九龍內地段第2303號餘段, 新九龍內地段第2304號餘段及新九龍內地段第2305號餘段	九龍城龍崗道33至39號龍翔閣地下B舖	VU	不適用	免地價	05/05/2008

17/04/2008	鄉郊建屋地段第240號A分段	赤柱赤柱灘道6號	R3	2,824.26	76,810,000	21/04/2008
18/04/2008	九龍內地段第9844號	尖沙咀梳士巴利道18-24號	C	不適用	925,540,000	07/07/2008
21/04/2008	九龍內地段第6018號H分段及九龍內地段第6018號餘段	尖沙咀山林道52號環海大廈地下	C	不適用	免地價	05/05/2008
21/04/2008	新九龍內地段第5120號及新九龍內地段第5121號	九龍城獅子石道50及52號	C/R	不適用	免地價	28/04/2008
23/04/2008	內地段第4063號,內地段第4064號及內地段第4065號	西環高街69號地下	VU	不適用	免地價	13/11/2008
23/04/2008	新九龍內地段第5367號	九龍城衙前圍道158號	R2	1,243	1,000	28/04/2008
28/04/2008	九龍內地段第8806號	尖沙咀天文臺圍5號	C	不適用	免地價	13/05/2008
28/04/2008	沙田市地段第539號	沙田富健街	R2	不適用	3,380,000	02/05/2008
02/05/2008	內地段第7343號	堅尼地城加多近街52至60號西環邨	R1	不適用	免地價	07/05/2008
02/05/2008	九龍內地段第1572號D分段餘段, 九龍內地段第1572號E分段餘段, 九龍內地段第1572號F分段第1小分段, 九龍內地段第1572號F分段第2小分段, 九龍內地段第1572號F分段餘段, 九龍內地段第1572號G分段第1小分段餘段, 九龍內地段第1572號G分段餘段及九龍內地段第1572號K分段	旺角奶路臣街33至37號及染布房街12, 13, 13號A至B, 14及14號A依利大廈地下E舖, 2樓, 部分大廈角落外牆及部分於3樓簷篷的邊緣	C/R	不適用	免地價	10/06/2008
05/05/2008	內地段第4237號, 內地段第4238號, 內地段第4239號, 內地段第4240號, 內地段第4241號餘段, 內地段第4242號餘段及內地段第4243號餘段	中環皇后大道中39號	VU	不適用	免地價	23/05/2008
06/05/2008	觀塘內地段第744號A分段及餘段	觀塘偉業街223至231號及敬業街39號	C	不適用	2,000,000	10/06/2008
13/05/2008	鄉郊建屋地段第395號及增批部分	淺水灣香島道52號	R4	不適用	免地價	15/05/2008
14/05/2008	內地段第4770號餘段, 內地段第4771號餘段, 內地段第4772號餘段, 內地段第4773號及增批部分, 內地段第4774號, 內地段第4775號餘段, 內地段第4777號餘段及內地段第4778號餘段	中環威靈頓街2至8號地下, 地下1樓, 地下2樓, 1樓, 2樓, 3樓連平台, 5樓, 6樓, 天台閣樓, 天台及外牆	VU	不適用	免地價	04/06/2008
14/05/2008	內地段第4770號餘段, 內地段第4771號餘段, 內地段第4772號餘段, 內地段第4773號及增批部分, 內地段第4774號, 內地段第4775號餘段, 內地段第4777號餘段及內地段第4778號餘段	中環威靈頓街2至8號7樓	VU	不適用	免地價	04/06/2008
14/05/2008	內地段第4770號餘段, 內地段第4771號餘段, 內地段第4772號餘段, 內地段第4773號及增批部分, 內地段第4774號, 內地段第4775號餘段, 內地段第4777號餘段及內地段第4778號餘段	中環威靈頓街2至8號8樓	VU	不適用	免地價	04/06/2008

14/05/2008	內地段第4770號餘段, 內地段第4771號餘段, 內地段第4772號餘段, 內地段第4773號及增批部分, 內地段第4774號, 內地段第4775號餘段, 內地段第4777號餘段及內地段第4778號餘段	中環威靈頓街2至8號9樓	VU	不適用	免地價	04/06/2008
14/05/2008	內地段第4770號餘段, 內地段第4771號餘段, 內地段第4772號餘段, 內地段第4773號及增批部分, 內地段第4774號, 內地段第4775號餘段, 內地段第4777號餘段及內地段第4778號餘段	中環威靈頓街2至8號17樓連平台	VU	不適用	免地價	04/06/2008
14/05/2008	內地段第4770號餘段, 內地段第4771號餘段, 內地段第4772號餘段, 內地段第4773號及增批部分, 內地段第4774號, 內地段第4775號餘段, 內地段第4777號餘段及內地段第4778號餘段	中環威靈頓街2至8號18樓	VU	不適用	免地價	04/06/2008
14/05/2008	內地段第4770號餘段, 內地段第4771號餘段, 內地段第4772號餘段, 內地段第4773號及增批部分, 內地段第4774號, 內地段第4775號餘段, 內地段第4777號餘段及內地段第4778號餘段	中環威靈頓街2至8號19樓	VU	不適用	免地價	04/06/2008
14/05/2008	內地段第4770號餘段, 內地段第4771號餘段, 內地段第4772號餘段, 內地段第4773號及增批部分, 內地段第4774號, 內地段第4775號餘段, 內地段第4777號餘段及內地段第4778號餘段	中環威靈頓街2至8號20樓	VU	不適用	免地價	04/06/2008
15/05/2008	新九龍內地段第4648號	九龍城東寶庭道8號民生書院	IC	不適用	免地價	03/06/2008
16/05/2008	內地段第7859號	上環保良新街12至20號聖公會聖馬太小學	IC	不適用	免地價	20/05/2008
20/05/2008	九龍海旁地段第28號 U分段餘段	大角咀埃華街88至102號及角祥街52號大同新邨大全樓(P座)地下4號舖B單位及D單位	C/R	不適用	免地價	03/06/2008
22/05/2008	內地段第2099號, 內地段第2100號, 內地段第2101號, 內地段第2102號餘段, 內地段第2103號餘段, 內地段第2104號餘段及內地段第2105號餘段	中環雲咸街8號	VU	不適用	免地價	12/06/2008
23/05/2008	內地段第8915號	薄扶林沙宣道21號	IC	不適用	免地價	28/05/2008
23/05/2008	鄉郊建屋地段第215號及增批部分和次增批部分	堅尼地城域多利道216號	R3	不適用	22,890,000	26/05/2008
27/05/2008	內地段第853號E分段第1小分段餘段, 內地段第853號E分段第2小分段餘段及內地段第853號E分段餘段	上環荷李活道151至155號	VU	不適用	免地價	17/06/2008
28/05/2008	九龍內地段第2123號餘段	大角咀福全街31號	R1	不適用	免地價	13/06/2008
28/05/2008	丈量約份第243約地段第1503號	西貢銀線灣碧沙路	R3	668.88	1,029,200	30/05/2008
02/06/2008	內地段第990號餘段, 內地段第990號A分段餘段, 內地段第991號, 內地段第992號及內地段第1005號餘段	中環蘭桂坊15至16號及德己立街58至62號3樓辦公室A, 辦公室B及辦公室C	VU	不適用	免地價	13/06/2008
02/06/2008	九龍內地段第1432號A分段及餘段	佐敦佐敦道22至24號鴻運大樓2樓	R1	不適用	免地價	13/06/2008

02/06/2008	鄉郊建屋地段第662號	山頂盧吉道26號A至26號B	R3	不適用	免地價	05/06/2008
04/06/2008	九龍內地段第4324號,九龍內地段第6072號及九龍內地段第6274號	土瓜灣九龍城道42至46號	VU	不適用	免地價	23/06/2008
05/06/2008	內地段第1086號B分段第1小分段餘段	中環堅道85號	VU	不適用	免地價	12/09/2008
05/06/2008	九龍內地段第1572號D分段餘段, 九龍內地段第1572號E分段餘段, 九龍內地段第1572號F分段第1小分段, 九龍內地段第1572號F分段第2小分段, 九龍內地段第1572號G分段餘段, 九龍內地段第1572號G分段第1小分段餘段, 九龍內地段第1572號G分段餘段及九龍內地段第1572號K分段	旺角奶路臣街33至37號及染布房街12, 13, 13號A至B, 14及14號A依利大廈地下A舖	C/R	不適用	免地價	23/06/2008
10/06/2008	內地段第8498號	跑馬地藍塘道72至82號永安新邨	R2	不適用	250,000	12/06/2008
10/06/2008	九龍內地段第7409號及九龍內地段第7414號	尖沙咀諾士佛臺4及5號	C	不適用	免地價	24/06/2008
11/06/2008	內地段第6607號, 內地段第6609號, 海旁地段第6號B分段第10小分段B分段及海旁地段第6號D分段第2小分段	上環蘇杭街7至11號	VU	不適用	免地價	30/06/2008
11/06/2008	新九龍內地段第1490號餘段,新九龍內地段第1606號餘段, 新九龍內地段第1876號餘段及新九龍內地段第1901號餘段	九龍城打鼓嶺道74號地下	VU	不適用	免地價	30/06/2008
11/06/2008	新九龍內地段第1503號餘段及新九龍內地段第1951號餘段	九龍城打鼓嶺道77號地下	VU	不適用	免地價	30/06/2008
11/06/2008	新九龍內地段第1847號及新九龍內地段第2125號	九龍城打鼓嶺道82號地下連天井	VU	不適用	免地價	30/06/2008
11/06/2008	新九龍內地段第2080號餘段及新九龍內地段第2614號餘段	九龍城侯王道31至33號地下A舖	VU	不適用	免地價	30/06/2008
11/06/2008	新九龍內地段第2080號餘段及新九龍內地段第2614號餘段	九龍城侯王道31至33號地下B舖	VU	不適用	免地價	30/06/2008
12/06/2008	九龍內地段第7624號	大角咀詩歌舞街14號	IC	不適用	免地價	16/06/2008
17/06/2008	葵涌市地段第215號	葵涌葵昌路51至53號及大連排道12至120號	NR	不適用	680,000,000	20/06/2008
18/06/2008	海旁地段第289號及海旁地段第302號A分段	西環干諾道西188號地下22號舖	VU	不適用	免地價	30/06/2008
18/06/2008	海旁地段第289號及海旁地段第302號A分段	西環干諾道西188號1樓36號舖	VU	不適用	免地價	30/06/2008
19/06/2008	內地段第126號B分段餘段	中環堅道49號地下A及B單位連閣樓	VU	不適用	免地價	26/09/2008
20/06/2008	內地段第4229號	中環利源東街19號	VU	不適用	免地價	13/11/2008

20/06/2008	內地段第7071號餘段	中環雲咸街31號	VU	不適用	免地價	17/12/2008
23/06/2008	九龍內地段第7092號	旺角塘尾道185至191號	R1	不適用	1,000	26/06/2008
24/06/2008	鴨脷洲內地段第36號餘段	鴨脷洲惠風街19號	C/R	不適用	免地價	22/07/2008
24/06/2008	新九龍內地段第6206號	九龍塘牛津道1及1號A及蘭開夏道3至9號	R2	不適用	11,280,000	27/06/2008
27/06/2008	大埔市地段第182號	大埔白石角	OU	不適用	1,000	07/07/2008
03/07/2008	內地段第9000號	金鐘正義道	OU	不適用	免地價	08/07/2008
04/07/2008	香港仔內地段第98號	香港仔香港仔大道150號	C/R	不適用	免地價	15/08/2008
07/07/2008	九龍內地段第1571號C分段及餘段	旺角亞皆老街72號地下	C/R	不適用	免地價	22/07/2008
09/07/2008	香港仔內地段第283號	黃竹坑黃竹坑道55至57號	C	不適用	550,000	11/07/2008
09/07/2008	鄉郊建屋地段第766號A分段	壽臣山壽臣山道東10號	R3	不適用	免地價	11/07/2008
10/07/2008	海旁地段第368號A分段第2小分段及海旁地段第368號餘段	中環干諾道中21及22號華商會所大廈地庫,地下及1樓	VU	不適用	免地價	19/11/2008
14/07/2008	內地段第9003號	西營盤第一街及第二街	C/R	不適用	1,000	17/07/2008
16/07/2008	新九龍內地段第4720號及增批部份	橫頭磡富美東街12號	IC	不適用	免地價	25/07/2008
18/07/2008	內地段第1161號餘段, 內地段第1162號餘段, 內地段第1163號餘段, 內地段第1165號, 內地段第1166號及內地段第1167號	上環文咸西街68至74號及德輔道西26至30號	VU	不適用	免地價	13/11/2008
21/07/2008	內地段第168號C分段, 內地段第168號D分段及內地段第168號餘段	中環威靈頓街97號A	VU	不適用	免地價	28/08/2008
22/07/2008	內地段第7010號	中環皇后大道中182號	VU	不適用	免地價	28/08/2008
23/07/2008	觀塘內地段第494號	觀塘通明街9號觀塘戲院大廈A座部份戲院	IC	不適用	470,000	25/07/2008
31/07/2008	內地段第3805號餘段, 內地段第3806號餘段, 內地段第3807號餘段及內地段第3808號餘段	中環伊利近街1至5號永利大廈地下3號舖及低層地下全層	VU	不適用	免地價	21/08/2008
31/07/2008	荃灣市地段第410號	荃灣國瑞路	C/R	不適用	免地價	08/10/2008
01/08/2008	內地段第900號A分段, 內地段第900號餘段, 內地段第902號, 內地段第4244號及內地段第4245號	上環蘇杭街77至85號及畢街16至22號	C/R	不適用	免地價	06/01/2009

01/08/2008	九龍內地段第6072號	九龍城九龍城道44號	VU	不適用	470,000	07/08/2008
05/08/2008	內地段第2284號餘段及內地段第2285號餘段	中環士丹頓街9至11號地下及低層地下	VU	不適用	免地價	11/09/2008
05/08/2008	內地段第5749號餘段	跑馬地司徒拔道44號	R3	3,946.8	250,730,000	08/08/2008
05/08/2008	鄉郊建屋地段第756號	深水灣深水灣道79號	R3	822.18	54,130,000	08/08/2008
08/08/2008	鄉郊建屋地段第442號	赤柱大潭道45號	R3	不適用	免地價	13/08/2008
11/08/2008	紅磡內地段第235號J分段, 紅磡內地段第235號K分段及紅磡內地段第235號L分段	紅磡溫思勞街61號	VU	不適用	免地價	16/09/2008
11/08/2008	九龍內地段第7758號及九龍內地段第9315號	尖沙咀漆咸道南67至71號安年大廈地下B舖連閣樓	C	不適用	免地價	11/09/2008
12/08/2008	內地段第103號, 內地段第3121號, 內地段第3122號, 內地段第3123號, 內地段第3124號, 內地段第3125號A分段, 內地段第3125號餘段, 內地段第3141號, 內地段第3142號, 內地段第3143號, 內地段第3144號, 內地段第3145號, 內地段第3146號及內地段第3212號	中環皇后大道中287至299號	VU	不適用	免地價	11/03/2009
14/08/2008	觀塘內地段第39號餘段	觀塘開源道63號福昌大廈地下工場	NR	不適用	40,210,000	19/08/2008
14/08/2008	新九龍內地段第1432號A分段, 新九龍內地段第1432號餘段, 新九龍內地段第2148號, 新九龍內地段第2149號, 新九龍內地段第2150號, 新九龍內地段第2151號及新九龍內地段第2152號	九龍城太子道西440至450號太子匯地下及一樓	VU	不適用	免地價	10/09/2008
18/08/2008	海旁地段第239號餘段	堅尼地城卑路乍街23號及堅彌地城海旁38號堅城中心商業大樓地下及1樓	VU	不適用	免地價	12/03/2009
19/08/2008	內地段第11號D分段餘段	中環威靈頓街150號1樓	VU	不適用	免地價	11/02/2009
20/08/2008	九龍內地段第6872號及九龍內地段第6873號	旺角豉油街106至108號	C	不適用	免地價	16/09/2008
20/08/2008	九龍內地段第9961號	尖沙咀加連威老道31號	C	不適用	免地價	26/09/2008
21/08/2008	內地段第344號餘段, 內地段第348號C分段餘段, 內地段第348號C分段第1小分段餘段, 內地段第348號C分段第1小分段A小分段1分段及內地段第348號C分段第1小分段A小分段餘段	中環摩羅廟交加街37號	VU	不適用	免地價	29/08/2008
25/08/2008	內地段第1743號B分段, 內地段第1743號C分段及內地段第1743號餘段	西環德輔道西402及404號創業中心地下及1樓	VU	不適用	免地價	27/11/2008
25/08/2008	內地段第344號餘段, 內地段第348號C分段餘段, 內地段第348號C分段第1小分段餘段, 內地段第348號C分段第1小分段A小分段1分段及內地段第348號C分段第1小分段A小分段餘段	中環摩羅廟交加街37號	VU	不適用	免地價	27/08/2008

28/08/2008	內地段第7號餘段及內地段第45號A分段餘段	中環皇后大道中70號	VU	不適用	免地價	22/01/2009
01/09/2008	海旁地段第324號, 海旁地段第391號, 海旁地段第392號及內地段第2203號	中環干諾道中64號及德輔道中133號香港中華廠商會聯合大廈1樓連平台,3至6樓,20至23樓,26至27樓及天台	VU	不適用	免地價	22/12/2008
04/09/2008	青衣市地段第122號	青衣青敬路32號	IC	不適用	1,120,000	10/09/2008
05/09/2008	九龍內地段第11167號	大角咀海泓道與海庭道交匯處	R1	40,163	2,820,000	09/09/2008
05/09/2008	九龍內地段第11168號	大角咀海庭道	R1	48,080	2,820,000	09/09/2008
10/09/2008	海旁地段第326號C分段及餘段	中環德輔道中313至315號	C/R	不適用	免地價	08/10/2008
11/09/2008	內地段第2號A分段第1小分段及內地段第2號A分段第2小分段	中環砵典乍街45至47號	VU	不適用	免地價	03/02/2009
11/09/2008	內地段第4465號, 內地段第4466號, 內地段第4468號及內地段第8976號	中環伊沙里4號及敦和里1號,2號及4號	VU	不適用	免地價	03/02/2009
11/09/2008	內地段第4469號, 內地段第4470號, 內地段第4471號及內地段第4472號餘段	中環伊沙里及敦和里	VU	不適用	免地價	03/02/2009
11/09/2008	內地段第4472號A分段及內地段第4473號	中環伊沙里及敦和里	VU	不適用	免地價	03/02/2009
12/09/2008	丈量約份第23約地段第356號	北大嶼山竹篙灣	OU	不適用	免地價	23/09/2008
12/09/2008	新九龍內地段第575號餘段	九龍城打鼓嶺道36號地下	VU	不適用	免地價	06/10/2008
17/09/2008	鄉郊建屋地段第548號	山頂加列山道78號	R3	不適用	550,000	19/09/2008
18/09/2008	內地段第6946號, 內地段第6947號, 內地段第6983號, 內地段第6984號, 內地段第6985號及內地段第6986號	中環德輔道中88至98號	VU	不適用	免地價	05/12/2008
23/09/2008	鄉郊建屋地段第369號及增批部分和次增批部分	淺水灣淺水灣道12號	R3	不適用	免地價	29/09/2008
23/09/2008	鄉郊建屋地段第589號	山頂種植道40號	R3	不適用	550,000	25/09/2008
23/09/2008	鄉郊建屋地段第590號	山頂施勳道37號	R3	不適用	550,000	25/09/2008
25/09/2008	內地段第4093號餘段	中環雲咸街52號地下,1樓及3樓	VU	不適用	免地價	22/12/2008
25/09/2008	內地段第4093號餘段	中環雲咸街52號2樓,4樓,5樓,6樓,7樓及8樓	VU	不適用	免地價	18/12/2008
30/09/2008	九龍內地段第10718號	佐敦佐敦道1號拔萃女書院	IC	不適用	免地價	03/10/2008

03/10/2008	內地段第678號C分段餘段及內地段第678號D分段第1小分段餘段	西營盤第二街110至114號	VU	不適用	免地價	13/01/2009
03/10/2008	觀塘內地段第242號A分段及觀塘內地段第242號餘段	觀塘巧明街102號	C	不適用	147,000,000	10/10/2008
06/10/2008	筲箕灣內地段第751號	筲箕灣海晏街50號	R1	不適用	1,000	13/10/2008
08/10/2008	九龍內地段第7425號	尖沙咀樂道10至30號,彌敦道35至65,65A,67至79號及北京道18至20號	R1	不適用	免地價	31/10/2008
08/10/2008	新九龍內地段第5831號	九龍灣宏開道19號健力工業大廈地下2號工場連天井	NR	不適用	15,710,000	13/10/2008
10/10/2008	丈量約份第106約地段第2210號	元朗錦田吳家村83號	IC	不適用	550,000	15/10/2008
13/10/2008	內地段第4467號	中環敦和里3號	VU	不適用	免地價	03/02/2009
13/10/2008	九龍內地段第7947號	土瓜灣美善同道115至117號	R1	不適用	1,000	16/10/2008
14/10/2008	內地段第490號A分段第2小分段,內地段第490號A分段餘段,內地段第491號B分段,內地段第491號C分段及內地段第491號餘段	西營盤皇后大道西338至346號	VU	不適用	免地價	05/02/2009
16/10/2008	沙田市地段第529號	沙田大圍	R1	不適用	550,000	24/10/2008
17/10/2008	內地段第5964號及內地段第5965號	中環士丹利街30及30號A	VU	不適用	免地價	05/03/2009
17/10/2008	內地段第94號E分段第2小分段餘段,E分段第3小分段餘段,F分段第2小分段餘段,F分段第3小分段餘段及G分段第2小分段餘段及增批部分	中環鴨巴甸街41至49號金豪大廈高層地下1號舖連天井	VU	不適用	免地價	17/06/2009
20/10/2008	內地段第8538號	跑馬地雲地利道1至5號雲暉大廈A座及B座	R1	不適用	免地價	30/10/2008
21/10/2008	丈量約份第332約地段第747號	大嶼山長沙	R4	不適用	免地價	27/11/2008
24/10/2008	內地段第1247號C分段餘段及內地段第1247號D分段餘段	西營盤皇后大道西249至251號	VU	不適用	免地價	12/12/2008
24/10/2008	筲箕灣內地段第778號	筲箕灣亞公岩村道3號	I	不適用	37,000,000	27/10/2008
27/10/2008	九龍內地段第11188號	尖沙咀河內道,麼地道,碧仙桃路及加拿芬道	C/R	不適用	298,730,000	29/10/2008
27/10/2008	觀塘內地段第235號	觀塘巧明街94及96號	NR	不適用	16,130,000	30/10/2008
29/10/2008	新九龍內地段第574號B分段餘段及新九龍內地段第574號C分段餘段	九龍城打鼓嶺道33及35號順景樓地下A舖連閣樓	VU	不適用	免地價	19/11/2008
29/10/2008	新九龍內地段第574號B分段餘段及新九龍內地段第574號C分段餘段	九龍城打鼓嶺道33及35號順景樓地下B舖連閣樓	VU	不適用	免地價	19/11/2008

30/10/2008	九龍內地段第1476號餘段, 九龍內地段第1477號餘段, 九龍內地段第1478號及九龍內地段第1479號	油麻地炮台街73號順華大廈地下辦公室連天井及1樓辦公室B	R1	不適用	免地價	13/11/2008
30/10/2008	九龍內地段第1476號餘段, 九龍內地段第1477號餘段, 九龍內地段第1478號及九龍內地段第1479號	油麻地炮台街73號順華大廈地下B舖	R1	不適用	免地價	13/11/2008
31/10/2008	九龍內地段第10497號	尖沙咀柯士甸路8號A	C	不適用	免地價	13/11/2008
31/10/2008	九龍內地段第10567號	尖沙咀柯士甸路8號	C	不適用	免地價	19/11/2008
07/11/2008	觀塘內地段第255號	觀塘復康徑9號	IC	不適用	免地價	12/11/2008
07/11/2008	屯門市地段第334號	屯門青榕街3號	R2	不適用	3,916,170	11/11/2008
10/11/2008	海旁地段第151號餘段	上環文咸東街99號	VU	不適用	免地價	09/03/2009
10/11/2008	海旁地段第152號餘段, 海旁地段第153號A分段餘段及海旁地段第153號餘段	上環永樂街127號及文咸東街101至103號	VU	不適用	免地價	14/04/2009
12/11/2008	內地段第994號A分段第B小分段餘段, 內地段第5025號及內地段第7968號	中環雲咸街73號雲山大廈低層地下3號舖及4號舖	C/R	不適用	免地價	26/11/2008
13/11/2008	九龍內地段第1087號G分段	油麻地永星里5號	C/R	不適用	免地價	27/11/2008
17/11/2008	丈量約份第214約地段第999號	西貢南圍	R4	不適用	免地價	19/11/2008
18/11/2008	內地段第15號餘段及海旁地段第144號C分段餘段	上環文咸東街50號	VU	不適用	免地價	03/03/2009
18/11/2008	內地段第6425號餘段及內地段第6426號	中環威靈頓街148號	VU	不適用	免地價	12/03/2009
02/12/2008	新九龍內地段第634號餘段	九龍城啓德道23號地下及閣樓	VU	不適用	免地價	05/01/2009
03/12/2008	海旁地段第89號A分段第1小分段A分段及海旁地段第89號B分段第2部份	上環文咸東街139至141號	VU	不適用	免地價	12/03/2009
04/12/2008	元朗市地段第504號	元朗青山公路	R1	不適用	免地價	10/12/2008
05/12/2008	沙田市地段第423號	沙田多石街23號	IC	不適用	免地價	06/01/2009
09/12/2008	海旁地段第345號, 海旁地段第346號A分段, 海旁地段第346號餘段, 海旁地段第347號A分段, 海旁地段第347號餘段及內地段第2013號	上環干諾道中119至120號及德輔道中237至239號	VU	不適用	免地價	13/05/2011
16/12/2008	九龍內地段第1568號B分段餘段	旺角山東街51號A遠景大廈地下	VU	不適用	免地價	15/01/2009
16/12/2008	九龍內地段第2853號及九龍內地段第2854號	旺角亞皆老街36及38號及通菜街91及91號A	VU	不適用	免地價	15/01/2009

17/12/2008	九龍內地段第2143號A分段第3小分段及九龍內地段第2143號A分段第4小分段	旺角砵蘭街374至376號	VU	不適用	免地價	05/02/2009
17/12/2008	九龍內地段第2143號A分段第5小分段	旺角砵蘭街372號	VU	不適用	免地價	05/02/2009
17/12/2008	九龍內地段第7090號餘段及增批部份	何文田公主道6至8號	R2	不適用	1,000	23/12/2008
30/12/2008	內地段第1164號A分段第1小分段餘段及內地段第1164號A分段第1小分段A分段	上環德輔道西22及24號	VU	不適用	免地價	22/02/2010
30/12/2008	內地段第1164號A分段第2小分段餘段, 內地段第1164號A分段餘段, 內地段第1164號B分段餘段, 內地段第1164號C分段餘段及內地段第1164號餘段	上環德輔道西18及20號	VU	不適用	免地價	22/02/2010
31/12/2008	九龍內地段第7311號及九龍內地段第8490號	油麻地佐敦道39及39號A根德大廈地下2號舖及1樓	R1	不適用	免地價	05/02/2009

註：

- (1) 上表所載的個案為已於土地註冊處註冊，這些個案早已於本署公布上表前簽立。
- (2) 上表所載的地價並非簽立協約當日的市價，乃較早前議定的地價。
- (3) 上表所載的個案已於土地註冊處註冊。如欲查閱個別個案詳情，可直接到該處查閱。
- (4) 土地註冊處之註冊日期。

(5) 土地用途註解：

用途	註解	用途	註解	用途	註解
C	商業	IC	團體 / 社區用地	R1	住宅 (甲類)
C / MCP	商業 / 多層停車場	I / G	工業 / 貨倉	R2	住宅 (乙類)
C / OU	商業 / 其他用途	IO	工業辦公室	R3	住宅 (丙類)
C / R	商業 / 住宅	MCP	多層停車場	R4	住宅 (丁類)
DGG	危險品貨倉	OU	其他用途	SWH	夾心階層住屋
G	貨倉	PFS	汽油站	V	村屋式發展
HTL	酒店	PSPS	私人機構參建居屋	VU	沒受任何限制
I	工業	NR	非住宅用途		