

二零一二年
已簽立的換地個案

簽辦日期 (註1)	地段編號	地點	新地段面積 (公頃)(約)	用途	地價(港幣) (註2)	註冊日期 (註3及4)
2012年1月31日	新九龍內地段第6333號	西鐵 - 南昌站	6.1755	商業 / 住宅	1,000	2012年2月15日
2012年2月6日	新九龍內地段第6511號	九龍城嘉林邊道11號及11A號	0.1083	住宅(丙類)	92,370,000	2012年2月21日
2012年2月10日	粉嶺上水市地段第249號	粉嶺安樂村樂業路與安全街交界	0.0874	工業 / 貨倉	30,610,000	2012年2月23日
2012年3月7日	九龍內地段第11213號	油麻地海庭道	0.1943	團體 / 社區用地	1,000	2012年3月13日
2012年5月23日	丈量約份第104約地段第4810號	元朗牛潭尾	0.2578	團體 / 社區用地	33,640,000	2012年5月30日
2012年6月12日	九龍內地段第11178號	尖沙咀海運大廈	3.1750	商業 / 其他用途	7,900,000,000	2012年6月14日
2012年7月24日	內地段第9038號	中環卑利街及嘉咸街	0.1690	商業 / 住宅	1,000	2012年8月15日
2012年7月26日	油塘內地段第40號	油塘東源街5號	0.3960	住宅(甲類)	564,230,000	2012年7月31日
2012年8月14日	丈量約份第217約地段第1201號	西貢大涌口	0.1588	加油站	62,540,000	2012年9月11日
2012年9月11日	長洲丈量約份地段第1868號	長洲和順里	0.1610	住宅(丙類)	41,360,000	2012年9月17日
2012年10月17日	九龍內地段第11211號	馬頭角北帝街及木廠街	0.0772	住宅(甲類)	1,000	2012年10月30日
2012年10月24日	內地段第8715號	灣仔堅尼地道	0.9840	商業及酒店	3,725,930,000	2012年10月30日
2012年10月25日	觀塘內地段第758號	觀塘駿業街52,54及56號	0.2787	非住宅用途	1,027,440,000	2012年10月29日
2012年11月20日	荃灣市地段第401號	西鐵 - 荃灣西站	4.2870	商業 / 住宅	1,000	2013年3月7日
2012年12月10日	屯門市地段第414號	屯門虎地富地路	0.1122	團體 / 社區用地	1,000	2012年12月27日
2012年12月21日	九龍內地段第11212號	旺角洗衣街,奶路臣街及花園街	0.2478	住宅(甲類)	1,000	2013年1月8日

註:

- (1) 上表所載的個案為已於土地註冊處註冊，這些個案早已於本署公布上表前簽立。
- (2) 上表所載的地價並非簽立協約當日的市價，乃較早前議定的地價。
- (3) 上表所載的個案已於土地註冊處註冊。如欲查閱個別個案詳情，可直接到該處查閱。
- (4) 土地註冊處之註冊日期。