

管制人員的答覆

(問題編號：5174)

總目： (91) 地政總署

分目： (-) 沒有指定

綱領： (1) 土地行政

管制人員： 地政總署署長 (陳松青)

局長： 發展局局長

問題：

現時有642條認可鄉村。政府是基於什麼準則增減認可鄉村？政府可否告知本會，最近五條被增減的鄉村名稱以及原因。

提問人：譚文豪議員 (議員問題編號(立法會用)：568)

答覆：

地政總署現時依據以下5個條件考慮和審核有關列入《認可鄉村名冊》的申請：

- (i) 該鄉村在1898年已經存在；
- (ii) 該鄉村名稱同時出現在1899至1904年間制定的丈量約份地圖和1905年生效的集體政府契約內；
- (iii) 該鄉村範圍內有私人土地，根據地契屬於可建屋宇的地段；
- (iv) 在小型屋宇政策實施前，政府曾以優惠條件在該鄉村批出鄉村屋宇；以及
- (v) 必須仍有跡象顯示，自1945年以來連續有原居村民在該鄉村聚居。

過去5年(2013至2017年)，地政總署沒有就《認可鄉村名冊》作出增減。

- 完 -