

管制人員的答覆

(問題編號：4970)

總目： (91) 地政總署

分目： (-) 沒有指定

綱領： (1) 土地行政

管制人員： 地政總署署長 (陳松青)

局長： 發展局局長

問題：

過去5年，請列出政府賣地流標的土地資料，包括地址、土地面積、總流標次數等。

提問人： 邵家臻議員 (議員問題編號(立法會用)：162)

答覆：

過去5個財政年度(2013年4月1日至2018年2月底)，政府賣地共有5次流標，相關的資料列述如下：

撤回／ 取消招標 日期	地點 (地段編號)	用途 ^註	用地 面積 (平方米) (約數)	備註
2013年 12月27日	九龍荔枝角道 779號 (新九龍內地段 第6521號)	加油站	606.9	(1) 用地以新地段 編號(新九龍內 地段第6543號) 再次招標，但於 2014年6月18日 再次取消；以及
2014年 6月18日	九龍荔枝角道 779號 (新九龍內地段 第6543號)			(2) 用地第三次招 標，並於2014年 9月18日售出。

撤回／ 取消招標 日期	地點 (地段編號)	用途 ^註	用地 面積 (平方米) (約數)	備註
2014年 3月12日	新界大埔 白石角科進路 (大埔市地段 第213號)	住宅(乙類)	19 000	用地再次招標，並 於2014年11月5日 售出。
2015年 11月4日	新界青衣 細山路 (青衣市地段 第190號)	住宅(甲類)	6 200	用地再次招標，並 於2016年5月31日 售出。
2016年 1月25日	新界元朗凹頭 (丈量約份 第103約地段 第1066號)	住宅(丙類)	28 457	用地再次招標，並 於2016年8月30日 售出。

註：以上引述的用途是契約准許用途的概括類別的一般說明，不擬作為有關地段契約條件中准許用途的法律詮釋。

- 完 -