

管制人員的答覆

(問題編號：3149)

總目： (91) 地政總署

分目： (-) 沒有指定

綱領： (1) 土地行政、(2) 測量及繪圖、(3) 法律諮詢

管制人員： 地政總署署長 (陳松青)

局長： 發展局局長

問題：

1. 截至2018年3月31日，地政總署的人手編制有4 180個職位，預期2018-19年度會增加378個職位，原因為何？
2. 請按綱領、職級、工作性質及薪金，列出378個新增職位的數目。

提問人： 劉業強議員 (議員問題編號(立法會用)：57)

答覆：

1. 2018-19年度，地政總署新開設的職位主要為配合推行多項措施和工作，以及提升和加強現有服務。主要措施重點介紹如下：
 - (a) 成立中央土地供應組，增加和加快土地供應，從而加快處理政府賣地、「大額」契約修訂和換地個案；
 - (b) 集中處理建築圖則並簡化機制，以及進一步集中處理評估地價的工作，從而精簡和加快土地發展的程序；
 - (c) 支援推行各個主要新發展區、新市鎮擴展計劃、土地發展項目、公共房屋項目、鐵路項目和基礎設施項目；
 - (d) 成立全新中央專責小組，重點處理嚴重個案，以及把土地和寮屋記錄數碼化並輔以地理空間功能以支援執法，以加強土地管制、執行契約條款和寮屋管制的工作；以及
 - (e) 成立土地信息系統的資訊提升小組，以及中央資訊科技組，提升地政總署的資訊科技支援和應用，配合政府的智慧城市措施。

2. 在2018-19年度將開設519個公務員職位及刪減141個職位。因此，淨增加職位有378個。該519個新開設職位的詳情，表列如下：

職級	增設職位 數目	每個職位 全年薪酬撥款(元)
綱領(1)		
高級產業測量師	20	1,389,540
產業測量師	51	945,300
總地政主任	3	1,122,480
高級地政主任	17	903,840
地政主任	72	557,340
一級地政督察	54	441,960
二級地政督察	58	278,700
首席測量主任(產業)	1	804,780
高級測量主任(產業)	15	583,560
測量主任／見習測量主任(產業)	40	268,590
房屋事務經理	1	989,100
副房屋事務經理	3	734,040
房屋事務主任	12	421,020
一級行政主任	1	734,040
二級行政主任	1	486,060
助理文書主任	15	262,560
文書助理	4	204,960
庫務會計師	1	945,300
一級會計主任	1	734,040
助理物料供應員	1	204,960
汽車司機	1	218,460
二級工人	3	162,960
小計	375	

上述375個在綱領(1)下增設的職位，會因104個予以刪減的職位而部分抵銷。因此，綱領(1)下淨增加的職位為271個。

職級	增設職位 數目	每個職位 全年薪酬撥款(元)
綱領(2)		
高級土地測量師	4	1,389,540
土地測量師	22	727,110
首席測量主任(土地)	1	804,780
高級測量主任(土地)	16	583,560
測量主任／見習測量主任(土地)	26	268,590
測量主任／見習測量主任(攝影測)	5	268,590

量)		
首席技術主任(製圖)	2	804,780
高級技術主任(製圖)	14	583,560
技術主任／見習技術主任(製圖)	26	268,590
技術主任／見習技術主任(攝製)	5	268,590
汽車司機	2	218,460
丈量員	1	218,460
小計	124	

上述124個在綱領(2)下增設的職位，會因33個予以刪減的職位而部分抵銷。因此，綱領(2)下淨增加的職位為91個。

職級	增設職位 數目	每個職位 全年薪酬撥款(元)
綱領(3)		
高級律師	1	1,389,540
律師	9	989,100
一級田土轉易主任	4	734,040
二級田土轉易主任	6	441,960
小計	20	
總計	519	

上述20個在綱領(3)下增設的職位，會因4個予以刪減的職位而部分抵銷。因此，綱領(3)下淨增加的職位為16個。

- 完 -