

管制人員的答覆

(問題編號：0300)

總目： (91) 地政總署

分目： (-) 沒有指定

綱領： (1) 土地行政

管制人員： 地政總署署長 (陳松青)

局長： 發展局局長

問題：

1. 地政總署負責審批新界小型屋宇的興建，就此，請提供下表2015、2016及2017分別的數據：

	接獲的小型屋宇申請數目	批准數目	拒絕數目	處理中的數目(截至該年年底)	待處理的數目(截至該年年底)
離島					
北區					
西貢					
沙田					
大埔					
荃灣 葵青					
屯門					
元朗					
總計					

2. 就小型屋宇的處理宗數，政府設定每年處理目標為2 300宗，但2017年只處理了2 231宗，未能達標的原因為何？政府有何方法克服有關難題？

提問人：劉業強議員 (議員問題編號(立法會用)：35)

答覆：

1. 地政總署於2015、2016及2017年接獲、批准和拒絕的小型屋宇申請數目，以及截至2015、2016及2017年年底處理中和待處理的小型屋宇申請數目，表列如下：

分區 地政處	接獲的小型屋宇申請數目			批准的小型屋宇申請數目			拒絕的小型屋宇申請數目			處理中的小型屋宇申請數目 (截至年底)			待處理的小型屋宇申請數目 (截至年底)		
	2015	2016	2017	2015	2016	2017	2015	2016	2017	2015	2016	2017	2015	2016	2017
離島	127	75	48	37	50	38	39	12	35	485	484	438	261	275	289
北區	532	361	293	98	146	97	71	135	173	2 413	2 827	2 939	1 547	1 216	1 129
西貢	140	99	73	63	48	52	95	48	19	602	720	767	318	203	158
沙田	81	55	40	19	32	22	109	84	62	219	221	177	133	92	62
大埔	270	161	151	194	143	170	172	260	107	918	612	518	396	461	435
荃灣 葵青	23	20	9	34	1	6	11	22	12	57	54	50	207	207	202
屯門	218	71	68	71	54	53	53	62	61	375	432	370	213	105	119
元朗	1 156	455	447	473	384	380	713	457	592	3 731	3 795	3 289	859	429	430
總計	2 547	1 297	1 129	989	858	818	1 263	1 080	1 061	8 800	9 145	8 548	3 934	2 988	2 824

註：由於處理每宗小型屋宇申請所需的時間不同，年內批准和拒絕的小型屋宇申請數目，未必與該年接獲的申請數目相同。

2. 根據2018-19年度預算案的管制人員報告，2017年1月至12月期間，已處理的小型屋宇個案有2 231宗，佔原先預計數目的97%。每年已處理的小型屋宇個案數目和處理每宗個案所需的時間不盡相同，視乎申請個案的複雜程度等因素而定。地政總署會繼續加快處理尚未完結的申請。

- 完 -