

管制人員的答覆

(問題編號：1707)

總目： (91) 地政總署

分目： (-) 沒有指定

綱領： (1) 土地行政

管制人員： 地政總署署長 (陳松青)

局長： 發展局局長

問題：

請列出過去三年(2015, 2016, 2017), 當局接獲有多少宗小型屋宇申請, 請分區列出年底接獲數字, 而當中有多少已獲批, 被拒絕, 及尚在處理中。

(i) 離島

年份	接獲數字	已獲批	被拒絕	尚在處理

(ii) 北區

年份	接獲數字	已獲批	被拒絕	尚在處理

(iii) 西貢

年份	接獲數字	已獲批	被拒絕	尚在處理

(iv) 沙田

年份	接獲數字	已獲批	被拒絕	尚在處理

(v) 大埔

年份	接獲數字	已獲批	被拒絕	尚在處理

(vi) 荃灣葵青

年份	接獲數字	已獲批	被拒絕	尚在處理

(vii) 屯門

年份	接獲數字	已獲批	被拒絕	尚在處理

(viii) 元朗

年份	接獲數字	已獲批	被拒絕	尚在處理

提問人：鄺俊宇議員（議員問題編號(立法會用)：22)

答覆：

2015、2016及2017年，地政總署接獲、批准和拒絕的小型屋宇申請宗數，以及截至2015、2016及2017年年底處理中和待處理的小型屋宇申請宗數，載列如下：

(i) 離島

年份	接獲的小型屋宇申請宗數	批准的小型屋宇申請宗數	拒絕的小型屋宇申請宗數	處理中的小型屋宇申請宗數(截至年底)	待處理的小型屋宇申請宗數(截至年底)
2015	127	37	39	485	261
2016	75	50	12	484	275
2017	48	38	35	438	289

(ii) 北區

年份	接獲的小型屋宇申請宗數	批准的小型屋宇申請宗數	拒絕的小型屋宇申請宗數	處理中的小型屋宇申請宗數(截至年底)	待處理的小型屋宇申請宗數(截至年底)
2015	532	98	71	2 413	1 547
2016	361	146	135	2 827	1 216
2017	293	97	173	2 939	1 129

(iii) 西貢

年份	接獲的小型屋宇申請宗數	批准的小型屋宇申請宗數	拒絕的小型屋宇申請宗數	處理中的小型屋宇申請宗數 (截至年底)	待處理的小型屋宇申請宗數 (截至年底)
2015	140	63	95	602	318
2016	99	48	48	720	203
2017	73	52	19	767	158

(iv) 沙田

年份	接獲的小型屋宇申請宗數	批准的小型屋宇申請宗數	拒絕的小型屋宇申請宗數	處理中的小型屋宇申請宗數 (截至年底)	待處理的小型屋宇申請宗數 (截至年底)
2015	81	19	109	219	133
2016	55	32	84	221	92
2017	40	22	62	177	62

(v) 大埔

年份	接獲的小型屋宇申請宗數	批准的小型屋宇申請宗數	拒絕的小型屋宇申請宗數	處理中的小型屋宇申請宗數 (截至年底)	待處理的小型屋宇申請宗數 (截至年底)
2015	270	194	172	918	396
2016	161	143	260	612	461
2017	151	170	107	518	435

(vi) 荃灣葵青

年份	接獲的小型屋宇申請宗數	批准的小型屋宇申請宗數	拒絕的小型屋宇申請宗數	處理中的小型屋宇申請宗數 (截至年底)	待處理的小型屋宇申請宗數 (截至年底)
2015	23	34	11	57	207
2016	20	1	22	54	207
2017	9	6	12	50	202

(vii) 屯門

年份	接獲的小型屋宇申請宗數	批准的小型屋宇申請宗數	拒絕的小型屋宇申請宗數	處理中的小型屋宇申請宗數 (截至年底)	待處理的小型屋宇申請宗數 (截至年底)
2015	218	71	53	375	213
2016	71	54	62	432	105
2017	68	53	61	370	119

(viii) 元朗

年份	接獲的小型屋宇申請宗數	批准的小型屋宇申請宗數	拒絕的小型屋宇申請宗數	處理中的小型屋宇申請宗數 (截至年底)	待處理的小型屋宇申請宗數 (截至年底)
2015	1 156	473	713	3 731	859
2016	455	384	457	3 795	429
2017	447	380	592	3 289	430

註：由於處理每宗小型屋宇申請所需的時間不同，年內批准和拒絕的小型屋宇申請宗數，未必與年內接獲的申請宗數相同。

- 完 -