

管制人員的答覆

(問題編號：5934)

總目： (91) 地政總署

分目： (-) 沒有指定

綱領： (1) 土地行政

管制人員： 地政總署署長(甯漢豪)

局長： 發展局局長

問題 (議員問題編號：215)：

關於短期批租土地，請問：

1. 現時全港用作短期批租的土地總面積；
2. 按區議會分區，現時的短期批租土地總面積；
3. 過往五年，每年因短期批租已獲得的收入總數。

提問人：張超雄議員

答覆：

1. 在 2013 年，以短期租約方式批出的土地總面積為 74.94 公頃。
2. 按分區地政處劃分的分項數字表列如下：

分區地政處	2013 年以短期租約方式批出的土地 面積(公頃)
港島東區	1.27
港島西及南區	4.25
九龍東區	13.13
九龍西區	12.44
離島	6.42
北區	6.32
西貢	4.84
沙田	4.66
屯門	6.13
大埔	4.17
荃灣葵青	10.19
元朗	1.12
<b>總數</b>	<b>74.94</b>

3. 在過去 5 個財政年度從短期租約所得的租金收入載列如下：

財政年度	短期租約租金收入金額 (百萬元)
2009-10	1,050.2
2010-11	1,062.6
2011-12	1,283.0
2012-13	1,307.8
2013-14(截至 2014 年 2 月 28 日)	1,085.1