

管制人員的答覆

(問題編號：0330)

總目： (91) 地政總署

分目： (-) 沒有指定

綱領： (1) 土地行政

管制人員： 地政總署署長(甯漢豪)

局長： 發展局局長

問題 (議員問題編號：11)：

請解釋該綱領下有關土地徵用指標的數據變化：

1. 有關工務計劃工程項目，由 2012 年度的 55.88 公頃大幅減少至 2013 年度的 3.9 公頃，原因為何；及
2. 市區重建工程項目(物業權益數目)由 2012 年度的 1 191 個減少至 2013 年度的 399 個，原因為何？

提問人：盧偉國議員

答覆：

1. 在 2013 年收回 3.9 公頃土地是為了應付在 2013 年進行工程項目的土地需求。在 2012 年收回土地的面積較大，主要是由於推行大型工程項目所致，例如蓮塘／香園圍口岸和相關工程(41.77 公頃)、治理深圳河第 4 期工程－河道及附屬道路工程(6.4 公頃)、港珠澳大橋香港口岸(3.03 公頃)，以及港珠澳大橋香港接線(1.17 公頃)。
2. 有關數目減少，是由於在 2013 年為實施 5 個市區重建工程項目而收回的物業權益數目，少於 2012 年為實施 3 個市區重建工程項目而收回的物業權益數目。