

二零一六年度
已簽立的私人協約方式批地

簽辦日期 (註1)	地段編號	地點	地段面積 (公頃)(約)	用途	地價(港幣) (註2)
2016年2月15日	將軍澳市地段第70號A分段及將軍澳市地段第70號餘段	將軍澳康城路1號J地盤	1.2865	住宅(甲類)	2,851,990,000 (地價只包括J地盤)
2016年3月21日	九龍內地段第11246號	土瓜灣上鄉道與九龍城道交界	0.1384	住宅(甲類)	1,000
2016年3月23日	新九龍內地段第6545號	深水埗海壇街	0.0423	住宅(甲類)	1,000
2016年5月20日	內地段第8950號	摩星嶺域多利道	0.6430	團體/社區用地 (非牟利專上學院)	1,000
2016年5月20日	大埔市地段第235號	大埔科進路	0.6147	團體/社區用地 (非牟利國際學校)	1,000
2016年5月20日	將軍澳市地段第70號A分段及將軍澳市地段第70號餘段	將軍澳康城路1號I地盤	0.7975	住宅(甲類)	1,658,800,000 (地價只包括I地盤)
2016年6月3日	將軍澳市地段第129號	將軍澳石角路	0.6028	團體/社區用地 (非牟利國際學校)	1,000
2016年6月28日	將軍澳市地段第110號	將軍澳第73A區	0.2026	住宅(甲類) (供出售的資助單位)	307,400,000
2016年6月29日	將軍澳市地段第130號	將軍澳至善街	0.8200	團體/社區用地 (非牟利國際學校)	1,000
2016年7月6日	屯門市地段第545號	屯門石排頭路及鳴琴路交界	0.2459	商業/住宅 (供出售的資助單位)	174,540,000
2016年8月8日	九龍內地段第11251號	大角咀杉樹街及橡樹街	0.0767	商業/住宅	1,000

2016年8月12日	梅窩丈量約份第4約地段第740號	大嶼山梅窩銀礦灣路	0.2594	住宅 (居者有其屋計劃)	1,000
2016年8月12日	梅窩丈量約份第4約地段第741號	大嶼山梅窩銀礦灣路	0.7413	住宅 (居者有其屋計劃)	1,000
2016年9月27日	沙田市地段第590號	沙田第47區	68.2889	其他用途 (賽馬和相關設施)	668,230,000
2016年10月4日	花園地段第156號	石澳大浪灣道	0.0771	其他用途 (花園)	12,340,000
2016年10月20日	九龍內地段第11263號	何文田	1.8571	其他用途 (鐵路及鐵路設施)	1,000
2016年10月20日	地鐵地段第5號	觀塘線延線	不適用	其他用途 (鐵路及鐵路設施)	1,000
2016年12月22日	香港仔內地段第464號	黃竹坑	4.9213	其他用途 (黃竹坑站及鐵路維修車廠)	1,025,021,000
2016年12月22日	內地段第9070號	金鐘夏慤道,樂禮街及金鐘道	不適用	其他用途 (鐵路及鐵路設施)	1,000
2016年12月22日	內地段第9071號	金鐘法院道	不適用	其他用途 (鐵路及鐵路設施)	1,000
2016年12月22日	地鐵地段第6號	南港島線(東段)	不適用	其他用途 (鐵路及鐵路設施)	1,000

註：

- (1) 上表所載的個案為已於土地註冊處註冊，這些個案早已於本署公布上表前簽立。
- (2) 上表所載的地價並非簽立協約當日的市價，乃較早前議定的地價。
- (3) 上表所載的個案已於土地註冊處註冊。如欲查閱個別個案詳情，可直接到該處查閱。