

地政總署  
法律諮詢及田土轉易處  
截至二零零二年七月三十一日待核同意書詳情

編號	同意書種類	地段編號及地址	樓宇名稱	發展商	律師名稱	預計落成日期	單位數目@
<b>預售樓花同意書(住宅)</b>							
HW000333	ASP (RES)	鄉郊建屋地段第 168 號 A 段 1 分段-香港淺水灣道 117 號	沒有名稱	泛海國際集團有限公司及其他-洋星企業有限公司	陳劉韋律師行	二零零四年三月三十一日	21
HLS0502	ASP (RES)	鴨脷洲內地段第 128 號-香港仔鴨脷洲徑	沒有名稱	新鴻基-Annadale Development Limited (沒有中文名稱)	胡關李羅律師行	二零零四年四月三十日*	1040
HW000313	ASP (RES)	內地段第 8897 號之餘段-香港皇后街	帝后華庭	市區重建局	孖士打律師行	二零零三年九月三十日	1148
HW000323	ASP (RES)	鄉郊建屋地段第 1145 號 - 香港柯士甸山道 8 號	The Mount Austin (沒有中文名稱)	南豐紡織聯合有限公司-萬華地產有限公司	王澤長、周淑嫻、周永健律師行	二零零二年十二月三十一日	76
HW000331	ASP (RES)	內地段第 2302 號 Q 段與其延段及 R 段與其延段-香港筆輝臺 8A-8F	筆輝臺 8 號	泛海國際集團有限公司及其他-海康實業有限公司	陳劉韋律師行	二零零四年二月二十九日	48
KE000288	ASP (RES)	新九龍內地段第 6267 號 - 九龍牛池灣瓊東街	嘉峰臺	鋒卓有限公司	唐天燊律師行	二零零三年八月十日	2010
KE000329	ASP (RES)	九龍內地段第 11143 號 - 九龍太子道西	沒有名稱	Casania Investments Inc. (沒有中文名稱)	黃乾亨、黃英豪律師事務所	二零零四年三月五日	118
KELS0482	ASP (RES)	新九龍內地段第 6277 號 - 九龍九龍塘畢架山路	畢架山 1 號	長實 - 進勢投資有限公司	胡百全律師事務所	二零零三年十月三十一日	604

編號	同意書種類	地段編號及地址	樓宇名稱	發展商	律師名稱	預計落成日期	單位數目@
KWLS0362	ASP (RES)	九龍內地地段第 11076 號 - 九龍紅磡灣填海區	紅灣半島	添星發展有限公司	高漢釗律師樓	二零零二年八月二十一日	2470
KWLS0485	ASP (RES)	新九龍內地地段第 6338 號-深盛路 8 號	沒有名稱	恒隆及現代建設(株) - AP Properties Limited (沒有中文名稱)	孖士打律師行	二零零三年十二月三十一日	1616
KWLS0489	ASP (RES)	九龍內地地段第 11107 號 - 九龍西九龍填海區海帆路	凱帆軒	長江-Global Coin Limited (沒有中文名稱)	高露雲律師行	二零零四年二月二十八日	880
KWPA0146	ASP (RES)	九龍內地地段第 11080 號-九龍西九龍填海區九龍站之地盤丁	沒有名稱	地鐵有限公司	的近律師行	二零零三年十二月三十一日	1122
KWPA0154	ASP (RES)	九龍內地地段第 11080 號-九龍西九龍填海區地盤乙	擎天半島第二期 (第 1 及 2 座)	地鐵有限公司	的近律師行	二零零三年十二月三十一日	854
ST000134	ASP (RES)	沙田市地段第 483 號-新界沙田馬鞍山第 77 區	沒有名稱	佳越發展有限公司	黃乾亨黃英豪律師事務所	二零零四年四月三十日*	600
SKLS0462	ASP (RES)	將軍澳市地段第 58 號-西貢將軍澳第 55 區	沒有名稱 (第一期)第 1, 2, 3 及 3A 座	南豐-亮田企業有限公司及其他	胡關李羅律師行	二零零三年八月三十一日	1440
TW000087	ASP (RES)	荃灣市地段第 404 號 - 荃灣荃錦公路四十區	寶雲匯	嘉里建設有限公司及信和置業有限公司 - Brisbane Trading Company Limited (沒有中文名稱)	高李葉律師行	二零零四年三月三十一日	210
TWLS0493	ASP (RES)	荃灣市地段第 395 號 - 新界荃灣荃錦公路四十區	朗逸峯第一期 (第 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9 及 10 座)	長江, 嘉華及信和-金輝美國際有限公司	胡關李羅律師行	二零零四年四月三十日*	410

編號	同意書種類	地段編號及地址	樓宇名稱	發展商	律師名稱	預計落成日期	單位數目@
TWLS0494	ASP (RES)	荃灣市地段第 395 號 – 新界荃灣荃錦公路四十區	朗逸峯第二期 (第 11, 12, 15, 16, 17, 18 及 19 座)	長江, 嘉華及信和-金輝美國際有限公司	胡關李羅律師行	二零零四年六月三十日*	360
TWLS0499	ASP (RES)	馬灣地段第 392 號 – 馬灣	珀麗灣第一期 (第 12, 13, 15, 16, 17 及 18 座)	新鴻基 – 永快有限公司及 Obvio Yip Company Limited (沒有中文名稱)	張葉司徒陳律師事務所及其他	二零零二年十二月三十一日	1165
TWLS0505	ASP (RES)	馬灣地段第 392 號 – 馬灣	珀麗灣第一期 (第 8, 9, 10 及 11 座)	新鴻基 – 永快有限公司及 Obvio Yip Company Limited (沒有中文名稱)	張葉司徒陳律師事務所	二零零二年十二月三十一日	576
TWLS0506	ASP (RES)	馬灣地段第 392 號 – 馬灣	珀麗灣第二期 (第 2, 3, 5, 6 及 7 座)	新鴻基 – 永快有限公司及 Obvio Yip Company Limited (沒有中文名稱)	張葉司徒陳律師事務所	二零零二年十二月三十一日	828
KT000075	ASP (RES)	葵涌市地段第 484 號-新界葵涌葵盛圍	高盛臺	時泰集團有限公司	王惟翰律師樓	二零零二年十二月二十五日	760
KTLS0458	ASP (RES)	青衣市地段第 163 號-新界青衣青敬路	青逸軒	寶灝有限公司	唐天燊律師行	二零零三年六月二十日	510
TM000153	ASP (RES)	屯門市地段第 424 號 – 屯門小欖	愛琴灣	Gold-Face Holdings Limited (沒有中文名稱)-盈朗發展有限公司	梁廷鏘文達良律師行	二零零三年六月三十日	90
TM000156	ASP (RES)	屯門市地段第 374 號 – 屯門掃管笏	愛琴海岸	新鴻基, 陸海通有限公司及恒基 – Anbok Limited (沒有中文名稱)	孖士打律師行	二零零二年十二月三十一日	1624

<u>編號</u>	<u>同意書種類</u>	<u>地段編號及地址</u>	<u>樓宇名稱</u>	<u>發展商</u>	<u>律師名稱</u>	<u>預計落成日期</u>	<u>單位數目</u> @
YL000236	ASP (RES)	天水圍市地段第 27 號-元朗天水圍	沒有名稱	長江及新鴻基-抉擇投資有限公司	高李葉律師行	二零零三年十二月三十一日	1072
YLLS0501	ASP (RES)	元朗市地段第 503 號之餘段及其增批部份 - 元朗雞地	新時代廣場, 第一期 (第 1, 2, 3, 5 及 6 座)	新鴻基 - 兆盛有限公司	徐嘉慎律師事務所	二零零四年二月二十八日	1424
IS000059	ASP (RES)	丈量約份第 352 約地段第 385 號之餘段及延段-愉景灣 N1a 區	海澄湖畔二段	中信泰富有限公司及香港興業國際集團 - 香港興業有限公司	高李葉律師行	二零零三年三月三十一日	118
IS000065	ASP (RES)	丈量約份第 352 約地段第 385 號之餘段及延段-愉景灣部份 N1a 區及 N1b 區	海澄湖畔二段 B	中信泰富有限公司及香港興業國際集團 - 香港興業有限公司	孖士打律師行	二零零三年三月三十一日	639
ISPA0153	ASP (RES)	東涌市地段第 3 號 - 新界大嶼山	海堤灣畔 (第二期, 第 5 座)	地鐵有限公司	司力達律師樓	二零零二年十一月三十日	387
ISPA0165	ASP (RES)	東涌市地段第 5 號 - 新界大嶼山	映灣園 (第二期, 第 6, 7 及 8 座)	地鐵有限公司	司力達律師樓	二零零四年六月八日*	1240
<u>預售樓花同意書(商業)</u>							
HW000314	ASP (COM)	內地段第 8897 號之餘段 - 香港皇后街	帝后華庭	市區重建局	孖士打律師行	二零零三年九月三十日	2
KE000289	ASP (COM)	新九龍內地段第 6267 號 - 九龍牛池灣瓊東街	嘉峰臺	鋒卓有限公司	唐天榮律師行	二零零三年八月十日	1
KWLS0411	ASP (COM)	九龍內地段第 11076 號 - 九龍紅磡灣填海區	紅灣半島	添星發展有限公司	高漢釗律師樓	二零零二年八月二十一日	130

<u>編號</u>	<u>同意書種類</u>	<u>地段編號及地址</u>	<u>樓宇名稱</u>	<u>發展商</u>	<u>律師名稱</u>	<u>預計落成日期</u>	<u>單位數目</u> @
TW000077	ASP (COM)	荃灣市地段第 369 號之餘段-新界荃灣大屋街及新村街	海天豪苑	Concord Land Development Company Limited (沒有中文名稱) – 同運發展有限公司	徐伯鳴 陳鴻遠 劉永強 律師行	二零零二年十一月三十日	28
KT000078	ASP (COM)	葵涌市地段第 474 號-葵涌景荔徑 8 號	盈暉臺	長江及遠東酒店實業有限公司 – Central More Limited (沒有中文名稱)	林姜高 及胡關李 羅律師行	二零零二年八月三十一日	不詳 (地下, 閣樓, 一樓及二樓商用單位)
KTLS0492	ASP (COM)	青衣市地段第 163 號-新界青衣青敬路	青逸軒	寶灝有限公司	唐天燊 律師行	二零零三年六月二十日	2 及 95 個車位
<u>預售樓花同意書(其他)</u>							
HW000315	ASP (OTHER)	內地段第 8897 號之餘段 – 香港皇后街	帝后華庭	市區重建局	孖士打 律師行	二零零三年九月三十日	26 個車位
KW000334	ASP (OTHER)	九龍內地段第 11077 號 - 九龍都會道	國際都會	九廣鐵路公司	孖士打 律師行 及其他	二零零三年三月三十一日	662 服務式公寓
<u>轉讓同意書(住宅)</u>							
HWLS0486	ASGT (RES)	內地段第 8882 號之餘段-香港禮頓山	禮頓山	迪豪有限公司	孖士打 律師行	二零零二年五月二日	544
SK000123	ASGT (RES)	將軍澳市地段第 57 號-西貢將軍澳第 57 區	將軍澳中心第一期 (第 5, 6, 7, 8 及 9 座)	新鴻基, 恒基及 Chime Corporation Limited (沒有中文名稱)-Donora Co.Ltd. (沒有中文名稱)及其他	胡關李 羅律師行	二零零二年十月三十一日	1872

<u>編號</u>	<u>同意書種類</u>	<u>地段編號及地址</u>	<u>樓宇名稱</u>	<u>發展商</u>	<u>律師名稱</u>	<u>預計落成日期</u>	<u>單位數目</u> @
TWLS0503	ASGT (RES)	丈量約份第390約地段第269號之餘段 - 新界荃灣深井	碧堤半島第二期 (第6及7座)	Wheelock Nominees Ltd (沒有中文名稱) 及 Diamond Hill Development Holdings Ltd (沒有中文名稱) - Salisbury Company Limited(沒有中文名稱)	司力達律師樓	二零零二年十二月三十一日	840
IS000062	ASGT (RES)	丈量約份第352約地段第385號之餘段及延段-愉景灣 N1f 區及 N1g 區	海澄湖畔一段	中信泰富有限公司及香港興業國際集團 - 香港興業有限公司	孖士打律師行	二零零二年九月三十日	298
ISPA0162	ASGT (RES)	東涌市地段第3號 - 新界大嶼山	海堤灣畔第二期, (第5座)	地鐵有限公司	司力達律師樓	二零零二年十一月三十日	387
<u>轉讓同意書(商業)</u>							
TWLS0481	ASGT (COM)	丈量約份第390約地段第269號之餘段 - 新界荃灣深井	碧堤半島	Wheelock Nominees Ltd (沒有中文名稱) 及 Diamond Hill Development Holdings Ltd (沒有中文名稱) - Salisbury Company Limited(沒有中文名稱)	司力達律師樓	不詳	7
<u>轉讓同意書(其他)</u>							
TW000070	ASGT (OTHER)	丈量約份第390約地段第261號- 荃灣深井青山道38號	海韻花園	安士嘉有限公司	梁肇漢律師樓	---	產業的 公用地方

<u>編號</u>	<u>同意書種類</u>	<u>地段編號及 地址</u>	<u>樓宇名稱</u>	<u>發展商</u>	<u>律師名稱</u>	<u>預計落成 日期</u>	<u>單位數目</u> @
TWLS0504	ASGT (OTHER)	丈量約份第 390 約地段 第 269 號之 餘段 - 新界 荃灣深井	碧堤半島 第二期	Wheelock Nominees Ltd (沒有中 文名稱) 及 Diamond Hill Development Holdings Ltd (沒有中文名 稱) - Salisbury Company Limited(沒有 中文名稱)	司力達 律師樓	不詳	55 個 商用車位

@ 不包括泊車位  
 \* 由二零零二年七月三十一日起逾二十個月之預計落成日期  
 ASP 買賣合約  
 ASGT 轉讓同意書  
 RES 住宅  
 COM 商業  
 OTHER 其他