

地政總署
法律諮詢及田土轉易處
截至二零零二年四月三十日待核同意書詳情

編號	同意書種類	地段編號及 地址	樓宇名稱	發展商	律師名稱	預計落成 日期	單位數目 @
<u>預售樓花同意書(住宅)</u>							
HW000313	ASP (RES)	內地段第 8897 號之餘 段- 香港皇后街	沒有名稱	市區重建局	孖士打 律師行	二零零三年 九月三十日	1148
HW000323	ASP (RES)	鄉郊建屋 地段第 1145 號 - 香港柯士 甸山道 8 號	The Mount Austin (沒有中文 名稱)	南豐紡織 聯合有限公 司-萬華 地產有限 公司	王澤長, 周淑嫻, 周永健 律師行	二零零二年 十二月三十 一日	76
KE000288	ASP (RES)	新九龍內地 段第 6267 號 - 九龍牛 池灣瓊東街	沒有名稱	鋒卓 有限公司	唐天燦 律師行	二零零三年 八月十日	2010
KELS0482	ASP (RES)	新九龍內地 段第 6277 號 - 九龍 九龍塘 畢架山路	畢架山 1 號	長實 - 進勢投資 有限公司	胡百全 律師 事務所	二零零三年 十月三十一 日	604
KWLS0362	ASP (RES)	九龍內地段 第 11076 號 - 九龍紅 磡灣填海區	紅灣半島	添星發展 有限公司	高漢釗 律師樓	二零零二年 八月二十一 日	2470
KWLS0484	ASP (RES)	新九龍內地 段第 6328 號- 九龍長沙灣	昇悅居 第二期 (第 7 及 8 座)	信德及新鴻 基- Iconic Palace Ltd.(沒有中 文名稱)及日 驕有限公司	孖士打 律師行	二零零三年 十二月十五 日	600
KWLS0485	ASP (RES)	新九龍內地 段第 6338 號- 深盛路 8 號	沒有名稱	恒隆及現代 建設(株) - AP Properties Limited (沒有中文名 稱)	孖士打 律師行	二零零三年 十二月三十 一日	1616
KWPA0146	ASP (RES)	九龍內地段 第 11080 號- 九龍西九龍 填海區九龍 站之地盤丁	沒有名稱	地鐵有限公 司	的近 律師行	二零零三年 十二月三十 一日	1122

編號	同意書種類	地段編號及地址	樓宇名稱	發展商	律師名稱	預計落成日期	單位數目@
KWPA0154	ASP (RES)	九龍內地地段第 11080 號-九龍西九龍填海區地盤乙	擎天半島第二期 (第 1 及 2 座)	地鐵有限公司	的近律師行	二零零三年十二月三十一日	854
ST000117	ASP (RES)	沙田市地段第 318 號 - 新界沙田美禾圍 29, 31, 33, 35, 37 及 39 號	伯爵堡	大輝行有限公司	梁錦濤 關學林 律師行	二零零二年六月三十日	6
NO000099	ASP (RES)	丈量約份第 94 約地段第 943 號-新界上水雙魚河	Epsom Park (沒有中文名稱)	信和-大聯發展有限公司	孖士打律師行	二零零三年四月三十日	26
SK000118	ASP (RES)	將軍澳市地段第 55 號-西貢將軍澳第 72 區	維景灣畔第三期甲 (第 11,12, 13 及 15 座)	新鴻基及其他 - Arrowtown Assets Limited (沒有中文名稱)	孖士打律師行	二零零三年八月三十一日	1504
SK000119	ASP (RES)	將軍澳市地段第 55 號-西貢將軍澳第 72 區	維景灣畔第三期乙 (第 16 及 17 座)	新鴻基及其他 - Arrowtown Assets Limited (沒有中文名稱)	孖士打律師行	二零零三年十月三十一日	768
SKLS0462	ASP (RES)	將軍澳市地段第 58 號-西貢將軍澳第 55 區	沒有名稱 (第一期)第 1, 2, 3 及 3A 座	南豐-亮田企業有限公司及其他	胡關李羅律師行	二零零三年八月三十一日	1440
TW000076	ASP (RES)	荃灣市地段第 365 號 - 新界荃灣沙咀道 298-304 號	翡翠廣場	Earlshall Properties Ltd (沒有中文名稱)及 Pretty Success Ltd(沒有中文名稱) - 譽地投資有限公司	廖璧欣律師事務所	二零零二年十月三十日	88
TW000083	ASP (RES)	荃灣市地段第 396 號 - 荃灣沙咀道及關門口街	名逸居	恒隆-運生投資有限公司	孖士打律師行	二零零三年三月三十一日	658

編號	同意書種類	地段編號及地址	樓宇名稱	發展商	律師名稱	預計落成日期	單位數目@
TW000084	ASP (RES)	荃灣市地段第 382 號 – 新界荃灣青山道	沒有名稱	南豐 – Gavast Estates Limited (沒有中文名稱)	胡關李羅律師行、王澤行的近律師長、周淑嫻、周永健律師行	二零零三年十月三十一日	1264
TWLS0465	ASP (RES)	丈量約份第 390 約地段第 269 號之餘段-新界荃灣深井	碧堤半島第三及四期 (第 8 及 9 座)	Wheelock Nominees Ltd (沒有中文名稱) 及 Diamond Hill Development Holdings Ltd (沒有中文名稱) - Salisbury Company Limited(沒有中文名稱)	司力達律師樓	二零零三年四月三十日	864
TWLS0466	ASP (RES)	丈量約份第 390 約地段第 269 號之餘段-新界荃灣深井	碧堤半島第二期 (第 6 及 7 座)	Wheelock Nominees Ltd (沒有中文名稱) 及 Diamond Hill Development Holdings Ltd (沒有中文名稱) - Salisbury Company Limited(沒有中文名稱)	司力達律師樓	二零零二年十二月三十一日	840
KT000075	ASP (RES)	葵涌市地段第 484 號-新界葵涌葵盛圍	高盛臺	時泰集團有限公司	王惟翰律師樓	二零零二年十二月二十五日	760
KTLS0458	ASP (RES)	青衣市地段第 163 號-新界青衣青敬路	青逸軒	寶灝有限公司	唐天燊律師行	二零零三年六月二十日	510
TM000153	ASP (RES)	屯門市地段第 424 號 – 屯門小欖	愛琴灣	Gold-Face Holdings Limited (沒有中文名稱)- 盈朗發展有限公司	梁廷鏘文達良律師行	二零零三年六月三十日	90

<u>編號</u>	<u>同意書種類</u>	<u>地段編號及地址</u>	<u>樓宇名稱</u>	<u>發展商</u>	<u>律師名稱</u>	<u>預計落成日期</u>	<u>單位數目</u> @
TM000156	ASP (RES)	屯門市地段 第 374 號 – 屯門掃管笏	愛琴海岸	新鴻基, 陸海通 有限公司 及恒基 – Anbok Limited (沒有中文 名稱)	孖士打 律師行	二零零二年 十二月三十 一日	1624
IS000059	ASP (RES)	丈量約份第 352 約地段 第 385 號之 餘段及延段- 愉景灣 N1a 區	海澄湖 畔二段	中信泰富有 限公司及 香港興業國 際集團 - 香 港興業有限 公司	高李葉 律師行	二零零三年 三月三十一 日	118
ISPA0152	ASP (RES)	東涌市地段 第 3 號 – 新界大嶼山	沒有名稱 (第一期, 第 1, 2 及 3 座)	地鐵有限公 司	司力達 律師樓	二零零二年 六月三十日	1149
ISPA0153	ASP (RES)	東涌市地段 第 3 號 – 新界大嶼山	沒有名稱 (第二期, 第 5 座)	地鐵有限公 司	司力達 律師樓	二零零二年 十一月三十 日	387
<u>預售樓花同意書(商業)</u>							
HW000314	ASP (COM)	內地段第 8897 號之 餘段 – 香港皇后街	沒有名稱	市區重建局	孖士打 律師行	二零零三年 九月三十日	2
KE000289	ASP (COM)	新九龍內地 段第 6267 號 – 九龍牛 池灣瓊東街	沒有名稱	鋒卓有限公 司	唐天燊 律師行	二零零三年 八月十日	1
KWLS0411	ASP (COM)	九龍內地段 第 11076 號 – 九龍紅 磡灣填海區	紅灣半島	添星發展 有限公司	高漢釗 律師樓	二零零二年 八月二十一 日	130
TW000077	ASP (COM)	荃灣市地段 第 369 號之 餘段-新界荃 灣大屋街及 新村街	海天豪苑	Concord Land Development Company Limited (沒有中文名 稱) – 同運發 展有限公司	徐伯鳴 陳鴻遠 劉永強 律師行	二零零二年 十一月三十 日	28

編號	同意書種類	地段編號及地址	樓宇名稱	發展商	律師名稱	預計落成日期	單位數目@
TW000079	ASP (COM)	荃灣市地段第 365 號 - 新界荃灣沙咀道 298-304 號	翡翠廣場	Earlshall Properties Ltd. (沒有中文名稱) 及 Pretty Success Ltd. (沒有中文名稱) - 譽地投資有限公司	廖璧欣律師事務所	二零零二年六月一日	7
KT000078	ASP (COM)	葵涌市地段第 474 號 - 葵涌景荔徑 8 號	盈暉臺	長江及遠東酒店實業有限公司 - Central More Limited (沒有中文名稱)	林姜高律師行及胡關李羅律師行	二零零二年八月三十一日	不詳 (地下, 閣樓, 一樓及二樓商用單位)
YLLS0468	ASP (COM)	天水圍市地段第 28 號 - 元朗天水圍第 111 區	俊宏軒	益鉅發展有限公司	丹敦浩國際律師事務所	二零零三年五月十二日	1

預售樓花同意書(其他)

HW000315	ASP (OTHER)	內地地段第 8897 號之餘段 - 香港皇后街	沒有名稱	市區重建局	孖士打律師行	二零零三年九月三十日	26 個車位
----------	-------------	-------------------------	------	-------	--------	------------	--------

轉讓同意書(住宅)

HWLS0486	ASGT (RES)	內地地段第 8882 號之餘段 - 香港禮頓山	禮頓山	迪豪有限公司	孖士打律師行	二零零二年五月二日	544
SK000117	ASGT (RES)	將軍澳市地段第 55 號 - 西貢將軍澳第 72 區	維景灣畔第二期 (第 7, 8, 9 及 10 座)	新鴻基及其他 - Arrowtown Assets Limited (沒有中文名稱)	孖士打律師行	二零零二年六月三十日	1536
IS000062	ASGT (RES)	丈量約份第 352 約地段第 385 號之餘段及延段 - 愉景灣 N1f 區及 N1g 區	海澄湖畔一段	中信泰富有限公司及香港興業國際集團 - 香港興業有限公司	孖士打律師行	二零零二年九月三十日	298
ISPA0159	ASGT (RES)	東涌市地段第 3 號 - 新界大嶼山	沒有名稱第一期, (第 1, 2 及 3 座)	地鐵有限公司	司力達律師樓	二零零二年六月三十日	1149

<u>編號</u>	<u>同意書種類</u>	<u>地段編號及 地址</u>	<u>樓宇名稱</u>	<u>發展商</u>	<u>律師名稱</u>	<u>預計落成 日期</u>	<u>單位數目 @</u>
<u>轉讓同意書(商業)</u>							
TWLS0481	ASGT (COM)	丈量約份第 390 約地段 第 269 號之 餘段-新界 荃灣深井	碧堤 半島	Wheelock Nominees Ltd (沒有中 文名稱) 及 Diamond Hill Development Holdings Ltd (沒有中文名 稱) - Salisbury Company Limited(沒有 中文名稱)	司力達 律師樓	不詳	7
<u>轉讓同意書(其他)</u>							
TW000070	ASGT (OTHER)	丈量約份第 390 約地段 第 261 號- 荃 灣深井青山 道 38 號	海韻花園	安士嘉 有限公司	梁肇漢 律師樓	---	產業的 公用地方

@ 不包括泊車位
* 由二零零二年四月三十日起逾二十個月之預計落成日期
ASP 買賣合約
ASGT 轉讓同意書
RES 住宅
COM 商業
OTHER 其他