

二零一七年九月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情<sup>1</sup>

## 预售楼花同意书(住宅)

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	(a)同意书日期 (b)同意书生效日期 (c)预计落成日期 <sup>2</sup>	相距预计落成日期 的日数 (c) - (b)	住宅单位 数目 <sup>3</sup>	备注
沙田市地段 第 565 号	新界沙田 丽坪路 83 号	漣瀚	Bravo Partner Limited	Magic Lead Investments Limited	高李叶 律师行	李明娴 - 巴马丹拿 建筑及 工程师 有限公司	Gammon Engineering & Construction Company Limited	中国银行 (香港) 有限公司	--	Magic Lead Investments Limited	(a) 15/09/2017 (b) 15/09/2017 (c) 31/03/2018	197	69	--
内地段 第 9038 号	香港上环 嘉咸街 23 号	My Central	市区重建局	--	孖士打 律师行 及 高李叶 律师行	梁鹏程 - 梁黄顾 建筑师 (香港) 事务所 有限公司	达高建业 有限公司	--	香港上海汇丰 银行有限公司	Paola Holdings Limited	(a) 26/09/2017 (b) 26/09/2017 (c) 31/03/2019	551	185	--
九龙 内地段 第 9692 号	九龙何文田 美善同道 78-80 号	翰旼	高誉投资 有限公司	--	张陈钟 律师行	余炼强 - 崔德刚 余炼强建筑 工程师楼 有限公司	正利工程 有限公司	中国银行 (香港) 有限公司	--	--	(a) 29/09/2017 (b) 29/09/2017 (c) 13/03/2019	530	92	--

二零一七年九月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情<sup>1</sup>

预售楼花同意书(非住宅)

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书		(a)同意书日期	(b)同意书生效日期	(c)预计落成日期 <sup>2</sup>	相距预计落成日期 的日数 (c) - (b)	单位数目-			备注
									之银行	融资人					(d) 商业单位	(e) 工业单位	(f) 其他单位	
荃湾市地段 第 417 号	新界荃湾 大河道 98 号	全·城汇	荃湾西城畔 物业发展 有限公司	西铁物业发 展有限公司	的近律师行	--	--	--	--	--	(a) 19/09/2017	--	--	(d) 1	(e) --	(f) --	属法律咨询 及田土转易 处第 23 号 通函之特别 同意书	

二零一七年九月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情<sup>1</sup>

转让同意书 (住宅/非住宅)

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>发展项目名称</u>	<u>卖方</u>	<u>律师</u>	(a)同意书日期 (b)同意书生效日期	单位数目- (c) 住宅单位 <sup>3</sup> (d) 商业单位 (e) 工业单位 (f) 其他单位	<u>备注</u>
				没有			

### 撮要

预售楼花同意书(住宅)批出数目:	3
涉及住宅单位数目:	346
预售楼花同意书(非住宅)批出数目:	1
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	1
转让同意书(住宅 / 非住宅)批出数目:	0
涉及住宅单位数目:	0
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0

### 注释

<sup>1</sup> 本报告载列截至该月月底最新的资料。

<sup>2</sup> 就住宅物业而言，指认可人士就一手住宅物业销售条例所作出的预计关键日期。  
就非住宅物业而言，指认可人士预计占用许可证发出的日期。

<sup>3</sup> 住宅单位指单位或房屋。