

二零一二年十一月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

預售樓花同意書(住宅)

地段編號	九龍內地段第 3303 號 A 分段
地址	九龍亞皆老街 146 號
樓宇名稱	沒有名稱
發展商	天寶興業有限公司
發展商母公司或控股公司 (如有)	太古地產有限公司及三位獨立人士
律師	孖士打律師行及黃乾亨黃英豪律師事務所
認可人士及其公司	梁鵬程 - 梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司
主要承建商	興勝營造有限公司
按揭銀行 (如有)	星展銀行(香港)有限公司
提交承諾書之銀行 (如有)	星展銀行(香港)有限公司
融資人 (如有)	Fine Finish Investments Limited 及 Magern Enterprises Limited
同意書簽署日期	二零一二年十一月二十三日
預計落成日期	二零一四年六月三十日
同意書簽署日期與預計落成日期相隔日數	584
單位數目 (不包括泊車位, 於住宅物業而言, 包括屋宇(如有的話))	53

地段編號	新九龍內地段第6354號
地址	九龍荔枝角道873號
樓宇名稱	一號·西九龍
發展商	德隆投資有限公司
發展商母公司或控股公司 (如有)	長江
律師	高李葉律師行
認可人士及其公司	梁世雄 - 馬梁建築師事務所(香港)有限公司
主要承建商	顯利工程有限公司
按揭銀行 (如有)	--
提交承諾書之銀行 (如有)	香港上海滙豐銀行有限公司
融資人 (如有)	Cheung Kong Development Company Limited
同意書簽署日期	二零一二年十一月二十三日
預計落成日期	二零一三年十二月三十一日
同意書簽署日期與預計落成日期相隔日數	403
單位數目 (不包括泊車位, 於住宅物業而言, 包括屋宇(如有的話))	286

地段編號	青衣市地段第138號
地址	新界青衣青綠街
樓宇名稱	綠悠雅苑 (資助房屋計劃的屋苑)
發展商	香港房屋協會
發展商母公司或控股公司 (如有)	--
律師	胡關李羅律師行, 貝克麥堅時律師事務所, 孖士打律師行及李郭羅律師行
認可人士及其公司	程德強 - 鍾華楠建築師有限公司
主要承建商	有利建築有限公司
按揭銀行 (如有)	--
提交承諾書之銀行 (如有)	--
融資人 (如有)	--
同意書簽署日期	二零一二年十一月二十七日
預計落成日期	二零一五年六月三十日
同意書簽署日期與預計落成日期相隔日數	945
單位數目 (不包括泊車位, 於住宅物業而言, 包括屋宇(如有的話))	988

地段編號	丈量約份第 109 約地段第 2099 號
地址	新界元朗錦田下高埔村
樓宇名稱	爾巒
發展商	宜金發展有限公司
發展商母公司或控股公司 (如有)	新鴻基
律師	胡關李羅律師行, 張葉司徒陳律師事務所及高偉紳律師行
認可人士及其公司	賴志良 - 亞設貝佳國際有限公司
主要承建商	駿輝建築有限公司
按揭銀行 (如有)	--
提交承諾書之銀行 (如有)	香港上海滙豐銀行有限公司
融資人 (如有)	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited
同意書簽署日期	二零一二年十一月三十日
預計落成日期	二零一三年十二月三十一日
同意書簽署日期與預計落成日期相隔日數	396
單位數目 (不包括泊車位, 於住宅物業而言, 包括屋宇(如有的話))	780

## 轉讓同意書(其他)

地段編號	九龍內地段第11001號
地址	九龍京士柏道
樓宇名稱	爵士花園 (公用地方)
發展商	超樂有限公司, 恒勤發展有限公司及 Python Company Limited
發展商母公司或控股公司 (如有)	--
律師	貝克麥堅時律師事務所
認可人士及其公司	--
主要承建商	--
按揭銀行 (如有)	--
提交承諾書之銀行 (如有)	--
融資人 (如有)	--
同意書簽署日期	二零一二年十一月八日
預計落成日期	--
同意書簽署日期與預計落成日期相隔日數	--
單位數目 (不包括泊車位, 於住宅物業而言, 包括屋宇(如有的話))	--

完