

二零一二年十月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

預售樓花同意書(住宅)

同意書種類及個案編號	買賣合約(住宅) CO-ASP000807
地段編號	油塘內地段第20號之餘段
地址	九龍油塘崇信街6號
樓宇名稱	Ocean One
發展商	中利達有限公司
發展商母公司或控股公司 (如有)	麗新
律師	張葉司徒陳律師事務所
認可人士及其公司	張瑜明 - 許李嚴設計(亞洲)有限公司
主要承建商	顯利工程有限公司
按揭銀行 (如有)	香港上海滙豐銀行有限公司
提交承諾書之銀行 (如有)	--
融資人 (如有)	麗新發展有限公司
同意書簽署日期	二零一二年十月十一日
預計落成日期	二零一三年四月三十日
同意書簽署日期與預計落成日期相隔日數	201
單位數目 (不包括泊車位, 於住宅物業而言, 包括屋宇(如有的話))	124

預售樓花同意書(商業)

同意書種類及個案編號	買賣合約(商業) CO-ASP000809
地段編號	觀塘內地段第 526 號之餘段
地址	九龍觀塘海濱道 135 - 137 號
樓宇名稱	宏基資本大廈 (19 寫字樓層, 13 寫字樓單位及 1 標示範圍)
發展商	活佳發展有限公司
發展商母公司或控股公司 (如有)	承達國際控股有限公司, SCJREP IV Cayman E, Ltd 及 Green Capital Group Ltd
律師	胡關李羅律師行
認可人士及其公司	梁世雄 - 馬梁建築師事務所(香港)有限公司
主要承建商	堅城(梁氏)建築有限公司
按揭銀行 (如有)	星展銀行(香港)有限公司
提交承諾書之銀行 (如有)	--
融資人 (如有)	--
同意書簽署日期	二零一二年十月二十四日
預計落成日期	二零一三年十二月三十一日
同意書簽署日期與預計落成日期相隔日數	433
單位數目 (不包括泊車位, 於住宅物業而言, 包括屋宇(如有的話))	32

同意書種類及個案編號	買賣合約(商業) CO-ASP000824
地段編號	屯門市地段第 477 號
地址	新界屯門
樓宇名稱	沒有名稱
發展商	屯門物業發展有限公司
發展商母公司或控股公司 (如有)	西鐵物業發展有限公司
律師	張葉司徒陳律師事務所
認可人士及其公司	未詳 (屬法律諮詢及田土轉易處第 23 號通函類別)
主要承建商	未詳 (屬法律諮詢及田土轉易處第 23 號通函類別)
按揭銀行 (如有)	未詳 (屬法律諮詢及田土轉易處第 23 號通函類別)
提交承諾書之銀行 (如有)	未詳 (屬法律諮詢及田土轉易處第 23 號通函類別)
融資人 (如有)	未詳 (屬法律諮詢及田土轉易處第 23 號通函類別)
同意書簽署日期	二零一二年十月八日
預計落成日期	未詳 (屬法律諮詢及田土轉易處第 23 號通函類別)
同意書簽署日期與預計落成日期相隔日數	--
單位數目 (不包括泊車位, 於住宅物業而言, 包括屋宇(如有的話))	1

轉讓同意書(其他)

同意書種類及個案編號	轉讓同意書(其他) CO-CA000326
地段編號	丈量約份第 390 約地段第 261 號
地址	新界荃灣深井青山道 38 號
樓宇名稱	海韻花園 (屋邨公用部份)
發展商	安士嘉有限公司
發展商母公司或控股公司 (如有)	--
律師	梁肇漢律師樓
認可人士及其公司	--
主要承建商	--
按揭銀行 (如有)	--
提交承諾書之銀行 (如有)	--
融資人 (如有)	--
同意書簽署日期	二零一二年十月三十日
預計落成日期	--
同意書簽署日期與預計落成日期相隔日數	--
單位數目 (不包括泊車位, 於住宅物業而言, 包括屋宇(如有的話))	--

完