

二零一一年十二月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

預售樓花同意書(住宅)

同意書種類及個案編號	買賣合約(住宅) CO-ASP000743
地段編號	馬灣地段第 392 號
地址	新界馬灣珀麗路 8 號
樓宇名稱	珀麗灣 (第6期) - 第32, 33及35座
發展商	永快有限公司及Obvio Yip Company Limited
發展商母公司或控股公司 (如有)	新鴻基
律師	張葉司徒陳律師事務所, 胡關李羅律師行, 高李葉律師行, 李鳳翔律師事務所及徐嘉慎律師事務所
認可人士及其公司	關善明 - 關善明建築師事務所有限公司
主要承建商	怡輝建築有限公司
按揭銀行 (如有)	--
提交承諾書之銀行 (如有)	香港上海滙豐銀行有限公司
融資人 (如有)	Obvio Yip Company Limited
同意書簽署日期	二零一一年十二月三十日
預計落成日期	二零一三年二月二十八日
同意書簽署日期與預計落成日期相隔日數	426
單位數目 (不包括泊車位)	65

同意書種類及個案編號	買賣合約(住宅) CO-ASP000773
地段編號	九龍內地段第 11073 號
地址	九龍西九龍填海區, 海泓道, 欣翔道及友翔道交界
樓宇名稱	御金·國峯
發展商	聯基(香港)有限公司
發展商母公司或控股公司 (如有)	信和, 華人置業, 南豐發展有限公司及嘉華國際集團有限公司
律師	胡關李羅律師行, 趙不渝馬國強律師事務所, 金杜律師事務所, 黃倩儀律師事務所及胡百全律師事務所
認可人士及其公司	鄧國華 - 王董建築師事務有限公司
主要承建商	香港建築有限公司
按揭銀行 (如有)	中國銀行(香港)有限公司
提交承諾書之銀行 (如有)	--
融資人 (如有)	會連發展有限公司, 南豐發展有限公司, 金箭有限公司及Paul Y. Holdings Company Limited
同意書簽署日期	二零一一年十二月二十三日
預計落成日期	二零一二年十二月三十一日
同意書簽署日期與預計落成日期相隔日數	374
單位數目 (不包括泊車位)	740

預售樓花同意書(商業)

同意書種類及個案編號	買賣合約(商業) CO-ASP000796
地段編號	葵涌市地段第 215 號之餘段
地址	新界葵涌
樓宇名稱	沒有名稱 (B 座 368 寫字樓單位及 4 天台單位, 316 車位及 6 標示範圍)
發展商	Fortin International Limited
發展商母公司或控股公司 (如有)	新鴻基
律師	孖士打律師行及徐嘉慎律師事務所
認可人士及其公司	黃嘉雯 - 新鴻基建築設計有限公司
主要承建商	怡輝建築有限公司
按揭銀行 (如有)	--
提交承諾書之銀行 (如有)	香港上海滙豐銀行有限公司
融資人 (如有)	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited
同意書簽署日期	二零一一年十二月二十二日
預計落成日期	二零一三年三月三十一日
同意書簽署日期與預計落成日期相隔日數	465
單位數目 (不包括泊車位)	368

同意書種類及個案編號	買賣合約(商業) CO-ASP000797
地段編號	觀塘內地段第 482 號之餘段
地址	九龍觀塘敬業街 49 號
樓宇名稱	沒有名稱 (66 寫字樓單位)
發展商	Springwide Investments Limited
發展商母公司或控股公司 (如有)	新鴻基
律師	徐嘉慎律師事務所
認可人士及其公司	黃嘉雯 - 新鴻基建築設計有限公司
主要承建商	怡輝建築有限公司
按揭銀行 (如有)	--
提交承諾書之銀行 (如有)	香港上海滙豐銀行有限公司
融資人 (如有)	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited
同意書簽署日期	二零一一年十二月二十日
預計落成日期	二零一三年九月三十日
同意書簽署日期與預計落成日期相隔日數	650
單位數目 (不包括泊車位)	66

完