

二零一一年十月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

預售樓花同意書(住宅)

同意書種類及個案編號	買賣合約(住宅) CO-ASP000770
地段編號	新九龍內地段第 6374 號
地址	九龍九龍塘廣播道 1 號
樓宇名稱	逸瓏
發展商	廣瑋有限公司
發展商母公司或控股公司 (如有)	信和置業有限公司
律師	施文律師行及金杜律師事務所
認可人士及其公司	周德灝 - 周余石(香港)有限公司
主要承建商	其士(建築)有限公司
按揭銀行 (如有)	東亞銀行有限公司
提交承諾書之銀行 (如有)	--
融資人 (如有)	信和財務有限公司
同意書簽署日期	二零一一年十月七日
預計落成日期	二零一二年八月三十一日
同意書簽署日期與預計落成日期相隔日數	329
單位數目 (不包括泊車位)	120

同意書種類及個案編號	買賣合約(住宅) CO-ASP000774
地段編號	大埔市地段第 186 號
地址	新界大埔白石角發展區第一期 B 地盤
樓宇名稱	天賦海灣
發展商	唯邦有限公司
發展商母公司或控股公司 (如有)	嘉榮投資有限公司
律師	貝克麥堅時律師事務所
認可人士及其公司	朱學宏 - 胡周黃建築設計(國際)有限公司
主要承建商	中國海外房屋工程有限公司
按揭銀行 (如有)	中國銀行(香港)有限公司
提交承諾書之銀行 (如有)	--
融資人 (如有)	King Chance Development Limited, Nan Fung Development Limited, Nan Fung Resources Limited, Wealthy Vision Limited及Gempress Limited
同意書簽署日期	二零一一年十月十三日
預計落成日期	二零一二年十二月三十一日
同意書簽署日期與預計落成日期相隔日數	445
單位數目 (不包括泊車位)	482

同意書種類及個案編號	買賣合約(住宅) CO-ASP000792
地段編號	沙田市地段第 529 號
地址	新界沙田美田路 1 號
樓宇名稱	名城第三期 - 盛世
發展商	九廣鐵路公司
發展商母公司或控股公司 (如有)	--
律師	貝克麥堅時律師事務所, 孖士打律師行, 高露雲律師行, 胡關李羅律師行及高李葉律師行
認可人士及其公司	何約瑟 - 興業建築師樓有限公司
主要承建商	保華建造有限公司
按揭銀行 (如有)	--
提交承諾書之銀行 (如有)	渣打銀行(香港)有限公司及香港上海滙豐銀行有限公司
融資人 (如有)	--
同意書簽署日期	二零一一年十月十三日
預計落成日期	二零一二年八月八日
同意書簽署日期與預計落成日期相隔日數	300
單位數目 (不包括泊車位)	1,536

### 預售樓花同意書(商業)

同意書種類及個案編號	買賣合約(商業) CO-ASP000798
地段編號	觀塘內地段第 482 號之餘段
地址	九龍觀塘敬業街 49 號
樓宇名稱	沒有名稱 (16至22樓, 27至31樓, 1樓泊車位P1至P8, 2樓泊車位P1至P19, 3樓泊車位P11及P14及標示位“A”及“B”)
發展商	Springwide Investments Limited
發展商母公司或控股公司 (如有)	新鴻基
律師	徐嘉慎律師事務所
認可人士及其公司	黃嘉雯 - 新鴻基建築設計有限公司
主要承建商	怡輝建築有限公司
按揭銀行 (如有)	--
提交承諾書之銀行 (如有)	香港上海滙豐銀行有限公司
融資人 (如有)	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited
同意書簽署日期	二零一一年十月十九日
預計落成日期	二零一三年九月三十日
同意書簽署日期與預計落成日期相隔日數	712
單位數目 (不包括泊車位)	屬法律諮詢及田土轉易處第 23 號通函類別

## 轉讓同意書(住宅)

同意書種類及個案編號	轉讓同意書(住宅) CO-CA000311
地段編號	沙田市地段第 529 號
地址	新界沙田美田路 1 號
樓宇名稱	名城第二期 - 盛薈
發展商	九廣鐵路公司
發展商母公司或控股公司 (如有)	--
律師	貝克麥堅時律師事務所
認可人士及其公司	何約瑟 - 興業建築師樓有限公司
主要承建商	保華建造有限公司
按揭銀行 (如有)	--
提交承諾書之銀行 (如有)	香港上海滙豐銀行有限公司
融資人 (如有)	--
同意書簽署日期	二零一一年十月三日
預計落成日期	--
同意書簽署日期與預計落成日期相隔日數	--
單位數目 (不包括泊車位)	1,368

完