

List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued from 01/04/1982 to 31/12/1993

自一九八二年四月一日至一九九三年十二月三十一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Developer 發展商	Type of Consent/Approval 同意書 / 批核公契種類	Solicitors 律師	Consent / Approval Date 同意書 / 批核公契日期
North 北區 3 Kui Sik Street (as a whole the building in the course of being erected on the lot) 居適街3號 (整幢興建中大廈)	Lot 5344 in DD 51 丈量約份第51約地段第 5344號	Wellsuit Limited 增耀有限公司	Consent to Sell 預售樓花同意書	Fred Kan & Co. 簡家聰律師行	02/10/1991
10 Yip Wo Street 業和街10號	FSSTL 14 粉嶺上水市地段第14號	Hong Leong Strategic Limited	Consent to Sell 預售樓花同意書	Oscar Lai & Ho	15/02/1989
Avon Park 碧湖花園	FSSTL 112 粉嶺上水市地段第112 號	World Empire Investment Limited 世界堡投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	F. Zimmern & Co. 施文律師行	26/08/1993
Avon Park (residential units and /or car parking spaces) 碧湖花園 (住宅單位及/或停車 位)	FSSTL 112 粉嶺上水市地段第112 號	World Empire Investment Limited 世界堡投資有限公司	Consent to Sell 預售樓花同意書	F. Zimmern & Co. 施文律師行	26/08/1993
Avon Park (non-residential units) 碧湖花園 (非住宅單位)	FSSTL 112 粉嶺上水市地段第112 號	World Empire Investment Limited 世界堡投資有限公司	Consent to Sell 預售樓花同意書	F. Zimmern & Co. 施文律師行	26/08/1993
Avon Park (units in Block 8) 碧湖花園 (第8座單位)	FSSTL 112 粉嶺上水市地段第112 號	World Empire Investment Limited 世界堡投資有限公司	Consent to Sell 預售樓花同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	04/11/1993
Avon Park (units in Block 3) 碧湖花園 (第3座單位)	FSSTL 112 粉嶺上水市地段第112 號	World Empire Investment Limited 世界堡投資有限公司	Consent to Sell 預售樓花同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	03/12/1993
Cambridge Plaza (units) 劍橋廣場 (單位)	FSSTL 50 粉嶺上水市地段第50號	Jade Bird Development Limited 翠飛發展有限公司	Consent to Sell 預售樓花同意書	Lovell White Durrant 路偉律師行	06/03/1991
Cardinal Industrial Building (units) 基力工業大廈 (單位)	FSSTL 87 粉嶺上水市地段第87號	Ever Full Development Limited 滿恒富發展有限公司	Consent to Sell 預售樓花同意書	Vincent T. K. Cheung, Yap & Co. 張葉司徒陳律師事 務所	14/12/1990
Cheerful Park 欣翠花園	FSSTL 52 粉嶺上水市地段第52號	Hakea Development Company Limited & Lematon Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	23/10/1991
Cheerful Park (units in Blocks 1-4) 欣翠花園 (第1-4座單位)	FSSTL 52 粉嶺上水市地段第52號	Hakea Development Company Limited & Lematon Limited	Consent to Sell 預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	30/10/1991

Eden Garden 海裕苑	FSSTL 82 粉嶺上水市地段第82號	Earnlink Investment Limited 冠昌投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	K. M. Lai & Li 黎錦文李孟華律師 事務所	17/10/1992
Eden Garden (residential units and /or car parking spaces) 海裕苑 (住宅單位及/或停車 位)	FSSTL 82 粉嶺上水市地段第82號	Earnlink Investment Limited 冠昌投資有限公司	Consent to Sell 預售樓花同意書	K. M. Lai & Li 黎錦文李孟華律師 事務所	17/10/1992
Fanling Centre 粉嶺中心	Lot 5317 in DD 51 丈量約份第51約地段第 5317號	Egeria Investment Limited 依智利置業有限公司, Golden Dragon Development Company Limited & 金龍建業有限公司 及 Millap Limited 敬新有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	21/12/1989
Fanling Centre Phase I (units in Blocks A,B,C,D,E,F & G) 粉嶺中心第1期(A,B,C,D,E,F及G 座單位)	Lot 5317 in DD 51 丈量約份第51約地段第 5317號	Egeria Investment Limited 依智利置業有限公司, Golden Dragon Development Company Limited & 金龍建業有限公司 及 Millap Limited 敬新有限公司	Consent to Sell 預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	21/12/1989
Fanling Centre Phase I (units in Blocks A,B,C,D,E,F & G and car parking spaces) 粉嶺中心第1期(A,B,C,D,E,F及G 座單位及停車位)	Lot 5317 in DD 51 丈量約份第51約地段第 5317號	Egeria Investment Limited 依智利置業有限公司, Golden Dragon Development Company Limited & 金龍建業有限公司 及 Millap Limited 敬新有限公司	Consent to Assign 轉讓同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	04/03/1991
Fanling Centre (units in Blocks H, J, K & L) 粉嶺中心 (H,J,K及L座單位)	Lot 5317 in DD 51 丈量約份第51約地段第 5317號	Egeria Investment Limited 依智利置業有限公司, Golden Dragon Development Company Limited & 金龍建業有限公司 及 Millap Limited 敬新有限公司	Consent to Sell 預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	04/03/1991
Fanling Garden (flats and units) 粉嶺花園 (單位)	Lot 5268 in DD 51 丈量約份第51約地段第 5268號	Hong Kong Fanling Development Limited 香港粉嶺發展有限公司	Consent to Sell 預售樓花同意書	Charles Yeung Clement Lam & Co 楊漢源 林炳坤 律 師事務所	25/04/1987
Fanling Town Center 粉嶺名都	FSSTL 71 粉嶺上水市地段第71號	Fung Cheung Realty Limited 豐昌地產有限公司, The World Realty Limited 世界地產有限公司, Virginia Investments Limited & Ying Ho Company Limited 英豪有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Fred Kan & Co. 簡家聰律師行	02/09/1993
Fanling Town Center (residential units and/or car parking spaces) 粉嶺名都 (住宅單位及/或停車 位)	FSSTL 71 粉嶺上水市地段第71號	Fung Cheung Realty Limited 豐昌地產有限公司, The World Realty Limited 世界地產有限公司, Virginia Investments Limited & Ying Ho Company Limited 英豪有限公司	Consent to Sell 預售樓花同意書	Fred Kan & Co. 簡家聰律師行	02/09/1993

Fanling Town Center (residential units) 粉嶺名都 (住宅單位)	FSSTL 71 粉嶺上水市地段第71號	Fung Cheung Realty Limited 豐昌地產有限公司, The World Realty Limited 世界地產有限公司, Virginia Investments Limited & Ying Ho Company Limited 英豪有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	Fred Kan & Co. 簡家驄律師行	01/12/1993
Festigood Centre (units) 豐樂工貿中心 (單位)	FSSTL 98 粉嶺上水市地段第98號	Festigood Company Limited 發達好有限公司	Consent to Sell 預售樓花同意書	Cheung, Tong & Rosa 張秀儀, 唐匯棟, 羅凱栢律師行	22/08/1990
Fu Wing Mansion 富榮大廈	FSSTL 129 粉嶺上水市地段第129號	Shung King Development Company Limited 崇景建業有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Yam & Co. 任錦光律師行	19/07/1993
Fu Wing Mansion (residential units and /or car parking spaces) 富榮大廈 (住宅單位及/或停車位)	FSSTL 129 粉嶺上水市地段第129號	Shung King Development Company Limited 崇景建業有限公司	Consent to Sell 預售樓花同意書	Yam & Co. 任錦光律師行	19/07/1993
Fu Wing Mansion (non-residential units) 富榮大廈 (非住宅單位)	FSSTL 129 粉嶺上水市地段第129號	Shung King Development Company Limited 崇景建業有限公司	Consent to Sell 預售樓花同意書	Yam & Co. 任錦光律師行	19/07/1993
Glamour Garden 華慧園	FSSTL 83 粉嶺上水市地段第83號	City Hero Investment Limited 瑞軒投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Deacons 的近律師行	28/07/1990
Glamour Garden (units) 華慧園 (單位)	FSSTL 83 粉嶺上水市地段第83號	City Hero Investment Limited 瑞軒投資有限公司	Consent to Sell 預售樓花同意書	Deacons 的近律師行	28/07/1990
Graceful Villa (flats and units) 美景新邨 (單位)	Lot 5173 in DD 51 丈量約份第51約地段第5173號	Graceful Village Limited 優美村有限公司	Consent to Sell 預售樓花同意書	Ho and Wong 何新權, 黃天榮律師事務所	16/03/1983
Greenpark Villa 蔚翠花園	FSSTL 53 粉嶺上水市地段第53號	Yenisey Company Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	31/03/1993
Greenpark Villa (residential units and /or car parking spaces) 蔚翠花園 (住宅單位及/或停車位)	FSSTL 53 粉嶺上水市地段第53號	Yenisey Company Limited	Consent to Sell 預售樓花同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	31/03/1993
Hong Leong Plaza (units) 豐隆廣場 (單位)	FSSTL 106 粉嶺上水市地段第106號	Yardland Limited 奕利有限公司	Consent to Sell 預售樓花同意書	John Ho & Tsui 何約翰律師行	19/12/1991
Kerry Godown (Fanling I) (consent to sell and assign the lot to Clavell Co Ltd) 嘉里(粉嶺I)貨倉 (同意轉讓地段予Clavell Co Ltd)	FSSTL 45 粉嶺上水市地段第45號	Mita Industrial Company (H.K.) Limited 美達影印機有限公司	Consent to Assign 轉讓同意書	D. W. Ling & Co.	15/06/1993

Kerry Godown (Fanling I) (consent to sell and assign the lot to Clavell Co Ltd) 嘉里(粉嶺I)貨倉 (同意轉讓地 段予Clavell Co Ltd)	FSSTL 46 粉嶺上水市地段第46號	Mita Industrial Company (H.K.) Limited 美達影印機有限公司	Consent to Assign 轉讓同意書	D. W. Ling & Co.	15/06/1993
Lincoln Centre (units) 利亨中心 (單位)	FSSTL 93 粉嶺上水市地段第93號	Harvestrade Investment Limited 彩銳投資有限公司	Consent to Sell 預售樓花同意書	Lovell White Durrant 路偉律師行	24/09/1992
Lung Fung Garden 龍豐花園	FSSTL 20 粉嶺上水市地段第20號	Evercot Enterprise Company Limited 凱峯企業有限公司, Kwong Kay Investment Company Limited & 廣基置業有限公司 及 Shung King Development Company Limited 崇景建業有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	P. C. Fung & Co. 馮炳祥律師行	20/09/1990
Lung Fung Garden (Residential Units) 龍豐花園 (住宅單位)	FSSTL 20 粉嶺上水市地段第20號	Evercot Enterprise Company Limited 凱峯企業有限公司, Kwong Kay Investment Company Limited & 廣基置業有限公司 及 Shung King Development Company Limited 崇景建業有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	P. C. Fung & Co. 馮炳祥律師行	20/09/1990
Lung Fung Garden (commercial development) 龍豐花園 (商業物業)	FSSTL 20 粉嶺上水市地段第20號	Evercot Enterprise Company Limited 凱峯企業有限公司, Kwong Kay Investment Company Limited & 廣基置業有限公司 及 Shung King Development Company Limited 崇景建業有限公司	Approval of Sub Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附屬公契及管理協議	P. C. Fung & Co. 馮炳祥律師行	06/11/1990
Lung Fung Garden (Commercial units and parking spaces) 龍豐花園 (商業單位及停車位)	FSSTL 20 粉嶺上水市地段第20號	Evercot Enterprise Company Limited 凱峯企業有限公司, Kwong Kay Investment Company Limited & 廣基置業有限公司 及 Shung King Development Company Limited 崇景建業有限公司	Consent to Sell 預售樓花同意書	P. C. Fung & Co. 馮炳祥律師行	10/11/1990
Lung Fung Garden (Cinemas 1 & 2 in Level 1 and Level 1 High Level (including their Air-conditioning Plant Rooms in Level 1 and Level 1 High Level) of the Podium of Lung Fung Garden) 龍豐花園 (龍豐花園平台第1層 電影院1及2及第1層高層(連第1 層及第1層高層冷氣機房))	FSSTL 20 粉嶺上水市地段第20號	Evercot Enterprise Company Limited 凱峯企業有限公司, Kwong Kay Investment Company Limited & 廣基置業有限公司 及 Shung King Development Company Limited 崇景建業有限公司	Approval of Sub Deed of Mutual Covenant 批核附屬公契	Simon C.W. Yung & Mok	26/02/1993
Poly Centre (units) 保利中心 (單位)	Lot 5347 in DD 51 丈量約份第51約地段第 5347號	Jetic Limited 捷的有限公司	Consent to Sell 預售樓花同意書	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事 務所	31/05/1988
Raleigh Centre (units) 利來中心 (單位)	FSSTL 37 粉嶺上水市地段第37號	Commercial Champion Limited 達將有限公司	Consent to Sell 預售樓花同意書	Lovell White Durrant 路偉律師行	13/02/1989

San Fung Building 新豐大廈	FSSTL 137 粉嶺上水市地段第137號	Sheung Shui Land & Investment Company Limited 上水置業有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Philip K. H. Wong, Kennedy Y. H. Wong & Co. 黃乾亨黃英豪律師事務所	15/09/1992
San Fung Building (residential units and /or car parking spaces) 新豐大廈 (住宅單位及/或停車位)	FSSTL 137 粉嶺上水市地段第137號	Sheung Shui Land & Investment Company Limited 上水置業有限公司	Consent to Sell 預售樓花同意書	Philip K. H. Wong, Kennedy Y. H. Wong & Co. 黃乾亨黃英豪律師事務所	05/11/1992
San Fung Building (non-residential units) 新豐大廈 (非住宅單位)	FSSTL 137 粉嶺上水市地段第137號	Sheung Shui Land & Investment Company Limited 上水置業有限公司	Consent to Sell 預售樓花同意書	Philip K. H. Wong, Kennedy Y. H. Wong & Co. 黃乾亨黃英豪律師事務所	05/11/1992
Sheung Shui Centre 上水中心	FSSTL 55 粉嶺上水市地段第55號	Evercot Enterprise Company Limited & 凱峯企業有限公司 及 Shung King Development Company Limited 崇景建業有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	P. C. Fung & Co. 馮炳祥律師行	17/07/1992
Sheung Shui Centre (residential units and /or car parking spaces) 上水中心 (住宅單位及/或停車位)	FSSTL 55 粉嶺上水市地段第55號	Evercot Enterprise Company Limited & 凱峯企業有限公司 及 Shung King Development Company Limited 崇景建業有限公司	Consent to Sell 預售樓花同意書	P. C. Fung & Co. 馮炳祥律師行	18/08/1992
Sheungshui Town Center 上水名都	FSSTL 56 粉嶺上水市地段第56號	Cheong Ming Investment Company Limited 昌明置業有限公司, The World Realty Limited 世界地產有限公司, Yau Fook Hong Company Limited & 祐福行有限公司 及 Ying Ho Company Limited 英豪有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Fred Kan & Co. 簡家聰律師行	25/02/1993
Sheungshui Town Center (residential units and /or car parking spaces) 上水名都 (住宅單位及/或停車位)	FSSTL 56 粉嶺上水市地段第56號	Cheong Ming Investment Company Limited 昌明置業有限公司, The World Realty Limited 世界地產有限公司, Yau Fook Hong Company Limited & 祐福行有限公司 及 Ying Ho Company Limited 英豪有限公司	Consent to Sell 預售樓花同意書	Fred Kan & Co. 簡家聰律師行	25/02/1993
Sheungshui Town Center (residential units) 上水名都 (住宅單位)	FSSTL 56 粉嶺上水市地段第56號	Cheong Ming Investment Company Limited 昌明置業有限公司, The World Realty Limited 世界地產有限公司, Yau Fook Hong Company Limited & 祐福行有限公司 及 Ying Ho Company Limited 英豪有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	Fred Kan & Co. 簡家聰律師行	09/08/1993

Sin Hua Bank Building (units) 新華銀行大廈 (單位)	Lots 5062, 5063 & 5064 in DD 51 丈量約份第51約地段第5062, 5063及5064號	Sin Yeh Shing Company Limited 新月城有限公司	Consent to Sell 預售樓花同意書	Tsang, Chan & Wong 曾宇佐陳遠翔律師行	06/01/1989
Sunningdale Garden 順欣花園	FSSTL 57 粉嶺上水市地段第57號	Selwin Limited 紹新有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Kwok & Chu 郭少強朱國民律師行	06/09/1991
Sunningdale Garden (residential units of Blocks 1-4) 順欣花園 (第1-4座住宅單位)	FSSTL 57 粉嶺上水市地段第57號	Selwin Limited 紹新有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Kwok & Chu 郭少強朱國民律師行	06/09/1991
Sunningdale Garden (Commercial Units and Car Parking Spaces) 順欣花園 (商業單位及停車位)	FSSTL 57 粉嶺上水市地段第57號	Selwin Limited 紹新有限公司	Consent to Sell 預售樓花同意書	Kwok & Chu 郭少強朱國民律師行	19/12/1991
Sunningdale Garden (residential units) 順欣花園 (住宅單位)	FSSTL 57 粉嶺上水市地段第57號	Selwin Limited 紹新有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	Kwok & Chu 郭少強朱國民律師行	14/07/1992
Swallow Garden 海燕花園	FSSTL 64 粉嶺上水市地段第64號	Starwick Development Limited 成域發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Chan, Lau & Wai 陳劉韋律師行	20/05/1992
Swallow Garden (residential units and /or car parking spaces) 海燕花園 (住宅單位及/或停車位)	FSSTL 64 粉嶺上水市地段第64號	Starwick Development Limited 成域發展有限公司	Consent to Sell 預售樓花同意書	Chan, Lau & Wai 陳劉韋律師行	24/06/1992
Tak Fung Mansion (flats and units) 德豐樓 (單位)	Lot 3947 in DD 91 丈量約份第91約地段第3947號	Tabine Investments Limited 德賓置業有限公司	Consent to Sell 預售樓花同意書	Deacons 的近律師行	07/07/1983
Techno Centre (units) 得利中心 (單位)	FSSTL 61 粉嶺上水市地段第61號	Perbulate Investment Limited	Consent to Sell 預售樓花同意書	Lovell White Durrant 路偉律師行	24/03/1990
Tsui Lai Garden 翠麗花園	FSSTL 1 粉嶺上水市地段第1號	Aoki Corporation	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Denton Hall Burgin & Warrens 丹敦浩國際律師事務所	14/07/1989
Tsui Lai Garden (residential units) 翠麗花園 (住宅單位)	FSSTL 1 粉嶺上水市地段第1號	Aoki Corporation	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Denton Hall Burgin & Warrens 丹敦浩國際律師事務所	14/07/1989
Tsui Lai Garden (residential units) 翠麗花園 (住宅單位)	FSSTL 1 粉嶺上水市地段第1號	Aoki Corporation	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	Denton Hall Burgin & Warrens 丹敦浩國際律師事務所	08/01/1990
Union Plaza 海聯廣場	FSSTL 128 粉嶺上水市地段第128號	Longcross Limited 永道有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	F. Zimmern & Co. 施文律師行	11/08/1993

Union Plaza 海聯廣場	FSSTL 128 粉嶺上水市地段第128號	Longcross Limited 永道有限公司	Approval of Management Agreement 批核管理協議	F. Zimmern & Co. 施文律師行	11/08/1993
Union Plaza (residential units and /or car parking spaces) 海聯廣場 (住宅單位及/或停車位)	FSSTL 128 粉嶺上水市地段第128號	Longcross Limited 永道有限公司	Consent to Sell 預售樓花同意書	F. Zimmern & Co. 施文律師行	11/08/1993
Union Plaza (non-residential units) 海聯廣場 (非住宅單位)	FSSTL 128 粉嶺上水市地段第128號	Longcross Limited 永道有限公司	Consent to Sell 預售樓花同意書	F. Zimmern & Co. 施文律師行	11/08/1993
Venice Garden 威尼斯花園	FSSTL 54 粉嶺上水市地段第54號	Ying Ho Company Limited 英豪有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Fred Kan & Co. 簡家驄律師行	21/06/1993
Vienna Gardens 維也納花園	FSSTL 51 粉嶺上水市地段第51號	Greater China Land Company Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Fred Kan & Co. 簡家驄律師行	31/03/1993
Wing Fok Centre 榮福中心	FSSTL 69 粉嶺上水市地段第69號	Winfoog Development Limited 榮豐投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Philip K. H. Wong, Kennedy Y. H. Wong & Co. 黃乾亨黃英豪律師事務所	03/06/1993
Wing Fok Centre (residential units) 榮福中心 (住宅單位)	FSSTL 69 粉嶺上水市地段第69號	Winfoog Development Limited 榮豐投資有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Philip K. H. Wong, Kennedy Y. H. Wong & Co. 黃乾亨黃英豪律師事務所	03/06/1993
Wing Fok Centre (Commercial Units and Car Parking Spaces) 榮福中心 (商業單位及停車位)	FSSTL 69 粉嶺上水市地段第69號	Winfoog Development Limited 榮豐投資有限公司	Consent to Sell 預售樓花同意書	Philip K. H. Wong, Kennedy Y. H. Wong & Co. 黃乾亨黃英豪律師事務所	03/06/1993
Yau Shing Hong Building (as a whole the building in the course of being erected on the lot) 有成行大廈 (整幢興建中大廈)	Lot 5336 in DD 51 丈量約份第51約地段第5336號	Gold Twig Limited 金柳有限公司	Consent to Sell 預售樓花同意書	Fred Kan & Co. 簡家驄律師行	10/12/1990

Note:
The above list may not be comprehensive. Please contact Legal Advisory and Conveyancing Office for clarification if in doubt.

備註:
上述列表或未能盡錄所有資料。如有疑問,請聯絡法律諮詢及田土轉易處。