

二零二零年二月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情<sup>1</sup>

預售樓花同意書(住宅)

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書		(a)同意書日期 (b)同意書生效日期 (c)預計落成日期 <sup>2</sup>	相距預計落成日期 的日數 (c) - (b)	住宅單位 數目 <sup>3</sup>	備註
									之銀行	融資人				
屯門市地段第 539 號	新界屯門海皇路 23 號	待定 (第 2 期)	廣峻投資有限公司	Lomita Holdings Limited, Time Effort Limited 及新鴻基地產發展有限公司	孖士打律師行	黃嘉雯 - 新鴻基建築設計有限公司	駿輝建築有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	(a) 06/02/2020 (b) 06/02/2020 (c) 31/03/2021	419	406	--
屯門市地段第 539 號	新界屯門海皇路 23 號	待定 (第 1 期)	廣峻投資有限公司	Lomita Holdings Limited, Time Effort Limited 及新鴻基地產發展有限公司	孖士打律師行	黃嘉雯 - 新鴻基建築設計有限公司	駿輝建築有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	(a) 06/02/2020 (b) 06/02/2020 (c) 31/03/2021	419	263	--
天水圍市地段第 34 號	新界元朗天水圍濕地公園路 9 號(臨時)	Wetland Lot No. 34 Development (第 2 期 -Wetland Seasons Park)	Pacific Gold Limited	Newray Ventures Limited, Time Effort Limited 及新鴻基地產發展有限公司	胡關李羅律師行, 薛馮鄭岑律師行 及孖士打律師行	梁鵬程 - 梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司	駿輝建築有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	(a) 28/02/2020 (b) 28/02/2020 (c) 15/07/2021	503	699	--

二零二零年二月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情<sup>1</sup>

預售樓花同意書(非住宅)

地段編號	地址	發展項目 名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	(a)同意書日期 (b)同意書生效日期 (c)預計落成日期 <sup>2</sup>	相距預計 落成日期 的日數 (c) - (b)	單位數目 - (d) 商業單位 (e) 工業單位 (f) 其他單位	備註
------	----	------------	----	------	----	--------------	-----	------	--------------	-----	--	----------------------------------	--	----

沒有

二零二零年二月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情<sup>1</sup>

轉讓同意書 (住宅/非住宅)

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	律師	(a)同意書日期	單位數目-	備註
					(b)同意書生效日期	(c) 住宅單位 <sup>3</sup>	
大埔市地段 第 225 號	新界大埔 白石角科進路 12 號	雲滙發展項目 (第 1 期)	瑞域有限公司	孖士打律師行, 薛馮鄭岑律師行 及 胡關李羅 律師行	(a) 21/02/2020 (b) 21/02/2020	(c) 804 (d) -- (e) -- (f) --	--

### 撮要

預售樓花同意書(住宅)批出數目:	3
涉及住宅單位數目:	1,368
預售樓花同意書(非住宅)批出數目:	0
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0
轉讓同意書(住宅 / 非住宅)批出數目:	1
涉及住宅單位數目:	804
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0

### 注釋

<sup>1</sup> 本報告載列截至該月月底最新的資料。

<sup>2</sup> 就住宅物業而言，指認可人士就一手住宅物業銷售條例所作出的預計關鍵日期。  
就非住宅物業而言，指認可人士預計佔用許可證發出的日期。

<sup>3</sup> 住宅單位指單位或房屋。