

二零一七年九月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

預售樓花同意書(住宅)

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	(a)同意書日期 (b)同意書生效日期 (c)預計落成日期 ²	相距預計落成日期 的日數 (c) - (b)	住宅單位 數目 ³	備註
沙田市地段 第 565 號	新界沙田 麗坪路 83 號	濶瀚	Bravo Partner Limited	Magic Lead Investments Limited	高李葉 律師行	李明嫻 - 巴馬丹拿 建築及 工程師 有限公司	Gammon Engineering & Construction Company Limited	中國銀行 (香港) 有限公司	--	Magic Lead Investments Limited	(a) 15/09/2017 (b) 15/09/2017 (c) 31/03/2018	197	69	--
內地段 第 9038 號	香港上環 嘉咸街 23 號	My Central	市區重建局	--	孖士打 律師行 及 高李葉 律師行	梁鵬程 - 梁黃顧 建築師 (香港) 事務所 有限公司	達高建業 有限公司	--	香港上海滙豐 銀行有限公司	Paola Holdings Limited	(a) 26/09/2017 (b) 26/09/2017 (c) 31/03/2019	551	185	--
九龍 內地段 第 9692 號	九龍何文田 美善同道 78-80 號	翰叻	高譽投資 有限公司	--	張陳鍾 律師行	余鍊強 - 崔德剛 余鍊強建築 工程師樓 有限公司	正利工程 有限公司	中國銀行 (香港) 有限公司	--	--	(a) 29/09/2017 (b) 29/09/2017 (c) 13/03/2019	530	92	--

二零一七年九月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

預售樓花同意書(非住宅)

地段編號	地址	發展項目 名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書		(a)同意書日期 (b)同意書生效日期 (c)預計落成日期 ²	相距預計 落成日期 的日數 (c) - (b)	單位數目-		備註
									之銀行	融資人			(d) 商業單位	(e) 工業單位	
荃灣市地段 第 417 號	新界荃灣 大河道 98 號	全·城滙	荃灣西城畔 物業發展 有限公司	西鐵物業發 展有限公司	的近律師行	--	--	--	--	--	(a) 19/09/2017 (b) 19/09/2017 (c) --	--	(d) 1 (e) -- (f) --	屬法律諮詢 及田土轉易 處第 23 號 通函之特別 同意書	

二零一七年九月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

轉讓同意書 (住宅/非住宅)

<u>地段編號</u>	<u>地址</u>	<u>發展項目名稱</u>	<u>賣方</u>	<u>律師</u>	(a)同意書日期 (b)同意書生效日期	單位數目- (c) 住宅單位 ³ (d) 商業單位 (e) 工業單位 (f) 其他單位	<u>備註</u>
-----				沒有	-----		

撮要

預售樓花同意書(住宅)批出數目:	3
涉及住宅單位數目:	346
預售樓花同意書(非住宅)批出數目:	1
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	1
轉讓同意書(住宅 / 非住宅)批出數目:	0
涉及住宅單位數目:	0
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0

注釋

¹ 本報告載列截至該月月底最新的資料。

² 就住宅物業而言，指認可人士就一手住宅物業銷售條例所作出的預計關鍵日期。
就非住宅物業而言，指認可人士預計佔用許可證發出的日期。

³ 住宅單位指單位或房屋。