

二零一六年四月份至六月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

預售樓花同意書(住宅)

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾 書之銀行	融資人	同意書 日期(a)	預計落成 日期(b) <sup>▲</sup>	(b)-(a) 相隔日數	單位 數目 <sup>@</sup>	備註
丈量約份 第 253 約地段 第 1282 號	新界西貢 白石窩 新村路 2 號 及 6 號	尚林	達望集團 有限公司	--	黃江森、 林輝德律師 事務所	畢翠文 -何周禮建築 設計事務所 有限公司	梁祥誠建築 工程有限 公司	創興銀行 有限公司	創興銀行 有限公司	--	13/04/2016	30/09/2016	170	6	--
新九龍內地 段第 6537 號	九龍長沙灣 順寧道 83 號	尚都	市區重建局	--	孖士打律師 行	吳傑華 -百利保發展 顧問有限 公司	永明建築 有限公司	--	大華銀行 有限公司	Wise Yield Investments Limited	19/04/2016	31/05/2018	772	157	--
將軍澳市地 段第 112 號	新界西貢 將軍澳 至善街 3 號	Savannah	Great Horwood Limited	Dannette Holdings Limited, Myers Investments Limited, 聯邦地產 有限公司, 會德豐 有限公司, Wheelock Investments Limited 及 會德豐地產 有限公司	的近律師行	梁鵬程 -梁黃顧 建築師 (香港) 事務所 有限公司	協興建築 有限公司	BNP Paribas Hong Kong Branch	--	Wheelock Finance Limited	28/04/2016	31/01/2018	643	804	--

<sup>▲</sup> 就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

<sup>@</sup> 包括單位及房屋

二零一六年四月份至六月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	同意書日期(a)	預計落成日期(b) <sup>▲</sup>	(b)-(a)相隔日數	單位數目 <sup>@</sup>	備註
粉嶺上水市地段第 255 號	新界粉嶺聯和墟和豐街 28 號	薷逸	暉龍發展有限公司	Dwight Global Limited, 會連發展有限公司, 信和置業有限公司及尖沙咀置業集團有限公司	胡關李羅律師行, 劉漢銓律師行及孖士打律師行	賴志良-亞設貝佳國際(香港)有限公司	偉工建築有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	信和財務有限公司	27/05/2016	15/11/2018	902	296	--
元朗市地段第 507 號之餘段	新界元朗朗日路 9 號	Grand YOHO Development (第一期)	兆盛有限公司	新鴻基地產有限公司, Sunrise Holdings Inc. 及 Ximston Finance S.A.	徐嘉慎律師事務所	吳梓坤-新鴻基建築設計有限公司	新輝城建工程有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	14/06/2016	28/02/2017	259	1,128	--

<sup>▲</sup> 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

<sup>@</sup> 包括單位及房屋

二零一六年四月份至六月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	同意書日期(a)	預計落成日期(b) <sup>▲</sup>	(b)-(a)相隔日數	單位數目 <sup>@</sup>	備註
沙田市地段第 599 號	新界沙田馬鞍山馬錦街 9 號	薈朗	高和投資有限公司	越龍投資有限公司, More Action Investments Limited, Sparkle Hope Limited, Miracle Cheer Limited, 宏安地產有限公司, Earnest Spot Limited, Wang On Enterprises (BVI) Limited 及 Wang On Group Limited	孖士打律師行	黎紹堅-呂鄧黎建築師有限公司	中國浙江建設集團(香港)有限公司	香港上海滙豐銀行有限公司	--	越龍投資有限公司及錦華穩勝有限公司	17/06/2016	31/12/2018	927	640	--
丈量約份第 215 約地段第 1180 號	新界西貢康村路 9 號	#	華德(香港)有限公司	會連發展有限公司, 信和置業有限公司, Skylane Global Limited 及 尖沙咀置業集團有限公司	孖士打律師行及 劉漢銓律師行	鄧國華-王董建築師事務所有限公司	俊和建築有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	信和財務有限公司	30/06/2016	31/03/2018	639	285	--

<sup>▲</sup> 就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

<sup>@</sup> 包括單位及房屋

二零一六年四月份至六月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

預售樓花同意書(商業)

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾 書之銀行	融資人	同意書 日期(a)	預計落成 日期(b)	(b)-(a) 相隔日數	單位 數目	備註
新九龍內地 段第 6537 號	九龍長沙灣 順寧道 83 號	尚都	市區重建局	--	孖士打律師 行	吳傑華 -百利保發展 顧問有限 公司	永明建築 有限公司	--	大華銀行 有限公司	Wise Yield Investments Limited	19/04/2016	31/05/2018	772	4	--
九龍內地段 第 11111 號	九龍紅磡 紅鸞道 18 號	One HarbourGate (East Tower)	Janeworth Company Limited	Alpha Eternity Limited, Chamberton Ventures Limited, Dannette Holdings Limited, Dynamic Voyage Limited, Myers Investments Limited, 聯邦地產 有限公司, 會德豐 有限公司, Wheelock Investments Limited 及 會德豐地產 有限公司	的近律師行	--	--	--	--	--	26/05/2016	31/12/2016	219	29	屬法律 諮詢及 田土轉 易處 第 23 號 通函之 特別同 意書

▲ 就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

@ 包括單位及房屋

二零一六年四月份至六月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾 書之銀行	融資人	同意書 日期(a)	預計落成 日期(b)	(b)-(a) 相隔日數	單位 數目	備註
九龍內地段 第 11111 號	九龍紅磡 紅鸞道 18 號	One HarbourGate (East Villa)	Janeworth Company Limited	Alpha Eternity Limited, Chamberton Ventures Limited, Dannette Holdings Limited, Dynamic Voyage Limited, Myers Investments Limited, 聯邦地產 有限公司, 會德豐 有限公司, Wheelock Investments Limited 及 會德豐地產 有限公司	的近律師行	--	--	--	--	--	26/05/2016	31/12/2016	219	2	屬法律 諮詢及 田土轉 易處 第 23 號 通函之 特別同 意書

撮要	預售樓花同意書(住宅)批出數目：	7
	涉及住宅單位數目：	3,316
	預售樓花同意書(商業)批出數目：	3
	轉讓同意書(住宅)批出數目：	0
	涉及住宅單位數目：	0
	轉讓同意書(商業)批出數目：	0

▲ 就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

@ 包括單位及房屋