

二零一六年八月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

預售樓花同意書(住宅)

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾 書之銀行	融資人	同意書 日期(a)	預計落成 日期(b) [▲]	(b)-(a) 相隔日數	單位 數目 [@]	備註
筲箕灣 內地段 第 634 號	香港 柴灣道 33 號	香島	添時企業 有限公司	陳氏集團 控股有限 公司, 陳氏集團 國際有限 公司, Jetfield Resources Limited, 南豐發展 有限公司, 南豐集團控 股有限公司, 南豐國際控 股有限公司 及 NF Property (Hong Kong) Holdings Limited	胡關李羅 律師行 及 觀韜律師事 務所(香港)	呂元祥 -呂元祥建築 師事務所 (香港) 有限公司	寶登建築 有限公司	--	中國建設 銀行(亞洲) 股份有限 公司	南豐地產 控股有限 公司 及 利捷貿易 有限公司	12/08/2016	31/01/2019	902	470	--
將軍澳市 地段 第 93 號	新界西貢 將軍澳 唐俊街 21 號	海翩滙	碧霞 有限公司	參明 有限公司	孖士打 律師行	歐陽治經 -王歐陽 (香港) 有限公司	Gammon Engineering & Construction Company Limited	恒生銀行 有限公司	--	參明 有限公司	16/08/2016	30/11/2018	836	857	--

▲ 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

@ 包括單位及房屋

二零一六年八月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾 書之銀行	融資人	同意書 日期(a)	預計落成 日期(b) [▲]	(b)-(a) 相隔日數	單位 數目 [@]	備註
新九龍 內地段 第 6516 號	九龍啟德 沐寧街 2 號	啟德 1 號 (I)	高龍發展 有限公司	中國海外 發展有限 公司 及 中國海外 地產有限 公司	的近律師行, 施文律師行, 陳淑雄 律師行 及 劉漢銓 律師行	梁鵬程 -梁黃顧 建築師 (香港) 事務所 有限公司	中國海外 房屋工程 有限公司	--	香港上海 滙豐銀行 有限公司	中海財務 有限公司	18/08/2016	31/10/2017	439	545	--
九龍內地段 第 11215 號 之餘段	九龍 炮仗街 93 號	喜築	市區重建局	--	孖士打 律師行	周曉東 -李景勳、 雷煥庭 建築師 有限公司	祥記馮祥 建築有限 公司	--	香港上海 滙豐銀行 有限公司	Lai Sun International Finance (2012) Limited	22/08/2016	30/11/2018	830	209	--
九龍內地段 第 11210 號	九龍 九龍城道 6 號及 8 號 及浙江街 44 號	津匯	市區重建局	--	徐嘉慎律師 事務所 及 胡百全 律師事務所	周蕙禮 -WDA Architects Limited	永興聯合 建築有限 公司	--	創興銀行 有限公司	--	23/08/2016	30/06/2017	311	175	--
屯門市地段 第 430 號	新界屯門 虎地富盛街 18 號	18 逸品	傑穎投資 有限公司	K & K Property Holdings Limited 及 Worthy Dragon Limited	孖士打 律師行	余鍊強 -崔德剛 - 余鍊強建築 工程師樓 有限公司	永明建築 有限公司	中國銀行 (香港) 有限公司	--	Worthy Dragon Limited	23/08/2016	31/03/2017	220	18	--
屯門市地段 第 509 號	新界屯門 良德街 8 號	珀御	高港發展 有限公司	新鴻基 地產發展 有限公司, 茂時有限 公司 及 Verda Limited	孖士打 律師行 及 王潘律師行	李嘉胤 -李景勳、 雷煥庭 建築師 有限公司	怡輝建築 有限公司	--	香港上海 滙豐銀行 有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	26/08/2016	31/10/2018	796	321	--

▲ 就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

@ 包括單位及房屋

二零一六年八月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

轉讓同意書(住宅)

<u>地段編號</u>	<u>地址</u>	<u>樓宇名稱</u>	<u>賣方</u>	<u>控權公司</u>	<u>律師</u>	<u>認可人士及其公司</u>	<u>承建商</u>	<u>按揭銀行</u>	<u>提交承諾書之銀行</u>	<u>融資人</u>	<u>同意書日期(a)</u>	<u>預計落成日期(b)[▲]</u>	<u>(b)-(a)相隔日數</u>	<u>單位數目[@]</u>	<u>備註</u>
沙田市地段第 502 號	新界沙田馬鞍山烏溪沙路 8 號	迎海(第 4 期)-迎海·駿岸	嘉理有限公司, 豐收發展有限公司, 安豐發展有限公司, 沛成發展有限公司, 駿星投資有限公司及 裕銀發展有限公司	冠悅有限公司, 豐收發展有限公司, 恒基兆業有限公司, 恒基兆業地產有限公司, 謙耀置業有限公司, 新世界發展有限公司及 偉輝發展有限公司	胡關李羅律師行	劉鏡釗-劉榮廣伍振民建築師事務所(香港)有限公司	恒順建築有限公司及 協興建築有限公司	--	--	--	10/08/2016	--	--	474	--

[▲] 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

[@] 包括單位及房屋

二零一六年八月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

撮要	預售樓花同意書(住宅)批出數目：	7
	涉及住宅單位數目：	2,595
	預售樓花同意書(商業)批出數目：	0
	轉讓同意書(住宅)批出數目：	1
	涉及住宅單位數目：	474
	轉讓同意書(商業)批出數目：	0