

## 截至二零一六年十二月三十一日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

## 预售楼花同意书(住宅)

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期 <sup>▲</sup>	单位数目 <sup>@</sup>	备注
丈量约份第243约地段第1588号	新界西贡碧沙路	#	诚邦发展有限公司	Nuo Feng Limited	姚黎李律师行	吕元祥-吕元祥建筑师事务所(香港)有限公司	迪臣发展有限公司	东亚银行有限公司	--	Nuo Feng Limited	31/03/2017	8	--
沙田市地段第603号	新界沙田火炭乐林路8号	Mount Vienna	Eltara Limited	AG Acquisition M (BVI) Limited 及 AG Acquisition O (BVI) Limited	孖士打律师行	吴智豪-恒达建筑师有限公司	兴胜营造有限公司	中国工商银行(亚洲)有限公司	--	--	31/05/2017	12	--
内地段第9027号	香港北角渣华道133号	# (第1期)	彩荣(香港)有限公司	新鸿基地产发展有限公司, Topraise Group Limited 及 Total Corporate Holdings Limited	孖士打律师行, 薛冯邝岑律师行及胡关李罗律师行	吕元祥-吕元祥建筑师事务所(香港)有限公司	骏辉建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	30/06/2017	355	--
沙田市地段第567号	新界沙田丽坪路68号	#	Mega Island (HK) Limited	Meganew Limited	高李叶律师行	李明娴-巴马丹拿建筑及工程师有限公司	显利工程有限公司	中国银行(香港)有限公司	--	Meganew Limited	30/11/2017	158	--

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

\* 由二零一六年十二月三十一日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

@ 包括单位及房屋  
# 有待卖方提供/更新资料

截至二零一六年十二月三十一日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期 <sup>▲</sup>	单位数目 <sup>@</sup>	备注
沙田市地段第 565 号	新界沙田 丽坪路 83 号	#	Bravo Partner Limited	Magic Lead Investments Limited	高李叶律师行	李明娴 -巴马丹拿建筑及工程师有限公司	Gammon Engineering & Construction Company Limited	中国银行(香港)有限公司	--	Magic Lead Investments Limited	30/11/2017	69	--
丈量约份第 107 号 第 1927 号 之余段	新界元朗青山公路谭尾段 18 号	峻峦发展项目 第 2A 期	辉强有限公司	Fourseas Investments Limited 及新鸿基地产发展有限公司	孖士打律师行, 胡关李罗律师行, 徐嘉慎律师事务所 及王潘律师行	吕元祥 -吕元祥建筑师事务所(香港)有限公司	骏辉建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	31/12/2017	689	--
丈量约份第 352 号 第 385 号之 余段及增批 部份	新界大屿山 愉景湾 第 N1d 区	#	香港兴业有限公司	Brentall Investments Limited, HK Resort International Limited 及香港兴业国际集团有限公司	高李叶律师行	周德灏 -周余石(香港)有限公司	新昌营造厂(工程)有限公司	--	恒生银行有限公司	--	31/12/2017	196	--

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

\* 由二零一六年十二月三十一日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

@ 包括单位及房屋  
# 有待卖方提供/更新资料



## 法律咨询及田土转易处

## 截至二零一六年十二月三十一日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期 <sup>▲</sup>	单位数目 <sup>@</sup>	备注
内地段第 8949 号	香港波老道 21 号	# (第 1 期)	Bristow Investments Limited	Aim Clever Holdings Limited, Mesa Investment Limited, Paola Holdings Limited, Novel Trend Holdings Limited, Mighty State Limited 及长江实业地产有限公司	胡关李罗 律师行, 高露云律师行 及 高李叶 律师行	袁灼尧 -王董建筑师 事务有限公司	华营建筑 有限公司	--	香港上海汇丰 银行有限公司	Paola Holdings Limited	31/12/2017	115	--

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

\* 由二零一六年十二月三十一日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

@ 包括单位及房屋  
# 有待卖方提供/更新资料



## 法律咨询及田土转易处

## 截至二零一六年十二月三十一日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期 <sup>▲</sup>	单位数目 <sup>@</sup>	备注
乡郊建屋地段第 1190 号	香港深湾径	#	振远投资有限公司	陈氏集团控股有限公司, 陈氏集团国际有限公司, Global Rich Developments Limited, 南丰发展有限公司, 南丰集团有限公司, 南丰集团控股有限公司, 南丰国际控股有限公司 及 NF Property Investment (Hong Kong) Holdings Limited	胡关李罗律师行	李明娴-巴马丹拿建筑及工程师有限公司	宝登建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	南丰发展有限公司, Nan Fung International Finance Limited, 南丰地产控股有限公司, 南丰资源有限公司 及 利捷贸易有限公司	12/04/2018	54	--

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

\* 由二零一六年十二月三十一日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

@ 包括单位及房屋  
# 有待卖方提供/更新资料



## 法律咨询及田土转易处

## 截至二零一六年十二月三十一日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期 <sup>▲</sup>	单位数目 <sup>@</sup>	备注
沙田市地段第 574 号	新界沙田 马鞍山落禾沙 彩沙街 1 号	星涟海	建德投资有限公司	Gold Creek Enterprises Limited, Mesa Investment Limited, Paola Holdings Limited, Novel Trend Holdings Limited, Mighty State Limited 及长江实业地产有限公司	胡关李罗 律师行, 高李叶 律师行, 高露云律师行 及 杨汉源 林炳坤律师 事务所	凌显文 -艺达建筑设计 有限公司	联力建筑 有限公司	--	香港上海汇丰 银行有限公司	Paola Holdings Limited	30/06/2018	454	--
乡郊建屋地段第 442 号	香港大潭道 45 号	大潭道 45 号	Tania Development Limited	Tania Investment Limited	孖士打律师行	陈韵明 -巴马丹拿建筑 及工程师有限 公司	祺记瑞华建筑 有限公司	恒生银行 有限公司	--	--	30/06/2018	7	--
青山市地段第 18 号 及 屯门市地段第 99 号	新界屯门 屯门乡事会路 88 号	#	民威发展 有限公司	新世界发展 有限公司	高李叶律师行	梁少光 -梁少光建筑师 事务所有限 公司	Build King Construction Limited	--	中国建设银行 (亚洲)股份 有限公司	新世界发展 有限公司	31/07/2018	100	--

▲ 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

\* 由二零一六年十二月三十一日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

@ 包括单位及房屋  
# 有待卖方提供/更新资料



## 法律咨询及田土转易处

## 截至二零一六年十二月三十一日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期 <sup>▲</sup>	单位数目 <sup>@</sup>	备注
荃湾市地段第 402 号	新界荃湾永顺街 51 及 53 号	柏傲湾	荃湾西(六区)物业发展有限公司	西铁物业发展有限公司	的近律师行, 司力达律师楼, 贝克麦坚时律师事务所及 高李叶律师行	梁鹏程 -梁黄顾建筑师(香港)有限公司	协兴建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司及 恒生银行有限公司	--	31/08/2018	983	--
将军澳市地段第 126 号	新界西贡将军澳唐俊街 23 号	#	Precise Treasure Limited	Dannette Holdings Limited, Great Ever Global Limited, Ironhead Holdings Limited, Myers Investments Limited, 联邦地产有限公司, 会德丰有限公司, Wheelock Investments Limited 及 会德丰地产有限公司	的近律师行	朱学宏 -胡周黄建筑设计(国际)有限公司	Gammon Engineering and Construction Company Limited	中国银行(香港)有限公司	--	Wheelock Finance Limited	31/08/2018	926	--

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

\* 由二零一六年十二月三十一日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

@ 包括单位及房屋  
# 有待卖方提供/更新资料

截至二零一六年十二月三十一日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期 <sup>▲</sup>	单位数目 <sup>@</sup>	备注
荃湾市地段第 401 号	新界荃湾大河道 100 号	# (第 3 期)	荃湾西物业发展有限公司	西铁物业发展有限公司	的近律师行, 高李叶律师行, 胡百全律师 事务所, 司力达律师楼, 高露云律师行 及 胡关李罗 律师行	刘荣添 - 兴业建筑师楼有限公司	精进建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	--	30/09/2018	970	--
屯门市地段第 499 号	新界屯门青棉径 2 号	菁隽	隆成发展有限公司	China City Construction Group Holdings Limited, 中国新维投资有限公司, Chun Wo (BVI) Limited, 俊和发展集团有限公司, 俊和物业发展控股有限公司, 新维国际投资控股有限公司 及 Strategic Champ Holdings Limited	贝克麦坚时 律师事务所	庄耀诚 - 思建设计 顾问有限公司	佳诚建筑工程 有限公司	创兴银行 有限公司	--	益兆兴业 有限公司 及 Strategic Champ Holdings Limited	30/09/2018	356	--

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

\* 由二零一六年十二月三十一日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

@ 包括单位及房屋  
# 有待卖方提供/更新资料

截至二零一六年十二月三十一日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期 <sup>▲</sup>	单位数目 <sup>@</sup>	备注
葵涌市地段第 518 号	新界葵涌兴芳路 178 号	#	添宙有限公司	Global Convention Limited	胡关李罗律师行	郑育良 -凯达环球有限公司	正利工程有限公司	香港上海汇丰银行有限公司	--	Global Convention Limited	30/09/2018	136	--
筲箕湾内地段第 854 号	香港筲箕湾爱德街 1 号	#	Oasis Rainbow Limited	Star Touch Limited	胡关李罗律师行	李明娴 -巴马丹拿建筑及工程师有限公司	协兴建筑有限公司	香港上海汇丰银行有限公司	香港上海汇丰银行有限公司	--	30/09/2018	75	--
丈量约份第 40 约地段第 1003 号	新界沙头角顺隆街 31 号	尚澄	健烽有限公司	Far East Consortium International Limited, 尚晋有限公司, Far East Consortium (B.V.I.) Limited 及 远东发展有限公司	胡关李罗律师行	赵志敏 -梁安建筑师有限公司	恒诚建筑工程有限公司	南洋商业银行有限公司	--	--	31/10/2018	261	--
新九龙内地段第 6525 号	九龙启德沐宁街 1 号	#	诚颖投资有限公司	K&K Funding Limited, K&K Property Holdings Limited 及 Polar Champion Limited	高李叶律师行	袁灼尧 -王董建筑师事务有限公司	显利工程有限公司	中国银行(香港)有限公司	--	Polar Champion Limited	30/11/2018	822	--

▲ 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

\* 由二零一六年十二月三十一日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

@ 包括单位及房屋  
# 有待卖方提供/更新资料



## 截至二零一六年十二月三十一日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期 <sup>▲</sup>	单位数目 <sup>@</sup>	备注
荃湾市地段第 417 号	新界荃湾大河道 98 号	#	荃湾西城畔物业发展有限公司	西铁物业发展有限公司	的近律师行及 司力达 律师楼	欧阳治经 -王欧阳(香港)有限公司	Gammon Engineering & Construction Company Limited	--	香港上海汇丰银行有限公司	参明有限公司及 Somercotes Limited	31/12/2018	953	--
新九龙内地段第6527号	九龙启德沐宁街 9 号	龙誉	巨美发展有限公司	保利置业集团有限公司, 保利置业(香港)有限公司 及 海发有限公司	高李叶律师行	王明炎 -刘荣广伍振民建筑师事务所(香港)有限公司	保华建造有限公司	中国建设银行(亚洲)股份有限公司	--	海发有限公司	31/12/2018	930	--
青龙头地段第 70 号	新界荃湾青山公路青龙头段 108 号	逸璟·龙湾	Nan Hua International Engineering Company Limited	中国冶金科工股份有限公司及 中冶海外工程有限公司	黄新民律师行	陈麒仁 -林陈简建筑师有限公司	中国冶金科工集团有限公司	上海商业银行有限公司	--	--	31/12/2018	198	--
沙田市地段第 581 号	新界沙田马鞍山耀沙路 9 号	# (第 1 期)	Good Assets Limited	新鸿基地产发展有限公司, Time Effort Limited 及 华益控股有限公司	孖士打律师行及 薛冯邝岑 律师行	吕元祥 -吕元祥建筑师事务所(香港)有限公司	添辉建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	28/02/2019	353	--

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

\* 由二零一六年十二月三十一日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

@ 包括单位及房屋  
# 有待卖方提供/更新资料

## 截至二零一六年十二月三十一日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期 <sup>▲</sup>	单位数目 <sup>@</sup>	备注
沙田市地段第 581 号	新界沙田 马鞍山 耀沙路 9 号	# (第 2 期)	Good Assets Limited	新鸿基地产发展有限公司, Time Effort Limited 及 华益控股有限公司	孖士打律师行 及 薛冯邝岑 律师行	吕元祥 -吕元祥建筑师 事务所(香港) 有限公司	添辉建筑 有限公司	--	香港上海汇丰 银行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	28/02/2019	67	--
新九龙内地 段第 6541 号	九龙启德 沐宁街10号	#	Handy Solution Limited	Wheelock Investments Limited, Myers Investments Limited, 会德丰地产 有限公司, 联邦地产 有限公司, Dannette Holdings Limited, Ironhead Holdings Limited, Spring Colour Limited 及 会德丰有限 公司	贝克麦坚时 律师事务所	陈韵明 -巴马丹拿 建筑及工程师 有限公司	协兴建筑 有限公司	The Bank of Tokyo- Mitsubishi UFJ, Ltd.	--	Wheelock Finance Limited	31/03/2019	648	--

<sup>▲</sup> 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的  
预计关键日期

<sup>\*</sup> 由二零一六年十二月三十一日起逾三十个月之  
预计落成日期 (只适用于住宅物业)

<sup>@</sup> 包括单位及房屋  
<sup>#</sup> 有待卖方提供/更新资料



## 法律咨询及田土转易处

## 截至二零一六年十二月三十一日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期 <sup>▲</sup>	单位数目 <sup>@</sup>	备注
丈量约份第 92 约地段第 2640 号	新界北区古洞段青山公路 88 号	高尔夫·御苑	荣彩发展有限公司	恒基兆业有限公司及恒基兆业地产有限公司	胡关李罗律师行	吕元祥-吕元祥建筑师事务所(香港)有限公司	恒丽建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	恒基兆业地产代理有限公司	30/04/2019	590	--
沙田市地段第 587 号	新界沙田大埔公路大围段	#	永圣有限公司	Wang On Group Limited, Wang On Enterprises (BVI) Limited, Earnest Spot Limited, 宏安地产有限公司, Miracle Cheer Limited, Sparkle Hope Limited 及 More Action Investments Limited	贝克麦坚时律师事务所	刘镜钊-刘荣广伍振民建筑师事务所(香港)有限公司	其士建筑(香港)有限公司	香港上海汇丰银行有限公司	--	More Action Investments Limited	30/04/2019	336	--

▲ 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

\* 由二零一六年十二月三十一日起逾三十个月之预计落成日期（只适用于住宅物业）

@ 包括单位及房屋  
# 有待卖方提供/更新资料



## 法律咨询及田土转易处

## 截至二零一六年十二月三十一日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期 <sup>▲</sup>	单位数目 <sup>@</sup>	备注
荃湾市地段第 401 号	新界荃湾大河道 100 号	# (第 3A 期)	荃湾西物业发展有限公司	西铁物业发展有限公司	的近律师行, 司力达律师楼, 胡关李罗 律师行, 何柏生马华润 律师行 及 杨汉源林炳坤 律师事务所	刘荣添 - 兴业建筑师楼有限公司	联力建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	--	30/06/2019	1,436	--
大埔市地段第 213 号	新界大埔白石角科进路	#	晖隆有限公司	--	孖士打律师行	梁世雄 - 马梁建筑师事务所(香港)有限公司	显利工程有限公司	大华银行有限公司	--	--	30/06/2019	667	--
内地段第 2302 号及其增批部分 M 分段及 X 分段	香港肇辉台 12 号	#	安太有限公司	Win Kings Holding Limited, Paul Y. Holdings Company Limited 及 华人置业集团有限公司	贝克麦坚时 律师事务所	曾伟贤 - 创智建筑师有限公司	Gammon Building Construction Limited	--	创兴银行有限公司	Paul Y. Holdings Company Limited	30/09/2019*	24	--

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

\* 由二零一六年十二月三十一日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

@ 包括单位及房屋  
# 有待卖方提供/更新资料

截至二零一六年十二月三十一日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

预售楼花同意书(商业)

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期	单位数目	备注
屯门市地段第 498 号	新界屯门湖安街 8 号	雙寓	怡峰控股有限公司	颢永有限公司, 创狮有限公司, Hanbright Assets Limited 及 香港兴业国际集团有限公司	贝克麦坚时律师事务所	吴国辉-梁黄顾建筑师(香港)事务所有限公司	祥记冯祥建筑有限公司	--	恒生银行有限公司	颢永有限公司	13/04/2017	1	--
观塘内地段第 759 号之余段	九龙观塘伟业街 180 号	#	冠奥投资有限公司	Data Giant Limited, 新鸿基地产发展有限公司 及 Talent Chain Investments Limited	孖士打律师行, 胡关李罗律师行 及 罗夏信律师事务所	李嘉胤-李景勋、雷焕庭建筑师有限公司	新辉城建工程有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	Talent Chain Investments Limited	31/07/2017	38	--
新九龙内地段第 6410 号	九龙长沙湾道 650 号	长沙湾 650	第一资产投资有限公司	第一集团控股有限公司	的近律师行	林中伟-创智建筑师有限公司	杨波记工程有限公司	大华银行有限公司	--	--	10/10/2017	134	--
新九龙内地段第 6517 号	九龙启德沐宁街 8 号	启德 1 号 (II)	高龙发展有限公司	中国海外发展有限公司 及 中国海外地产有限公司	的近律师行, 施文律师行, 陈淑雄律师行 及 刘汉铨律师行	梁鹏程-梁黄顾建筑师(香港)事务所有限公司	中国海外房屋工程有限公司	--	恒生银行有限公司	中海财务有限公司	31/10/2017	8	--

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

\* 由二零一六年十二月三十一日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

@ 包括单位及房屋  
# 有待卖方提供/更新资料



## 法律咨询及田土转易处

## 截至二零一六年十二月三十一日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期	单位数目	备注
新九龙内地段第 6516 号	九龙启德沐宁街 2 号	启德 1 号 (I)	高龙发展有限公司	中国海外发展有限公司及中国海外地产有限公司	的近律师行, 施文律师行, 陈淑雄律师行及 刘汉铨 律师行	梁鹏程 -梁黄顾建筑师(香港)事务所有限公司	中国海外房屋工程有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	中海财务有限公司	31/10/2017	7	--
将军澳市地段第 126 号	新界西贡将军澳唐俊街 23 号	#	Precise Treasure Limited	Dannette Holdings Limited, Great Ever Global Limited, Ironhead Holdings Limited, Myers Investments Limited, 联邦地产有限公司, 会德丰有限公司, Wheelock Investments Limited 及 会德丰地产有限公司	的近律师行	朱学宏 -胡周黄建筑设计(国际)有限公司	Gammon Engineering and Construction Company Limited	中国银行(香港)有限公司	--	Wheelock Finance Limited	28/02/2018	1	--

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

\* 由二零一六年十二月三十一日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

@ 包括单位及房屋  
# 有待卖方提供/更新资料



## 法律咨询及田土转易处

## 截至二零一六年十二月三十一日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期	单位数目	备注
青山市地段第 18 号及屯门市地段第 99 号	新界屯门屯门乡事会路 88 号	#	民威发展有限公司	新世界发展有限公司	高李叶律师行	梁少光 -梁少光建筑师事务所有限公司	Build King Construction Limited	--	中国建设银行(亚洲)股份有限公司	新世界发展有限公司	31/05/2018	11	--
屯门市地段第 508 号	新界屯门良德街 3 号	丰连	Enormous Asset Limited	Easeon Assets Management Limited, 陈氏集团国际有限公司, 陈氏集团控股有限公司, 南丰国际控股有限公司, 南丰集团控股有限公司, 南丰发展有限公司及 NF Property (Hong Kong) Holdings Limited	观韬律师事务所(香港)	古兆丰 -周古梁建筑工程师有限公司	晋业建筑有限公司	--	大华银行有限公司	Nan Fung International Finance Limited, 丰资源有限公司及 利捷贸易有限公司	30/09/2018	1	--

▲ 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

\* 由二零一六年十二月三十一日起逾三十个月之预计落成日期（只适用于住宅物业）

@ 包括单位及房屋  
# 有待卖方提供/更新资料



## 法律咨询及田土转易处

## 截至二零一六年十二月三十一日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期	单位数目	备注
新九龙内地段第 6541 号	九龙启德沐宁街10号	#	Handy Solution Limited	Wheelock Investments Limited, Myers Investments Limited, 会德丰地产有限公司, 联邦地产有限公司, Dannette Holdings Limited, Ironhead Holdings Limited, Spring Colour Limited 及 会德丰有限公司	贝克麦坚时律师事务所	陈韵明 -巴马丹拿建筑及工程师有限公司	协兴建筑有限公司	The Bank of Tokyo-Mitsubishi UFJ, Ltd.	--	Wheelock Finance Limited	30/09/2018	1	--

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

\* 由二零一六年十二月三十一日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

@ 包括单位及房屋  
# 有待卖方提供/更新资料



截至二零一六年十二月三十一日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

转让同意书(住宅)

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期 <sup>▲</sup>	单位数目 <sup>®</sup>	备注
丈量约份第 227 号地段第 898 号	新界西贡清水湾道 663 号	傲洸	增亮投资有限公司	Gold Return Resources Limited, 新世界发展有限公司, Realistic Reward Limited, Sky Fortune Developments Limited, Spark Investment Limited and Square Point Developments Limited	孖士打律师行	邓国华 -王董建筑师 事务有限公司	协盛建筑有限公司	--	--	--	--	680	--
丈量约份第 107 号地段第 1927 号之余段	新界元朗青山公路潭尾段 18 号	峻峦发展项目第 1B 期	辉强有限公司	Fourseas Investments Limited 及新鸿基地产发展有限公司	孖士打律师行	吕元祥 -吕元祥建筑师 事务所(香港) 有限公司	骏辉建筑有限公司	--	--	--	--	499	--
丈量约份第 107 号地段第 1927 号之余段	新界元朗青山公路潭尾段 18 号	峻峦发展项目第 1C 期	辉强有限公司	Fourseas Investments Limited 及新鸿基地产发展有限公司	孖士打律师行	吕元祥 -吕元祥建筑师 事务所(香港) 有限公司	骏辉建筑有限公司	--	--	--	--	166	--

▲ 就住宅物业而言,即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

\* 由二零一六年十二月三十一日起逾三十个月之预计落成日期(只适用于住宅物业)

@ 包括单位及房屋  
# 有待卖方提供/更新资料

## 截至二零一六年十二月三十一日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

**转让同意书(其他)**

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期	单位数目	备注
天水围市地段第1号之余段	新界元朗天水围	嘉湖山庄乐湖居	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡关李罗律师行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方及设施
天水围市地段第2号之余段	新界元朗天水围	嘉湖山庄赏湖居	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡关李罗律师行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方及设施
天水围市地段第3号之余段	新界元朗天水围	嘉湖山庄翠湖居	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡关李罗律师行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方及设施
天水围市地段第4号	新界元朗天恩路12号及18号	置富嘉湖	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡关李罗律师行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方及设施
天水围市地段第5号之余段	新界元朗天水围	嘉湖山庄丽湖居	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡关李罗律师行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方及设施

▲ 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

\* 由二零一六年十二月三十一日起逾三十个月之预计落成日期（只适用于住宅物业）

@ 包括单位及房屋  
# 有待卖方提供/更新资料

## 截至二零一六年十二月三十一日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期	单位数目	备注
天水围市地段第6号	新界元朗天水围	嘉湖山庄美湖居	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡关李罗律师行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方及设施
天水围市地段第7号之余段	新界元朗天水围	嘉湖山庄景湖居	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡关李罗律师行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方及设施
九龙内地段第11001号	九龙京士柏道33号	爵士花园	爵士花园物业管理有限公司	--	禩氏律师行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方及设施

撮要	预售楼花同意书(住宅)待批数目：	31
	涉及住宅单位数目：	12,948
	预售楼花同意书(商业)待批数目：	9
	转让同意书(住宅)待批数目：	3
	涉及住宅单位数目：	1,345
	转让同意书(商业)待批数目：	0

▲ 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

\* 由二零一六年十二月三十一日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

@ 包括单位及房屋  
# 有待卖方提供/更新资料