

截至二零一四年十一月三十日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

预售楼花同意书(住宅)

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期 [▲]	单位数目 [@]	备注
梅窝丈量约份第4约地段第726号	新界大屿山梅窝	#	诚通(香港)有限公司	会连发展有限公司, 信和置业有限公司及尖沙咀置业集团有限公司	胡关李罗律师行	梁帼平-周古梁建筑工程师有限公司	华润营造有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	会连发展有限公司	二零一五年六月三十日	50	--
新九龙内地段第6498号	九龙又一村海棠路	#	雄晋有限公司	中国海外发展有限公司及中国海外地产有限公司	施文律师行	程德强-钟华楠建筑师有限公司	文杰建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	中海财务有限公司	二零一五年九月三十日	10	--
丈量约份第332约地段第724及726号	新界大屿山屿南道160号	#	Bao Wei Enterprises Limited	太古地产有限公司	孖士打律师行	梁鹏程-梁黄顾建筑师(香港)事务所有限公司	金门建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	太古地产有限公司	二零一五年十二月十五日	28	--
新九龙内地段第6490号之余段	九龙深水埗青山道346-370号及兴华街交界	喜韵	香港房屋协会	--	胡关李罗律师行, 贝克麦坚时律师事务所, 李郭罗律师行及孖士打律师行	刘镜钊-刘荣广伍振民建筑师事务所(香港)有限公司	俊和建筑工程有限公司	--	BNP Paribas	--	二零一五年十二月三十一日	175	--

[▲] 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

* 由二零一四年十一月三十日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

有待卖方提供/更新数据

@ 包括单位及房屋

截至二零一四年十一月三十日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期 [▲]	单位数目 [®]	备注
荃湾市地段第 352 号	新界荃湾宝丰台 8 号	壹号九龙山顶 (第一期)	Power Tripod Limited	Red Coat Holdings Limited	胡关李罗律师行	黄宝龙-赵世曾建筑师有限公司	陶桂记营造厂有限公司	恒生银行有限公司	--	--	二零一五年十二月三十一日	49	原申请一分为二, 分别涉及第一期及第二期。
荃湾市地段第 352 号	新界荃湾宝丰台 8 号	壹号九龙山顶 (第二期)	Power Tripod Limited	Red Coat Holdings Limited	胡关李罗律师行	黄宝龙-赵世曾建筑师有限公司	骏达建筑有限公司	恒生银行有限公司	--	--	二零一五年十二月三十一日	5	同上
新九龙内地段第 6515 号	九龙沐翠街 3 号	焕然壹居	市区重建局	--	的近律师行	吕元祥-吕元祥建筑师事务所(香港)有限公司	宝登建筑有限公司	--	#	--	二零一六年一月二日	484	--
丈量约份第 107 约地段第 1927 号之余段	新界元朗青山公路潭尾段 18 号	峻峦发展项目第 1 期-峻峦	辉强有限公司	Fourseas Investments Limited 及新鸿基地产发展有限公司	孖士打律师行, 徐嘉慎律师, 王潘律师行及胡关李罗律师行	吕元祥-吕元祥建筑师事务所(香港)有限公司	骏辉建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	二零一六年一月三十日	1,027	--
新九龙内地段第 6493 号	九龙九龙塘延文礼士道 38 号	延文礼士	Panatiff Limited	参明有限公司	梁锦涛, 关学林律师行	符展成-梁黄顾建筑师(香港)事务所有限公司	兴胜营造有限公司	--	大华银行有限公司	参明有限公司及华懋代理有限公司	二零一六年三月三十日	134	--

[▲] 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

* 由二零一四年十一月三十日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

有待卖方提供/更新数据

@ 包括单位及房屋

截至二零一四年十一月三十日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期 [▲]	单位数目 [@]	备注
九龙内地段第 11125 号	九龙亚皆老街 #		栢锋投资有限公司	Blissjoy International Limited, Cheung Kong Development Company Limited 及长江实业(集团)有限公司	胡关李罗律师行	刘荣添-兴业建筑师楼有限公司	安保工程有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司及 UBS AG	Best Shield Limited 及长江实业财务有限公司	二零一六年三月三十一日	228	--
九龙内地段第 11175 号	九龙何文田佛光街及忠孝街交界	# (第一期)	宝仑有限公司	Inkatha Investments Limited, Kingbond Holdings Limited 及新鸿基地产发展有限公司	胡关李罗律师行, 孖士打律师行及高伟绅律师行	赖志良-亚设贝佳国际有限公司	骏辉建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	二零一六年五月三十一日	256	--
丈量约份第 227 约地段第 898 号	新界西贡清水湾道 663 号	THE CLEARWATER BAY	增亮投资有限公司	Gold Return Resources Limited, 新世界发展有限公司, Realistic Reward Limited, Sky Fortune Developments Limited, Spark Investment Limited 及 Square Point Developments Limited	孖士打律师行	邓国华-王董建筑师事务有限公司	协兴建设有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	长虹发展(集团)有限公司及新世界发展有限公司	二零一六年六月十五日	680	--

[▲] 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

* 由二零一四年十一月三十日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

有待卖方提供/更新数据

@ 包括单位及房屋



截至二零一四年十一月三十日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期 [▲]	单位数目 [®]	备注
九龙内地段第 11120 号	九龙红鸾道 7 号	维港·星岸	利濠投资有限公司	Cheung Kong Development Company Limited, 长江实业(集团)有限公司及永豪劲有限公司	高李叶律师行, 胡百全律师 事务所 及 胡关李罗 律师行	梁鹏程 -梁黄顾建筑师(香港)事务所 有限公司	精进建筑工程有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	Cheung Kong Development Company Limited	二零一六年六月三十日	321	--
坪洲丈量约份地段第 676 号	新界坪洲坪利路	#	丰侨投资有限公司	会连发展有限公司, 信和置业有限公司 及 尖沙咀置业集团有限公司	胡关李罗 律师行	甘庆邦 -周余石(香港) 有限公司	恒诚建筑工程 有限公司	--	#	会连发展有限公司	二零一六年九月三十日	54	--
鸭脷洲内地段第 135 号	香港鸭脷洲径 8 号	南区·左岸	金旺发展有限公司	中国海外发展有限公司 及 中国海外地产有限公司	的近律师行	周德灏 -周余石(香港) 有限公司	新豪建筑 有限公司	--	恒生银行 有限公司	中海财务 有限公司	二零一六年十一月十二日	114	--
东涌市地段第 36 号	新界大屿山东涌第 55A 区	东环发展项目(第一期)	利宙企业有限公司	Data Giant Limited, Ordens Limited 及 新鸿基地产发展有限公司	胡关李罗 律师行, 孖士打 律师行, 徐嘉慎 律师 事务所 及 薛冯邝岑 律师行	邓国华 -王董建筑师 事务有限公司	新辉城建 工程有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	二零一六年十一月三十日	1,407	--

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

* 由二零一四年十一月三十日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

有待卖方提供/更新数据

@ 包括单位及房屋



截至二零一四年十一月三十日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期 [▲]	单位数目 [@]	备注
将军澳市地段第 117 号	新界西贡将军澳第 66C2 区	#	俊宇发展有限公司	Great Virtue Developments Limited, 会连发展有限公司, 信和置业有限公司 及 尖沙咀置业集团有限公司	胡关李罗律师行, 胡百全律师事务所 及 金杜律师事务所	邓国华 -王董建筑师事务有限公司	其士(建筑)有限公司	Sumitomo Mitsui Banking Corporation	--	玮徽有限公司 及 会连发展有限公司	二零一六年十一月三十日	544	--
将军澳市地段第 115 号	新界西贡将军澳至善街 9 号	#	新晋亚洲有限公司	嘉华国际集团有限公司, 嘉华房产投资有限公司, 嘉华石业(集团)有限公司 及 Sutimar Enterprises Limited	贝克麦坚时律师事务所	邓国华 -王董建筑师事务有限公司	佳盛建筑有限公司	香港上海汇丰银行有限公司	--	嘉华石业(集团)有限公司	二零一六年十二月三十一日	374	--
红磡内地段第 556 号	九龙利工街 9 号	悦目	Alcon Investments Limited	Cheung Kong Development Company Limited, 长江实业(集团)有限公司, Ever Attain Limited 及 Haseldene International Limited	高李叶律师行	甘庆邦 -周余石(香港)有限公司	永明建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	Cheung Kong Bond Securities (02) Limited 及 Cheung Kong Development Company Limited	二零一六年十二月三十一日	216	--

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

* 由二零一四年十一月三十日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

有待卖方提供/更新数据

@ 包括单位及房屋

截至二零一四年十一月三十日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期 [▲]	单位数目 [@]	备注
九龙内地段第 11212 号	九龙奶路臣街 17 号	Skypark	市区重建局	--	的近律师行	陈韵明 -巴马丹拿建筑及工程师有限公司	协盛建造有限公司	--	#	--	二零一七年三月三十一日	439	--
油塘内地段第 40 号之余段	九龙油塘东源街	#	Framenti Company Limited	九龙仓集团有限公司及 Wharf Development Limited	高李叶律师行	梁鹏程 -梁黄颀建筑师(香港)事务所有限公司	兴胜营造有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	Wharf Development Limited 及 Wharf Finance Limited	二零一七年七月三十一日*	256	--
<u>预售楼花同意书(商业)</u>													
地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期	单位数目	备注
新九龙内地段第 6494 号之余段	九龙深水埗荔枝角道, 桂林街及医局街	丰汇	市区重建局	--	的近律师行, 刘汉铨律师行及胡百全律师事务所	梁鹏程 -梁黄颀建筑师(香港)事务所有限公司	精进建筑有限公司	--	--	--	二零一五年一月十九日	7	--
天水围市地段第 26 号	新界元朗天水围第 108A 区	#	威倡有限公司	智艺亚洲有限公司, Gold Current Limited 及迅达集团有限公司	孖士打律师行	梁世雄 -马梁建筑师事务所(香港)有限公司	Wing Sum Construction & Engineering Company Limited	香港上海汇丰银行有限公司	--	--	二零一五年十一月三十日	59	--
沙田市地段第 412 号	新界沙田石门安群街 3 号	安群街 3 号	迅联发展有限公司	迅达集团有限公司	孖士打律师行	李嘉胤 -李景勋,雷焕庭建筑师有限公司	显利工程有限公司	中国工商银行(亚洲)有限公司	--	--	二零一五年十二月三十一日	153	--

[▲] 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

* 由二零一四年十一月三十日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

有待卖方提供/更新数据

@ 包括单位及房屋



截至二零一四年十一月三十日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期	单位数目	备注
新九龙内地段第 4899 号之余段	九龙新蒲岗大有街 3 号	大有街 3 号	晓胜发展有限公司	--	孖士打律师行	梁世雄 -马梁建筑师 事务所(香港) 有限公司	永兴联合 建筑有限 公司	大新银行 有限公司	--	--	二零一六年 六月三十日	204	--
沙田市地段第 463 号	新界沙田石门安群街 1 号	安群街 1 号	裕欣发展有限公司	迅达集团有限公司	孖士打律师行	李嘉胤 -李景勋,雷焕庭 建筑师有限 公司	显利工程 有限公司	星展银行 (香港)有限 公司	--	--	二零一六年 八月 三十一日	474	--
九龙内地段第 11111 号	九龙红磡红鸾道 18 号	#	Janeworth Company Limited	Chamberton Ventures Limited, Dannette Holdings Limited, Dynamic Voyage Limited, Myers Investments Limited, 联邦地产有限公司, 会德丰有限公司, Wheelock Investments Limited 及会德丰地产有限公司	的近律师行	吕元祥 -吕元祥建筑师 事务所(香港) 有限公司	协兴建筑 有限公司	--	星展银行 (香港)有限 公司	Wheelock Finance Limited 及 Wheelock MTN (Singapore) Pte. Ltd.	二零一六年 十二月 三十一日	36	--

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

* 由二零一四年十一月三十日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

有待卖方提供/更新数据

@ 包括单位及房屋

截至二零一四年十一月三十日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期	单位数目	备注
九龙内地段第 11111 号	九龙红磡红鸾道 18 号	# (西座办公大楼)	Janeworth Company Limited	Chamberton Ventures Limited, Dannette Holdings Limited, Dynamic Voyage Limited, Myers Investments Limited, 联邦地产有限公司, 会德丰有限公司, Wheelock Investments Limited 及 会德丰地产有限公司	的近律师行	--	--	--	--	--	二零一六年十二月三十一日	--	属法律咨询及田土转易处第 23 号通函之特别同意书

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

* 由二零一四年十一月三十日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

有待卖方提供/更新数据

@ 包括单位及房屋

截至二零一四年十一月三十日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期	单位数目	备注
九龙内地段第 11111 号	九龙红磡红鸾道 18 号	# (西座商用大楼)	Janeworth Company Limited	Chamberton Ventures Limited, Dannette Holdings Limited, Dynamic Voyage Limited, Myers Investments Limited, 联邦地产有限公司, 会德丰有限公司, Wheelock Investments Limited 及会德丰地产有限公司	的近律师行	--	--	--	--	--	二零一六年十二月三十一日	--	属法律咨询及田土转易处第 23 号通函之特别同意书

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

* 由二零一四年十一月三十日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

有待卖方提供/更新数据

@ 包括单位及房屋

截至二零一四年十一月三十日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期	单位数目	备注
九龙内地段第 11111 号	九龙红磡红鸾道 18 号	# (东座办公大楼)	Janeworth Company Limited	Chamberton Ventures Limited, Dannette Holdings Limited, Dynamic Voyage Limited, Myers Investments Limited, 联邦地产有限公司, 会德丰有限公司, Wheelock Investments Limited 及会德丰地产有限公司	的近律师行	--	--	--	--	--	二零一六年十二月三十一日	--	属法律咨询及田土转易处第 23 号通函之特别同意书
油塘内地段第 40 号之余段	九龙油塘东源街	#	Framenti Company Limited	九龙仓集团有限公司 及 Wharf Development Limited	高李叶律师行	梁鹏程 - 梁黄顾建筑师 (香港) 事务所有限公司	兴胜营造有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	Wharf Development Limited 及 Wharf Finance Limited	二零一七年七月三十一日	5	--

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

* 由二零一四年十一月三十日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

有待卖方提供/更新数据

@ 包括单位及房屋

截至二零一四年十一月三十日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

转让同意书(住宅)

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期 [▲]	单位数目 [@]	备注
大埔市地段第 183 号之余段	新界大埔凤园路 9 号	岚山第一期 (第 3, 5, 6, 7, 8 及 9 座)	Fantastic State Limited	长江实业(集团)有限公司, Cheung Kong Investment Company Limited, Foncom Limited 及 Verda Max Limited	高李叶律师行	凌显文-艺达建筑设计有限公司	保华建造有限公司	--	--	--	--	1,071	--
沙田市地段第 502 号	新界沙田马鞍山乌溪沙路 8 号	迎海第 2 期-迎海, 星湾	嘉理有限公司, 丰收发展有限公司, 安丰发展有限公司, 沛成发展有限公司, 骏星投资有限公司 及 裕银发展有限公司	冠悦有限公司, 丰收发展有限公司, 恒基兆业有限公司, 恒基兆业地产有限公司, 谦耀置业有限公司, 新世界发展有限公司 及 伟辉发展有限公司	胡关李罗律师行	刘镜钊-刘荣广伍振民建筑师事务所(香港)有限公司	恒顺建筑有限公司 及 协兴建筑有限公司	--	--	--	--	865	--
内地段第 9018 号	香港湾仔交加街 7 号 A 及太原街 33 号 B 地盘	禧汇第一期 (第 5 座)	市区重建局	--	的近律师行	吕元祥-吕元祥建筑师事务所(香港)有限公司	中国海外房屋工程有限公司	--	--	--	--	179	--

[▲] 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

* 由二零一四年十一月三十日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

有待卖方提供/更新数据

@ 包括单位及房屋

截至二零一四年十一月三十日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

转让同意书(其他)

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士 及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书 之银行	融资人	预计落成 日期	单位 数目	备注
沙田市地段 第 19 号	新界沙田 沥源街 7 号	沙田娱乐城	Everlife Enterprises Limited	--	--	--	--	--	--	--	--	--	公用地方 及设施
天水围 市地段 第 1 号 之余段	新界元朗 天水围	嘉湖山庄 乐湖居	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡关李罗 律师行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方 及设施
天水围 市地段 第 2 号 之余段	新界元朗 天水围	嘉湖山庄 赏湖居	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡关李罗 律师行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方 及设施
天水围 市地段 第 3 号 之余段	新界元朗 天水围	嘉湖山庄 翠湖居	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡关李罗 律师行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方 及设施
天水围 市地段 第 4 号	新界元朗 天水围	嘉湖海逸 酒店 及 嘉湖银座 (商场)	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡关李罗 律师行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方 及设施
天水围 市地段 第 5 号 之余段	新界元朗 天水围	嘉湖山庄 丽湖居	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡关李罗 律师行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方 及设施

 ▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的
预计关键日期

 * 由二零一四年十一月三十日起逾三十个月之预计
落成日期 (只适用于住宅物业)

有待卖方提供/更新数据

@ 包括单位及房屋

截至二零一四年十一月三十日待批预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	预计落成日期	单位数目	备注
天水围市地段第6号	新界元朗天水围	嘉湖山庄美湖居	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡关李罗律师行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方及设施
天水围市地段第7号之余段	新界元朗天水围	嘉湖山庄景湖居	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡关李罗律师行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方及设施

撮要	预售楼花同意书(住宅)待批数目：	21
	涉及住宅单位数目：	6,851
	预售楼花同意书(商业)待批数目：	10
	转让同意书(住宅)待批数目：	3
	涉及住宅单位数目：	2,115
	转让同意书(商业)待批数目：	0

▲ 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

* 由二零一四年十一月三十日起逾三十个月之预计落成日期 (只适用于住宅物业)

有待卖方提供/更新数据

@ 包括单位及房屋