

二零二零年二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

预售楼花同意书(住宅)

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书		(a)同意书日期 (b)同意书生效日期 (c)预计落成日期 ²	相距预计落成日期 的日数 (c) - (b)	住宅单位 数目 ³	备注
									之银行	融资人				
屯门市地段第 539 号	新界屯门海皇路 23 号	待定 (第 2 期)	广峻投资有限公司	Lomita Holdings Limited, Time Effort Limited 及新鸿基地产发展有限公司	孖士打律师行	黄嘉雯 - 新鸿基建筑设计有限公司	骏辉建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	(a) 06/02/2020 (b) 06/02/2020 (c) 31/03/2021	419	406	--
屯门市地段第 539 号	新界屯门海皇路 23 号	待定 (第 1 期)	广峻投资有限公司	Lomita Holdings Limited, Time Effort Limited 及新鸿基地产发展有限公司	孖士打律师行	黄嘉雯 - 新鸿基建筑设计有限公司	骏辉建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	(a) 06/02/2020 (b) 06/02/2020 (c) 31/03/2021	419	263	--
天水围市地段第 34 号	新界元朗天水围湿地公园路 9 号(临时)	Wetland Lot No. 34 Development (第 2 期 -Wetland Seasons Park)	Pacific Gold Limited	Newray Ventures Limited, Time Effort Limited 及新鸿基地产发展有限公司	胡关李罗律师行, 薛冯邝岑律师行 及孖士打律师行	梁鹏程 - 梁黄顾建筑师(香港)事务所有限公司	骏辉建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	(a) 28/02/2020 (b) 28/02/2020 (c) 15/07/2021	503	699	--



二零二零年二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

预售楼花同意书(非住宅)

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	(a)同意书日期 (b)同意书生效日期 (c)预计落成日期 ²	相距预计落成日期 的日数 (c) - (b)	单位数目 - (d) 商业单位 (e) 工业单位 (f) 其他单位	备注
------	----	--------	----	------	----	----------	-----	------	----------	-----	--	------------------------------	--	----

没有

二零二零年二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

转让同意书 (住宅/非住宅)

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>发展项目名称</u>	<u>卖方</u>	<u>律师</u>	<u>(a)同意书日期</u> <u>(b)同意书生效日期</u>	单位数目 - <u>(c) 住宅单位</u> ³ <u>(d) 商业单位</u> <u>(e) 工业单位</u> <u>(f) 其他单位</u>	<u>备注</u>
大埔市地段 第 225 号	新界大埔 白石角科进路 12 号	云汇发展项目 (第 1 期)	瑞域有限公司	孖士打律师行, 薛冯邝岑律师行 及 胡关李罗 律师行	(a) 21/02/2020 (b) 21/02/2020	(c) 804 (d) -- (e) -- (f) --	--

撮要

预售楼花同意书(住宅)批出数目:	3
涉及住宅单位数目:	1,368
预售楼花同意书(非住宅)批出数目:	0
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0
转让同意书(住宅 / 非住宅)批出数目:	1
涉及住宅单位数目:	804
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0

注释

¹ 本报告载列截至该月月底最新的资料。

² 就住宅物业而言，指认可人士就一手住宅物业销售条例所作出的预计关键日期。
就非住宅物业而言，指认可人士预计占用许可证发出的日期。

³ 住宅单位指单位或房屋。