

二零一八年二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

预售楼花同意书(住宅)

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	(a)同意书日期 (b)同意书生效日期 (c)预计落成日期 ²	相距预计落成日期 的日数 (c) - (b)	住宅单位 数目 ³	备注
将军澳市地段第70号之余段	新界将军澳康城路1号G地盘	日出康城第5A期-MALIBU	香港铁路有限公司	--	的近律师行, 贝克麦坚时律师事务所及司力达律师楼	吕元祥 - 吕元祥建筑师事务所(香港)有限公司	协兴建筑有限公司	--	--	--	(a) 14/02/2018 (b) 14/02/2018 (c) 31/05/2020	837	1600	--
屯门市地段第499号	新界屯门青棉径2号	菁隼	隆成发展有限公司	亚洲联合基建控股有限公司, Chun Wo (BVI) Limited, 俊和发展集团有限公司, 俊和物业发展控股有限公司, GT Winners Limited 及 Strategic Champ Holdings Limited	贝克麦坚时律师事务所	庄耀诚 - 思建设计顾问有限公司	佳诚建筑工程有限公司	创兴银行有限公司	--	益兆兴业有限公司及 Strategic Champ Holdings Limited	(a) 22/02/2018 (b) 22/02/2018 (c) 30/09/2018	220	356	--

二零一八年二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

预售楼花同意书(非住宅)

地段编号	地址	发展项目名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书		(a)同意书日期 (b)同意书生效日期 (c)预计落成日期 ²	相距预计落成日期 的日数 (c) - (b)	单位数目-			备注
									之银行	融资人			(d) 商业单位	(e) 工业单位	(f) 其他单位	
新九龙内地段第 6313 号	九龙九龙湾祥业街, 常怡道及伟业街交界	N.K.I.L. No. 6313	明宏有限公司	--	孖士打律师行	梁世雄 - 马梁建筑师事务所 (香港) 有限公司	永兴联合建筑有限公司	香港上海汇丰银行有限公司	--	--	(a) 05/02/2018 (b) 05/02/2018 (c) 28/02/2019	388	263	--	--	
屯门市地段第 499 号	新界屯门青棉径 2 号	菁隼	隆成发展有限公司	亚洲联合基建控股有限公司, Chun Wo (BVI) Limited, 俊和发展集团有限公司, 俊和物业发展控股有限公司, GT Winners Limited 及 Strategic Champ Holdings Limited	贝克麦坚时律师事务所	庄耀诚 - 思建设计顾问有限公司	佳诚建筑工程有限公司	创兴银行有限公司	--	益兆兴业有限公司及 Strategic Champ Holdings Limited	(a) 22/02/2018 (b) 22/02/2018 (c) 30/06/2018	128	4	--	--	

二零一八年二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情¹

转让同意书 (住宅/非住宅)

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>发展项目名称</u>	<u>卖方</u>	<u>律师</u>	(a)同意书日期 (b)同意书生效日期	单位数目- (c) 住宅单位 ³ (d) 商业单位 (e) 工业单位 (f) 其他单位	<u>备注</u>
-----				没有	-----		

撮要

预售楼花同意书(住宅)批出数目:	2
涉及住宅单位数目:	1956
预售楼花同意书(非住宅)批出数目:	2
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	267
转让同意书(住宅 / 非住宅)批出数目:	0
涉及住宅单位数目:	0
涉及商业 / 工业 / 其他单位数目:	0

注释

¹ 本报告载列截至该月月底最新的资料。

² 就住宅物业而言，指认可人士就一手住宅物业销售条例所作出的预计关键日期。
就非住宅物业而言，指认可人士预计占用许可证发出的日期。

³ 住宅单位指单位或房屋。