

二零一六年八月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

预售楼花同意书(住宅)

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士 及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺 书之银行	融资人	同意书 日期(a)	预计落成 日期(b) <sup>▲</sup>	(b)-(a) 相隔日数	单位 数目 <sup>@</sup>	备注
筲箕湾 内地段 第 634 号	香港 柴湾道 33 号	香岛	添时企业 有限公司	陈氏集团 控股有限 公司, 陈氏集团 国际有限 公司, Jetfield Resources Limited, 南丰发展 有限公司, 南丰集团控 股有限公司, 南丰国际控 股有限公司 及 NF Property (Hong Kong) Holdings Limited	胡关李罗 律师行 及 观韬律师事 务所(香港)	吕元祥 -吕元祥建筑 师事务所 (香港) 有限公司	宝登建筑 有限公司	--	中国建设 银行(亚洲) 股份有限 公司	南丰地产 控股有限 公司 及 利捷贸易 有限公司	12/08/2016	31/01/2019	902	470	--
将军澳市 地段 第 93 号	新界西贡 将军澳 唐俊街 21 号	海翩汇	碧霞 有限公司	参明 有限公司	孖士打 律师行	欧阳治经 -王欧阳 (香港) 有限公司	Gammon Engineering & Construction Company Limited	恒生银行 有限公司	--	参明 有限公司	16/08/2016	30/11/2018	836	857	--

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

@ 包括单位及房屋

二零一六年八月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士 及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺 书之银行	融资人	同意书 日期(a)	预计落成 日期(b) <sup>▲</sup>	(b)-(a) 相隔日数	单位 数目 <sup>@</sup>	备注
新九龙 内地段 第 6516 号	九龙启德 沐宁街 2 号	启德 1 号 (I)	高龙发展 有限公司	中国海外 发展有限 公司 及 中国海外 地产有限 公司	的近律师行, 施文律师行, 陈淑雄 律师行 及 刘汉铨 律师行	梁鹏程 -梁黄顾 建筑师 (香港) 事务所 有限公司	中国海外 房屋工程 有限公司	--	香港上海 汇丰银行 有限公司	中海财务 有限公司	18/08/2016	31/10/2017	439	545	--
九龙内地段 第 11215 号 之余段	九龙 炮仗街 93 号	喜筑	市区重建局	--	孖士打 律师行	周晓东 -李景勋、 雷焕庭 建筑师 有限公司	祥记冯祥 建筑有限 公司	--	香港上海 汇丰银行 有限公司	Lai Sun International Finance (2012) Limited	22/08/2016	30/11/2018	830	209	--
九龙内地段 第 11210 号	九龙 九龙城道 6 号及 8 号 及浙江街 44 号	津汇	市区重建局	--	徐嘉慎律师 事务所 及 胡百全 律师事务所	周蕙礼 -WDA Architects Limited	永兴联合 建筑有限 公司	--	创兴银行 有限公司	--	23/08/2016	30/06/2017	311	175	--
屯门市地段 第 430 号	新界屯门 虎地富盛街 18 号	18 逸品	杰颖投资 有限公司	K & K Property Holdings Limited 及 Worthy Dragon Limited	孖士打 律师行	余炼强 -崔德刚 - 余炼强建筑 工程师楼 有限公司	永明建筑 有限公司	中国银行 (香港) 有限公司	--	Worthy Dragon Limited	23/08/2016	31/03/2017	220	18	--
屯门市地段 第 509 号	新界屯门 良德街 8 号	珀御	高港发展 有限公司	新鸿基 地产发展 有限公司, 茂时有限 公司 及 Verda Limited	孖士打 律师行 及 王潘律师行	李嘉胤 -李景勋、 雷焕庭 建筑师 有限公司	怡辉建筑 有限公司	--	香港上海 汇丰银行 有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	26/08/2016	31/10/2018	796	321	--

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

@ 包括单位及房屋

二零一六年八月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

转让同意书(住宅)

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>楼宇名称</u>	<u>卖方</u>	<u>控权公司</u>	<u>律师</u>	<u>认可人士及其公司</u>	<u>承建商</u>	<u>按揭银行</u>	<u>提交承诺书之银行</u>	<u>融资人</u>	<u>同意书日期(a)</u>	<u>预计落成日期(b)^</u>	<u>(b)-(a)相隔日数</u>	<u>单位数目<sup>@</sup></u>	<u>备注</u>
沙田市地段第 502 号	新界沙田马鞍山乌溪沙路 8 号	迎海(第 4 期)-迎海·骏岸	嘉理有限公司, 丰收发展有限公司, 安丰发展有限公司, 沛成发展有限公司, 骏星投资有限公司及裕银发展有限公司	冠悦有限公司, 丰收发展有限公司, 恒基兆业有限公司, 恒基兆业地产有限公司, 谦耀置业有限公司, 新世界发展有限公司及伟辉发展有限公司	胡关李罗律师行	刘镜钊-刘荣广伍振民建筑师事务所(香港)有限公司	恒顺建筑有限公司及协兴建筑有限公司	--	--	--	10/08/2016	--	--	474	--

^ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

@ 包括单位及房屋

二零一六年八月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

---

撮要	预售楼花同意书(住宅)批出数目：	7
	涉及住宅单位数目：	2,595
	预售楼花同意书(商业)批出数目：	0
	转让同意书(住宅)批出数目：	1
	涉及住宅单位数目：	474
	转让同意书(商业)批出数目：	0