

二零一五年十月份至十二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

预售楼花同意书(住宅)

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士 及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺 书之银行	融资人	同意书 日期(a)	预计落成 日期(b) [▲]	(b)-(a) 相隔日数	单位 数目 [@]	备注
将军澳市地段第 125 号	新界西贡将军澳唐贤街 33 号	Capri	Amblegreen Company Limited	Dannette Holdings Limited, Myers Investments Limited, 联邦地产有限公司, 会德丰有限公司, Wheelock Investments Limited 及 会德丰地产有限公司	贝克麦坚时律师事务所	吕元祥 -吕元祥建筑师事务所(香港)有限公司	金门建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	Wheelock Finance Limited	二零一五年十月十九日	二零一七年八月三十一日	682	428	--
屯门市地段第 423 号	新界屯门青盈路 18, 28 及 29 号	满名山	仁伟投资有限公司	Goldash Holdings Limited, Kerry Group Limited, 嘉里控股有限公司, Kerry Properties (Hong Kong) Limited, 嘉里建设有限公司 及 Sagement Limited	贝克麦坚时律师事务所, 的近律师行及 高李叶律师行	吕元祥 -吕元祥建筑师事务所(香港)有限公司	中国海外房屋工程有限公司	--	恒生银行有限公司及 香港上海汇丰银行有限公司	东誉有限公司	二零一五年十月二十三日	二零一七年十二月三十一日	800	1,100	--

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

@ 包括单位及房屋

§ 资助出售房屋

二零一五年十月份至十二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	同意书日期(a)	预计落成日期(b)▲	(b)-(a)相隔日数	单位数目®	备注
鸭脷洲内地段第 135 号	香港鸭脷洲鸭脷洲径 8 号	南区·左岸	金旺发展有限公司	中国海外发展有限公司及中国海外地产有限公司	的近律师行及陈淑雄律师行	周德灏-周余石(香港)有限公司	新豪建筑有限公司	--	恒生银行有限公司	中海财务有限公司	二零一五年十月二十八日	二零一六年十一月十二日	381	114	--
元朗市地段第 518 号	新界元朗安宁路 38 号	世宙	Carlford Investments Limited	长江实业地产有限公司, Classic One Investments Limited, Mesa Investment Limited, Mighty State Limited, Novel Trend Holdings Limited 及 Paola Holdings Limited	胡关李罗律师行, 高露云律师行及胡百全律师事务所	梁鹏程-梁黄颐建筑师(香港)事务所有限公司	精进建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	Paola Holdings Limited	二零一五年十月三十日	二零一七年三月三十一日	518	1,129	--

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

® 包括单位及房屋

§ 资助出售房屋

二零一五年十月份至十二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	同意书日期(a)	预计落成日期(b) [▲]	(b)-(a)相隔日数	单位数目 [@]	备注
丈量约份第 121 号地段第 2129 号	新界元朗屏山屏葵路 28 号	娉廷	伟悦投资有限公司	长江实业地产有限公司, Great Region Investments Limited, Mesa Investment Limited, Mighty State Limited, Novel Trend Holdings Limited 及 Paola Holdings Limited	高李叶律师行	凌显文-艺达建筑设计有限公司	平安地基建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	Paloa Holdings Limited	二零一五年十月三十日	二零一六年三月三十一日	153	41	--
丈量约份第 107 号地段第 1927 号之余段	新界元朗青山公路潭尾段 18 号	峻峦发展项目第 1B 期	辉强有限公司	Fourseas Investments Limited 及新鸿基地产发展有限公司	孖士打律师行, 徐嘉慎律师行, 王潘律师行及胡关李罗律师行	吕元祥-吕元祥建筑师(香港)有限公司	骏辉建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	二零一五年十一月十二日	二零一六年十月三十一日	354	499	原申请一分为三, 分别涉及第 1A 期, 第 1B 期及第 1C 期。

[▲] 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

[@] 包括单位及房屋

[§] 资助出售房屋

二零一五年十月份至十二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	同意书日期(a)	预计落成日期(b) [▲]	(b)-(a)相隔日数	单位数目 [@]	备注
丈量约份第 107 号地段第 1927 号之余段	新界元朗青山公路潭尾段 18 号	峻峦发展项目第 1A 期	辉强有限公司	Fourseas Investments Limited 及新鸿基地产发展有限公司	孖士打律师行, 徐嘉慎律师 王潘律师行及 胡关李罗 律师行	吕元祥 -吕元祥 建筑师 事务所 (香港) 有限公司	骏辉建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	二零一五年十一月十二日	二零一六年十月三十一日	354	362	原申请一分为三, 分别涉及第 1A 期, 第 1B 期及第 1C 期。
丈量约份第 107 号地段第 1927 号之余段	新界元朗青山公路潭尾段 18 号	峻峦发展项目第 1C 期	辉强有限公司	Fourseas Investments Limited 及新鸿基地产发展有限公司	孖士打律师行, 徐嘉慎律师 王潘律师行及 胡关李罗 律师行	吕元祥 -吕元祥 建筑师 事务所 (香港) 有限公司	骏辉建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	二零一五年十一月十二日	二零一六年十月三十一日	354	166	原申请一分为三, 分别涉及第 1A 期, 第 1B 期及第 1C 期。

[▲] 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

[@] 包括单位及房屋

[§] 资助出售房屋

二零一五年十月份至十二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士 及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺 书之银行	融资人	同意书 日期(a)	预计落成 日期(b) [▲]	(b)-(a) 相隔日数	单位 数目 [@]	备注
九龙内地段 第 11125 号	九龙马头角 亚皆老街	君柏	柏锋投资 有限公司	Blissjoy International Limited, 长江实业 地产有限 公司, Mesa Investment Limited, Mighty State Limited, Novel Trend Holdings Limited 及 Paola Holdings Limited	胡关李罗 律师行 及 胡百全律师 事务所	刘荣添 -兴业建筑 师有限公司	安保工程 有限公司	--	香港上海 汇丰银行 有限公司 及 UBS AG	Best Shield Limited 及 Winchesto Finance Company Limited	二零一五年 十一月 十九日	二零一六年 九月三十日	316	228	--
新九龙 内地段 第 6515 号	九龙启德 沐翠街 3 号	焕然壹居	市区重建局	--	的近律师行	吕元祥 -吕元祥 建筑师 事务所 (香港) 有限公司	宝登建筑 有限公司	--	--	--	二零一五年 十一月 二十六日	二零一六年 六月三十日	217	338	§
新九龙 内地段 第 6515 号	九龙启德 沐翠街 3 号	焕然壹居	市区重建局	--	的近律师行	吕元祥 -吕元祥 建筑师 事务所 (香港) 有限公司	宝登建筑 有限公司	--	--	--	二零一五年 十一月 二十六日	二零一六年 六月三十日	217	146	--

▲ 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

@ 包括单位及房屋

§ 资助出售房屋

二零一五年十月份至十二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	同意书日期(a)	预计落成日期(b)▲	(b)-(a)相隔日数	单位数目®	备注
丈量约份第 221 号地段第 1949 号	新界西贡沙角尾	逸珑园	全汇发展有限公司	Bartis Investment Limited, 会连发展有限公司, 信和置业有限公司及尖沙咀置业集团有限公司	胡关李罗律师行及金杜律师事务所	蔡家雄-思博建筑设计有限公司	祥记冯祥建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	信和财务有限公司	二零一五年十二月十日	二零一八年一月三十一日	783	297	--
沙田市地段第 502 号	新界沙田马鞍山乌溪沙路 8 号	迎海第 5 期-迎海, 御峰	嘉理有限公司, 丰收发展有限公司, 安丰发展有限公司, 沛成发展有限公司, 骏星投资有限公司及裕银发展有限公司	冠悦有限公司, 丰收发展有限公司, 恒基兆业有限公司, 恒基兆业地产有限公司, 谦耀置业有限公司, 新世界发展有限公司及伟辉发展有限公司	胡关李罗律师行, 刘汉铨律师行及高李叶律师行	刘镜钊-刘荣广伍振民建筑师事务所(香港)有限公司	恒顺建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	图域有限公司, 恒基兆业地产代理有限公司, 新世界金融有限公司及伟辉发展有限公司	二零一五年十二月十一日	二零一七年二月二十八日	445	176	--

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

® 包括单位及房屋

§ 资助出售房屋

二零一五年十月份至十二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	同意书日期(a)	预计落成日期(b)▲	(b)-(a)相隔日数	单位数目®	备注
丈量约份第 227 号地段第 898 号	新界西贡清水湾道 663 号	傲泷	增亮投资有限公司	Gold Return Resources Limited, 新世界发展有限公司, Realistic Reward Limited, Sky Fortune Developments Limited, Spark Investment Limited 及 Square Point Developments Limited	孖士打律师行, 高李叶律师行 及 姚黎李律师行	邓国华 -王董建筑师事务有限公司	协盛建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	Gold Return Resources Limited	二零一五年十二月十八日	二零一六年十二月三十一日	379	680	--
九龙内地段第 11175 号	九龙何文田佛光街 23 号	天铸发展项目第 2 期	宝仑有限公司	Inkatha Investments Limited, 景邦集团有限公司 及 新鸿基地产发展有限公司	胡关李罗律师行, 孖士打律师行 及 高伟绅律师行	赖志良 -亚设贝佳国际有限公司	骏辉建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	二零一五年十二月二十四日	二零一六年九月三十日	281	271	--

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

® 包括单位及房屋

§ 资助出售房屋

二零一五年十月份至十二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

预售楼花同意书(商业)

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士 及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺 书之银行	融资人	同意书 日期(a)	预计落成 日期(b)	(b)-(a) 相隔日数	单位 数目	备注
将军澳市地段第 125 号	新界西贡 将军澳 唐贤街 33 号	Capri	Amblegreen Company Limited	Dannette Holdings Limited, Myers Investments Limited, 联邦地产 有限公司, 会德丰 有限公司, Wheelock Investments Limited 及 会德丰地产 有限公司	贝克麦坚时 律师事务所	吕元祥 -吕元祥 建筑师 事务所 (香港) 有限公司	金门建筑 有限公司	--	香港上海 汇丰银行 有限公司	Wheelock Finance Limited	二零一五年 十月十九日	二零一七年 四月三十日	559	1	--

▲ 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

@ 包括单位及房屋

§ 资助出售房屋

二零一五年十月份至十二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

<u>地段编号</u>	<u>地址</u>	<u>楼宇名称</u>	<u>卖方</u>	<u>控权公司</u>	<u>律师</u>	<u>认可人士 及其公司</u>	<u>承建商</u>	<u>按揭银行</u>	<u>提交承诺 书之银行</u>	<u>融资人</u>	<u>同意书 日期(a)</u>	<u>预计落成 日期(b)</u>	<u>(b)-(a) 相隔日数</u>	<u>单位 数目</u>	<u>备注</u>
九龙内地段 第 11111 号	九龙红磡 红鸾道 18 号	One HarbourGate (West Tower)	Janeworth Company Limited	Alpha Eternity Limited, Chamberton Ventures Limited, Dannette Holdings Limited, Dynamic Voyage Limited, Myers Investments Limited, 联邦地产 有限公司, 会德丰 有限公司, Wheelock Investments Limited 及 会德丰地产 有限公司	的近律师行	--	--	--	--	--	二零一五年 十一月 十一日	二零一六年 十二月 三十一日	416	--	属法律 咨询及 田土转 易处 第 23 号 通函之 特别同 意书

二零一五年十月份至十二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士 及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺 书之银行	融资人	同意书 日期(a)	预计落成 日期(b)	(b)-(a) 相隔日数	单位 数目	备注
九龙内地段 第 11111 号	九龙红磡 红鸾道 18 号	One HarbourGate (West Villa)	Janeworth Company Limited	Alpha Eternity Limited, Chamberton Ventures Limited, Dannette Holdings Limited, Dynamic Voyage Limited, Myers Investments Limited, 联邦地产 有限公司, 会德丰 有限公司, Wheelock Investments Limited 及 会德丰地产 有限公司	的近律师行	--	--	--	--	--	二零一五年 十一月 十一日	二零一六年 十二月 三十一日	416	--	属法律 咨询及 田土转 易处 第 23 号 通函之 特别同 意书

▲ 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

@ 包括单位及房屋

§ 资助出售房屋

二零一五年十月份至十二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士 及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺 书之银行	融资人	同意书 日期(a)	预计落成 日期(b)	(b)-(a) 相隔日数	单位 数目	备注
将军澳 市地段 第 119 号	新界西贡 将军澳 唐俊街 18 号	The Parkside	Fortune Precision Limited	Dannette Holdings Limited, Myers Investments Limited, 联邦地产 有限公司, 会德丰 有限公司, Wheelock Investments Limited 及 会德丰地产 有限公司	贝克麦坚时 律师事务所	--	--	--	--	--	二零一五年 十二月三日	二零一六年 五月 三十一日	180	1	属法律 咨询及 田土转 易处 第 23 号 通函之 特别同 意书, 取代于 2014 年 第 3 季 所发出 的同意 书。
新九龙 内地段 第 4899 号 之余段	九龙新蒲岗 大有街 3 号	大有街 3 号	晓胜发展 有限公司	--	孖士打 律师行	梁世雄 -马梁建筑师 事务所(香港) 有限公司	永兴联合 建筑有限 公司	大新银行 有限公司	--	--	二零一五年 十二月 十六日	二零一六年 六月三十日	197	204	--

转让同意书(住宅)

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士 及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺 书之银行	融资人	同意书 日期(a)	预计落成 日期(b) [▲]	(b)-(a) 相隔日数	单位 数目 [®]	备注
将军澳市地 段第 70 号 之余段	新界西贡 将军澳 康城路 1 号 E 地盘	日出康城 第 3A 期 -致蓝天	香港铁路 有限公司	--	的近律师行	梁世雄 -马梁建筑师 事务所 (香港) 有限公司	亮雅发展 有限公司	--	--	--	二零一五年 十二月九日	--	--	1,648	--

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

@ 包括单位及房屋

§ 资助出售房屋

二零一五年十月份至十二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

撮要	预售楼花同意书(住宅)批出数目：	15
	涉及住宅单位数目：	5,975
	预售楼花同意书(商业)批出数目：	5
	转让同意书(住宅)批出数目：	1
	涉及住宅单位数目：	1,648
	转让同意书(商业)批出数目：	0