

二零一五年一月份至三月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

预售楼花同意书(住宅)

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	同意书日期(a)	预计落成日期(b) <sup>▲</sup>	(b)-(a)相隔日数	单位数目 <sup>@</sup>	备注
九龙内地段第 11120 号	九龙红磡红鸾道 7 号	维港·星岸	利濠投资有限公司	Ample Jungle Investments Limited, Cheung Kong Development Company Limited, 长江实业(集团)有限公司, Mesa Investment Limited, Numarko Limited 及 Paola Holdings Limited	高李叶律师行, 胡百全律师 事务所 及 胡关李罗 律师行	梁鹏程-梁黄颀 建筑师(香港) 事务所 有限公司	精进建筑 有限公司	--	香港上海 汇丰银行 有限公司	Cheung Kong Development Company Limited	二零一五年 二月三日	二零一六年 六月三十日	513	321	--
将军澳市地段第 115 号	新界西贡将军澳至善街 9 号	嘉悦	新晋亚洲有限公司	嘉华国际集团有限公司, 嘉华房产投资有限公司, 嘉华石业(集团)有限公司 及 Sutimar Enterprises Limited	贝克麦坚时 律师事务所	邓国华-王董 建筑师 事务有限 公司	佳盛建筑 有限公司	香港上海 汇丰银行 有限公司	--	嘉华石业(集团)有限公司	二零一五年 三月十六日	二零一六年 十二月 三十一日	656	372	--

<sup>▲</sup> 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

<sup>#</sup> 有待卖方提供/更新资料

<sup>@</sup> 包括单位及房屋

## 二零一五年一月份至三月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	同意书日期(a)	预计落成日期(b) <sup>▲</sup>	(b)-(a)相隔日数	单位数目 <sup>@</sup>	备注
油塘内地段第40号之余段	九龙油塘东源街3,5,7,9及11号,崇耀街9号及崇德围3号	Peninsula East	Framenti Company Limited	九龙仓集团有限公司及Wharf Development Limited	高李叶律师行	梁鹏程-梁黄顾建筑师(香港)事务所有限公司	兴胜营造有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	Wharf Development Limited 及 Wharf Finance Limited	二零一五年三月十七日	二零一七年七月三十一日	867	256	--
梅窝丈量约份第4约地段第726号	新界大屿山梅窝	银河湾畔	诚通(香港)有限公司	会连发展有限公司,信和置业有限公司及尖沙咀置业集团有限公司	胡关李罗律师行	梁帼平-周古梁建筑工程师有限公司	华润营造有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	会连发展有限公司	二零一五年三月二十五日	二零一五年十月三十日	219	50	--

## 预售楼花同意书(商业)

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	同意书日期(a)	预计落成日期(b)	(b)-(a)相隔日数	单位数目	备注
沙田市地段第463号	新界沙田石门安群街1号	安群街1号	裕欣发展有限公司	迅达集团有限公司	孖士打律师行	李嘉胤-李景勋,雷焕庭建筑师有限公司	显利工程有限公司	星展银行(香港)有限公司	--	--	二零一五年一月十五日	二零一六年八月三十一日	594	474	--
沙田市地段第412号	新界沙田石门安群街3号	安群街3号	迅联发展有限公司	迅达集团有限公司	孖士打律师行	李嘉胤-李景勋,雷焕庭建筑师有限公司	显利工程有限公司	中国工商银行(亚洲)有限公司	--	--	二零一五年一月十九日	二零一五年十二月三十一日	346	153	--

▲ 就住宅物业而言,即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

# 有待卖方提供/更新资料

@ 包括单位及房屋

## 二零一五年一月份至三月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	同意书日期(a)	预计落成日期(b)	(b)-(a)相隔日数	单位数目	备注
油塘内地段第40号之余段	九龙油塘东源街3,5,7,9及11号,崇耀街9号及崇德围3号	Peninsula East	Framenti Company Limited	九龙仓集团有限公司及Wharf Development Limited	高李叶律师行	梁鹏程-梁黄顾建筑师(香港)事务所有限公司	兴胜营造有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	Wharf Development Limited 及 Wharf Finance Limited	二零一五年三月十七日	二零一七年七月三十一日	867	5	--
天水围市地段第26号	新界元朗天水围第108A区	#	威倡有限公司	迅达集团有限公司	孖士打律师行	梁世雄-马梁建筑师事务所(香港)有限公司	永森建筑工程有限公司	香港上海汇丰银行有限公司	--	--	二零一五年三月二十日	二零一五年十一月三十日	255	287	--

## 转让同意书(住宅)

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	同意书日期(a)	预计落成日期(b) <sup>▲</sup>	(b)-(a)相隔日数	单位数目 <sup>@</sup>	备注
大埔市地段第183号之余段	新界大埔凤园路9号	岚山第一期(第3,5,6,7,8及9座)	Fantastic State Limited	Ample Jungle Investments Limited, Cheung Kong Development Company Limited, 长江实业(集团)有限公司, Foncom Limited, Mesa Investment Limited, Paola Holdings Limited 及 Verda Max Limited	高李叶律师行	凌显文-艺达建筑设计有限公司	保华建造有限公司	--	--	--	二零一五年三月四日	--	--	1,071	--

▲ 就住宅物业而言,即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

# 有待卖方提供/更新资料

@ 包括单位及房屋

二零一五年一月份至三月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

转让同意书(其他)

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	同意书日期(a)	预计落成日期(b)	(b)-(a)相隔日数	单位数目	备注
沙田市地段第 19 号	新界沙田沥源街 7 号	沙田娱乐城	Everlife Enterprises Limited	--	--	--	--	--	--	--	二零一五年三月二十日	--	--	--	公用地方及设施

撮要	预售楼花同意书(住宅)批出数目：	4
	涉及住宅单位数目：	999
	预售楼花同意书(商业)批出数目：	4
	转让同意书(住宅)批出数目：	1
	涉及住宅单位数目：	1,071
	转让同意书(商业)批出数目：	0