

二零一四年七月份至九月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

预售楼花同意书(住宅)

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士 及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺 书之银行	融资人	同意书 日期(a)	预计落成 日期(b) <sup>▲</sup>	(b)-(a) 相隔日数	单位 数目 <sup>@</sup>	备注
沙田市地段 第 562 号	新界沙田 九肚 第 56A 区	Lai Ping Road 39-77	嘉拓有限 公司	时尚家居 有限公司, CSI Properties Limited, Dynamic Advantage Limited 及 Radiant Talent Holdings Limited	孖士打 律师行	梁鹏程 -梁黄顾建筑 师(香港) 事务所 有限公司	佳盛建筑 有限公司	香港上海 汇丰银行 有限公司	--	--	二零一四年 七月 二十一日	二零一五年 十二月 三十一日	528	20	--

▲ 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

@ 包括单位及房屋

## 二零一四年七月份至九月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士 及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺 书之银行	融资人	同意书 日期(a)	预计落成 日期(b) <sup>▲</sup>	(b)-(a) 相隔日数	单位 数目 <sup>@</sup>	备注
内地段 第 2411 号 B 分段第 1 小 分段 A 段, B 分段第 1 小 分段 B 段, B 分段第 1 小 分段之余段, B 分段第 2 小 分段, B 分段 第 3 小分段, B 分段第 4 小 分段, B 分段 第 5 小分段, B 分段第 6 小 分段, B 分段 之余段, C 分段第 1 小 分段 A 段, C 分段第 1 小 分段 B 段, C 分段第 1 小 分段之余段, C 分段第 2 小 分段, C 分段 之余段, D 分段第 1 小 分段, E 分段第 1 小 分段, E 分段 第 2 小分段 及 E 分段之 余段	香港天后庙 道 18 号 A	柏傲山	福恒贸易 有限公司 及 银发集团 有限公司	新世界发展 有限公司	胡关李罗 律师行 及 张叶司徒陈 律师事务所	陈韵明 -巴马丹拿 建筑及工程 师有限公司	协兴建业 有限公司	中国银行 (香港) 有限公司	中国银行 (香港) 有限公司, 渣打银行 (香港) 有限公司 及 香港 上海汇丰 银行有限 公司	锦华置业 有限公司 及 新世界发展 有限公司	二零一四年 七月 二十四日	二零一六年 三月 三十一日	616	358	--

<sup>▲</sup> 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

<sup>@</sup> 包括单位及房屋

## 二零一四年七月份至九月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	同意书日期(a)	预计落成日期(b) <sup>▲</sup>	(b)-(a)相隔日数	单位数目 <sup>@</sup>	备注
将军澳市地段第 113 号	新界西贡将军澳唐贤街 19 号	天晋 IIIA	冠和投资有限公司	Brisk Success Limited, Data Giant Limited 及新鸿基地产发展有限公司	孖士打律师行 及薛冯邝岑律师行	李明嫻-巴马丹拿建筑及工程师有限公司	骏辉建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	二零一四年八月十九日	二零一六年十二月三十一日	865	960	--
大埔市地段第 183 号之余段	新界大埔凤园路 9 号	岚山第二期 (第 1 及 2 座)	Fantastic State Limited	长江实业(集团)有限公司, Cheung Kong Investment Company Limited, Foncom Limited 及 Verda Max Limited	高李叶律师行	凌显文-艺达建筑设计有限公司	保华建造有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	Cheung Kong Investment Company Limited	二零一四年八月十九日	二零一五年十二月三十一日	499	279	--
沙田市地段第 525 号	新界沙田九肚丽坪路 33 号	玫瑰山	Pembrooke Development Investments Limited	--	高李叶律师行, 贝克麦坚时律师事务所, 胡百全律师事务所, 孖士打律师行 及刘汉铨律师行	刘镜钊-刘荣广伍振民建筑师事务所(香港)有限公司	新昌营造厂(亚洲)有限公司	中国银行(香港)有限公司	--	Apex Ally Limited, 骏锐(香港)有限公司 及 锦民有限公司	二零一四年九月十日	二零一六年六月三十日	659	973	--

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

@ 包括单位及房屋

## 二零一四年七月份至九月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士 及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺 书之银行	融资人	同意书 日期(a)	预计落成 日期(b)▲	(b)-(a) 相隔日数	单位 数目®	备注
沙田市地段 第 502 号	新界沙田 马鞍山 乌溪沙路 8 号	迎海第 3 期 -迎海. 星湾御	嘉理有限 公司, 丰收发展 有限公司, 安丰发展 有限公司, 沛成发展 有限公司, 骏星投资 有限公司 及 裕银发展 有限公司	冠悦有限 公司, 丰收发展 有限公司, 恒基兆业 有限公司, 恒基兆业 地产有限 公司, 谦耀置业 有限公司, 新世界发展 有限公司 及 伟辉发展 有限公司	胡关李罗 律师行, 刘汉铨 律师行, 高李叶 律师行 及 任锦光 律师行	刘镜钊 -刘荣广 伍振民 建筑师事务 所(香港) 有限公司	恒顺建筑 有限公司 及 协兴建筑 有限公司	--	Credit Agricole Corporate and Investment Bank 及 香港上海 汇丰银行 有限公司	图域有限 公司, 恒基 兆业地产 代理有限 公司, 新世界金融 有限公司 及 伟辉发展 有限公司	二零一四年 九月十六日	二零一六年 三月 三十一日	562	1,092	--
将军澳市地 段第 119 号	新界西贡 将军澳 唐俊街 18 号	The Parkside	Fortune Precision Limited	Dannette Holdings Limited, Myers Investments Limited, 联邦地 产 有限公司, 会德丰 有限公司, Wheelock Investments Limited 及 会德丰地 产 有限公司	贝克麦坚时 律师事务所	吕元祥 -吕元祥建筑 师事务所 (香港) 有限公司	Gammon Engineering & Construction Company Limited	东亚银行 有限公司	--	Wheelock Finance Limited	二零一四年 九月十八日	二零一六年 十一月 三十日	804	591	--

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

® 包括单位及房屋

二零一四年七月份至九月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	同意书日期(a)	预计落成日期(b) <sup>▲</sup>	(b)-(a)相隔日数	单位数目 <sup>@</sup>	备注
内地段第 9023 号	香港第三街 88 号	星钻	市区重建局	--	胡关李罗 律师行, 刘汉铨 律师行 及 的近律师行	郑育良 -凯达环球 有限公司	新昌营造厂 (亚洲)有限 公司	--	香港上海 汇丰银行 有限公司	--	二零一四年 九月 二十二日	二零一六年 五月六日	592	255	--

预售楼花同意书(商业)

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	同意书日期(a)	预计落成日期(b)	(b)-(a)相隔日数	单位数目	备注
沙田市地段第 412 号	新界沙田 安群街 3 号	安群街 3 号	迅联发展 有限公司	迅达集团 有限公司	孖士打 律师行	李嘉胤 -李景勋, 雷焕庭 建筑师 有限公司	显利工程 有限公司	中国工商 银行(亚洲) 有限公司	--	--	二零一四年 八月 二十七日	二零一五年 十二月 三十一日	491	237	--
将军澳市地段第 119 号	新界西贡 将军澳 唐俊街 18 号	The Parkside	Fortune Precision Limited	Dannette Holdings Limited, Myers Investments Limited, 联邦地产 有限公司, 会德丰有限 公司, Wheelock Investments Limited 及 会德丰地产 有限公司	贝克麦坚时 律师事务所	吕元祥 -吕元祥建筑 师事务所 (香港)有限 公司	Gammon Engineering & Construction Company Limited	东亚银行 有限公司	--	Wheelock Finance Limited	二零一四年 九月十八日	二零一五年 十一月 三十日	438	1	--

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

@ 包括单位及房屋

二零一四年七月份至九月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

---

撮要	预售楼花同意书(住宅)批出数目：	8
	涉及住宅单位数目：	4,528
	预售楼花同意书(商业)批出数目：	2
	转让同意书(住宅)批出数目：	0
	涉及住宅单位数目：	0
	转让同意书(商业)批出数目：	0