

二零一四年四月份至六月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

预售楼花同意书(住宅)

| 地段编号                            | 地址                    | 楼宇名称   | 卖方           | 控权公司  | 律师   | 认可人士<br>及其公司                          | 承建商                  | 按揭银行  | 提交承诺<br>书之银行         | 融资人   | 同意书<br>日期(a)   | 预计落成<br>日期(b) <sup>▲</sup> | (b)-(a)<br>相隔日数 | 单位<br>数目 <sup>@</sup> | 备注 |
|---------------------------------|-----------------------|--|--------------|---|--|---------------------------------------|----------------------|---|----------------------|---|----------------|----------------------------|-----------------|-----------------------|----|
| 丈量约份<br>第 331<br>约地段<br>第 245 号 | 新界大屿山<br>长沙长富街<br>3 号 | #  | 健通发展<br>有限公司 | 信和置业<br>有限公司  | 高伟绅<br>律师行   | 梁世雄<br>-马梁建筑师<br>事务所(香港)<br>有限公司      | 恒诚建筑<br>工程有限<br>公司   | --  | 香港上海<br>汇丰银行<br>有限公司 | 会连发展<br>有限公司  | 二零一四年<br>四月三十日 | 二零一五年<br>三月<br>三十一日        | 335             | 16                    | -- |
| 九龙内地段<br>第 11129 号              | 九龙<br>柯士甸道西<br>9 号    | Phase 2 of<br>Grand Austin<br>Development<br>-Grand Austin | 香港铁路<br>有限公司 | --  | 的近律师行,<br>高李叶<br>律师行,<br>金杜律师<br>事务所 及<br>司力达<br>律师楼               | 欧阳治经<br>-王欧阳<br>(香港)有限<br>公司          | 中国海外<br>房屋工程<br>有限公司 | --  | --                   | --  | 二零一四年<br>五月五日  | 二零一五年<br>十月<br>三十一日        | 544             | 691                   | -- |
| 九龙内地段<br>第 11184 号              | 九龙红磡<br>高山道 1 号       | #  | 晋泽投资<br>有限公司 | --  | 施文律师行  | 梁鹏程<br>-梁黄顾<br>建筑师<br>(香港)事务所<br>有限公司 | 宝登建筑<br>有限公司         | DBS Bank<br>Limited,<br>Hong Kong<br>Branch | 法国巴黎<br>银行           | Ace Guide<br>Investments<br>Limited 及<br>集华发展<br>有限公司 | 二零一四年<br>六月五日  | 二零一六年<br>八月<br>三十一日        | 818             | 173                   | -- |
| 大埔市地段<br>第 201 号                | 新界大埔<br>科进路 23 号      | 逸珑湾 I  | 兴隽有限<br>公司   | 会连发展<br>有限公司,<br>信和置业<br>有限公司,<br>尖沙咀置业<br>集团有限<br>公司 及<br>Vantage Plus<br>Investments<br>Limited | 胡关李罗<br>律师行,<br>孖士打<br>律师行,<br>胡百全律师<br>事务所 及<br>陈添耀 . 陈瑛<br>律师事务所 | 朱学宏<br>-胡周黄建筑<br>设计(国际)<br>有限公司       | 中国海外<br>房屋工程<br>有限公司 | --  | 香港上海<br>汇丰银行<br>有限公司 | 会连发展<br>有限公司<br>及 泽原<br>有限公司                          | 二零一四年<br>六月九日  | 二零一五年<br>九月三十日             | 478             | 546                   | -- |

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

# 有待卖方提供/更新数据

@ 包括单位及房屋

## 二零一四年四月份至六月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

| 地段编号           | 地址                | 楼宇名称           | 卖方              | 控权公司   | 律师          | 认可人士及其公司             | 承建商          | 按揭银行 | 提交承诺书之银行     | 融资人          | 同意书日期(a)   | 预计落成日期(b) <sup>▲</sup> | (b)-(a)相隔日数 | 单位数目 <sup>@</sup> | 备注 |
|----------------|-------------------|----------------|-----------------|--|-------------|----------------------|--------------|------|--------------|--------------|------------|------------------------|-------------|-------------------|----|
| 大埔市地段第 200 号   | 新界大埔科进路 21 号      | 逸珑湾 II         | 上建有限公司          | Grand Start Holdings Limited, 会连发展有限公司, 信和置业有限公司 及 尖沙咀置业集团有限公司   | 胡关李罗 律师行    | 朱学宏 -胡周黄建筑设计(国际)有限公司 | 中国海外房屋工程有限公司 | --   | 香港上海汇丰银行有限公司 | 信和财务有限公司     | 二零一四年六月九日  | 二零一五年九月三十日             | 478         | 545               | -- |
| 新九龙内地段第 6306 号 | 九龙九龙塘义德道 1 及 3 号  | 1 & 3 Ede Road | Kildare Limited | Darcey Investments Limited, Goldash Holdings Limited, Kerry Group Limited, 嘉里控股有限公司, 嘉里建设有限公司 及 嘉里发展有限公司 | 贝克麦坚时 律师事务所 | 邓国华 -王董建筑师事务有限公司     | 显利工程有限公司     | --   | 香港上海汇丰银行有限公司 | 东誉有限公司       | 二零一四年六月十三日 | 二零一四年十二月三十一日           | 201         | 41                | -- |
| 红磡内地段第 555 号   | 九龙红磡机利士南路及 宝其利街交界 | 城中汇            | 华泰隆有限公司         | 香港小轮(集团)有限公司   | 胡关李罗 律师行    | 黎绍坚 -吕邓黎建筑师有限公司      | 普立建筑有限公司     | --   | 香港上海汇丰银行有限公司 | 香港小轮(集团)有限公司 | 二零一四年六月十七日 | 二零一五年八月三十一日            | 440         | 95                | -- |

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

# 有待卖方提供/更新数据

@ 包括单位及房屋

## 二零一四年四月份至六月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

## 预售楼花同意书(商业)

| 地段编号                          | 地址                | 楼宇名称                             | 卖方                      | 控权公司 | 律师             | 认可人士<br>及其公司 | 承建商 | 按揭银行 | 提交承诺<br>书之银行 | 融资人 | 同意书<br>日期(a)   | 预计落成<br>日期(b) | (b)-(a)<br>相隔日数 | 单位<br>数目 | 备注  |
|-------------------------------|-------------------|----------------------------------|-------------------------|------|----------------|--------------|-----|------|--------------|-----|----------------|---------------|-----------------|----------|---|
| 新九龙<br>内地段<br>第 6269 号<br>之余段 | 九龙九龙湾<br>海滨道 83 号 | East Tower<br>of One Bay<br>East | Joint Vision<br>Limited | --   | 贝克麦坚时<br>律师事务所 | --           | --  | --   | --           | --  | 二零一四年<br>六月十二日 | --            | --              | --       | 属法律<br>咨询及<br>田土转<br>易处<br>第 23 号<br>通函之<br>特别同<br>意书 |

## 转让同意书(住宅)

| 地段编号   | 地址                      | 楼宇名称 | 卖方           | 控权公司   | 律师         | 认可人士<br>及其公司                | 承建商                  | 按揭银行 | 提交承诺<br>书之银行 | 融资人 | 同意书<br>日期(a)        | 预计落成<br>日期(b) <sup>▲</sup> | (b)-(a)<br>相隔日数 | 单位<br>数目 <sup>@</sup> | 备注 |
|--|-------------------------|------|--------------|--|------------|-----------------------------|----------------------|------|--------------|-----|---------------------|----------------------------|-----------------|-----------------------|----|
| 丈量约份<br>第 352<br>约地段<br>第 385 号<br>之余段 及<br>增批部分 | 新界大屿山<br>愉景湾<br>第 N1e 区 | 悦堤   | 香港兴业<br>有限公司 | Brentall<br>Investments<br>Limited,<br>HK Resort<br>International<br>Limited 及<br>香港兴业<br>国际集团<br>有限公司 | 高李叶<br>律师行 | 周德灏<br>-周余石<br>(香港)有限<br>公司 | 中国海外<br>房屋工程<br>有限公司 | --   | --           | --  | 二零一四年<br>四月<br>二十九日 | --                         | --              | 102                   | -- |

▲ 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

# 有待卖方提供/更新数据

@ 包括单位及房屋

二零一四年四月份至六月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

---

|    |                  |       |
|----|------------------|-------|
| 撮要 | 预售楼花同意书(住宅)批出数目： | 7     |
|    | 涉及住宅单位数目：        | 2,107 |
|    | 预售楼花同意书(商业)批出数目： | 1     |
|    | 转让同意书(住宅)批出数目：   | 1     |
|    | 涉及住宅单位数目：        | 102   |
|    | 转让同意书(商业)批出数目：   | 0     |