

二零一四年十二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

预售楼花同意书(住宅)

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	同意书日期(a)	预计落成日期(b) [▲]	(b)-(a)相隔日数	单位数目 [@]	备注
新九龙内地段第 6490 号之余段	九龙深水埗青山道 346-370 号及兴华街交界	喜韵	香港房屋协会	--	胡关李罗律师行, 贝克麦坚时律师事务所, 李郭罗律师行及孖士打律师行	刘镜钊-刘荣广伍振民建筑师事务所(香港)有限公司	俊和建筑工程有限公司	--	BNP Paribas	--	二零一四年十二月一日	二零一五年十二月三十一日	395	175	--
新九龙内地段第 6493 号	九龙九龙塘延文礼士道 38 号	延文礼士	Panatiff Limited	参明有限公司	梁锦涛, 关学林律师行	符展成-梁黄顾建筑师(香港)事务所有限公司	兴胜营造有限公司	--	大华银行有限公司	参明有限公司及华懋代理有限公司	二零一四年十二月一日	二零一六年三月三十日	485	134	--
东涌市地段第 36 号	新界大屿山东涌第 55A 区	东环发展项目(第一期)	利宙企业有限公司	Data Giant Limited, Ordens Limited 及新鸿基地产发展有限公司	胡关李罗律师行, 孖士打律师行, 徐嘉慎律师事务所及薛冯邝岑律师行	邓国华-王董建筑师事务所有限公司	新辉城建工程有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	二零一四年十二月十二日	二零一六年十一月三十日	719	1,407	--

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

@ 包括单位及房屋

二零一四年十二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	同意书日期(a)	预计落成日期(b) [▲]	(b)-(a)相隔日数	单位数目 [@]	备注
红磡内地段第 556 号	九龙红磡利工街 9 号	悦目	Alcon Investments Limited	Ample Jungle Investments Limited, Cheung Kong Development Company Limited, 长江实业(集团)有限公司, Ever Attain Limited, Mesa Investment Limited 及 Paola Holdings Limited	高李叶律师行	甘庆邦-周余石(香港)有限公司	永明建筑有限公司	--	香港上海汇丰银行有限公司	Cheung Kong Bond Securities (02) Limited 及 Cheung Kong Development Company Limited	二零一四年十二月十七日	二零一六年十二月三十一日	745	216	--
荃湾市地段第 352 号	新界荃湾宝丰台 8 号	壹号九龙山顶(第一期)	Power Tripod Limited	卓能(集团)有限公司及 Red Coat Holdings Limited	胡关李罗律师行	黄宝龙-吕邓黎建筑师有限公司	陶桂记营造厂有限公司	恒生银行有限公司	--	--	二零一四年十二月三十日	二零一六年十二月三十一日	732	49	原申请一分为二, 分别涉及第一期及第二期。
荃湾市地段第 352 号	新界荃湾宝丰台 8 号	壹号九龙山顶(第二期)	Power Tripod Limited	卓能(集团)有限公司及 Red Coat Holdings Limited	胡关李罗律师行	黄宝龙-吕邓黎建筑师有限公司	骏达建筑有限公司	恒生银行有限公司	--	--	二零一四年十二月三十日	二零一六年十二月三十一日	732	5	原申请一分为二, 分别涉及第一期及第二期。

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

@ 包括单位及房屋

二零一四年十二月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

转让同意书(住宅)

地段编号	地址	楼宇名称	卖方	控权公司	律师	认可人士及其公司	承建商	按揭银行	提交承诺书之银行	融资人	同意书日期(a)	预计落成日期(b) [▲]	(b)-(a)相隔日数	单位数目 [@]	备注
内地段第 9018 号	香港湾仔交加街 7 号 A 及太原街 33 号 B 地盘	禧汇第一期 (第 5 座)	市区重建局	--	的近律师行	吕元祥 -吕元祥建筑师事务所 (香港)有限公司	中国海外房屋工程有限公司	--	--	--	二零一四年十二月十九日	--	--	179	--
沙田市地段第 502 号	新界沙田马鞍山乌溪沙路 8 号	迎海第 2 期 -迎海·星湾	嘉理有限公司, 丰收发展有限公司, 安丰发展有限公司, 沛成发展有限公司, 骏星投资有限公司及裕银发展有限公司	冠悦有限公司, 丰收发展有限公司, 恒基兆业有限公司, 恒基兆业地产有限公司, 谦耀置业有限公司, 新世界发展有限公司及伟辉发展有限公司	胡关李罗律师行	刘镜钊 -刘荣广伍振民建筑师事务所(香港)有限公司	恒顺建筑有限公司及协兴建筑有限公司	--	--	--	二零一四年十二月二十二日	--	--	865	--

撮要	预售楼花同意书(住宅)批出数目：	6
	涉及住宅单位数目：	1,986
	预售楼花同意书(商业)批出数目：	0
	转让同意书(住宅)批出数目：	2
	涉及住宅单位数目：	1,044
	转让同意书(商业)批出数目：	0

▲ 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

@ 包括单位及房屋