

二零一四年九月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

预售楼花同意书(住宅)

| 地段编号 | 地址 | 楼宇名称 | 卖方 | 控权公司 | 律师 | 认可人士及其公司 | 承建商 | 按揭银行 | 提交承诺书之银行 | 融资人 | 同意书日期(a) | 预计落成日期(b) [▲] | (b)-(a)相隔日数 | 单位数目 [@] | 备注 |
|--------------|-----------------|----------------|---|--|---|--------------------------|---------------------|--------------|--|--|------------|------------------------|-------------|-------------------|----|
| 沙田市地段第 525 号 | 新界沙田九肚丽坪路 33 号 | 玫瑰山 | Pembroke Development Investments Limited | -- | 高李叶律师行, 贝克麦坚时律师事务所, 胡百全律师事务所, 孖士打律师行 及 刘汉铨律师行 | 刘镜钊-刘荣广伍振民建筑师事务所(香港)有限公司 | 新昌营造厂(亚洲)有限公司 | 中国银行(香港)有限公司 | -- | Apex Ally Limited, 骏锐(香港)有限公司 及 锦民有限公司 | 二零一四年九月十日 | 二零一六年六月三十日 | 659 | 973 | -- |
| 沙田市地段第 502 号 | 新界沙田马鞍山乌溪沙路 8 号 | 迎海第 3 期-迎海·星湾御 | 嘉理有限公司, 丰收发展有限公司, 安丰发展有限公司, 沛成发展有限公司, 骏星投资有限公司 及 裕银发展有限公司 | 冠悦有限公司, 丰收发展有限公司, 恒基兆业地产有限公司, 谦耀置业有限公司, 新世界发展有限公司 及 伟辉发展有限公司 | 胡关李罗律师行, 刘汉铨律师行, 高李叶律师行 及 任锦光律师行 | 刘镜钊-刘荣广伍振民建筑师事务所(香港)有限公司 | 恒顺建筑有限公司 及 协兴建筑有限公司 | -- | Credit Agricole Corporate and Investment Bank 及 香港上海汇丰银行有限公司 | 图域有限公司, 恒基兆业地产代理有限公司, 新世界金融有限公司 及 伟辉发展有限公司 | 二零一四年九月十六日 | 二零一六年三月三十一日 | 562 | 1,092 | -- |

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

@ 包括单位及房屋

二零一四年九月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

| 地段编号 | 地址 | 楼宇名称 | 卖方 | 控权公司 | 律师 | 认可人士 及其公司 | 承建商 | 按揭银行 | 提交承诺 书之银行 | 融资人 | 同意书 日期(a) | 预计落成 日期(b)▲ | (b)-(a) 相隔日数 | 单位 数目® | 备注 |
|-----------------|-------------------------|--------------|---------------------------|--|---------------------------------------|---------------------------------------|---|--------------|----------------------|--------------------------|---------------------|---------------------|-----------------|-----------|----|
| 将军澳市地段第 119 号 | 新界西贡 将军澳 唐俊街 18 号 | The Parkside | Fortune Precision Limited | Dannette Holdings Limited, Myers Investments Limited, 联邦地产有限公司, 会德丰有限公司, Wheelock Investments Limited 及会德丰地产有限公司 | 贝克麦坚时 律师事务所 | 吕元祥 -吕元祥建筑 师事务所 (香港)有限 公司 | Gammon Engineering & Construction Company Limited | 东亚银行 有限公司 | -- | Wheelock Finance Limited | 二零一四年 九月十八日 | 二零一六年 十一月 三十日 | 804 | 591 | -- |
| 内地段 第 9023 号 | 香港第三街 88 号 | 星钻 | 市区重建局 | -- | 胡关李罗 律师行, 刘汉铨 律师行 及 的近律师行 | 郑育良 -凯达环球 有限公司 | 新昌营造厂 (亚洲)有限 公司 | -- | 香港上海 汇丰银行 有限公司 | -- | 二零一四年 九月 二十二日 | 二零一六年 五月六日 | 592 | 255 | -- |

▲ 就住宅物业而言, 即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

® 包括单位及房屋

二零一四年九月份批出预售楼花同意书及转让同意书的详情

预售楼花同意书(商业)

| 地段编号 | 地址 | 楼宇名称 | 卖方 | 控权公司 | 律师 | 认可人士及其公司 | 承建商 | 按揭银行 | 提交承诺书之银行 | 融资人 | 同意书日期(a) | 预计落成日期(b) | (b)-(a)相隔日数 | 单位数目 | 备注 |
|---------------|-----------------|--------------|---------------------------|--|------------|-----------------------|---|----------|----------|--------------------------|------------|-------------|-------------|------|----|
| 将军澳市地段第 119 号 | 新界西贡将军澳唐俊街 18 号 | The Parkside | Fortune Precision Limited | Dannette Holdings Limited, Myers Investments Limited, 联邦地产有限公司, 会德丰有限公司, Wheelock Investments Limited 及会德丰地产有限公司 | 贝克麦坚时律师事务所 | 吕元祥-吕元祥建筑师事务所(香港)有限公司 | Gammon Engineering & Construction Company Limited | 东亚银行有限公司 | -- | Wheelock Finance Limited | 二零一四年九月十八日 | 二零一五年十一月三十日 | 438 | 1 | -- |

| | | |
|----|------------------|-------|
| 撮要 | 预售楼花同意书(住宅)批出数目： | 4 |
| | 涉及住宅单位数目： | 2,911 |
| | 预售楼花同意书(商业)批出数目： | 1 |
| | 转让同意书(住宅)批出数目： | 0 |
| | 涉及住宅单位数目： | 0 |
| | 转让同意书(商业)批出数目： | 0 |

▲ 就住宅物业而言，即一手住宅物业销售条例所指的预计关键日期

@ 包括单位及房屋