

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/03/2019)**

**自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2019年3月31日)**

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
<b>Tai Po 大埔區</b>					
Casa Marina I 淺月灣第1期	TPTL 117 大埔市地段第117號	Henderson 恒基/ Daren International Limited 泰麟國際有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Yung, Yu, Yuen & Co. 翁余阮律師行	17/07/1998
Casa Marina I 淺月灣第1期	TPTL 117 大埔市地段第117號	Henderson 恒基/ Daren International Limited 泰麟國際有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Yung, Yu, Yuen & Co. 翁余阮律師行	11/06/1999
Casa Marina II 淺月灣第2期	TPTL 118 大埔市地段第118號	Henderson 恒基/ Hintmax Development Limited 顯萬發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Yung, Yu, Yuen & Co. 翁余阮律師行	21/09/1999
Casa Marina II 淺月灣第2期	TPTL 118 大埔市地段第118號	Henderson 恒基/ Hintmax Development Limited 顯萬發展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Yung, Yu, Yuen & Co. 翁余阮律師行	27/10/1999
Centra Horizon 海日灣II	TPTL 227 大埔市地段第227號	Billion Real Estate Holdings Limited 億京置業控股有限公司 / King Future Limited 璟通有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Mayer Brown 孖士打律師行	17/09/2018
Centra Horizon 海日灣II	TPTL 227 大埔市地段第227號	Billion Real Estate Holdings Limited 億京置業控股有限公司 / King Future Limited 璟通有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Mayer Brown 孖士打律師行	30/11/2018
Chateau Royale 雍怡雅苑	TPTL 142 大埔市地段第142號	Sun Hung Kai 新鴻基/ Jenreal Investments Limited 真超投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Foo & Li 李鳳翔律師事務所	05/06/1998
Chateau Royale 雍怡雅苑	TPTL 142 大埔市地段第142號	Sun Hung Kai 新鴻基/ Jenreal Investments Limited 真超投資有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Foo & Li 李鳳翔律師事務所	10/06/1998
Chateau Royale 雍怡雅苑	TPTL 142 大埔市地段第142號	Sun Hung Kai 新鴻基/ Jenreal Investments Limited 真超投資有限公司	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	Foo & Li 李鳳翔律師事務所	31/12/1998
Classical Gardens (Phase II) - Blocks 1-3 & 5-8 新峰花園 (第2期) - 第1-3及5- 8座	TPTL 110 大埔市地段第110號	Sino 信和/ Best Reward Development Limited 永現發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Denton Hall 鄧何貝王國際法律師 事務所	12/01/1995
Classical Gardens (Phase II) - Blocks 1-3 & 5-8 新峰花園 (第2期) - 第1-3及5- 8座	TPTL 110 大埔市地段第110號	Sino 信和/ Best Reward Development Limited 永現發展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Denton Hall 鄧何貝王國際法律師 事務所	12/01/1995

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/03/2019)**

**自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2019年3月31日)**

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
<b>Tai Po 大埔區</b>					
Classical Gardens (Phase III) - Dynasty View 新峰花園 (第3期) - 御峰苑	TPTL 113 大埔市地段第113號	Sino 信和/ High Elite Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	27/06/1996
Classical Gardens (Phase III) - Dynasty View 新峰花園 (第3期) - 御峰苑	TPTL 113 大埔市地段第113號	Sino 信和/ High Elite Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	27/06/1996
Classical Gardens (Phase IV) - Grand Dynasty View 新峰花園 (第4期) - 御峰豪園	TPTL 111 大埔市地段第111號	Sino 信和/ Peace Success Development Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	F. Zimmern & Co. 施文律師行	30/09/1997
Classical Gardens (Phase IV) - Grand Dynasty View 新峰花園 (第4期) - 御峰豪園	TPTL 111 大埔市地段第111號	Sino 信和/ Peace Success Development Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	F. Zimmern & Co. 施文律師行	30/09/1997
Constellation Cove 濂濤山	TPTL 150 大埔市地段第150號	Maple Crest Development Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	04/07/2001
Constellation Cove (Blocks 1-3, 5-12 & 15, Duplex Blocks D1-D3, D5-D12 & D15-D17 & Detached Houses A1-A3, A17-A23, A25-A31, B19-B23 & B25-B27) 濂濤山 (第1-3, 5-12及15座, 毗聯式第D1-D3, D5-D12及D15-D17座及獨立房屋第A1-A3, A17-A23, A25-A31, B19-B23及B25-B27座)	TPTL 150 大埔市地段第150號	Maple Crest Development Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	16/07/2001
Constellation Cove (Detached Houses A5-A12, A15-A16, B1-B3, B5-B12 & B15-B18) 濂濤山 (獨立房屋第A5-A12, A15-A16, B1-B3, B5-B12及B15-B18座)	TPTL 150 大埔市地段第150號	Maple Crest Development Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	14/11/2001
DeerHill Bay 鹿茵山莊	TPTL 135 大埔市地段第135號	Cheung Kong 長江/ The Church Body of The Chinese Anglican Church in HK & The Bishop of Victoria, HK	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Kao, Lee & Yip 高李葉律師行	28/07/1997
DeerHill Bay 鹿茵山莊	TPTL 135 大埔市地段第135號	Cheung Kong 長江/ The Church Body of The Chinese Anglican Church in HK & The Bishop of Victoria, HK	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Kao, Lee & Yip 高李葉律師行	28/07/1997
Dragon Fountain 觀海崇庭	TPTL 149 大埔市地段第149號	Harmony Bright Properties Limited (formerly Classic Sun Properties Limited) 亨輝置業有限公司 (前為啓新置業有限公司)	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Mackison Chan & Co. 陳啟球律師行	26/08/1999

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/03/2019)**

**自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2019年3月31日)**

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
<b>Tai Po 大埔區</b>					
Emerald Palace 疊翠豪庭	Lot 716 in DD 32 丈量約份第32約地段第716號	Chung Tung Investment Limited 中東置業有限公司/ Richmate Development Limited 鵬裕發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	K. M. Lai & Li 黎錦文李孟華律師事務所	11/02/2000
Emerald Palace 疊翠豪庭	Lot 716 in DD 32 丈量約份第32約地段第716號	Chung Tung Investment Limited 中東置業有限公司/ Richmate Development Limited 鵬裕發展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	K. M. Lai & Li 黎錦文李孟華律師事務所	18/02/2000
Forest Hill 倚龍山莊	TPTL 115 大埔市地段第115號	Samover Company Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Deacons, Graham & James 的近律師行	05/12/1995
Forest Hill 倚龍山莊	TPTL 115 大埔市地段第115號	Samover Company Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Deacons, Graham & James 的近律師行	05/12/1995
Fu Heng Estate 富亨邨	TPTL 178 大埔市地段第178號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	17/02/2000
Fu Shin Estate 富善邨	TPTL 189 大埔市地段第189號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Deacons 的近律師行	24/10/2005
Fuller Gardens 富萊花園	TPTL 138 大埔市地段第138號	Landstar Investment Limited 隆星投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Robin Bridge & John Liu 喬立本廖依敏律師行	05/07/1996
Fuller Gardens 富萊花園	TPTL 138 大埔市地段第138號	Landstar Investment Limited 隆星投資有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Robin Bridge & John Liu 喬立本廖依敏律師行	05/07/1996
Fuller Gardens 富萊花園	TPTL 138 大埔市地段第138號	Landstar Investment Limited 隆星投資有限公司	Consent to Sell for commercial development 商業樓宇預售樓花同意書	Robin Bridge & John Liu 喬立本廖依敏律師行	29/10/1996
Fuller Gardens (Phase II) - Cinnamon Court 富萊花園 (第2期) - 玉桂閣	TPTL 141 大埔市地段第141號	Cosmos Best Development Limited 傑昇發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Robin Bridge & John Liu 喬立本廖依敏律師行	03/03/1998
Fuller Gardens (Phase II) - Cinnamon Court 富萊花園 (第2期) - 玉桂閣	TPTL 141 大埔市地段第141號	Cosmos Best Development Limited 傑昇發展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Robin Bridge & John Liu 喬立本廖依敏律師行	03/03/1998
Grand Palisades 寶馬山	TPTL 137 大埔市地段第137號	Sino Credit World Limited 信和/ 鈞宏有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	F. Zimmern & Co. 施文律師行	27/06/1997

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/03/2019)**

**自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2019年3月31日)**

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
<b>Tai Po 大埔區</b>					
Grand Palisades 寶馬山	TPTL 137 大埔市地段第137號	Sino 信和/ Credit World Limited 鉤宏有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	F. Zimmern & Co. 施文律師行	27/06/1997
Green Cove 映月灣	TPTL 140 大埔市地段第140號	Richorse Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	09/12/2000
J C Castle 龍成堡	TPTL 165 大埔市地段第165號	Circle World Limited 偉眾有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Koo and Partners 顧愷仁律師事務所	02/06/2003
Jade Garden 翠河花園	TPTL 106 大埔市地段第106號	Aganon Limited 競隆有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Ford, Kwan & Co. 梁錦濤關學林律師行	02/05/2000
Jade Garden 翠河花園	TPTL 106 大埔市地段第106號	Aganon Limited 競隆有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Ford, Kwan & Co. 梁錦濤關學林律師行	02/05/2000
Jade Garden 翠河花園	TPTL 106 大埔市地段第106號	Aganon Limited 競隆有限公司	Consent to Sell for commercial development 商業樓宇預售樓花同意書	Ford, Kwan & Co. 梁錦濤關學林律師行	02/05/2000
Jade Plaza 翠屏花園	TPTL 7 大埔市地段第7號	Davenport Investment Limited 戴實置業有限公司, Elphinstone Investment Limited & 愛興登置業有限公司 及 Isherwood Investment Limited 依時威置業有限公司	Approval of Sub-Sub-Deed of Mutual Covenant 批核補充附屬公契	Yam & Co. 任錦光律師行	16/06/1994
Kwong Fuk Estate 廣福邨	TPTL 196 大埔市地段第196號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Gallant Y.T. Ho & Co. 何耀棣律師事務所	31/05/2010
Kwong Fuk Place 廣福華庭	TPTL 148 大埔市地段第148號	Zhong Xing No. 1 Investment Fund Limited 中興第一投資基金有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	P. C. Woo & Co. 胡百全律師事務所	06/06/1998
Kwong Fuk Place 廣福華庭	TPTL 148 大埔市地段第148號	Zhong Xing No. 1 Investment Fund Limited 中興第一投資基金有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	P. C. Woo & Co. 胡百全律師事務所	07/07/1998
Kwong Fuk Place 廣福華庭	TPTL 148 大埔市地段第148號	Zhong Xing No. 1 Investment Fund Limited 中興第一投資基金有限公司	Consent to Sell for commercial development 商業樓宇預售樓花同意書	P. C. Woo & Co. 胡百全律師事務所	07/07/1998
La Fontaine 青泉雅居	TPTL 139 大埔市地段第139號	Yintaly Construction Company Limited 營利建築工程有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	T. S. Tong & Co. 唐天燊律師行	18/09/1998
La Fontaine 青泉雅居	TPTL 139 大埔市地段第139號	Yintaly Construction Company Limited 營利建築工程有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	T. S. Tong & Co. 唐天燊律師行	18/09/1998

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/03/2019)**

**自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2019年3月31日)**

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
<b>Tai Po 大埔區</b>					
La Fontaine 青泉雅居	TPTL 139 大埔市地段第139號	Great Rich Holdings Limited 廣悅集團有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附屬公契及管理協議	Y. T. Chan & Co. 陳應達律師事務所	08/11/2006
Lagoon Court 麗湖閣	TPTL 126 大埔市地段第126號	Henderson 恆基/ Join Fortune Development Limited 康翠發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	P. C. Fung & Co. 馮炳祥律師行	16/08/1995
Lagoon Court 麗湖閣	TPTL 126 大埔市地段第126號	Henderson 恆基/ Join Fortune Development Limited 康翠發展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	P. C. Fung & Co. 馮炳祥律師行	15/09/1995
Lagoon Court 麗湖閣	TPTL 126 大埔市地段第126號	Henderson 恆基/ Join Fortune Development Limited 康翠發展有限公司	Consent to Sell for commercial development 商業樓宇預售樓花同意書	P. C. Fung & Co. 馮炳祥律師行	17/11/1995
Lagoon Court (Car Parking Spaces) 麗湖閣 (泊車位)	TPTL 126 大埔市地段第126號	Henderson 恆基/ Join Fortune Development Limited 康翠發展有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附屬公契	Lo & Lo 羅文錦律師樓	15/05/1998
L'UTOPIE 逍遙崗岸	TPTL 160 大埔市地段第160號	Great Harvest Property Investment Limited 興聯置業投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Deacons 的近律師行	16/02/2007
Mayfair By The Sea I 逸瓏灣 I	TPTL 201 大埔市地段第201號	King Chance Development Limited 會連發展有限公司, Sino Land Company Limited 信和置業有限公司, Tsim Sha Tsui Properties Limited & 尖沙咀置業集團有限公司 及 Vantage Plus Investments Limited/ King Regent Limited 興僑有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	06/06/2014
Mayfair By The Sea I 逸瓏灣 I	TPTL 201 大埔市地段第201號	King Chance Development Limited 會連發展有限公司, Sino Land Company Limited 信和置業有限公司, Tsim Sha Tsui Properties Limited & 尖沙咀置業集團有限公司 及 Vantage Plus Investments Limited/ King Regent Limited 興僑有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	09/06/2014

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/03/2019)**

**自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2019年3月31日)**

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
<b>Tai Po 大埔區</b>					
Mayfair By The Sea II 逸瓏灣 II	TPTL 200 大埔市地段第200號	Grand Start Holdings Limited, King Chance Development Limited 會連發展有限公司, Sino Land Company Limited & 信和置業有限公司 及 Tsim Sha Tsui Properties Limited 尖沙咀置業集團有限公司/ Top Gallant Limited 上建有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	06/06/2014
Mayfair By The Sea II 逸瓏灣 II	TPTL 200 大埔市地段第200號	Grand Start Holdings Limited, King Chance Development Limited 會連發展有限公司, Sino Land Company Limited & 信和置業有限公司 及 Tsim Sha Tsui Properties Limited 尖沙咀置業集團有限公司/ Top Gallant Limited 上建有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	09/06/2014
Mayfair By The Sea 8 逸瓏灣 8	TPTL 228 大埔市地段第228號	King Chance Development Limited 會連發展有限公司, Sino Land Company Limited & 信和置業有限公司 及 Tsim Sha Tsui Properties Limited 尖沙咀置業集團有限公司/ Best Wisdom Development Limited 智港發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Chu & Lau 劉漢銓律師行	22/06/2018
Mayfair By The Sea 8 逸瓏灣 8	TPTL 228 大埔市地段第228號	King Chance Development Limited 會連發展有限公司, Sino Land Company Limited & 信和置業有限公司 及 Tsim Sha Tsui Properties Limited 尖沙咀置業集團有限公司/ Best Wisdom Development Limited 智港發展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Chu & Lau 劉漢銓律師行	11/01/2019
Mont Vert 嵐山	TPTL 183 RP 大埔市地段第183號之餘段	Cheung Kong 長江/ Fantastic State Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Kao, Lee & Yip 高李葉律師行	12/12/2013
Mont Vert (Phase I) - Towers 3 & 5-9 嵐山 (第1期) - 第3及5-9座	TPTL 183 RP 大埔市地段第183號之餘段	Cheung Kong 長江, Foncom Limited & Verda Max Limited/ Fantastic State Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Kao, Lee & Yip 高李葉律師行	12/12/2013

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/03/2019)**

**自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2019年3月31日)**

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
<b>Tai Po 大埔區</b>					
Mont Vert (Phase I) - Towers 3 & 5-9 嵐山(第1期) - 第3及5-9座	TPTL 183 RP 大埔市地段第183號之餘段	Ample Jungle Investments Limited, Cheung Kong Development Company Limited, Cheung Kong (Holdings) Limited 長江實業(集團)有限公司, Foncom Limited, Mesa Investment Limited, Paola Holdings Limited & Verda Max Limited/ Fantastic State Limited	Consent to Assign for residential development 住宅轉讓同意書	Kao, Lee & Yip 高李葉律師行	04/03/2015
Mont Vert (Phase II) - Towers 1 & 2 嵐山(第2期) - 第1及2座	TPTL 183 RP 大埔市地段第183號之餘段	Ample Jungle Investments Limited, Cheung Kong Development Company Limited, Cheung Kong (Holdings) Limited 長江實業(集團)有限公司, Foncom Limited, Mesa Investment Limited, Paola Holdings Limited & Verda Max Limited/ Fantastic State Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Kao, Lee & Yip 高李葉律師行	19/08/2014
Nam Shing Court 南盛閣	TPTL 130 大埔市地段第130號	Charming Union Investments Limited 創銳投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Anthony Y. L. Au & Co. 區玉麟律師事務所	25/04/1995
Parc Versailles (Phase I) - Blocks 1-20 帝欣苑 (第1期) - 第1-20座	TPTL 124 大埔市地段第124號	Style Giant Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	24/04/1995
Parc Versailles (Phase I) - Blocks 1-20 帝欣苑 (第1期) - 第1-20座	TPTL 124 大埔市地段第124號	Style Giant Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	26/07/1995
Parc Versailles (Phase II) - Blocks 21-37 帝欣苑 (第2期) - 第21-37座	TPTL 123 大埔市地段第123號	Promax Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	24/04/1995
Parc Versailles (Phase II) - Blocks 21-37 帝欣苑 (第2期) - 第21-37座	TPTL 123 大埔市地段第123號	Promax Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	26/09/1995



**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/03/2019)**

自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2019年3月31日)

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
<b>Tai Po 大埔區</b>					
Providence Bay 天賦海灣	TPTL 186 大埔市地段第186號	K. Wah International Holdings Limited 嘉華國際集團有限公司, Nan Fung Development Limited 南豐發展有限公司, Nan Fung Resources Limited 南豐資源有限公司, Sino & 信和 及 Wing Tai Properties Limited 永泰地產有限公司/ Pacific Bond Limited 唯邦有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	08/09/2011
Providence Bay 天賦海灣	TPTL 186 大埔市地段第186號	K. Wah International Holdings Limited 嘉華國際集團有限公司, Nan Fung Development Limited 南豐發展有限公司, Nan Fung Resources Limited 南豐資源有限公司, Sino & 信和 及 Wing Tai Properties Limited 永泰地產有限公司/ Pacific Bond Limited 唯邦有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	13/10/2011
Providence Peak 溢珩·天賦海灣	TPTL 188 大埔市地段第188號	K. Wah International Holdings Limited 嘉華國際集團有限公司, Nan Fung Development Limited 南豐發展有限公司, Nan Fung Resources Limited 南豐資源有限公司, Sino & 信和 及 Wing Tai Properties Limited 永泰地產有限公司/ Ace Glory Limited 榮享有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	27/02/2012



**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/03/2019)**

**自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2019年3月31日)**

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
<b>Tai Po 大埔區</b>					
Providence Peak 溢珮·天賦海灣	TPTL 188 大埔市地段第188號	K. Wah International Holdings Limited 嘉華國際集團有限公司, Nan Fung Development Limited 南豐發展有限公司, Nan Fung Resources Limited 南豐資源有限公司, Sino & 信和 及 Wing Tai Properties Limited 永泰地產有限公司/ Ace Glory Limited 榮享有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	28/05/2012
Richwood Park 嘉豐花園	TPTL 116 大埔市地段第116號	Time Rank Limited 泰運有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Peter C. Wong, Chow & Chow 王澤長, 周淑嫻, 周永健律師行	21/10/1994
Richwood Park 嘉豐花園	TPTL 116 大埔市地段第116號	Time Rank Limited 泰運有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Peter C. Wong, Chow & Chow 王澤長, 周淑嫻, 周永健律師行	21/10/1994
Richwood Park 嘉豐花園	TPTL 116 大埔市地段第116號	Time Rank Limited 泰運有限公司	Consent to Sell for commercial development 商業樓宇預售樓花同意書	Peter C. Wong, Chow & Chow 王澤長, 周淑嫻, 周永健律師行	16/12/1994
Riverain Bayside 御泓居	TPTL 143 大埔市地段第143號	Ocean More Enterprises Limited 海多企業有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Mackson Chan & Co. 陳啟球律師行	03/02/1997
Riverain Bayside 御泓居	TPTL 143 大埔市地段第143號	Ocean More Enterprises Limited 海多企業有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Mackson Chan & Co. 陳啟球律師行	03/02/1997
Serenity Park (Phase II) - Blocks 16-18 太湖花園 (第2期) - 第16-18座	TPTL 80 大埔市地段第80號	Feldspar Investment Limited, Pasha Estates Limited & Silver Palm Limited	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Lovell White Durrant 路偉律師行	08/08/1994
Serenity Park (Phase II) - Blocks 16-18 太湖花園 (第2期) - 第16-18座	TPTL 80 大埔市地段第80號	Feldspar Investment Limited, Pasha Estates Limited & Silver Palm Limited	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Lovell White Durrant 路偉律師行	08/08/1994

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/03/2019)**

**自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2019年3月31日)**

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
<b>Tai Po 大埔區</b>					
Solaria 嘉熙	TPTL 226 大埔市地段第226號	K. Wah International Holdings Limited 嘉華國際集團有限公司, K. Wah Properties Investment Limited 嘉華房產投資有限公司, K. Wah Stones (Holdings) Limited & 嘉華石業(集團)有限公司 及 Sutimar Enterprises Limited/ Manful Global Development Limited 萬豐環球發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	23/03/2018
Solaria 嘉熙	TPTL 226 大埔市地段第226號	K. Wah International Holdings Limited 嘉華國際集團有限公司, K. Wah Properties Investment Limited 嘉華房產投資有限公司, K. Wah Stones (Holdings) Limited & 嘉華石業(集團)有限公司 及 Sutimar Enterprises Limited/ Manful Global Development Limited 萬豐環球發展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	18/05/2018
St Martin Development 雲滙發展項目	TPTL 225 大埔市地段第225號	Sun Hung Kai Properties Limited 新鴻基地產發展有限公司, Total Corporate Holdings Limited & Value Day Holdings Limited / Superwick Limited 瑞域有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Mayer Brown JSM 孖士打律師行	24/05/2018
St Martin Development (Phase 1) 雲滙發展項目 (第1期)	TPTL 225 大埔市地段第225號	Sun Hung Kai Properties Limited 新鴻基地產發展有限公司, Total Corporate Holdings Limited & Value Day Holdings Limited / Superwick Limited 瑞域有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Mayer Brown JSM 孖士打律師行	24/05/2018
St Martin Development (Phase 2) 雲滙發展項目 (第2期)	TPTL 225 大埔市地段第225號	Sun Hung Kai Properties Limited 新鴻基地產發展有限公司, Total Corporate Holdings Limited & Value Day Holdings Limited / Superwick Limited 瑞域有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Mayer Brown JSM 孖士打律師行	04/06/2018

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/03/2019)**

**自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2019年3月31日)**

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
<b>Tai Po 大埔區</b>					
St Martin Development (Phase 2) 雲滙發展項目 (第2期)	TPTL 225 大埔市地段第225號	Sun Hung Kai Properties Limited 新鴻基地產發展有限公司, Total Corporate Holdings Limited & Value Day Holdings Limited / Superwick Limited 瑞域有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附屬公契	Mayer Brown JSM 孖士打律師行	31/05/2018
Symphony Bay - Villa Concerto 帝琴灣 - 凱弦居	TPTL 146 RP 大埔市地段第146號之餘段	Sun Hung Kai 新鴻基/ Prelong Limited 集來有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	31/10/1997
Symphony Bay - Villa Concerto 帝琴灣 - 凱弦居	TPTL 146 RP 大埔市地段第146號之餘段	Sun Hung Kai 新鴻基/ Prelong Limited 集來有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	31/10/1997
Symphony Bay - Villa Rhapsody 帝琴灣 - 凱琴居	TPTL 145 大埔市地段第145號	Sun Hung Kai 新鴻基/ Prelong Limited 集來有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	15/12/1997
Symphony Bay - Villa Rhapsody 帝琴灣 - 凱琴居	TPTL 145 大埔市地段第145號	Sun Hung Kai 新鴻基/ Prelong Limited 集來有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	15/12/1997
Tai Wo Estate 太和邨	TPTL 176 大埔市地段第176號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	17/02/2000
Tai Yuen Estate 大元邨	TPTL 192 大埔市地段第192號	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Slaughter & May 司力達律師樓	08/11/2007
The Balmoral 承峰	TPTL 179 大埔市地段第179號	Sino 信和/ Dragon (Hong Kong) Limited 龍都(香港)有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	03/07/2008
The Balmoral 承峰	TPTL 179 大埔市地段第179號	Sino 信和/ Dragon (Hong Kong) Limited 龍都(香港)有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	23/02/2010
The Balmoral 承峰	TPTL 179 大埔市地段第179號	Sino 信和/ Dragon (Hong Kong) Limited 龍都(香港)有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant 批核附屬公契	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	01/08/2011
The Beverly Hills (Phases 1 & 2) 比華利山別墅(第1及2期)	TPTL 161 大埔市地段第161號	Henderson 恒基/ Wealth Team Development Limited 建添發展有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	30/10/2002

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/03/2019)**

**自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2019年3月31日)**

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
<b>Tai Po 大埔區</b>					
The Beverly Hills (Phases 1 & 2) 比華利山別墅(第1及2期)	TPTL 161 大埔市地段第161號	Henderson 恒基/ Wealth Team Development Limited 建添發展有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	05/11/2002
The Beverly Hills (Phases 1 & 2) 比華利山別墅(第1及2期)	TPTL 161 大埔市地段第161號	Henderson 恒基/ Wealth Team Development Limited 建添發展有限公司	Approval of Sub-Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核附屬公契及管理協議	Woo, Kwan, Lee & Lo 胡關李羅律師行	10/01/2005
The Golden Gate 富·盈門	TPTL 195 大埔市地段第195號	Chime Corporation Limited 參明有限公司/ Sunny Foundation Limited 鵬亮有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Ford, Kwan & Co. 梁錦濤關學林律師行	09/05/2012
The Graces · Providence Bay 海鑽·天賦海灣	TPTL 187 大埔市地段第187號	Nan Fung Development Limited 南豐發展有限公司, Nan Fung Resources Limited 南豐資源有限公司, Sino & 信和 及 Wing Tai Properties Limited 永泰地產有限公司/ Century Rise Limited 尚賢有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	18/5/2012
The Graces · Providence Bay 海鑽·天賦海灣	TPTL 187 大埔市地段第187號	Nan Fung Development Limited 南豐發展有限公司, Nan Fung Resources Limited 南豐資源有限公司, Sino & 信和 及 Wing Tai Properties Limited 永泰地產有限公司/ Century Rise Limited 尚賢有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Baker & McKenzie 貝克麥堅時律師事務所	25/09/2012
The Horizon 海日灣	TPTL 213 大埔市地段第213號	Billion Development & Project Management Limited 億京發展及策劃有限公司/ Top Finder Limited 暉隆有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Mayer Brown JSM 孖士打律師行	27/08/2018

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/03/2019)**

**自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2019年3月31日)**

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
<b>Tai Po 大埔區</b>					
The Horizon 海日灣	TPTL 213 大埔市地段第213號	Billion Development & Project Management Limited 億京發展及策劃有限公司/ Top Finder Limited 暉隆有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Mayer Brown 孖士打律師行	03/09/2018
The Kingston Hills 皇御山	TPTL 168 大埔市地段第168號	Global Alliance Investments Limited 世通投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Mayer Brown JSM 孖士打律師行	21/05/2015
The Paragon 悠然山莊	TPTL 136 大埔市地段第136號	Admarch Limited 加文有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Willie Chang & Co. 張偉立律師行	24/06/1997
The Paragon 悠然山莊	TPTL 136 大埔市地段第136號	Admarch Limited 加文有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Willie Chang & Co. 張偉立律師行	24/06/1997
The Paramount 盈峰翠邸	TPTL 97 大埔市地段第97號	Cheung Kong 長江/ Perfect Idea Limited 奇創有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Alfred Lam, Keung & Ko 林姜高律師行	29/04/1998
The Paramount 盈峰翠邸	TPTL 97 大埔市地段第97號	Cheung Kong 長江/ Perfect Idea Limited 奇創有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Alfred Lam, Keung & Ko 林姜高律師行	29/04/1998
The Regent 天鑽	TPTL 221 大埔市地段第221號	China Overseas Land & Investment Limited 中國海外發展有限公司, China Overseas Property Limited 中國海外地產有限公司, Windy Summer Limited & 夏風有限公司 及 Trillion Vantage Investments Limited 億卓投資有限公司/ Asia Metro Investment Limited 國萬投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	F. Zimmern & Co. 施文律師行	15/11/2018
The Regent 天鑽	TPTL 221 大埔市地段第221號	China Overseas Land & Investment Limited 中國海外發展有限公司, China Overseas Property Limited 中國海外地產有限公司, Windy Summer Limited & 夏風有限公司 及 Trillion Vantage Investments Limited 億卓投資有限公司/ Asia Metro Investment Limited 國萬投資有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	F. Zimmern & Co. 施文律師行	13/12/2018

**List of Consents to Sell, Consents to Assign and Approvals of Deeds of Mutual Covenant issued since 01/01/1994 (As at 31/03/2019)**

**自一九九四年一月一日所批出的樓花同意書、轉讓同意書及公契批核書列表 (截至2019年3月31日)**

Development Name 樓宇名稱	Lot No. 地段編號	Parent Co. or Holding Co./ Developer 發展商母公司或控股公司/ 發展商	Type of Consent/Approval 同意書/批核公契種類	Solicitors 律師	Consent/ Approval Date 同意書/ 批核公契日期
<b>Tai Po 大埔區</b>					
Tycoon Place 聚豪天下	TPTL 119 大埔市地段第119號	CPL Investment Limited 聚豪投資有限公司	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Chu & Lau 劉漢銓律師行	03/04/1998
Tycoon Place 聚豪天下	TPTL 119 大埔市地段第119號	CPL Investment Limited 聚豪投資有限公司	Consent to Sell for residential development 住宅預售樓花同意書	Chu & Lau 劉漢銓律師行	05/05/1998
Villa Costa 蔚海山莊	TPTL 122 大埔市地段第122號	Jura Investment Corporation	Approval of Deed of Mutual Covenant and Management Agreement 批核公契及管理協議	Masons 梅森律師事務所	09/10/1998
Wan Tau Tong Estate 蓮頭塘邨	TPTL 172 RP 大埔市地段第172號之餘段	The Hong Kong Housing Authority 香港房屋委員會	Approval of Deed of Mutual Covenant 批核公契	Johnson, Stokes & Master 孖士打律師行	08/04/1998

**Note:**

The above list may not be comprehensive. Please contact Legal Advisory and Conveyancing Office for clarification if in doubt.

**備註:**

上述列表或未能盡錄所有資料。如有疑問，請聯絡法律諮詢及田土轉易處。