

現正處理的土地交易申請摘要

二零二五年十二月

交易類別	地點	按地點劃分的個案 (註 1)	上述月份新收個案	用途	按用途劃分的個案 (註 1)	上述月份新收個案	
換地	香港	13	0	住宅(甲類)	11	0	
	九龍	12	0	住宅(乙類)	13	0	
	新界	100	3	住宅(丙類)	26	1	
				住宅(丁類)	20	0	
				商業	11	0	
				商業 / 住宅	13	1	
				貨倉	1	0	
				酒店	2	0	
				工業	5	0	
				團體 / 社區用地	11	1	
			其他用途	12	0		
	總數	125	3	總數	125	3	
契約修訂	香港	36	1	住宅(甲類)	18	0	
	九龍	80	1	住宅(乙類)	10	0	
	新界	33	2	住宅(丙類)	21	0	
				住宅(丁類)	1	0	
				商業	36	1	
				商業 / 住宅	7	2	
				貨倉	1	0	
				酒店	5	1	
				工業	8	0	
				團體 / 社區用地	11	0	
				工業 / 辦公室	1	0	
				其他用途	25	0	
				加油站	5	0	
	總數	149	4	總數	149	4	
地段增批	香港	1	0	住宅(甲類)	1	0	
	九龍	0	0	商業 / 住宅	1	0	
	新界	6	0	其他用途	5	0	
		總數	7	0	總數	7	0
私人協約批地	香港	7	0	住宅(甲類)	19	0	
	九龍	29	1	住宅(乙類)	1	0	
	新界	25	0	商業	3	0	
				商業 / 住宅	19	0	
				團體 / 社區用地	7	1	
				其他用途	12	0	
	總數	61	1	總數	61	1	

註：

(1) 數字代表於上述月份底正在處理的個案，這包括由2005年1月1日起接獲的個案，該數字會因應新收、已簽立、被拒絕或撤回的個案而有所調整。

發放日期：2026年1月15日