

二零二一年度
已簽立的私人協約方式批地

簽辦日期 (註1)	地段編號	地點	地段面積 (公頃)(約)	用途	地價(港幣) (註2)
2021年3月25日	內地段第9062號	中環德輔道中80號及皇后大道中93號	0.4166	其他用途 (中環街市)	1,000
2021年3月31日	粉嶺上水市地段第281號	粉嶺馬適路	0.2323	其他用途 (電力支站)	98,280,000
2021年3月31日	馬灣地段第684號	馬灣	14.7000	其他用途 (馬灣公園)	1,000
2021年4月16日	新九龍內地段第6634號	鑽石山彩虹道	2.1469	住宅 (公營房屋發展)	1,000
2021年5月7日	粉嶺上水市地段第277號	上水青山公路一洲頭段	0.3000	其他用途 (電力支站)	135,970,000
2021年5月10日	沙田市地段第640號	沙田石門安睦街	0.4310	住宅 (公營房屋發展)	1,000
2021年5月11日	新九龍內地段第6610號	啟德第1E區1號地盤	1.6941	住宅 (公共租住屋邨及資助出售房屋單位)	1,000
2021年6月30日	九龍內地段第11278號	土瓜灣崇志街及鶴園街交界	0.1539	住宅(甲類)	1,000
2021年7月8日	粉嶺上水市地段第264號	粉嶺百和路	1.1498	住宅 (公共租住單位, 長者住宅單位, 資助出售房屋單位)及安老院舍	225,470,000
2021年7月12日	測量約份第3約地段第1073號	安達臣道對出	0.5992	住宅 (資助出售房屋項目)	640,650,000
2021年7月30日	落馬洲內地段第2號	北區落馬洲河套地區	0.3941	其他用途 (電力支站)	121,580,000
2021年8月31日	赤鱗角地段第4號	赤鱗角	651.0000	其他用途 (機場運作, 機場支援及與機場有關的發展)	1,000

2021年9月2日	東涌市地段第44號	大嶼山東涌第58區	0.2600	團體 / 社區用地 (教堂, 安老院舍, 長者日間護理中心及中度弱智人士宿舍)	1,000
-----------	-----------	-----------	--------	--	-------

註：

- (1) 上表所載的個案為已於土地註冊處註冊，這些個案早已於本署公布上表前簽立。
- (2) 上表所載的地價並非簽立協約當日的市價，乃較早前議定的地價。
- (3) 上表所載的個案已於土地註冊處註冊。如欲查閱個別個案詳情，可直接到該處查閱。