

二零二零年度  
已簽立的私人協約方式批地

簽辦日期 (註1)	地段編號	地點	地段面積 (公頃)(約)	用途	地價(港幣) (註2)
2020年2月24日	香港仔內地段第471號	香港仔石排灣道	0.7755	住宅 (公共租住屋邨)	1,000
2020年2月26日	沙田市地段第596號	沙田馬鞍山馬鞍山路	1.9093	住宅 (公營房屋發展)	1,000
2020年3月5日	青衣市地段第188號	青衣長輝路	0.3087	團體 / 社區用地 (動物福利中心)	1,000
2020年3月30日	將軍澳市地段第70號A 分段及將軍澳市地段第 70號餘段	將軍澳康城路1號D地盤	1.6019	住宅(甲類)	2,725,000,000 (地價只包括D 地盤)
2020年4月2日	九龍內地段第11260號	尖沙咀西九文化區	38.6488	其他用途 (西九文化區發展)	1,000
2020年5月20日	新九龍內地段第6632號	鑽石山彩虹道	0.6320	住宅 (公營房屋發展)	1,000
2020年5月22日	東涌市地段第46號	大嶼山東涌第54區	3.2462	住宅 (公營房屋發展)	1,000
2020年6月24日	新九龍內地段第6626號	觀塘定安街	0.2182	住宅 (公共租住屋邨)	1,000
2020年7月2日	新九龍內地段第6627號	深水埗元州街, 東京街及福榮 街交界	0.1075	住宅(甲類)	1,000
2020年8月27日	屯門市地段第560號	屯門掃管笏第48區	3.7984	團體 / 社區用地 (非牟利國際學校)	1,000
2020年9月25日	測量約份第3約地段第 1072號	觀塘安達臣道對出	1.7456	住宅(乙類) 及 團體 / 社區用地 (幼兒園)	1,973,840,000
2020年10月5日	洪水橋市地段第1號	元朗洪水橋洪平路	0.2370	住宅(甲類) (供出售的資助房屋)	1,000

2020年11月8日	屯門市地段第558號	屯門掃管笏青山公路	1.6928	團體 / 社區用地 (非牟利專上學院)	1,000
2020年12月8日	將軍澳市地段第70號A 分段及將軍澳市地段第 70號餘段	將軍澳康城路1號KL地盤	1.2440	住宅(甲類)	5,568,000,000 (地價只包括KL 地盤)
2020年12月22日	九龍內地段第11267號	何文田忠孝街與愛晨徑之間	1.1779	團體 / 社區用地 (學校宿舍及教學設施)	1,000
2020年12月28日	洪水橋市地段第2號	元朗洪水橋洪元路	0.2380	住宅 (公共租住屋邨)	1,000

**註：**

- (1) 上表所載的個案為已於土地註冊處註冊，這些個案早已於本署公布上表前簽立。
- (2) 上表所載的地價並非簽立協約當日的市價，乃較早前議定的地價。
- (3) 上表所載的個案已於土地註冊處註冊。如欲查閱個別個案詳情，可直接到該處查閱。