

二零一九年度  
已簽立的私人協約方式批地

簽辦日期 (註1)	地段編號	地點	地段面積 (公頃)(約)	用途	地價(港幣) (註2)
2019年1月24日	新九龍內地段第6585號	深水埗元州街	0.1649	住宅(甲類)	1,000
2019年1月28日	大埔市地段第245號	大埔白石角科學園路及創新路交界	0.2948	團體/社區用地 (創新斗室單位)	1,000
2019年3月25日	九龍內地段第11269號	大角咀槐樹街	0.0418	住宅(甲類)	1,000
2019年3月25日	將軍澳市地段第124號	將軍澳第65C2區	2.0025	住宅 (公營房屋發展)	1,000
2019年4月10日	葵涌市地段第513號	葵涌德士古道	0.4626	住宅 (居者有其屋計劃)	1,000
2019年4月18日	粉嶺上水市地段第276號	粉嶺皇后山	2.5197	住宅 (公營房屋發展)	1,000
2019年4月25日	沙田市地段第477號	火炭坳背灣街	0.6440	住宅 (公營房屋發展)	1,000
2019年4月30日	新九龍內地段第6617號	深水埗英華街, 發祥街西及深旺道交界	0.6213	住宅 (公營房屋發展)	1,000
2019年5月2日	花園地段第155號	石澳大浪灣道	0.1780	其他用途 (花園)	2,930,000
2019年5月8日	內地段第9066號	西營盤梅芳街及桂香街	0.0592	團體/社區用地 (學生及職員宿舍)	1,000
2019年6月17日	觀塘內地段第764號	觀塘恆安街	0.0790	住宅(甲類)	1,000
2019年6月24日	新九龍內地段第6620號	啟德第1L區4號地盤	0.2516	其他用途 (電力支站)	120,870,000

2019年6月28日	將軍澳市地段第70號A分段及將軍澳市地段第70號餘段	將軍澳康城路1號C2地盤	1.1794	住宅(甲類)	3,054,900,000 (地價只包括C2地盤)
2019年7月31日	新九龍內地段第6586號	觀塘有信街	0.1727	團體 / 社區用地 (留院病童的家長可以暫住和得到關懷照應的非牟利院舍)	1,000
2019年8月16日	香港仔內地段第468號	黃竹坑警校道	0.4306	團體 / 社區用地 (學生宿舍)	1,000
2019年10月3日	柴灣內地段第183號	柴灣新廈街、永平街及柴灣道交界	0.3319	住宅 (公營房屋發展)	1,000
2019年11月6日	青衣市地段第194號	青衣青衣路	2.1689	住宅 (公營房屋發展)	1,000
2019年12月4日	沙田市地段第586號	沙田火炭禾上墩街	0.8600	住宅 (公營房屋發展)	1,000

**註：**

- (1) 上表所載的個案為已於土地註冊處註冊，這些個案早已於本署公布上表前簽立。
- (2) 上表所載的地價並非簽立協約當日的市價，乃較早前議定的地價。
- (3) 上表所載的個案已於土地註冊處註冊。如欲查閱個別個案詳情，可直接到該處查閱。