

二〇〇九年度
已簽立的換地個案

簽辦日期 (註1)	地段編號	地點	新地段面積 (公頃)(約)	用途 (註5)	地價(港幣) (註2)	註冊日期 (註4)
07/07/2009	九龍內地段第6354號	長沙灣荔枝角道873號	0.2844	R1	533,970,000	16/07/2009
27/07/2009	丈量約份第453約地段第1583號	荃灣三疊潭	1.6610	IC	41,710,000	28/07/2009
07/09/2009	丈量約份第100約地段第1882號	上水蓮塘尾菜園	8.8000	R4	1,176,020,000	15/10/2009
14/09/2009	丈量約份第127約地段第423號	元朗橋頭圍	0.4120	IO	8,720,000	23/09/2009
25/09/2009	丈量約份第399約地段第496號	荃灣汀九	0.2624	R3	72,910,000	30/09/2009
14/10/2009	觀塘內地段第756號	觀塘海濱道133號	0.3642	NR	443,530,000	28/10/2009
21/10/2009	內地段第9021號	北角英皇道	0.3166	C	573,440,000	29/10/2009
05/11/2009	粉嶺上水市地段第73號	上水石湖墟	0.1322	C/R	259,240,000	26/11/2009
12/11/2009	粉嶺上水市地段第240號	粉嶺沙頭角公路龍躍頭段3號	0.2114	IC	12,210,000	26/11/2009
18/11/2009	內地段第9022號	半山司徒拔道	0.4706	R3	57,990,000	01/12/2009
04/12/2009	丈量約份第335約地段第279號	大嶼山貝澳貝澳坳嶼南道	0.2929	OU	7,670,000	14/12/2009
29/12/2009	新九龍內地段第6500號	九龍城嘉林邊道21,23及25號	0.2059	R2	137,540,000	14/01/2010

註：

- (1) 上表所載的個案為已於土地註冊處註冊，這些個案早已於本署公布上表前簽立。
- (2) 上表所載的地價並非簽立協約當日的市價，乃較早前議定的地價。
- (3) 上表所載的個案已於土地註冊處註冊。如欲查閱個別個案詳情，可直接到該處查閱。
- (4) 土地註冊處之註冊日期。
- (5) 土地用途註解：

用途	註解	用途	註解	用途	註解
C	商業	IC	團體 / 社區用地	R1	住宅 (甲類)
C / MCP	商業 / 多層停車場	I / G	工業 / 貨倉	R2	住宅 (乙類)
C / OU	商業 / 其他用途	IO	工業辦公室	R3	住宅 (丙類)
C / R	商業 / 住宅	MCP	多層停車場	R4	住宅 (丁類)
DGG	危險品貨倉	OU	其他用途	SWH	夾心階層住屋
G	貨倉	PFS	汽油站	V	村屋式發展
HTL	酒店	PSPS	私人機構參建居屋	VU	沒受任何限制
I	工業	NR	非住宅用途		