

二零二二年一月份至三月份被拒絕 / 撤回 / 取消的預售樓花同意書及轉讓同意書申請的詳情¹

被拒絕 / 撤回的預售樓花同意書(住宅)

| 地段編號 | 地址 | 發展項目 名稱 | 賣方 | 控權公司 | 律師 | 認可人士 及其公司 | 承建商 | 按揭銀行 | 提交承諾書 之銀行 | 融資人 | 預計落成 日期 ² | 拒絕 / 撤回 的日期 | 住宅單位數目 ³ | 備註 |
|------------------------|-----------------|---------------|------------|---|-------------------------|------------------------------|---------------------------------------|------|----------------------|----------------------|-------------------------|----------------------|---------------------|----|
| 粉嶺上水 市地段 第 262 號 | 新界粉嶺 馬適路 8 號 | 待定 (第 1 期) | 祺星 有限公司 | 恒基兆業 有限公司, 恒基兆業 地產有限 公司 及 謙耀置業 有限公司 | 胡關李羅 律師行 及 鍾沛林律師行 | 周德灝 - 周余石 (香港) 有限公司 | Build King Construction Limited | -- | 星展銀行 (香港) 有限公司 | 恒基兆業 地產代理 有限公司 | 30/11/2022 | 23/02/2022 (撤回申請) | 603 | -- |



二零二二年一月份至三月份被拒絕 / 撤回 / 取消的預售樓花同意書及轉讓同意書申請的詳情¹

被拒絕 / 撤回的預售樓花同意書(非住宅)

| 地段編號 | 地址 | 發展項目 | | 控權公司 | 律師 | 認可人士 及其公司 | 承建商 | 按揭銀行 | 提交承諾書 之銀行 | 融資人 | 預計落成 日期 ² | 拒絕 / 撤回 的日期 | 單位數目- | 備註 |
|------|----|------|----|------|----|--------------|-----|------|--------------|-----|-------------------------|----------------|----------|----|
| | | 名稱 | 賣方 | | | | | | | | | | (a) 商業單位 | |

沒有



二零二二年一月份至三月份被拒絕 / 撤回 / 取消的預售樓花同意書及轉讓同意書申請的詳情¹

被拒絕 / 撤回的轉讓同意書(住宅 / 非住宅)

| <u>地段編號</u> | <u>地址</u> | <u>發展項目名稱</u> | <u>賣方</u> | <u>律師</u> | <u>拒絕 / 撤回的日期</u> | <u>單位數目-</u> (a) 住宅單位 ³ (b) 商業單位 (c) 工業單位 (d) 其他單位 | <u>備註</u> |
|----------------|-----------|---------------|-----------|-----------|-------------------|---|-----------|
| ----- 沒有 ----- | | | | | | | |



二零二二年一月份至三月份被拒絕 / 撤回 / 取消的預售樓花同意書及轉讓同意書申請的詳情¹

被取消的預售樓花同意書(住宅)

| <u>地段編號</u> | <u>地址</u> | <u>發展項目 名稱</u> | <u>賣方</u> | <u>控權公司</u> | <u>律師</u> | <u>認可人士 及其公司</u> | <u>承建商</u> | <u>按揭銀行</u> | <u>提交承諾書 之銀行</u> | <u>融資人</u> | (a) <u>同意書日期</u> (b) <u>同意書生效日期</u> (c) <u>預計落成日期²</u> | <u>取消 的日期</u> | <u>住宅單位 數目³</u> | <u>備註</u> |
|-------------|-----------|--------------------|-----------|-------------|-----------|----------------------|------------|-------------|----------------------|------------|---|-------------------|--------------------------------|-----------|
|-------------|-----------|--------------------|-----------|-------------|-----------|----------------------|------------|-------------|----------------------|------------|---|-------------------|--------------------------------|-----------|

沒有



二零二二年一月份至三月份被拒絕 / 撤回 / 取消的預售樓花同意書及轉讓同意書申請的詳情¹

被取消的預售樓花同意書(非住宅)

| 地段編號 | 地址 | 發展項目 | | 控權公司 | 律師 | 認可人士及其公司 | 承建商 | 按揭銀行 | 提交承諾書之銀行 | 融資人 | (a)同意書日期 (b)同意書生效日期 (c)預計落成日期 ² | 取消的日期 | 單位數目- (d) 商業單位 (e) 工業單位 (f) 其他單位 | 備註 |
|----------------|----|------|----|------|----|----------|-----|------|----------|-----|--|-------|---|----|
| | | 名稱 | 賣方 | | | | | | | | | | | |
| ----- 沒有 ----- | | | | | | | | | | | | | | |

二零二二年一月份至三月份被拒絕 / 撤回 / 取消的預售樓花同意書及轉讓同意書申請的詳情¹

撮要

| | |
|-------------------------------|-----|
| 被拒絕 / 撤回的預售樓花同意書(住宅)申請數目: | 1 |
| 涉及住宅單位數目: | 603 |
| 被拒絕 / 撤回的預售樓花同意書(非住宅)申請數目: | 0 |
| 涉及商業 / 工業 / 其他單位數目: | 0 |
| 被拒絕 / 撤回的轉讓同意書(住宅 / 非住宅)申請數目: | 0 |
| 涉及住宅單位數目: | 0 |
| 涉及商業 / 工業 / 其他單位數目: | 0 |
| 被取消的預售樓花同意書(住宅)數目: | 0 |
| 涉及住宅單位數目: | 0 |
| 被取消的預售樓花同意書(非住宅)數目: | 0 |
| 涉及商業 / 工業 / 其他單位數目: | 0 |

注釋

¹ 本報告載列截至該季季末最新的資料。

² 就住宅物業而言，指認可人士就一手住宅物業銷售條例所作出的預計關鍵日期。
就非住宅物業而言，指認可人士預計佔用許可證發出的日期。

³ 住宅單位指單位或房屋。