

二零一五年一月份至三月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

預售樓花同意書(住宅)

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾 書之銀行	融資人	同意書 日期(a)	預計落成 日期(b) <sup>▲</sup>	(b)-(a) 相隔日數	單位 數目 <sup>@</sup>	備註
九龍內地段 第 11120 號	九龍紅磡 紅鸞道 7 號	維港·星岸	利濠投資 有限公司	Ample Jungle Investments Limited, Cheung Kong Development Company Limited, 長江實業 (集團)有限 公司, Mesa Investment Limited, Numarko Limited 及 Paola Holdings Limited	高李葉 律師行, 胡百全律師 事務所 及 胡關李羅 律師行	梁鵬程 -梁黃顧 建築師(香港) 事務所 有限公司	精進建築 有限公司	--	香港上海 滙豐銀行 有限公司	Cheung Kong Development Company Limited	二零一五年 二月三日	二零一六年 六月三十日	513	321	--
將軍澳市地 段第 115 號	新界西貢 將軍澳 至善街 9 號	嘉悅	新晉亞洲 有限公司	嘉華國際 集團有限 公司, 嘉華 房產投資 有限公司, 嘉華石業 (集團)有限 公司 及 Sutimar Enterprises Limited	貝克麥堅時 律師事務所	鄧國華 -王董建築師 事務所有 限公司	佳盛建築 有限公司	香港上海 滙豐銀行 有限公司	--	嘉華石業 (集團)有限 公司	二零一五年 三月十六日	二零一六年 十二月 三十一日	656	372	--

<sup>▲</sup> 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

<sup>#</sup> 有待賣方提供/更新資料

<sup>@</sup> 包括單位及房屋

二零一五年一月份至三月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	同意書日期(a)	預計落成日期(b) <sup>▲</sup>	(b)-(a)相隔日數	單位數目 <sup>@</sup>	備註
油塘內地段第40號之餘段	九龍油塘東源街3,5,7,9及11號,崇耀街9號及崇德圍3號	Peninsula East	Framenti Company Limited	九龍倉集團有限公司及Wharf Development Limited	高李葉律師行	梁鵬程-梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司	興勝營造有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	Wharf Development Limited 及 Wharf Finance Limited	二零一五年三月十七日	二零一七年七月三十一日	867	256	--
梅窩丈量約份第4約地段第726號	新界大嶼山梅窩	銀河灣畔	誠通(香港)有限公司	會連發展有限公司, 信和置業有限公司及尖沙咀置業集團有限公司	胡關李羅律師行	梁灝平-周古梁建築工程師有限公司	華潤營造有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	會連發展有限公司	二零一五年三月二十五日	二零一五年十月三十日	219	50	--
<u>預售樓花同意書(商業)</u>															
地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	同意書日期(a)	預計落成日期(b)	(b)-(a)相隔日數	單位數目	備註
沙田市地段第463號	新界沙田石門安群街1號	安群街1號	裕欣發展有限公司	迅達集團有限公司	孖士打律師行	李嘉胤-李景勳, 雷煥庭建築師有限公司	顯利工程有限公司	星展銀行(香港)有限公司	--	--	二零一五年一月十五日	二零一六年八月三十一日	594	474	--
沙田市地段第412號	新界沙田石門安群街3號	安群街3號	迅聯發展有限公司	迅達集團有限公司	孖士打律師行	李嘉胤-李景勳, 雷煥庭建築師有限公司	顯利工程有限公司	中國工商銀行(亞洲)有限公司	--	--	二零一五年一月十九日	二零一五年十二月三十一日	346	153	--

<sup>▲</sup> 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

<sup>#</sup> 有待賣方提供/更新資料

<sup>@</sup> 包括單位及房屋

二零一五年一月份至三月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	同意書日期(a)	預計落成日期(b)	(b)-(a)相隔日數	單位數目	備註
油塘內地段第 40 號之餘段	九龍油塘東源街 3, 5, 7, 9 及 11 號, 崇耀街 9 號及崇德圍 3 號	Peninsula East	Framenti Company Limited	九龍倉集團有限公司及 Wharf Development Limited	高李葉律師行	梁鵬程-梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司	興勝營造有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	Wharf Development Limited 及 Wharf Finance Limited	二零一五年三月十七日	二零一七年七月三十一日	867	5	--
天水圍市地段第 26 號	新界元朗天水圍第 108A 區	#	威倡有限公司	迅達集團有限公司	孖士打律師行	梁世雄-馬梁建築師事務所(香港)有限公司	永森建築工程有限公司	香港上海滙豐銀行有限公司	--	--	二零一五年三月二十日	二零一五年十一月三十日	255	287	--

轉讓同意書(住宅)

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	同意書日期(a)	預計落成日期(b) <sup>▲</sup>	(b)-(a)相隔日數	單位數目 <sup>@</sup>	備註
大埔市地段第 183 號之餘段	新界大埔鳳園路 9 號	嵐山第一期 (第 3, 5, 6, 7, 8 及 9 座)	Fantastic State Limited	Ample Jungle Investments Limited, Cheung Kong Development Company Limited, 長江實業(集團)有限公司, Foncom Limited, Mesa Investment Limited, Paola Holdings Limited 及 Verda Max Limited	高李葉律師行	凌顯文-藝達建築設計有限公司	保華建造有限公司	--	--	--	二零一五年三月四日	--	--	1,071	--

<sup>▲</sup> 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

# 有待賣方提供/更新資料

@ 包括單位及房屋

二零一五年一月份至三月份批出預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

轉讓同意書(其他)

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾 書之銀行	融資人	同意書 日期(a)	預計落成 日期(b)	(b)-(a) 相隔日數	單位 數目	備註
沙田市地段 第 19 號	新界沙田 瀝源街 7 號	沙田娛樂城	Everlife Enterprises Limited	--	--	--	--	--	--	--	二零一五年 三月二十日	--	--	--	公用地方 及設施

---

撮要	預售樓花同意書(住宅)批出數目：	4
	涉及住宅單位數目：	999
	預售樓花同意書(商業)批出數目：	4
	轉讓同意書(住宅)批出數目：	1
	涉及住宅單位數目：	1,071
	轉讓同意書(商業)批出數目：	0

▲ 就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

# 有待賣方提供/更新資料

@ 包括單位及房屋