



二零二零年十一月份被拒絕 / 撤回的預售樓花同意書及轉讓同意書申請的詳情¹

預售樓花同意書(住宅)

<u>地段編號</u>	<u>地址</u>	<u>發展項目 名稱</u>	<u>賣方</u>	<u>控權公司</u>	<u>律師</u>	<u>認可人士 及其公司</u>	<u>承建商</u>	<u>按揭銀行</u>	<u>提交承諾書 之銀行</u>	<u>融資人</u>	<u>預計落成 日期²</u>	<u>拒絕 / 撤回 的日期</u>	<u>住宅單位數目³</u>	<u>備註</u>
-------------	-----------	--------------------	-----------	-------------	-----------	----------------------	------------	-------------	----------------------	------------	--------------------------------	------------------------	---------------------------	-----------

沒有

二零二零年十一月份被拒絕 / 撤回的預售樓花同意書及轉讓同意書申請的詳情¹

預售樓花同意書(非住宅)

地段編號	地址	發展項目 名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	預計落成 日期 ²	拒絕 / 撤回 的日期	單位數目-			備註
													(a) 商業單位	(b) 工業單位	(c) 其他單位	
油塘內地段 第 41 號 之餘段	九龍油塘 崇山街 8 號 及 四山街 15 號	曦臺	同明有限公司	Wonder Sign Limited	貝克麥堅時 律師事務所	黎紹堅 - 呂鄧黎建築 師有限公司	保華建造 有限公司	香港上海 滙豐銀行 有限公司	香港上海 滙豐銀行 有限公司	Wonder Sign Limited	31/10/2020	02/11/2020 (撤回申請)	(a) 1 (b) -- (c) --	--	屬法律諮詢 及田土轉易 處第 23 號 通函之特別 同意書	
香港仔 內地段 第 462 號	香港業勤街 39 號	待定	佳恒有限公司	尖沙咀置業 集團有限公司, 信和置業 有限公司, 會連發展 有限公司 及 廣輝有限公司	胡關李羅 律師行, 金杜律師 事務所 及 姚黎李 律師行	王明炎 - 劉榮廣伍振 民建築師 有限公司	其士建築 (香港) 有限公司	DBS Bank Ltd., Hong Kong Branch	--	會連發展 有限公司 及 Thrive Success Global Limited	31/07/2022	23/11/2020 (撤回申請)	(a) 91 (b) -- (c) 1	--		



二零二零年十一月份被拒絕 / 撤回的預售樓花同意書及轉讓同意書申請的詳情¹

轉讓同意書 (住宅/非住宅)

<u>地段編號</u>	<u>地址</u>	<u>發展項目名稱</u>	<u>賣方</u>	<u>律師</u>	<u>拒絕 / 撤回的日期</u>	單位數目-	<u>備註</u>
						(a) 住宅單位 ³ (b) 商業單位 (c) 工業單位 (d) 其他單位	

沒有

撮要

被拒絕 / 撤回的預售樓花同意書(住宅)申請數目:	0
涉及住宅單位數目:	0
被拒絕 / 撤回的預售樓花同意書(非住宅)申請數目:	2
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	93
被拒絕 / 撤回的轉讓同意書(住宅 / 非住宅)申請數目:	0
涉及住宅單位數目:	0
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0

注釋

¹ 本報告載列截至該月月底最新的資料。

² 就住宅物業而言，指認可人士就一手住宅物業銷售條例所作出的預計關鍵日期。
就非住宅物業而言，指認可人士預計佔用許可證發出的日期。

³ 住宅單位指單位或房屋。