

截至二零二三年四月三十日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

預售樓花同意書(住宅)

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期 ²	住宅單位數目 ³	備註
九龍內地段第 2097 號之餘段	九龍太子道西 296 號	隆敘	志德投資有限公司	直生有限公司	盧王徐律師事務所	甘慶邦 - 周余石(香港)有限公司	顯利工程有限公司	中國銀行(香港)有限公司	--	--	30/04/2023	45	--
鄉郊建屋地段第 1201 號	香港赤柱黃麻角道 128 號	ONE STANLEY	堅維有限公司	Fountain Treasure Limited, K&K Property Holdings Limited 及 K&K Funding Limited	孖士打律師行	王明炎 - 劉榮廣伍振民建築師有限公司	海悅建築工程有限公司	中國銀行(香港)有限公司	--	Fountain Treasure Limited	30/09/2023	82	--
屯門市地段第 516 號	新界屯門青霞里 8 號	待定	新富順貿易有限公司	Gingerlily Investments Limited	孖士打律師行	吳永順 - 創智建築師有限公司	興勝營造有限公司	中國銀行(香港)有限公司	中國銀行(香港)有限公司	Gingerlily Investments Limited	30/09/2023	80	--

截至二零二三年四月三十日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期 ²	住宅單位數目 ³	備註
內地段第 8755 號	香港薄扶林道 86A, 86B, 86C, 86D, 86E, 86F 及 86G 號	待定	榮特有限公司	嘉才投資有限公司, Golden Noble Investments Limited, Silver Surplus Limited, More Action Investments Limited, Sparkle Hope Limited, Miracle Cheer Limited 及 宏安地產有限公司	孖士打律師行	吳國輝 - 梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司	馮祥記建築有限公司	香港上海滙豐銀行有限公司	香港上海滙豐銀行有限公司	嘉才投資有限公司	30/11/2023	7	--
屯門市地段第 520 號	新界屯門管翠路 18 號 (臨時)	待定	深勁有限公司	--	的近律師行	柯華雄 - 王董建築師事務所有限公司	Build King Construction Limited	香港上海滙豐銀行有限公司	香港上海滙豐銀行有限公司	--	30/06/2024	693	--
新九龍內地段第 6579 號	九龍龍翔道 188 號(臨時)	待定 (第 3 期)	Alpha Pioneer Limited	Silver Ride Developments Limited, Aglow Gem Limited, Wharf Development Limited 及 九龍倉集團有限公司	的近律師行	吳國輝 - 梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司	Gammon Engineering & Construction Company Limited	--	香港上海滙豐銀行有限公司	Wharf Finance Limited	30/06/2024	46	--

截至二零二三年四月三十日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期 ²	住宅單位數目 ³	備註
新九龍內地段第 6579 號	九龍龍翔道 188 號(臨時)	待定 (第 4 期)	Alpha Pioneer Limited	Silver Ride Developments Limited, Aglow Gem Limited, Wharf Development Limited 及 九龍倉集團有限公司	的近律師行	吳國輝 – 梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司	Gammon Engineering & Construction Company Limited	--	香港上海滙豐銀行有限公司	Wharf Finance Limited	30/06/2024	45	--
新九龍內地段第 6579 號	九龍龍翔道 188 號(臨時)	待定 (第 1 期)	Alpha Pioneer Limited	Silver Ride Developments Limited, Aglow Gem Limited, Wharf Development Limited 及 九龍倉集團有限公司	的近律師行	吳國輝 – 梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司	Gammon Engineering & Construction Company Limited	--	香港上海滙豐銀行有限公司	Wharf Finance Limited	30/06/2024	28	--
新九龍內地段第 6579 號	九龍龍翔道 188 號(臨時)	待定 (第 2 期)	Alpha Pioneer Limited	Silver Ride Developments Limited, Aglow Gem Limited, Wharf Development Limited 及 九龍倉集團有限公司	的近律師行	吳國輝 – 梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司	Gammon Engineering & Construction Company Limited	--	香港上海滙豐銀行有限公司	Wharf Finance Limited	30/06/2024	14	--

截至二零二三年四月三十日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期 ²	住宅單位數目 ³	備註
天水圍市地段第 23 號	新界元朗天水圍天恩路 1 號(臨時)	待定(第 1 期)	香港鐵路有限公司	--	何耀棟律師事務所, 高李葉律師行, 司力達律師樓, 孖士打律師行及 的近律師行	吳國輝 - 梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司	怡輝建築有限公司	--	--	--	30/09/2024	1,393	--
丈量約份第 214 約地段第 1003 號之餘段	新界西貢西貢公路 162 號(臨時)	待定	智堡有限公司	參明有限公司及 Chinachem Properties Holding Limited	胡關李羅律師行	張文政 - 呂元祥建築師事務所(香港)有限公司	顯利工程有限公司	--	大華銀行有限公司	參明有限公司	30/09/2024	40	--
新九龍內地段第 6554 號	九龍承豐道 18 號	待定(第 1A 期)	瑞建控股有限公司	Clear Elegant Limited	劉漢銓律師行, 貝克麥堅時律師事務所及 國浩律師(香港)事務所	柯華雄 - 王董建築師事務所有限公司	協興建築有限公司	中國銀行(香港)有限公司	香港上海滙豐銀行有限公司	中海財務有限公司, 天樂訊有限公司, 聯泰國際有限公司及 Wharf Finance Limited	30/11/2024	635	--
新九龍內地段第 6554 號	九龍承豐道 18 號	待定(第 1B 期)	瑞建控股有限公司	Clear Elegant Limited	劉漢銓律師行, 貝克麥堅時律師事務所及 國浩律師(香港)事務所	柯華雄 - 王董建築師事務所有限公司	協興建築有限公司	中國銀行(香港)有限公司	中國銀行(香港)有限公司	中海財務有限公司, 天樂訊有限公司, 聯泰國際有限公司及 Wharf Finance Limited	30/11/2024	511	--

截至二零二三年四月三十日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期 ²	住宅單位數目 ³	備註
新九龍內地段第 6554 號	九龍承豐道 18 號	待定 (第 2B 期)	瑞建控股有限公司	Clear Elegant Limited	劉漢銓律師行, 貝克麥堅時律師事務所及國浩律師(香港)事務所	柯華雄 – 王董建築師事務所有限公司	協興建築有限公司	中國銀行(香港)有限公司	BNP Paribas	中海財務有限公司, 天樂訊有限公司, 聯泰國際有限公司及 Wharf Finance Limited	30/11/2024	509	--
新九龍內地段第 6554 號	九龍承豐道 18 號	待定 (第 2A 期)	瑞建控股有限公司	Clear Elegant Limited	劉漢銓律師行, 貝克麥堅時律師事務所及國浩律師(香港)事務所	柯華雄 – 王董建築師事務所有限公司	協興建築有限公司	中國銀行(香港)有限公司	BNP Paribas	中海財務有限公司, 天樂訊有限公司, 聯泰國際有限公司及 Wharf Finance Limited	30/11/2024	405	--
九龍內地段第 11264 號	九龍忠孝街 1 號	何文田站物業發展項目 (第 2A 期)	香港鐵路有限公司	--	的近律師行, 何耀棣律師事務所, 高李葉律師行, 孖士打律師行及 司力達律師樓	張文政 – 呂元祥建築師事務所(香港)有限公司	Gammon Engineering & Construction Company Limited	--	--	--	31/12/2024	418	--

截至二零二三年四月三十日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期 ²	住宅單位數目 ³	備註
丈量約份第 332 約地段第 738 號	待定	珀曜	采高集團有限公司	動捷有限公司	姚黎李律師行	黃智健 - 呂元祥建築師事務所(香港)有限公司	華營建築有限公司	創興銀行有限公司	創興銀行有限公司	動捷有限公司	31/12/2024	25	--
九龍內地段第 11264 號	九龍忠孝街 1 號	何文田站物業發展項目(第 2B 期)	香港鐵路有限公司	--	的近律師行, 何耀棣律師事務所, 高李葉律師行, 孖士打律師行及 司力達律師樓	張文政 - 呂元祥建築師事務所(香港)有限公司	Gammon Engineering & Construction Company Limited	--	--	--	31/01/2025	572	--
屯門市地段第 483 號之餘段及增批部分	新界屯門欣寶路 8 號	待定(第 3A 期)	達協投資有限公司	Peak Harbour Development Ltd., Vast Earn Limited 及新鴻基地產發展有限公司	孖士打律師行, 胡關李羅律師行及薛馮鄭岑律師行	陳韻明 - 巴馬丹拿建築師有限公司	新輝城建工程有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	15/03/2025	534	--

截至二零二三年四月三十日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期 ²	住宅單位數目 ³	備註
大埔市地段第 253 號之餘段	待定	待定 (第 1B 期)	光時投資有限公司	Williston Investment S.A., Vast Earn Limited 及新鴻基地產發展有限公司	孖士打律師行, 胡關李羅律師行, 薛馮鄭岑律師行, 胡百全律師事務所 及 張葉司徒陳律師事務所	陳韻明 – 巴馬丹拿建築師有限公司	駿輝建築有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	31/03/2025	794	--
大埔市地段第 253 號之餘段	待定	待定 (第 1A 期)	光時投資有限公司	Williston Investment S.A., Vast Earn Limited 及新鴻基地產發展有限公司	孖士打律師行, 胡關李羅律師行, 薛馮鄭岑律師行, 胡百全律師事務所 及 張葉司徒陳律師事務所	陳韻明 – 巴馬丹拿建築師有限公司	駿輝建築有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	31/03/2025	781	--

截至二零二三年四月三十日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期 ²	住宅單位數目 ³	備註
新九龍內地段第 167 號 B 分段之餘段及餘段 及 新九龍內地段第 168 號 B 分段之餘段及餘段	九龍觀塘道 55 號	待定	東展有限公司, 華創地產投資有限公司, Smart Beauty Limited, 萬崇投資有限公司, 聯趣貿易有限公司, Excel Bid Limited, Ted Show International Limited, Innosafe Company Limited, Already Luck Limited, Apex Fly Limited 及 Central Winbest Limited	沛京有限公司, 東展有限公司, 華豪投資控股有限公司, Pampas Company Limited 及 精益投資控股有限公司	孖士打律師行	吳國輝 - 梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司	聯力建築有限公司	恒生銀行有限公司	待定	精益投資控股有限公司	31/05/2025	807	--
屯門市地段第 483 號之餘段及增批部分	新界屯門欣寶路 8 號	待定 (第 3B 期)	達協投資有限公司	Peak Harbour Development Ltd., Vast Earn Limited 及 新鴻基地產發展有限公司	孖士打律師行, 胡關李羅律師行 及 薛馮鄭岑律師行	陳韻明 - 巴馬丹拿建築師有限公司	新輝城建工程有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	15/06/2025	769	--

截至二零二三年四月三十日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期 ²	住宅單位數目 ³	備註
新九龍內地段第 6627 號之餘段	九龍東京街 28 號	待定	市區重建局	--	孖士打律師行	張文政 - 呂元祥建築師事務所(香港)有限公司	Gammon Engineering & Construction Company Limited	--	大華銀行有限公司	參明有限公司	18/06/2025	198	--
新九龍內地段第 6568 號	九龍協調道 10 號	待定 (第 1 期)	崇啓有限公司	Master Summit Limited, Time Effort Limited 及新鴻基地產發展有限公司	孖士打律師行, 胡關李羅律師行及薛馮鄭岑律師行	吳國輝 - 梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司	怡輝建築有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	30/06/2025	906	--

截至二零二三年四月三十日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期 ²	住宅單位數目 ³	備註
丈量約份第 124 約地段第 4312 號	新界元朗洪安里 1 號	滙都 (第 1 期)	滙利資源有限公司	Rich Favour Ltd., Gold Button Inc., 添潤企業有限公司, Linkforce Investments Limited, Ominex Corporation, 泛海發展(集團)有限公司, 泛海國際有限公司 及 Asia Standard International Group Limited	陳劉韋律師行	李素筠 - 聯協建築師事務所有限公司	顯利工程有限公司	中國銀行(香港)有限公司, 香港上海滙豐銀行有限公司, DBS Bank Ltd., 東亞銀行有限公司, 恒生銀行有限公司, 大新銀行有限公司, 大華銀行有限公司 及 富邦銀行(香港)有限公司	香港上海滙豐銀行有限公司	添潤企業有限公司	30/06/2025	623	--
新九龍內地段第 6568 號	九龍協調道 10 號	待定 (第 2 期)	崇啓有限公司	Master Summit Limited, Time Effort Limited 及 新鴻基地產發展有限公司	孖士打律師行, 胡關李羅律師行 及 薛馮鄭岑律師行	吳國輝 - 梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司	怡輝建築有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	30/06/2025	584	--

截至二零二三年四月三十日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期 ²	住宅單位數目 ³	備註
丈量約份第 124 約地段第 4312 號	新界元朗洪安里 1 號	滙都 (第 2 期)	滙利資源有限公司	Rich Favour Ltd., Gold Button Inc., 添潤企業有限公司, Linkforce Investments Limited, Ominex Corporation, 泛海發展(集團)有限公司, 泛海國際有限公司 及 Asia Standard International Group Limited	陳劉韋律師行	李素筠 - 聯協建築師事務所有限公司	顯利工程有限公司	中國銀行(香港)有限公司, 香港上海滙豐銀行有限公司, DBS Bank Ltd., 東亞銀行有限公司, 恒生銀行有限公司, 大新銀行有限公司, 大華銀行有限公司 及 富邦銀行(香港)有限公司	香港上海滙豐銀行有限公司	添潤企業有限公司	30/06/2025	402	--
新九龍內地段第 6591 號	九龍承景街 2 號	待定 (第 1 期)	迅富國際有限公司	River Riches Limited	何韋律師行	賴志良 - 亞設貝佳國際(香港)有限公司	Build King Construction Limited	南洋商業銀行有限公司	南洋商業銀行有限公司	River Riches Limited	30/06/2025	291	--

截至二零二三年四月三十日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期 ²	住宅單位數目 ³	備註
油塘內地段第 45 號之餘段	九龍東源街 8 號(臨時)	親海駁 (第 1 期)	康啟投資有限公司	Kolane Limited, Mesa Investment Limited, Paola Holdings Limited, Novel Trend Holdings Limited, Mighty State Limited 及 長江實業集團有限公司	胡關李羅律師行	蔡家雄 - 思博建築設計有限公司	精進建築工程有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	CK Property & Asset Holdings Limited	15/07/2025	228	--
將軍澳市地段第 70 號之餘段	新界將軍澳康城路 1 號	日出康城第 XIA 期	香港鐵路有限公司	--	的近律師行, 高李葉律師行, 何耀棣律師事務所, 司力達律師樓及 國浩律師(香港)事務所	梁傑文 - 呂元祥建築師事務所(香港)有限公司	Gammon Engineering & Construction Company Limited	--	--	--	31/08/2025	650	--
新九龍內地段第 6602 號	待定	待定	香港鐵路有限公司	--	的近律師行	劉鏡釗 - 劉榮廣伍振民建築師有限公司	Gammon Engineering & Construction Company Limited	--	--	--	29/09/2025	792	--

截至二零二三年四月三十日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期 ²	住宅單位數目 ³	備註
大埔市地段第 253 號之餘段	待定	待定 (第 2A 期)	光時投資有限公司	Williston Investment S.A., Vast Earn Limited 及新鴻基地產發展有限公司	孖士打律師行, 胡關李羅律師行, 薛馮鄭岑律師行, 胡百全律師事務所 及 張葉司徒陳律師事務所	陳韻明 - 巴馬丹拿建築師有限公司	駿輝建築有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	30/09/2025	727	--
將軍澳市地段第 70 號之餘段	新界將軍澳康城路 1 號	日出康城第 XIIB 期	香港鐵路有限公司	--	的近律師行, 高李葉律師行, 何耀棣律師事務所, 司力達律師樓及 國浩律師(香港)事務所	梁傑文 - 呂元祥建築師事務所(香港)有限公司	Gammon Engineering & Construction Company Limited	--	--	--	30/09/2025	685	--
將軍澳市地段第 70 號之餘段	新界將軍澳康城路 1 號	日出康城第 XIIC 期	香港鐵路有限公司	--	的近律師行, 高李葉律師行, 何耀棣律師事務所, 司力達律師樓及 國浩律師(香港)事務所	梁傑文 - 呂元祥建築師事務所(香港)有限公司	Gammon Engineering & Construction Company Limited	--	--	--	31/10/2025	650	--

截至二零二三年四月三十日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期 ²	住宅單位數目 ³	備註
香港仔內地段第 467 號	香港香葉道 11 號(臨時)	港島南岸 (第 3B 期)	香港鐵路有限公司	--	的近律師行	劉鏡釗 - 劉榮廣伍振民建築師有限公司	中國海外房屋工程有限公司	--	--	--	31/10/2025	642	--
測量約份第 3 約地段第 1072 號	九龍安禧街 21 號	待定	香港房屋協會	--	貝克麥堅時律師事務所	柯華雄 - 王董建築師事務有限公司	精進建築有限公司	--	--	--	31/12/2025	1,403	--
香港仔內地段第 467 號	香港香葉道 11 號(臨時)	港島南岸 (第 3C 期)	香港鐵路有限公司	--	的近律師行	劉鏡釗 - 劉榮廣伍振民建築師有限公司	中國海外房屋工程有限公司	--	--	--	31/12/2025	558	--
測量約份第 3 約地段第 1073 號	九龍安禧街 18 號	待定	香港房屋協會	--	貝克麥堅時律師事務所	柯華雄 - 王董建築師事務有限公司	保華建築營造有限公司	--	--	--	31/12/2025	422	--
新九龍內地段第 6551 號	九龍承豐道 26 號(臨時)	待定 (第 2 期)	華榮(香港)有限公司	Trade Up Ventures Limited, Time Effort Limited 及新鴻基地產發展有限公司	胡關李羅律師行, 孖士打律師行及 薛馮鄭岑律師行	林偉生 - 王董建築師事務有限公司	新輝城建工程有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	31/12/2025	183	--

截至二零二三年四月三十日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期 ²	住宅單位數目 ³	備註
內地段第 9076 號	待定	待定	耀視國際有限公司	中國中信股份有限公司, 中信泰富有限公司, Kingbright Holdings Inc. 及 Advance Cosmo Investment Limited	胡關李羅律師行	柯華雄 - 王董建築師事務有限公司	中國海外房屋工程有限公司	--	待定	中信泰富有限公司	31/12/2025	114	--
將軍澳市地段第 70 號之餘段	新界將軍澳康城路 1 號	日出康城第 XIII A 期	香港鐵路有限公司	--	的近律師行	陳詠芝 - 王董建築師事務有限公司	中國海外房屋工程有限公司	--	--	--	22/02/2026	1,284	--
將軍澳市地段第 70 號之餘段	新界將軍澳康城路 1 號	日出康城第 XIII B 期	香港鐵路有限公司	--	的近律師行	陳詠芝 - 王董建築師事務有限公司	中國海外房屋工程有限公司	--	--	--	31/03/2026	1,266	--

截至二零二三年四月三十日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期 ²	住宅單位數目 ³	備註
大埔市地段第 243 號	待定	待定 (第 1 期)	財榮有限公司	Jubilant Castle Limited, Wkinv HK Holdings Limited, 萬科置業(香港)有限公司, 上海萬科企業有限公司, 上海萬科投資管理有限公司及 萬科企業股份有限公司	國浩律師 (香港)事務所	張偉京 - 亞設貝佳國際(香港)有限公司	實力工程有限公司	--	待定	Jubilant Castle Limited	31/03/2026	404	--
九龍內地段第 11278 號之餘段	九龍鶴園街 2 號	待定	市區重建局	--	孖士打律師行	陳韻明 - 巴馬丹拿建築及工程師有限公司	Build King Construction Limited	--	--	--	31/08/2026	260	--

截至二零二三年四月三十日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情¹

預售樓花同意書(非住宅)

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期 ²	單位數目- (a) 商業單位 (b) 工業單位 (c) 其他單位	備註
沙田市地段第 576 號之餘段	新界沙田坳背灣街 1 號	星凱·堤岸	中洲(火炭)有限公司	Angel River Holdings Limited, 中洲置業有限公司 及 Ever Reality Limited	羅文錦律師樓	--	--	--	--	--	--	(a) 3 (b) -- (c) 1	屬法律諮詢及田土轉易處第 23 號通函之特別同意書
觀塘內地段第 264 號之餘段	九龍鴻圖道 32 號	待定	Epic First Holding Limited	KT32 Company Limited	何耀棟律師事務所	鄭子君 - 亞井顧問有限公司	顯利工程有限公司	上海商業銀行有限公司	--	KT32 Company Limited	27/06/2023	(a) 146 (b) -- (c) 2	--

轉讓同意書(住宅 / 非住宅)

地段編號	地址	發展項目名稱	賣方	律師	單位數目-				備註
					(a) 住宅單位 ³	(b) 商業單位	(c) 工業單位	(d) 其他單位	
屯門市地段 第 483 號 之餘段 及 增批部分	新界屯門 欣寶路 8 號	NOVO LAND (第 1A 期 及 第 1B 期)	達協投資 有限公司	孖士打律師行, 胡關李羅 律師行 及 薛馮鄭岑 律師行	(a) 1,624	(b) --	(c) --	(d) --	--
香港仔 內地段 第 467 號	香港香葉道 11 號(臨時)	港島南岸 (第 2 期 - 揚海)	香港鐵路 有限公司	的近律師行, 劉漢銓律師行, 高李葉律師行 及 胡關李羅 律師行	(a) 600	(b) --	(c) --	(d) --	--
新九龍 內地段 第 6549 號 之餘段	九龍荔盈街 6 號 及 8 號	維港滙 (第 1 期)	天基置業 有限公司	胡關李羅 律師行, 劉漢銓律師行, 的近律師行, 金杜律師 事務所 及 孖士打律師行	(a) 524	(b) --	(c) --	(d) --	--

撮要

待批預售樓花同意書(住宅)申請數目:	45
涉及住宅單位數目:	22,505
待批預售樓花同意書(非住宅)申請數目:	2
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	152
待批轉讓同意書(住宅 / 非住宅)申請數目:	3
涉及住宅單位數目:	2,748
涉及商業 / 工業 / 其他單位數目:	0

注釋

- ¹ 本報告載列截至該月月底最新的資料。
- ² 就住宅物業而言，指認可人士就一手住宅物業銷售條例所作出的預計關鍵日期。
就非住宅物業而言，指認可人士預計佔用許可證發出的日期。
- ³ 住宅單位指單位或房屋。