



截至二零一六年七月三十一日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

預售樓花同意書(住宅)

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期 [▲]	單位數目 [@]	備註
屯門市地段第 436 號	新界屯門小欖冠發街	冠發街 8 號	億逸有限公司	英皇集團(國際)有限公司及 Good Force Investments Limited	薛馮鄭岑律師行	蔡家雄-思博建築設計有限公司	達高建業有限公司	東亞銀行有限公司	--	英皇財務管理有限公司	01/06/2016#	14	--
丈量約份第 105 約地段第 2086 號	新界元朗牛潭尾	75 San Tam Road	順力投資有限公司	長江實業地產有限公司, Mesa Investment Limited, Mighty State Limited, Novel Trend Holdings Limited, Paola Holdings Limited 及 Roseberg Resources Limited	胡關李羅律師行	袁灼堯-王董建築師事務所有限公司	達高建業有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	Paola Holdings Limited	31/12/2016	67	--
屯門市地段第 430 號	新界屯門虎地富盛街 18 號	18 逸品	傑穎投資有限公司	K & K Property Holdings Limited 及 Worthy Dragon Limited	孖士打律師行	余鍊強-崔德剛-余鍊強建築工程師樓有限公司	永明建築有限公司	中國銀行(香港)有限公司	--	Worthy Dragon Limited	31/03/2017	18	--

▲ 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

* 由二零一六年七月三十一日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

@ 包括單位及房屋
有待賣方提供/更新資料



法律諮詢及田土轉易處

截至二零一六年七月三十一日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	預計落成 日期 [▲]	單位 數目 [@]	備註
丈量約份第 243 約地段 第 1588 號	新界西貢 碧沙路	#	誠邦發展 有限公司	Nuo Feng Limited	姚黎李律師行	呂元祥 -呂元祥建築師 事務所(香港) 有限公司	迪臣建設國際 集團有限公司	東亞銀行 有限公司	--	Nuo Feng Limited	31/03/2017	8	--
沙田市地段 第 566 號	新界沙田 九肚第 56A 區	#	創福集團 有限公司	Kaiberg Enterprises Limited, 新鴻基地產 有限公司 及 Time Effort Limited	徐嘉慎律師 事務所	呂元祥 -呂元祥建築師 事務所(香港) 有限公司	駿輝建築 有限公司	--	香港上海滙豐 銀行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	30/04/2017	59	--
沙田市地段 第 603 號	新界沙田 火炭樂林路	Mount Vienna	Eltara Limited	AG Acquisition M (BVI) Limited 及 AG Acquisition O (BVI) Limited	孖士打律師行	吳智豪 -恆達建築師 有限公司	興勝營造 有限公司	中國工商 銀行(亞洲) 有限公司	--	--	31/05/2017	12	--
內地段 第 9027 號	香港北角 渣華道 133 號	# (第 1 期)	彩榮(香港) 有限公司	新鴻基地產 發展有限 公司, Topraise Group Limited 及 Total Corporate Holdings Limited	孖士打律師行, 薛馮鄺岑 律師行 及 胡關李羅 律師行	呂元祥 -呂元祥建築師 事務所(香港) 有限公司	駿輝建築 有限公司	--	香港上海滙豐 銀行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	30/06/2017	355	--

▲ 就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

* 由二零一六年七月三十一日起逾三十個月之預計落成日期（只適用於住宅物業）

@ 包括單位及房屋
有待賣方提供/更新資料

截至二零一六年七月三十一日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期 [▲]	單位數目 [@]	備註
九龍內地段第 11210 號	九龍土瓜灣浙江街及下鄉道	津匯	市區重建局	--	徐嘉慎律師事務所及胡百全律師事務所	周蕙禮-WDA Architects Limited	永興聯合建築有限公司	--	創興銀行有限公司	--	30/06/2017	175	--
新九龍內地段第 6517 號	九龍啟德沐寧街 8 號	啟德 1 號 (II)	高龍發展有限公司	中國海外發展有限公司及中國海外地產有限公司	的近律師行, 施文律師行, 陳淑雄律師行及 劉漢銓律師行	梁鵬程-梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司	中國海外房屋工程有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	中海財務有限公司	31/08/2017	624	--
沙田市地段第 563 號	新界沙田麗坪路 37 號	尚珩	萃日投資有限公司	Advantage Investor Limited	施文律師行	梁世雄-馬梁建築師事務所(香港)有限公司	佳盛建築有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	Jubilee Century Group Limited 及 Sky Phoenix Enterprises Limited	30/09/2017	61	--
新九龍內地段第 6516 號	九龍啟德沐寧街 2 號	啟德 1 號 (I)	高龍發展有限公司	中國海外發展有限公司及中國海外地產有限公司	的近律師行, 施文律師行, 陳淑雄律師行及 劉漢銓律師行	梁鵬程-梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司	中國海外房屋工程有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	中海財務有限公司	31/10/2017	545	--
沙田市地段第 565 號	新界沙田麗坪路 83 號	#	Bravo Partner Limited	Magic Lead Investments Limited	高李葉律師行	李明嫻-巴馬丹拿建築及工程師有限公司	Gammon Engineering & Construction Company Limited	中國銀行(香港)有限公司	--	Magic Lead Investments Limited	30/11/2017	69	--

[▲] 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

^{*} 由二零一六年七月三十一日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

[@] 包括單位及房屋
[#] 有待賣方提供/更新資料



法律諮詢及田土轉易處

截至二零一六年七月三十一日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	預計落成 日期 [▲]	單位 數目 [@]	備註
內地段 第 8949 號	香港波老道 21 號	# (第 1 期)	Bristow Investments Limited	Aim Clever Holdings Limited, Mesa Investment Limited, Paola Holdings Limited, Novel Trend Holding Limited, Mighty State Limited 及 長江實業 地產有限公司	胡關李羅 律師行, 高露雲律師行 及 高李葉 律師行	袁灼堯 -王董建築師 事務有限 公司	華營建築有限 公司	--	香港上海滙豐 銀行有限公司	Paola Holdings Limited	31/12/2017	115	--
屯門市地段 第 509 號	新界屯門 良德街 8 號	珀御	高港發展 有限公司	新鴻基地產 發展有限公司, 茂時有限公司 及 Verda Limited	孖士打律師行 及 王潘律師行	李嘉胤 -李景勳、 雷煥庭建築師 有限公司	怡輝建築 有限公司	--	香港上海滙豐 銀行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	15/01/2018	321	--

[▲] 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

^{*} 由二零一六年七月三十一日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

[@] 包括單位及房屋
[#] 有待賣方提供/更新資料



法律諮詢及田土轉易處

截至二零一六年七月三十一日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	預計落成 日期 [▲]	單位 數目 [@]	備註
屯門市地段 第 427 號	新界屯門 掃管笏路 88 號	NAPA	Wascott Property Limited	Dannette Holdings Limited, Myers Investments Limited, 聯邦地產 有限公司, 會德豐 有限公司, Wheelock Investments Limited 及 會德豐地產 有限公司	孖士打律師行	陳錦棠 -巴馬丹拿 建築及工程師 有限公司	中國海外房屋 工程有限公司	東亞銀行 有限公司	--	Wheelock Finance Limited	31/03/2018	460	--

[▲] 就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

^{*} 由二零一六年七月三十一日起逾三十個月之預計落成日期（只適用於住宅物業）

[@] 包括單位及房屋
[#] 有待賣方提供/更新資料



法律諮詢及田土轉易處

截至二零一六年七月三十一日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期 [▲]	單位數目 [@]	備註
屯門市地段第 499 號	新界屯門青棉徑 2 號	2 Tsing Min Path	隆成發展有限公司	China City Construction Group Holdings Limited, 中國新維投資有限公司, Chun Wo (BVI) Limited, 俊和發展集團有限公司, 俊和物業發展控股有限公司, 新維國際投資控股有限公司及 Strategic Champ Holdings Limited	貝克麥堅時律師事務所	莊耀誠-思建設計顧問有限公司	俊和地基工程有限公司	創興銀行有限公司	--	益兆興業有限公司及 Strategic Champ Holdings Limited	31/03/2018	355	--

[▲] 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

^{*} 由二零一六年七月三十一日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

[@] 包括單位及房屋
[#] 有待賣方提供/更新資料



法律諮詢及田土轉易處

截至二零一六年七月三十一日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期 [▲]	單位數目 [@]	備註
鄉郊建屋地段第 1190 號	香港深灣徑	#	振遠投資有限公司	陳氏集團控股有限公司, 陳氏集團國際有限公司, Global Rich Development Limited, 南豐發展有限公司, 南豐集團控股有限公司, 南豐國際控股有限公司 及 NF Property Investment (Hong Kong) Holdings Limited	胡關李羅律師行	李明嫻-巴馬丹拿建築及工程師有限公司	寶登建築有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	南豐發展有限公司, Nan Fung International Finance Limited, 南豐地產控股有限公司, 南豐資源有限公司 及 利捷貿易有限公司	12/04/2018	54	--
將軍澳市地段第 95 號	新界西貢將軍澳唐賢街 29 號	藍塘傲	卓剛有限公司	Diamond Path Limited, Dragon Dynasty Worldwide Limited, Baicross Limited 及 麗新發展有限公司	姚黎李律師行, 羅文錦律師行 及 劉漢銓律師行	彭索華-巴馬丹拿建築及工程師有限公司	協興建築有限公司	恒生銀行有限公司	--	Diamond Path Limited	26/06/2018	605	--

▲ 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

* 由二零一六年七月三十一日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

@ 包括單位及房屋
有待賣方提供/更新資料



法律諮詢及田土轉易處

截至二零一六年七月三十一日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	預計落成 日期 [▲]	單位 數目 [@]	備註
屯門市地段 第 498 號	新界屯門 湖安街	雙寓	怡峰控 股有限 公司	創獅有 限公 司, Hanbright Assets Limited, 香港興業 國際集團 有限公 司及 顯永有 限公 司	貝克麥 堅時 律師事 務所	吳國輝 -梁黃 顧建築 師(香 港)事 務所 有限公 司	祥記馮 祥建 築有 限公 司	--	恒生銀 行有 限公 司	顯永有 限公 司	28/06/2018	222	--
筲箕灣 內地段 第 634 號	香港柴 灣道 33 號	#	添時企 業有 限公 司	陳氏集 團控 股有 限公 司, 陳 氏集 團國 際有 限公 司, Jetfield Resources Limited, 南豐發 展有 限公 司, 南豐 集團 控股 有 限公 司, 南豐 國際 控股 有 限公 司及 NF Property (Hong Kong) Holdings Limited	胡關李 羅律 師行 及 觀韜 律師 事務 所(香 港)	呂元祥 -呂元 祥建 築師 事務 所(香 港) 有限 公 司	寶登建 築有 限公 司	--	中國 建設 銀行 (亞 洲)股 份有 限公 司	南豐地 產控 股有 限公 司及 利捷 貿易 有 限公 司	30/06/2018	470	--

▲ 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

* 由二零一六年七月三十一日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

@ 包括單位及房屋
有待賣方提供/更新資料



地政總署

法律諮詢及田土轉易處

截至二零一六年七月三十一日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	預計落成 日期 [▲]	單位 數目 [@]	備註
青山市地段 第 18 號 及 屯門市地段 第 99 號	新界屯門 屯門鄉事會路 88號	#	民威發展 有限公司	新世界發展 有限公司	高李葉律師行	梁少光 -梁少光建築師 事務所有限 公司	Build King Construction Limited	--	#	新世界發展 有限公司	31/07/2018	100	--
新九龍 內地段 第 6333 號	九龍深旺道 28 號	#	南昌物業 發展有限公司	西鐵物業發展 有限公司	的近律師行, 孖士打律師行, 王潘律師行, 胡關李羅 律師行 及 司力達律師樓	陳韻明 -巴馬丹拿 建築及工程師 有限公司	新輝建築 有限公司	#	香港上海滙豐 銀行有限公司	--	31/08/2018	1,050	--
荃灣市地段 第 402 號	新界荃灣 永順街 51 號	柏傲灣	荃灣西(六區) 物業發展有限 公司	西鐵物業發展 有限公司	的近律師行 及 司力達律師樓	梁鵬程 -梁貴顧建築師 (香港)事務所 有限公司	協興建築 有限公司	--	香港上海滙豐 銀行有限公司 及 恒生銀行 有限公司	--	31/08/2018	983	--

▲ 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

* 由二零一六年七月三十一日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

@ 包括單位及房屋
有待賣方提供/更新資料



法律諮詢及田土轉易處

截至二零一六年七月三十一日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	預計落成 日期 [▲]	單位 數目 [@]	備註
將軍澳 市地段 第 126 號	新界西貢 將軍澳唐俊街 23 號	#	Precise Treasure Limited	Dannette Holdings Limited, Great Ever Global Limited, Ironhead Holdings Limited, Myers Investments Limited, 聯邦地產 有限公司, 會德豐有限 公司, Wheelock Investments Limited 及 會德豐地產 有限公司	的近律師行	朱學宏 -胡周黃建築 設計(國際) 有限公司	Gammon Engineering and Construction Company Limited	中國銀行 (香港) 有限公司	--	Wheelock Finance Limited	31/08/2018	926	--
荃灣市地段 第 401 號	新界荃灣 大河道 100 號	#	荃灣西物業 發展有限公司	西鐵物業發展 有限公司	的近律師行, 高李葉律師行, 胡百全律師事 務所, 司力達律師樓, 高露雲律師行 及 胡關李羅 律師行	劉榮添 -興業建築師樓 有限公司	精進建築 有限公司	--	香港上海滙豐 銀行有限公司	--	30/09/2018	970	--

[▲] 就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

^{*} 由二零一六年七月三十一日起逾三十個月之預計落成日期（只適用於住宅物業）

[@] 包括單位及房屋
[#] 有待賣方提供/更新資料

截至二零一六年七月三十一日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	預計落成 日期 [▲]	單位 數目 [@]	備註
新九龍內地 段第 6526 號	九龍啟德 沐寧街 7 號	#	宏徽投資 有限公司	嘉華國際 集團有限 公司, 嘉華房產 投資有限 公司, 嘉華石業 (集團)有限 公司 及 Sutimar Enterprises Limited	貝克麥堅時 律師事務所	鄧國華 -王董建築師 事務有限公司	佳盛建築 有限公司	香港上海 滙豐銀行 有限公司	--	嘉華石業 (集團)有限 公司	15/10/2018	900	--
將軍澳市 地段第 93 號	新界西貢 將軍澳 唐俊街 21 號	海翩滙	碧霞 有限公司	參明 有限公司	孖士打律師行	歐陽治經 -王歐陽(香港) 有限公司	Gammon Engineering & Construction Company Limited	恒生銀行 有限公司	--	參明有限公司	30/11/2018	857	--
新九龍內地 段第 6525 號	九龍啟德 沐寧街 1 號	#	誠穎投資 有限公司	K&K Funding Limited, K&K Property Holdings Limited 及 Polar Champion Limited	高李葉律師行	袁灼堯 -王董建築師 事務有限公司	顯利工程 有限公司	中國銀行 (香港) 有限公司	--	Polar Champion Limited	30/11/2018	822	--

▲ 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

* 由二零一六年七月三十一日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

@ 包括單位及房屋
有待賣方提供/更新資料



法律諮詢及田土轉易處

截至二零一六年七月三十一日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	預計落成 日期 [▲]	單位 數目 [@]	備註
九龍內地段 第 11215 號 之餘段	九龍炮仗街 93 號	喜築	市區重建局	--	孖士打律師行	周曉東 -李景勳、 雷煥庭建築師 有限公司	祥記馮祥建築 有限公司	--	香港上海滙豐 銀行有限公司	Lai Sun International Finance (2012) Limited	30/11/2018	209	--
新九龍內地 段第6527號	九龍啟德 沐寧街 9 號	#	鉅美發展 有限公司	保利置業集團 有限公司, 保利置業 (香港)有限 公司 及 海發有限公司	高李葉律師行	王明炎 -劉榮廣伍振民 建築師事務所 (香港)有限 公司	保華建造 有限公司	中國建設 銀行(亞洲) 股份有限 公司	--	海發有限公司	31/12/2018	930	--
沙田市地段 第 598 號	新界沙田 馬鞍山 恆光街 15 號	#	龍勝投資 有限公司	協佳有限公司, More Action Investments Limited, Sparkle Hope Limited, Miracle Cheer Limited, 宏安 地產有限公司, Earnest Spot Limited, Wang On Enterprises (BVI) Limited 及 Wang On Group Limited	孖士打律師行	黎紹堅 -呂鄧黎 建築師 有限公司	其士(建築) 有限公司	恒生銀行 有限公司	--	協佳有限公司 及 錦華穩勝 有限公司	31/12/2018	364	--

▲ 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

* 由二零一六年七月三十一日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

@ 包括單位及房屋
有待賣方提供/更新資料



法律諮詢及田土轉易處

截至二零一六年七月三十一日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	預計落成 日期 [▲]	單位 數目 [@]	備註
沙田市地段 第 581 號	新界沙田 馬鞍山 耀沙路 9 號	#	Good Assets Limited	新鴻基地產發 展有限公司, Time Effort Limited 及 華益控股 有限公司	孖士打律師行 及 薛馮鄭岑 律師行	呂元祥 -呂元祥建築師 事務所(香港) 有限公司	添輝建築 有限公司	--	香港上海滙豐 銀行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	28/02/2019*	421	--
新九龍內地 段第 6541 號	九龍啟德 第1H區3號 地盤	#	Handy Solution Limited	Wheelock Investments Limited, Myers Investments Limited, 會德豐地產 有限公司, 聯邦地產有限 公司, Dannette Holdings Limited, Ironhead Holdings Limited, Spring Colour Limited 及 會德豐有限 公司	貝克麥堅時 律師事務所	陳韻明 -巴馬丹拿建築 及工程師有限 公司	協興建築 有限公司	The Bank of Tokyo- Mitsubishi UFJ, Ltd.	--	Wheelock Finance Limited	31/03/2019*	648	--

▲ 就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

* 由二零一六年七月三十一日起逾三十個月之預計落成日期（只適用於住宅物業）

@ 包括單位及房屋
有待賣方提供/更新資料



截至二零一六年七月三十一日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期 [▲]	單位數目 [@]	備註
內地段第 8920 號	香港北角油街 #		海城投資有限公司	Prospect Acme Limited, Gartech Resources Limited, Mesa Investment Limited, Paola Holdings Limited, Novel Trend Holdings Limited, Mighty State Limited 及 長江實業地產有限公司	胡關李羅律師行, 貝克麥堅時律師事務所, 高李葉律師行及 高露雲律師行	梁鵬程-梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司	精進建築有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	Paola Holdings Limited	31/03/2019*	378	--
丈量約份第 92 約地段第 2640 號	新界北區古洞段青山公路 88 號	#	榮彩發展有限公司	恒基兆業有限公司及 恒基兆業地產有限公司	胡關李羅律師行	呂元祥-呂元祥建築師事務所(香港)有限公司	恒麗建築有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	恒基兆業地產代理有限公司	30/04/2019*	590	--

▲ 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

* 由二零一六年七月三十一日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

@ 包括單位及房屋
有待賣方提供/更新資料

截至二零一六年七月三十一日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

預售樓花同意書(商業)

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期	單位數目	備註
將軍澳市地段第 117 號	新界西貢將軍澳唐賢街 23 號	帝景灣	俊宇發展有限公司	Great Virtue Development Limited, 會連發展有限公司, 信和置業有限公司 及 尖沙咀置業集團有限公司	胡關李羅律師行	鄧國華-王董建築師事務有限公司	其士(建築)有限公司	--	--	瑋徽有限公司及會連發展有限公司	30/11/2016	1	--
觀塘內地段第 759 號之餘段	九龍觀塘偉業街 180 號	#	冠奧投資有限公司	Data Giant Limited, 新鴻基地產發展有限公司 及 Talent Chain Investments Limited	孖士打律師行, 胡關李羅律師行 及 羅夏信律師事務所	李嘉胤-李景勳、雷煥庭建築師有限公司	新輝城建工程有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	Talent Chain Investments Limited	31/07/2017	38	--

▲ 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

* 由二零一六年七月三十一日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

@ 包括單位及房屋
有待賣方提供/更新資料



法律諮詢及田土轉易處

截至二零一六年七月三十一日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	預計落成 日期	單位 數目	備註
將軍澳市地段第 112 號	新界西貢將軍澳至善街 3 號	Savannah	Great Horwood Limited	Dannette Holdings Limited, Myers Investments Limited, 聯邦地產有限公司, 會德豐有限公司, Wheelock Investments Limited 及 會德豐地產有限公司	的近律師行	梁鵬程 -梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司	協興建築有限公司	BNP Paribas Hong Kong Branch	--	Wheelock Finance Limited	31/07/2017	1	--
新九龍內地段第 6517 號	九龍啟德沐寧街 8 號	啟德 1 號 (II)	高龍發展有限公司	中國海外發展有限公司及中國海外地產有限公司	的近律師行, 施文律師行, 陳淑雄律師行及 劉漢銓律師行	梁鵬程 -梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司	中國海外房屋工程有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	中海財務有限公司	31/08/2017	8	--
新九龍內地段第 6516 號	九龍啟德沐寧街 2 號	啟德 1 號 (I)	高龍發展有限公司	中國海外發展有限公司及中國海外地產有限公司	的近律師行, 施文律師行, 陳淑雄律師行及 劉漢銓律師行	梁鵬程 -梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司	中國海外房屋工程有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	中海財務有限公司	31/08/2017	7	--

▲ 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

* 由二零一六年七月三十一日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

@ 包括單位及房屋
有待賣方提供/更新資料



地政總署

法律諮詢及田土轉易處

截至二零一六年七月三十一日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期	單位數目	備註
將軍澳市地段第126號	新界西貢將軍澳唐俊街23號	#	Precise Treasure Limited	Dannette Holdings Limited, Great Ever Global Limited, Ironhead Holdings Limited, Myers Investments Limited, 聯邦地產有限公司, 會德豐有限公司, Wheelock Investments Limited 及 會德豐地產有限公司	的近律師行	朱學宏-胡周黃建築設計(國際)有限公司	Gammon Engineering and Construction Company Limited	中國銀行(香港)有限公司	--	Wheelock Finance Limited	28/02/2018	1	--
青山市地段第18號及屯門市地段第99號	新界屯門屯門鄉事會路88號	#	民威發展有限公司	新世界發展有限公司	高李葉律師行	梁少光-梁少光建築師事務所有限公司	Build King Construction Limited	--	#	新世界發展有限公司	31/05/2018	12	--

▲ 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

* 由二零一六年七月三十一日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

@ 包括單位及房屋
有待賣方提供/更新資料



法律諮詢及田土轉易處

截至二零一六年七月三十一日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	預計落成 日期	單位 數目	備註
屯門市地段 第 508 號	新界屯門 良德街 3 號	豐連	Enormous Asset Limited	Easeon Assets Management Limited, 陳氏集團國際 有限公司, 陳氏集團控股 有限公司, 南豐國際控股 有限公司, 南豐集團控股 有限公司, 南豐發展有限 公司 及 NF Property (Hong Kong) Holdings Limited	觀韜律師 事務所(香港)	古兆豐 -周古梁建築 工程師有限 公司	晉業建築 有限公司	--	大華銀行 有限公司	Nan Fung International Finance Limited, 豐資源有限 公司 及 利捷貿易有限 公司	31/08/2018	1	--

▲ 就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

* 由二零一六年七月三十一日起逾三十個月之預計落成日期（只適用於住宅物業）

@ 包括單位及房屋
有待賣方提供/更新資料

截至二零一六年七月三十一日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期	單位數目	備註
新九龍內地 段第 6541 號	九龍啟德 第 1H 區 3 號 地盤	#	Handy Solution Limited	Wheelock Investments Limited, Myers Investments Limited, 會德豐地產 有限公司, 聯邦地產 有限公司, Dannette Holdings Limited, Ironhead Holdings Limited, Spring Colour Limited 及 會德豐 有限公司	貝克麥堅時 律師事務所	陳韻明 - 巴馬丹拿建築 及工程師有限 公司	協興建築有限 公司	The Bank of Tokyo- Mitsubishi UFJ, Ltd.	--	Wheelock Finance Limited	30/09/2018	1	--

轉讓同意書(住宅)

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期 [▲]	單位數目 [@]	備註
東涌市地段 第 36 號	新界大嶼山 迎康街 6 號	東環發展 項目 (第一期)	利宙企業 有限公司	Data Giant Limited, Ordens Limited 及 新鴻基地產 發展有限公司	胡關李羅 律師行	鄧國華 - 王董建築師 事務有限公司	新輝城建工程 有限公司	--	--	--	--	1,407	--

▲ 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

* 由二零一六年七月三十一日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

@ 包括單位及房屋
有待賣方提供/更新資料



法律諮詢及田土轉易處

截至二零一六年七月三十一日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期 [▲]	單位數目 [@]	備註
沙田市地段第 502 號	新界沙田馬鞍山烏溪沙路 8 號	迎海(第 4 期)-迎海·駿岸	嘉理有限公司, 豐收發展有限公司, 安豐發展有限公司, 沛成發展有限公司, 駿星投資有限公司及 裕銀發展有限公司	冠悅有限公司, 豐收發展有限公司, 恒基兆業有限公司, 恒基兆業地產有限公司, 謙耀置業有限公司, 新世界發展有限公司及 偉輝發展有限公司	胡關李羅律師行	劉鏡釗-劉榮廣伍振民建築師事務所(香港)有限公司	恒順建築有限公司及 協興建築有限公司	--	--	--	--	474	--
丈量約份第 107 約地段第 1927 號之餘段	新界元朗青山公路潭尾段 18 號	峻巒發展項目第 1A 期	輝強有限公司	Fourseas Investments Limited 及 新鴻基地產發展有限公司	孖士打律師行	呂元祥-呂元祥建築師事務所(香港)有限公司	駿輝建築有限公司	--	--	--	--	362	--

▲ 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

* 由二零一六年七月三十一日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

@ 包括單位及房屋
有待賣方提供/更新資料

截至二零一六年七月三十一日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

轉讓同意書(其他)

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	預計落成 日期	單位 數目	備註
天水圍 市地段 第 1 號 之餘段	新界元朗 天水圍	嘉湖山莊 樂湖居	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡關李羅 律師行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方 及設施
天水圍 市地段 第 2 號 之餘段	新界元朗 天水圍	嘉湖山莊 賞湖居	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡關李羅 律師行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方 及設施
天水圍 市地段 第 3 號 之餘段	新界元朗 天水圍	嘉湖山莊 翠湖居	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡關李羅 律師行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方 及設施
天水圍 市地段 第 4 號	新界元朗 天水圍	嘉湖海逸 酒店 及 嘉湖銀座 (商場)	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡關李羅 律師行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方 及設施
天水圍 市地段 第 5 號 之餘段	新界元朗 天水圍	嘉湖山莊 麗湖居	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡關李羅 律師行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方 及設施

▲ 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

* 由二零一六年七月三十一日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

@ 包括單位及房屋
有待賣方提供/更新資料

截至二零一六年七月三十一日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	預計落成 日期	單位 數目	備註
天水圍 市地段 第 6 號	新界元朗 天水圍	嘉湖山莊 美湖居	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡關李羅 律師行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方 及設施
天水圍 市地段 第 7 號 之餘段	新界元朗 天水圍	嘉湖山莊 景湖居	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡關李羅 律師行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方 及設施

撮要	預售樓花同意書(住宅)待批數目：	35
	涉及住宅單位數目：	14,757
	預售樓花同意書(商業)待批數目：	9
	轉讓同意書(住宅)待批數目：	3
	涉及住宅單位數目：	2,243
	轉讓同意書(商業)待批數目：	0

▲ 就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

* 由二零一六年七月三十一日起逾三十個月之預計落成日期（只適用於住宅物業）

@ 包括單位及房屋
有待賣方提供/更新資料