

截至二零一六年五月三十一日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

預售樓花同意書(住宅)

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期 <sup>▲</sup>	單位數目 <sup>@</sup>	備註
屯門市地段第 436 號	新界屯門小欖冠發街	冠發街 8 號	億逸有限公司	英皇集團(國際)有限公司及 Good Force Investments Limited	薛馮鄺岑律師行	蔡家雄-思博建築設計有限公司	達高建業有限公司	東亞銀行有限公司	--	英皇財務管理有限公司	01/06/2016	14	--
丈量約份第 105 約地段第 2086 號	新界元朗牛潭尾	#	順力投資有限公司	長江實業地產有限公司, Mesa Investment Limited, Mighty State Limited, Novel Trend Holdings Limited, Paola Holdings Limited 及 Roseberg Resources Limited	胡關李羅律師行	袁灼堯-王董建築師事務所	達高建業有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	Paola Holdings Limited	31/12/2016	67	--
元朗市地段第 507 號之餘段	新界元朗朗日路 9 號	Grand YOHO Development (第一期)	兆盛有限公司	新鴻基地產有限公司, Sunrise Holdings Inc. 及 Ximston Finance S.A.	徐嘉慎律師事務所	吳梓坤-新鴻基建築設計有限公司	新輝城建工程有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	28/02/2017	1,128	--

▲ 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

\* 由二零一六年五月三十一日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

# @ 包括單位及房屋有待賣方提供/更新資料



## 法律諮詢及田土轉易處

## 截至二零一六年五月三十一日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	預計落成 日期 <sup>▲</sup>	單位 數目 <sup>@</sup>	備註
屯門市地段 第 430 號	新界屯門 虎地富盛街 18 號	18 逸品	傑穎投資 有限公司	K & K Property Holdings Limited 及 Worthy Dragon Limited	孖士打律師行	余鍊強 - 崔德剛 - 余鍊強建築 工程師樓有限 公司	永明建築 有限公司	中國銀行 (香港)有限 公司	--	Worthy Dragon Limited	31/03/2017	18	--
沙田市地段 第 566 號	新界沙田 九肚第 56A 區	#	創福集團 有限公司	Kaiberg Enterprises Limited, 新鴻基地產 有限公司 及 Time Effort Limited	徐嘉慎律師 事務所	呂元祥 - 呂元祥建築師 事務所(香港) 有限公司	駿輝建築 有限公司	--	香港上海滙豐 銀行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	30/04/2017	59	--
沙田市地段 第 603 號	新界沙田 火炭樂林路	Mount Vienna	Eltara Limited	AG Acquisition M (BVI) Limited 及 AG Acquisition O (BVI) Limited	孖士打律師行	吳智豪 - 伍達建築師 有限公司	興勝營造有限 公司	中國工商 銀行 (亞洲)有限 公司	--	--	31/05/2017	12	--
內地段 第 9027 號 之餘段	香港渣華道 133 號	# (第 1 期)	彩榮(香港) 有限公司	新鴻基地產 發展有限 公司, Topraise Group Limited 及 Total Corporate Holdings Limited	孖士打律師行, 薛馮鄺岑 律師行 及 胡關李羅 律師行	呂元祥 - 呂元祥建築師 事務所(香港) 有限公司	駿輝建築 有限公司	--	香港上海滙豐 銀行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	30/06/2017	355	--

▲ 就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

\* 由二零一六年五月三十一日起逾三十個月之預計落成日期（只適用於住宅物業）

@ 包括單位及房屋有待賣方提供/更新資料

截至二零一六年五月三十一日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期 <sup>▲</sup>	單位數目 <sup>@</sup>	備註
九龍內地段第 11210 號	九龍土瓜灣浙江街及下鄉道	津匯	市區重建局	--	徐嘉慎律師事務所	周蕙禮-WDA Architects Limited	永興聯合建築有限公司	--	創興銀行有限公司	--	30/06/2017	175	--
新九龍內地段第 6517 號	九龍啟德沐寧街 8 號	啟德 1 號 (II)	高龍發展有限公司	中國海外發展有限公司及中國海外地產有限公司	的近律師行, 施文律師行, 陳淑雄律師行及 劉漢銓律師行	梁鵬程-梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司	中國海外房屋工程有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	中海財務有限公司	31/08/2017	624	--
沙田市地段第 563 號	新界沙田麗坪路 37 號	尚珩	萃日投資有限公司	Advantage Investor Limited	施文律師行	梁世雄-馬梁建築師事務所(香港)有限公司	佳盛建築有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	Jubilee Century Group Limited 及 Sky Phoenix Enterprises Limited	30/09/2017	61	--
新九龍內地段第 6516 號	九龍啟德沐寧街 2 號	啟德 1 號 (I)	高龍發展有限公司	中國海外發展有限公司及中國海外地產有限公司	的近律師行, 施文律師行, 陳淑雄律師行及 劉漢銓律師行	梁鵬程-梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司	中國海外房屋工程有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	中海財務有限公司	31/10/2017	545	--

▲ 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

\* 由二零一六年五月三十一日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

# @ 包括單位及房屋有待賣方提供/更新資料

截至二零一六年五月三十一日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期 <sup>▲</sup>	單位數目 <sup>@</sup>	備註
屯門市地段第 509 號	新界屯門良德街 8 號	#	高港發展有限公司	新鴻基地產發展有限公司, 茂時有限公司及 Verda Limited	孖士打律師行及 王潘律師行	李嘉胤 - 李景勳、雷煥庭建築師有限公司	怡輝建築有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	15/01/2018	321	--
屯門市地段第 427 號	新界屯門掃管笏路 88 號	#	Wascott Property Limited	Dannette Holdings Limited, Myers Investments Limited, 聯邦地產有限公司, 會德豐有限公司, Wheelock Investments Limited 及 會德豐地產有限公司	孖士打律師行	陳錦棠 - 巴馬丹拿建築及工程師有限公司	中國海外房屋工程有限公司	東亞銀行有限公司	香港上海滙豐銀行有限公司	Wheelock Finance Limited	31/03/2018	460	--
丈量約份第 215 約地段第 1180 號	新界西貢康村路 9 號	#	華德(香港)有限公司	會連發展有限公司, 信和置業有限公司, Skylane Global Limited 及 尖沙咀置業集團有限公司	孖士打律師行及 劉漢銓律師行	鄧國華 - 王董建築師事務所	俊和建築有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	信和財務有限公司	31/03/2018	285	--

▲ 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

\* 由二零一六年五月三十一日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

# @ 包括單位及房屋有待賣方提供/更新資料



## 法律諮詢及田土轉易處

## 截至二零一六年五月三十一日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期 <sup>▲</sup>	單位數目 <sup>@</sup>	備註
鄉郊建屋地段第 1190 號	香港深灣徑	#	振遠投資有限公司	陳氏集團控股有限公司, 陳氏集團國際有限公司, Global Rich Development Limited, 南豐發展有限公司, 南豐集團控股有限公司, 南豐國際控股有限公司 及 NF Property Investment (Hong Kong) Holdings Limited	胡關李羅律師行	李明嫻-巴馬丹拿建築及工程師有限公司	寶登建築有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	南豐發展有限公司, Nan Fung International Finance Limited, 南豐地產控股有限公司, 南豐資源有限公司 及 利捷貿易有限公司	12/04/2018	54	--
將軍澳市地段第 95 號	新界西貢將軍澳唐賢街 29 號	#	卓剛有限公司	Diamond Path Limited, Dragon Dynasty Worldwide Limited, Baicross Limited 及 麗新發展有限公司	姚黎李律師行, 羅文錦律師行 及 劉漢銓律師行	彭索華-巴馬丹拿建築及工程師有限公司	協興建築有限公司	恒生銀行有限公司	--	Diamond Path Limited	26/06/2018	605	--

▲ 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

\* 由二零一六年五月三十一日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

# @ 包括單位及房屋有待賣方提供/更新資料



## 法律諮詢及田土轉易處

## 截至二零一六年五月三十一日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	預計落成 日期 <sup>▲</sup>	單位 數目 <sup>@</sup>	備註
屯門市地段 第 498 號	新界屯門 湖安街	雙寓	怡峰控 股有 限公 司	創獅有 限公 司, Hanbright Assets Limited, 香港興業 國際集團 有限公 司 及 顯永有 限公 司	貝克麥堅時 律師事務所	吳國輝 -梁黃顧建築師 (香港)事務所 有限公 司	祥記馮祥 建築有 限公 司	--	恒生銀行 有限公 司	顯永有 限公 司	28/06/2018	222	--
筲箕灣 內地段 第 634 號	香港柴灣道 33 號	Island Garden	添時企 業有 限公 司	陳氏集團 控有 限公 司, 陳氏 集團 國際 有限 公 司, Jetfield Resources Limited, 南豐發 展有 限公 司, 南豐 集團 控有 限公 司, 南豐 國際 控有 限公 司 及 NF Property (Hong Kong) Holdings Limited	胡關李羅 律師行 及 觀韜律師 事務所(香 港)	呂元祥 -呂元祥 建築師 事務所(香 港) 有限公 司	寶登建 築有 限公 司	--	#	南豐地 產控 股有 限公 司 及 利捷 貿易 有限 公 司	30/06/2018	470	--

▲ 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

\* 由二零一六年五月三十一日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

# 包括單位及房屋有待賣方提供/更新資料



## 法律諮詢及田土轉易處

## 截至二零一六年五月三十一日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	預計落成 日期 <sup>▲</sup>	單位 數目 <sup>@</sup>	備註
新九龍 內地段 第 6333 號	九龍深旺道 28 號	#	南昌物業 發展有限公司	西鐵物業發展 有限公司	的近律師行, 孖士打律師行, 王潘律師行 及 胡關李羅 律師行	陳韻明 -巴馬丹拿 建築及工程師 有限公司	新輝建築 有限公司	#	香港上海滙豐 銀行有限公司	#	31/08/2018	1,014	--
荃灣市地段 第 402 號	新界荃灣 永順街 51 號	柏傲灣	荃灣西(六區) 物業發展有限 公司	西鐵物業發展 有限公司	的近律師行 及 司力達律師樓	梁鵬程 -梁黃顧建築師 (香港)事務所 有限公司	協興建築 有限公司	#	#	新世界金融 有限公司 及 偉權發展有限 公司	31/08/2018	983	--
將軍澳 市地段 第 126 號	新界西貢 將軍澳唐俊街 23 號	#	Precise Treasure Limited	Dannette Holdings Limited, Great Ever Global Limited, Ironhead Holdings Limited, Myers Investments Limited, 聯邦地產 有限公司, 會德豐有限 公司, Wheelock Investments Limited 及 會德豐地產 有限公司	的近律師行	朱學宏 -胡周黃建築 設計(國際) 有限公司	Gammon Engineering and Construction Company Limited	中國銀行 (香港) 有限公司	--	Wheelock Finance Limited	31/08/2018	926	--

▲ 就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

\* 由二零一六年五月三十一日起逾三十個月之預計落成日期（只適用於住宅物業）

# 包括單位及房屋有待賣方提供/更新資料



## 法律諮詢及田土轉易處

## 截至二零一六年五月三十一日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	預計落成 日期 <sup>▲</sup>	單位 數目 <sup>@</sup>	備註
屯門市地段 第 508 號	新界屯門 良德街 3 號	豐連	Enormous Asset Limited	Easeon Assets Management Limited, 陳氏集團國際 有限公司, 陳氏集團控股 有限公司, 南豐國際控股 有限公司, 南豐集團控股 有限公司, 南豐發展有限 公司 及 NF Property (Hong Kong ) Holdings Limited	觀韜律師 事務所(香港)	古兆豐 -周古梁建築 工程師有限 公司	晉業建築 有限公司	--	大華銀行 有限公司	Nan Fung International Finance Limited, 豐資源有限 公司 及 利捷貿易有限 公司	31/08/2018	370	--
新九龍內地 段第 6526 號	九龍啟德 沐寧街 7 號	#	宏徽投資 有限公司	嘉華國際 集團有限 公司, 嘉華房產 投資有限 公司, 嘉華石業 (集團)有限 公司 及 Sutimar Enterprises Limited	貝克麥堅時 律師事務所	鄧國華 -王董建築師 事務有限公司	佳盛建築 有限公司	香港上海 滙豐銀行 有限公司	--	嘉華石業 (集團)有限 公司	15/10/2018	924	--

▲ 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

\* 由二零一六年五月三十一日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

# @ 包括單位及房屋  
有待賣方提供/更新資料





## 法律諮詢及田土轉易處

## 截至二零一六年五月三十一日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	預計落成 日期 <sup>▲</sup>	單位 數目 <sup>@</sup>	備註
九龍內地段 第 11215 號 之餘段	九龍炮仗街 93 號	喜築	市區重建局	--	孖士打律師行	周曉東 -李景勳、 雷煥庭建築師 有限公司	祥記馮祥建築 有限公司	--	DBS Bank Limited, Hong Kong Branch	Lai Sun International Finance (2012) Limited	15/11/2018	209	--
將軍澳市 地段第 93 號	新界西貢 將軍澳 唐俊街 21 號	海翩滙	碧霞 有限公司	參明 有限公司	孖士打律師行	歐陽治經 -王歐陽(香港) 有限公司	Gammon Engineering & Construction Company Limited	恒生銀行 有限公司	--	--	30/11/2018	857	--
新九龍內地 段第 6527 號	九龍啟德 沐寧街 9 號	#	鉅美發展 有限公司	保利置業集團 有限公司, 保利置業 (香港)有限 公司 及 海發有限公司	高李葉律師行	王明炎 -劉榮廣伍振民 建築師事務所 (香港)有限 公司	保華建造 有限公司	中國建設 銀行(亞洲) 股份有限 公司	--	海發有限公司	31/12/2018*	931	--
新九龍內地 段第 6525 號	九龍啟德 沐寧街 1 號	#	誠穎投資 有限公司	K&K Funding Limited, K&K Property Holdings Limited 及 Polar Champion Limited	高李葉律師行	袁灼堯 -王董建築師 事務所有限公司	顯利工程 有限公司	中國銀行 (香港) 有限公司	--	Polar Champion Limited	31/12/2018*	822	--

▲ 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

\* 由二零一六年五月三十一日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

# 包括單位及房屋  
有待賣方提供/更新資料



## 法律諮詢及田土轉易處

## 截至二零一六年五月三十一日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	預計落成 日期 <sup>▲</sup>	單位 數目 <sup>@</sup>	備註
沙田市地段 第 599 號	新界沙田 馬鞍山 馬錦街 9 號	蒼朗	高和投資 有限公司	越龍投資 有限公司, More Action Investments Limited, Sparkle Hope Limited, Miracle Cheer Limited, 宏安 地產有限公司, Earnest Spot Limited, Wang On Enterprises (BVI) Limited 及 Wang On Group Limited	孖士打律師行	黎紹堅 -呂鄧黎 建築師 有限公司	中國浙江 建設集團 (香港) 有限公司	香港上海 滙豐銀行 有限公司	--	越龍投資 有限公司 及 錦華穩勝 有限公司	31/12/2018*	640	--

▲ 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

\* 由二零一六年五月三十一日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

# @ 包括單位及房屋  
有待賣方提供/更新資料



地政總署

## 法律諮詢及田土轉易處

## 截至二零一六年五月三十一日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期 <sup>▲</sup>	單位數目 <sup>@</sup>	備註
沙田市地段第 598 號	新界沙田馬鞍山恆光街 15 號	#	龍勝投資有限公司	協佳有限公司, More Action Investments Limited, Sparkle Hope Limited, Miracle Cheer Limited, 宏安地產有限公司, Earnest Spot Limited, Wang On Enterprises (BVI) Limited 及 Wang On Group Limited	孖士打律師行	黎紹堅-呂鄧黎建築師有限公司	其士(建築)有限公司	恒生銀行有限公司	--	協佳有限公司及錦華穩勝有限公司	31/12/2018*	364	--
沙田市地段第 581 號	新界沙田馬鞍山白石	#	Good Assets Limited	新鴻基地產發展有限公司, Time Effort Limited 及 華益控股有限公司	孖士打律師行及薛馮鄺岑律師行	呂元祥-呂元祥建築師事務所(香港)有限公司	添輝建築有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited	28/02/2019*	421	--
丈量約份第 92 約地段第 2640 號	新界北區古洞段青山公路 88 號	#	榮彩發展有限公司	恒基兆業有限公司及恒基兆業地產有限公司	胡關李羅律師行	呂元祥-呂元祥建築師事務所(香港)有限公司	恒麗建築有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	恒基兆業地產代理有限公司	30/04/2019*	590	--

▲ 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

\* 由二零一六年五月三十一日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

# 包括單位及房屋有待賣方提供/更新資料



## 截至二零一六年五月三十一日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

## 預售樓花同意書(商業)

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期	單位數目	備註
九龍內地段第 11111 號	九龍紅磡紅鸞道 18 號	One HarbourGate	Janeworth Company Limited	Alpha Eternity Limited, Chamberton Ventures Limited, Dannette Holdings Limited, Dynamic Voyage Limited, Myers Investments Limited, 聯邦地產有限公司, 會德豐有限公司, Wheelock Investments Limited 及 會德豐地產有限公司	的近律師行	呂元祥 -呂元祥建築師事務所(香港)有限公司	協興建築有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	Wheelock Finance Limited	31/12/2016	56	--

▲ 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

\* 由二零一六年五月三十一日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

# @ 包括單位及房屋  
有待賣方提供/更新資料



## 法律諮詢及田土轉易處

## 截至二零一六年五月三十一日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	預計落成 日期	單位 數目	備註
元朗市地段 第 518 號	新界元朗 安寧路 38 號	世宙	Carlford Investments Limited	Classic One Investments Limited, Mesa Investment Limited, Paola Holdings Limited, Novel Trend Holdings Limited, Mighty State Limited 及 長江實業地產 有限公司	胡關李羅 律師行	梁鵬程 -梁黃顧建築師 (香港)事務所 有限公司	精進建築 有限公司	--	香港上海滙豐 銀行有限公司	Paola Holdings Limited	31/03/2017	38	--
觀塘內地段 第 759 號 之餘段	九龍觀塘 偉業街 180 號	#	冠奧投資 有限公司	Data Giant Limited, 新鴻基地產 發展有限 公司 及 Talent Chain Investments Limited	孖士打律師行, 胡關李羅 律師行 及 羅夏信律師 事務所	李嘉胤 -李景勳、 雷煥庭建築師 有限公司	新輝城建 工程有限 公司	--	香港上海滙豐 銀行有限公司	Talent Chain Investments Limited	31/07/2017	38	--

▲ 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

\* 由二零一六年五月三十一日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

# @ 包括單位及房屋  
有待賣方提供/更新資料



## 截至二零一六年五月三十一日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	預計落成 日期	單位 數目	備註
將軍澳市地段第 112 號	新界西貢將軍澳至善街 3 號	Savannah	Great Horwood Limited	Dannette Holdings Limited, Myers Investments Limited, 聯邦地產有限公司, 會德豐有限公司, Wheelock Investments Limited 及 會德豐地產有限公司	的近律師行	梁鵬程 -梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司	協興建築有限公司	BNP Paribas Hong Kong Branch	--	Wheelock Finance Limited	31/07/2017	1	--
新九龍內地段第 6517 號	九龍啟德沐寧街 8 號	啟德 1 號 (II)	高龍發展有限公司	中國海外發展有限公司及中國海外地產有限公司	的近律師行, 施文律師行, 陳淑雄律師行及 劉漢銓律師行	梁鵬程 -梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司	中國海外房屋工程有限公司	--	香港上海滙豐銀行有限公司	中海財務有限公司	31/08/2017	8	--
新九龍內地段第 6516 號	九龍啟德沐寧街 2 號	啟德 1 號 (I)	高龍發展有限公司	中國海外發展有限公司及中國海外地產有限公司	的近律師行, 施文律師行, 陳淑雄律師行及 劉漢銓律師行	梁鵬程 -梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司	中國海外房屋工程有限公司	--	恒生銀行有限公司	中海財務有限公司	31/08/2017	7	--

▲ 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

\* 由二零一六年五月三十一日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

# @ 包括單位及房屋有待賣方提供/更新資料



## 截至二零一六年五月三十一日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	預計落成 日期	單位 數目	備註
將軍澳 市地段 第 126 號	新界西貢 將軍澳唐俊街 23 號	#	Precise Treasure Limited	Dannette Holdings Limited, Great Ever Global Limited, Ironhead Holdings Limited, Myers Investments Limited, 聯邦地產 有限公司, 會德豐有限 公司, Wheelock Investments Limited 及 會德豐地產 有限公司	的近律師行	朱學宏 -胡周黃建築 設計(國際) 有限公司	Gammon Engineering and Construction Company Limited	中國銀行 (香港) 有限公司	--	Wheelock Finance Limited	28/02/2018	1	--

▲ 就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

\* 由二零一六年五月三十一日起逾三十個月之預計落成日期（只適用於住宅物業）

# @ 包括單位及房屋  
有待賣方提供/更新資料



## 法律諮詢及田土轉易處

## 截至二零一六年五月三十一日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	預計落成 日期	單位 數目	備註
屯門市地段 第 508 號	新界屯門 良德街 3 號	豐連	Enormous Asset Limited	Easeon Assets Management Limited, 陳氏集團國際 有限公司, 陳氏集團控股 有限公司, 南豐國際控股 有限公司, 南豐集團控股 有限公司, 南豐發展有限 公司 及 NF Property (Hong Kong ) Holdings Limited	觀韜律師 事務所(香港)	古兆豐 -周古梁建築 工程師有限 公司	晉業建築 有限公司	--	大華銀行 有限公司	Nan Fung International Finance Limited, 豐資源有限 公司 及 利捷貿易有限 公司	31/08/2018	1	--

▲ 就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

\* 由二零一六年五月三十一日起逾三十個月之預計落成日期（只適用於住宅物業）

# @ 包括單位及房屋  
有待賣方提供/更新資料





## 截至二零一六年五月三十一日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

## 轉讓同意書(住宅)

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書之銀行	融資人	預計落成日期 <sup>▲</sup>	單位數目 <sup>@</sup>	備註
沙田市地段第 502 號	新界沙田馬鞍山烏溪沙路 8 號	迎海(第 4 期)-迎海·駿岸	嘉理有限公司, 豐收發展有限公司, 安豐發展有限公司, 沛成發展有限公司, 駿星投資有限公司及 裕銀發展有限公司	冠悅有限公司, 豐收發展有限公司, 恒基兆業有限公司, 恒基兆業地產有限公司, 謙耀置業有限公司, 新世界發展有限公司及 偉輝發展有限公司	胡關李羅律師行	劉鏡釗-劉榮廣伍振民建築師事務所(香港)有限公司	恒順建築有限公司及 協興建築有限公司	--	--	--	--	474	--
丈量約份第 107 約地段第 1927 號之餘段	新界元朗青山公路潭尾段 18 號	峻巒發展項目第 1A 期	輝強有限公司	Fourseas Investments Limited 及 新鴻基地產發展有限公司	孖士打律師行	呂元祥-呂元祥建築師事務所(香港)有限公司	駿輝建築有限公司	--	--	--	--	362	--

▲ 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

\* 由二零一六年五月三十一日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

# @ 包括單位及房屋有待賣方提供/更新資料

## 截至二零一六年五月三十一日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

## 轉讓同意書(其他)

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	預計落成 日期	單位 數目	備註
天水圍 市地段 第 1 號 之餘段	新界元朗 天水圍	嘉湖山莊 樂湖居	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡關李羅 律師行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方 及設施
天水圍 市地段 第 2 號 之餘段	新界元朗 天水圍	嘉湖山莊 賞湖居	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡關李羅 律師行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方 及設施
天水圍 市地段 第 3 號 之餘段	新界元朗 天水圍	嘉湖山莊 翠湖居	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡關李羅 律師行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方 及設施
天水圍 市地段 第 4 號	新界元朗 天水圍	嘉湖海逸 酒店 及 嘉湖銀座 (商場)	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡關李羅 律師行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方 及設施
天水圍 市地段 第 5 號 之餘段	新界元朗 天水圍	嘉湖山莊 麗湖居	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡關李羅 律師行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方 及設施

▲ 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

\* 由二零一六年五月三十一日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業)

# @ 包括單位及房屋  
有待賣方提供/更新資料

截至二零一六年五月三十一日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

地段編號	地址	樓宇名稱	賣方	控權公司	律師	認可人士 及其公司	承建商	按揭銀行	提交承諾書 之銀行	融資人	預計落成 日期	單位 數目	備註
天水圍 市地段 第 6 號	新界元朗 天水圍	嘉湖山莊 美湖居	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡關李羅 律師行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方 及設施
天水圍 市地段 第 7 號 之餘段	新界元朗 天水圍	嘉湖山莊 景湖居	Tin Shui Wai Development Limited	--	胡關李羅 律師行	--	--	--	--	--	--	--	公用地方 及設施

撮要	預售樓花同意書(住宅)待批數目：	31
	涉及住宅單位數目：	14,526
	預售樓花同意書(商業)待批數目：	8
	轉讓同意書(住宅)待批數目：	2
	涉及住宅單位數目：	836
	轉讓同意書(商業)待批數目：	0

▲ 就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期

\* 由二零一六年五月三十一日起逾三十個月之預計落成日期（只適用於住宅物業）

# @ 包括單位及房屋  
有待賣方提供/更新資料