

地政總署

法律諮詢及田土轉易處

截至二零一六年二月二十九日待批預售樓花同意書及轉讓同意書的詳情

預售樓花同意書(住宅)

| | |
|-----------------|------------------|
| 地段編號 | 新九龍內地段第 6511 號 |
| 地址 | 九龍九龍塘嘉林邊道 11 號 |
| 樓宇名稱 | The Grampian |
| 賣方 | 嘉林邊發展有限公司 |
| 控權公司 | -- |
| 律師 | 高李葉律師行 |
| 認可人士及其公司 | 麥德興 - 綜滙建築設計有限公司 |
| 承建商 | 興勝建築有限公司 |
| 按揭銀行 | 中國工商銀行(亞洲)有限公司 |
| 提交承諾書之銀行 | -- |
| 融資人 | -- |
| 預計落成日期 | 二零一六年三月三十一日 |
| 就住宅物業而言，即一手住宅物業 | |
| 銷售條例所指的預計關鍵日期 | |
| 單位數目 | 14 |
| 包括單位及房屋 | |
| 備註 | -- |

| | |
|----------------------------------|---|
| 地段編號 | 屯門市地段第 436 號 |
| 地址 | 新界屯門小欖冠發街 |
| 樓宇名稱 | 冠發街 8 號 |
| 賣方 | 億逸有限公司 |
| 控權公司 | 英皇集團(國際)有限公司及 Good Force Investments Limited |
| 律師 | 薛馮鄭岑律師行 |
| 認可人士及其公司 | 蔡家雄 - 思博建築設計有限公司 |
| 承建商 | 達高建業有限公司 |
| 按揭銀行 | 東亞銀行有限公司 |
| 提交承諾書之銀行 | -- |
| 融資人 | 英皇財務管理有限公司 |
| 預計落成日期 | 二零一六年六月一日 |
| 就住宅物業而言，即一手住宅物業 銷售條例所指的預計關鍵日期 | |
| 單位數目 | 14 |
| 包括單位及房屋 | |
| 備註 | -- |

| | |
|-----------------------------------|-----------------------|
| 地段編號 | 丈量約份第 253 約地段第 1282 號 |
| 地址 | 新界西貢白石窩新村路 2 號及 6 號 |
| 樓宇名稱 | 尚林 |
| 賣方 | 達望集團有限公司 |
| 控權公司 | -- |
| 律師 | 黃江森, 林輝德律師事務所 |
| 認可人士及其公司 | 畢翠文 - 何周禮建築設計事務所有限公司 |
| 承建商 | 梁祥誠建築工程有限公司 |
| 按揭銀行 | 創興銀行有限公司 |
| 提交承諾書之銀行 | 創興銀行有限公司 |
| 融資人 | -- |
| 預計落成日期 | 二零一六年六月三十日 |
| 就住宅物業而言, 即一手住宅物業 銷售條例所指的預計關鍵日期 | |
| 單位數目 | 6 |
| 包括單位及房屋 | |
| 備註 | -- |

| | |
|-----------------|--|
| 地段編號 | 元朗市地段第 507 號之餘段 |
| 地址 | 新界元朗朗日路 9 號 |
| 樓宇名稱 | Grand YOHO Development (第一期) |
| 賣方 | 兆盛有限公司 |
| 控權公司 | 新鴻基地產有限公司, Sunrise Holdings Inc. 及 Ximston Finance S.A. |
| 律師 | 徐嘉慎律師事務所 |
| 認可人士及其公司 | 吳梓坤 - 新鴻基建築設計有限公司 |
| 承建商 | 新輝城建工程有限公司 |
| 按揭銀行 | -- |
| 提交承諾書之銀行 | 香港上海滙豐銀行有限公司 |
| 融資人 | Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited |
| 預計落成日期 | 二零一六年十一月三十日 |
| 就住宅物業而言，即一手住宅物業 | |
| 銷售條例所指的預計關鍵日期 | |
| 單位數目 | 1,114 |
| 包括單位及房屋 | |
| 備註 | -- |

| | |
|----------------------------------|---|
| 地段編號 | 丈量約份第 105 約地段第 2086 號 |
| 地址 | 新界元朗牛潭尾 |
| 樓宇名稱 | 有待賣方提供/更新資料 |
| 賣方 | 順力投資有限公司 |
| 控權公司 | 長江實業地產有限公司, Mesa Investment Limited, Mighty State Limited, Novel Trend Holdings Limited, Paola Holdings Limited 及 Roseberg Resources Limited |
| 律師 | 胡關李羅律師行 |
| 認可人士及其公司 | 袁灼堯 - 王董建築師事務有限公司 |
| 承建商 | 達高建業有限公司 |
| 按揭銀行 | -- |
| 提交承諾書之銀行 | 香港上海滙豐銀行有限公司 |
| 融資人 | Paola Holdings Limited |
| 預計落成日期 | 二零一六年十二月三十一日 |
| 就住宅物業而言，即一手住宅物業 銷售條例所指的預計關鍵日期 | |
| 單位數目 | 67 |
| 包括單位及房屋 | |
| 備註 | -- |

| | |
|----------------------------------|---|
| 地段編號 | 屯門市地段第 430 號 |
| 地址 | 新界屯門虎地富盛街 18 號 |
| 樓宇名稱 | 18 逸品 |
| 賣方 | 傑穎投資有限公司 |
| 控權公司 | K & K Property Holdings Limited 及 Worthy Dragon Limited |
| 律師 | 孖士打律師行 |
| 認可人士及其公司 | 余鍊強 - 崔德剛 - 余鍊強建築工程師樓有限公司 |
| 承建商 | 永明建築有限公司 |
| 按揭銀行 | 中國銀行(香港)有限公司 |
| 提交承諾書之銀行 | -- |
| 融資人 | Worthy Dragon Limited |
| 預計落成日期 | 二零一七年二月二十八日 |
| 就住宅物業而言，即一手住宅物業 銷售條例所指的預計關鍵日期 | |
| 單位數目 | 18 |
| 包括單位及房屋 | |
| 備註 | -- |

| | |
|-----------------|---|
| 地段編號 | 沙田市地段第 566 號 |
| 地址 | 新界沙田九肚第 56A 區 |
| 樓宇名稱 | 有待賣方提供/更新資料 |
| 賣方 | 創福集團有限公司 |
| 控權公司 | Kaiberg Enterprises Limited, 新鴻基地產有限公司 及 Time Effort Limited |
| 律師 | 徐嘉慎律師事務所 |
| 認可人士及其公司 | 呂元祥 - 呂元祥建築師事務所(香港)有限公司 |
| 承建商 | 駿輝建築有限公司 |
| 按揭銀行 | -- |
| 提交承諾書之銀行 | 香港上海滙豐銀行有限公司 |
| 融資人 | Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited |
| 預計落成日期 | 二零一七年五月三十一日 |
| 就住宅物業而言，即一手住宅物業 | |
| 銷售條例所指的預計關鍵日期 | |
| 單位數目 | 59 |
| 包括單位及房屋 | |
| 備註 | -- |

| | |
|------------------------------|--|
| 地段編號 | 內地段第 9027 號之餘段 |
| 地址 | 香港渣華道 133 號 |
| 樓宇名稱 | 有待賣方提供/更新資料 (第 1 期) |
| 賣方 | 彩榮(香港)有限公司 |
| 控權公司 | 新鴻基地產發展有限公司, Topraise Group Limited 及 Total Corporate Holdings Limited |
| 律師 | 孖士打律師行, 薛馮鄭岑律師行及胡關李羅律師行 |
| 認可人士及其公司 | 呂元祥 - 呂元祥建築師事務所(香港)有限公司 |
| 承建商 | 駿輝建築有限公司 |
| 按揭銀行 | -- |
| 提交承諾書之銀行 | 香港上海滙豐銀行有限公司 |
| 融資人 | Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited |
| 預計落成日期 | 二零一七年六月三十日 |
| 就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期 | |
| 單位數目 | 355 |
| 包括單位及房屋 | |
| 備註 | -- |

| | |
|----------------------------------|------------------------------|
| 地段編號 | 九龍內地段第 11210 號 |
| 地址 | 九龍土瓜灣浙江街及下鄉道 |
| 樓宇名稱 | 有待賣方提供/更新資料 |
| 賣方 | 市區重建局 |
| 控權公司 | -- |
| 律師 | 徐嘉慎律師事務所 |
| 認可人士及其公司 | 周蕙禮 - WDA Architects Limited |
| 承建商 | 永興聯合建築有限公司 |
| 按揭銀行 | -- |
| 提交承諾書之銀行 | 創興銀行有限公司 |
| 融資人 | -- |
| 預計落成日期 | 二零一七年六月三十日 |
| 就住宅物業而言，即一手住宅物業 銷售條例所指的預計關鍵日期 | |
| 單位數目 | 175 |
| 包括單位及房屋 | |
| 備註 | -- |

| | |
|----------------------------------|--|
| 地段編號 | 沙田市地段第 563 號 |
| 地址 | 新界沙田麗坪路 37 號 |
| 樓宇名稱 | 有待賣方提供/更新資料 |
| 賣方 | 萃日投資有限公司 |
| 控權公司 | Advantage Investor Limited |
| 律師 | 施文律師行 |
| 認可人士及其公司 | 梁世雄 - 馬梁建築師事務所(香港)有限公司 |
| 承建商 | 佳盛建築有限公司 |
| 按揭銀行 | -- |
| 提交承諾書之銀行 | 香港上海滙豐銀行有限公司 |
| 融資人 | Jubilee Century Group Limited 及 Sky Phoenix Enterprises Limited |
| 預計落成日期 | 二零一七年七月三日 |
| 就住宅物業而言，即一手住宅物業 銷售條例所指的預計關鍵日期 | |
| 單位數目 | 61 |
| 包括單位及房屋 | |
| 備註 | -- |

| | |
|-----------------------------------|-----------------------------|
| 地段編號 | 新九龍內地段第 6517 號 |
| 地址 | 九龍啟德沐寧街 8 號 |
| 樓宇名稱 | 啟德一號 (II) |
| 賣方 | 高龍發展有限公司 |
| 控權公司 | 中國海外發展有限公司及中國海外地產有限公司 |
| 律師 | 的近律師行, 施文律師行, 陳淑雄律師行及劉漢銓律師行 |
| 認可人士及其公司 | 梁鵬程 - 梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司 |
| 承建商 | 中國海外房屋工程有限公司 |
| 按揭銀行 | -- |
| 提交承諾書之銀行 | 香港上海滙豐銀行有限公司 |
| 融資人 | 中海財務有限公司 |
| 預計落成日期 | 二零一七年八月三十一日 |
| 就住宅物業而言, 即一手住宅物業 銷售條例所指的預計關鍵日期 | |
| 單位數目 | 624 |
| 包括單位及房屋 | |
| 備註 | -- |

| | |
|-----------------------------------|-----------------------------|
| 地段編號 | 新九龍內地段第 6516 號 |
| 地址 | 九龍啟德沐寧街 2 號 |
| 樓宇名稱 | 啟德一號 (I) |
| 賣方 | 高龍發展有限公司 |
| 控權公司 | 中國海外發展有限公司及中國海外地產有限公司 |
| 律師 | 的近律師行, 施文律師行, 陳淑雄律師行及劉漢銓律師行 |
| 認可人士及其公司 | 梁鵬程 - 梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司 |
| 承建商 | 中國海外房屋工程有限公司 |
| 按揭銀行 | -- |
| 提交承諾書之銀行 | 恒生銀行有限公司 |
| 融資人 | 中海財務有限公司 |
| 預計落成日期 | 二零一七年八月三十一日 |
| 就住宅物業而言, 即一手住宅物業 銷售條例所指的預計關鍵日期 | |
| 單位數目 | 545 |
| 包括單位及房屋 | |
| 備註 | -- |

| | |
|------------------------------|--|
| 地段編號 | 九龍內地段第 11227 號 |
| 地址 | 九龍何文田常盛街 28 號 |
| 樓宇名稱 | 皓畋 |
| 賣方 | Classic Gold Holdings Limited |
| 控權公司 | Fastgold Holdings Limited, Goldash Holdings Limited, Kerry Group Limited, 嘉里控股有限公司, Kerry Properties (Hong Kong) Limited 及嘉里建設有限公司 |
| 律師 | 孖士打律師行, 貝克麥堅時律師事務所及高李葉律師行 |
| 認可人士及其公司 | 王明炎 - 劉榮廣伍振民建築師事務所(香港)有限公司 |
| 承建商 | 新昌營造廠(亞洲)有限公司 |
| 按揭銀行 | -- |
| 提交承諾書之銀行 | 香港上海滙豐銀行有限公司 |
| 融資人 | 東譽有限公司 |
| 預計落成日期 | 二零一七年十二月三十一日 |
| 就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期 | |
| 單位數目 | 1,429 |
| 包括單位及房屋 | |
| 備註 | -- |

| | |
|-----------------------------------|---|
| 地段編號 | 將軍澳市地段第 118 號 |
| 地址 | 新界西貢將軍澳唐俊街 28 號 |
| 樓宇名稱 | 海天晉 |
| 賣方 | 亨匯投資有限公司 |
| 控權公司 | Hanafin Holdings Limited, 新鴻基地產發展有限公司及 Total Corporate Holdings Limited |
| 律師 | 胡關李羅律師行, 孖士打律師行及薛馮鄺岑律師行 |
| 認可人士及其公司 | 李明嫻 - 巴馬丹拿建築及工程師有限公司 |
| 承建商 | 怡輝建築有限公司 |
| 按揭銀行 | -- |
| 提交承諾書之銀行 | 香港上海滙豐銀行有限公司 |
| 融資人 | Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited |
| 預計落成日期 | 二零一七年十二月三十一日 |
| 就住宅物業而言, 即一手住宅物業 銷售條例所指的預計關鍵日期 | |
| 單位數目 | 628 |
| 包括單位及房屋 | |
| 備註 | -- |

| | |
|------------------------------|--|
| 地段編號 | 將軍澳市地段第 112 號 |
| 地址 | 新界西貢將軍澳至善街 3 號 |
| 樓宇名稱 | 有待賣方提供/更新資料 |
| 賣方 | Great Horwood Limited |
| 控權公司 | Dannette Holdings Limited, Myers Investments Limited, 聯邦地產有限公司, 會德豐有限公司, Wheelock Investments Limited 及會德豐地產有限公司 |
| 律師 | 的近律師行 |
| 認可人士及其公司 | 梁鵬程 - 梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司 |
| 承建商 | 協興建築有限公司 |
| 按揭銀行 | BNP Paribas Hong Kong Branch |
| 提交承諾書之銀行 | -- |
| 融資人 | Wheelock Finance Limited |
| 預計落成日期 | 二零一八年一月十五日 |
| 就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期 | |
| 單位數目 | 804 |
| 包括單位及房屋 | |
| 備註 | -- |

| | |
|----------------------------------|--|
| 地段編號 | 屯門市地段第 509 號 |
| 地址 | 新界屯門良德街 |
| 樓宇名稱 | 有待賣方提供/更新資料 |
| 賣方 | 高港發展有限公司 |
| 控權公司 | 新鴻基地產發展有限公司, Time Effort Limited 及 Verda Limited |
| 律師 | 孖士打律師行及王潘律師行 |
| 認可人士及其公司 | 李嘉胤 - 李景勳、雷煥庭建築師有限公司 |
| 承建商 | 怡輝建築有限公司 |
| 按揭銀行 | -- |
| 提交承諾書之銀行 | 香港上海滙豐銀行有限公司 |
| 融資人 | Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited |
| 預計落成日期 | 二零一八年一月十五日 |
| 就住宅物業而言，即一手住宅物業 銷售條例所指的預計關鍵日期 | |
| 單位數目 | 321 |
| 包括單位及房屋 | |
| 備註 | -- |

| | |
|----------------------------------|--|
| 地段編號 | 丈量約份第 215 約地段第 1180 號 |
| 地址 | 新界西貢康村路 9 號 |
| 樓宇名稱 | 有待賣方提供/更新資料 |
| 賣方 | 華德(香港)有限公司 |
| 控權公司 | 會連發展有限公司, 信和置業有限公司, Skylane Global Limited 及尖沙咀置業集團有限公司 |
| 律師 | 孖士打律師行及劉漢銓律師行 |
| 認可人士及其公司 | 鄧國華 - 王董建築師事務所有限公司 |
| 承建商 | 俊和建築有限公司 |
| 按揭銀行 | -- |
| 提交承諾書之銀行 | 香港上海滙豐銀行有限公司 |
| 融資人 | 信和財務有限公司 |
| 預計落成日期 | 二零一八年三月三十一日 |
| 就住宅物業而言，即一手住宅物業 銷售條例所指的預計關鍵日期 | |
| 單位數目 | 286 |
| 包括單位及房屋 | |
| 備註 | -- |

| | |
|-------------------------------|--|
| 地段編號 | 鄉郊建屋地段第 1190 號 |
| 地址 | 香港深灣徑 |
| 樓宇名稱 | 有待賣方提供/更新資料 |
| 賣方 | 振遠投資有限公司 |
| 控權公司 | 陳氏集團控股有限公司, 陳氏集團國際有限公司, Global Rich Development Limited, 南豐發展有限公司, 南豐集團控股有限公司, 南豐國際控股有限公司及 NF Property Investment (Hong Kong) Holdings Limited |
| 律師 | 胡關李羅律師行 |
| 認可人士及其公司 | 李明嫻 - 巴馬丹拿建築及工程師有限公司 |
| 承建商 | 寶登建築有限公司 |
| 按揭銀行 | -- |
| 提交承諾書之銀行 | 香港上海滙豐銀行有限公司 |
| 融資人 | 南豐發展有限公司, Nan Fung International Finance Limited, 南豐地產控股有限公司, 南豐資源有限公司及利捷貿易有限公司 |
| 預計落成日期 | 二零一八年四月十二日 |
| 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期 | |
| 單位數目 | 54 |
| 包括單位及房屋 | |
| 備註 | -- |

| | |
|------------------------------|--|
| 地段編號 | 屯門市地段第 427 號 |
| 地址 | 新界屯門掃管笏路 88 號 |
| 樓宇名稱 | 有待賣方提供/更新資料 |
| 賣方 | Wascott Property Limited |
| 控權公司 | Dannette Holdings Limited, Myers Investments Limited, 聯邦地產有限公司, 會德豐有限公司, Wheelock Investments Limited 及會德豐地產有限公司 |
| 律師 | 孖士打律師行 |
| 認可人士及其公司 | 陳錦棠 - 巴馬丹拿建築及工程師有限公司 |
| 承建商 | 中國海外房屋工程有限公司 |
| 按揭銀行 | 東亞銀行有限公司 |
| 提交承諾書之銀行 | 東亞銀行有限公司 |
| 融資人 | Wheelock Finance Limited |
| 預計落成日期 | 二零一八年四月三十日 |
| 就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期 | |
| 單位數目 | 460 |
| 包括單位及房屋 | |
| 備註 | -- |

| | |
|----------------------------------|---|
| 地段編號 | 屯門市地段第 508 號 |
| 地址 | 新界屯門良德街 3 號 |
| 樓宇名稱 | 有待賣方提供/更新資料 |
| 賣方 | Enormous Asset Limited |
| 控權公司 | Easeon Assets Management Limited |
| 律師 | 觀韜律師事務所(香港) |
| 認可人士及其公司 | 古兆豐 - 周古梁建築工程師有限公司 |
| 承建商 | 晉業建築有限公司 |
| 按揭銀行 | -- |
| 提交承諾書之銀行 | 大華銀行有限公司 |
| 融資人 | Nan Fung International Finance Limited, 南豐資源 有限公司及利捷貿易有限公司 |
| 預計落成日期 | 二零一八年五月三十日 |
| 就住宅物業而言，即一手住宅物業 銷售條例所指的預計關鍵日期 | |
| 單位數目 | 370 |
| 包括單位及房屋 | |
| 備註 | -- |

| | |
|------------------------------|--|
| 地段編號 | 九龍內地段第 11228 號 |
| 地址 | 九龍何文田常富街 1 號 |
| 樓宇名稱 | ONE HOMANTIN |
| 賣方 | Easy Merit Holdings Limited |
| 控權公司 | Dannette Holdings Limited, Myers Investments Limited, 聯邦地產有限公司, 會德豐有限公司, Wheelock Investments Limited 及會德豐地產有限公司 |
| 律師 | 貝克麥堅時律師事務所 |
| 認可人士及其公司 | 陳韻明 - 巴馬丹拿建築及工程師有限公司 |
| 承建商 | 興勝營造有限公司 |
| 按揭銀行 | 香港上海滙豐銀行有限公司 |
| 提交承諾書之銀行 | -- |
| 融資人 | Wheelock Finance Limited |
| 預計落成日期 | 二零一八年五月三十一日 |
| 就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期 | |
| 單位數目 | 561 |
| 包括單位及房屋 | |
| 備註 | -- |

| | |
|----------------------------------|--------------------------------|
| 地段編號 | 新九龍內地段第 6537 號 |
| 地址 | 九龍長沙灣順寧道 83 號 |
| 樓宇名稱 | 尚都 |
| 賣方 | 市區重建局 |
| 控權公司 | -- |
| 律師 | 孖士打律師行 |
| 認可人士及其公司 | 苗延志 - 百利保發展顧問有限公司 |
| 承建商 | 永明建築有限公司 |
| 按揭銀行 | -- |
| 提交承諾書之銀行 | 大華銀行有限公司 |
| 融資人 | Wise Yield Investments Limited |
| 預計落成日期 | 二零一八年五月三十一日 |
| 就住宅物業而言，即一手住宅物業 銷售條例所指的預計關鍵日期 | |
| 單位數目 | 157 |
| 包括單位及房屋 | |
| 備註 | -- |

| | |
|------------------------------|---|
| 地段編號 | 屯門市地段第 498 號 |
| 地址 | 新界屯門湖安街 |
| 樓宇名稱 | 有待賣方提供/更新資料 |
| 賣方 | 怡峰控股有限公司 |
| 控權公司 | 創獅有限公司, Hanbright Assets Limited, 香港興業國際集團有限公司及顯永有限公司 |
| 律師 | 貝克麥堅時律師事務所 |
| 認可人士及其公司 | 吳國輝 - 梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司 |
| 承建商 | 祥記馮祥建築有限公司 |
| 按揭銀行 | -- |
| 提交承諾書之銀行 | 恒生銀行有限公司 |
| 融資人 | 顯永有限公司 |
| 預計落成日期 | 二零一八年六月二十八日 |
| 就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期 | |
| 單位數目 | 222 |
| 包括單位及房屋 | |
| 備註 | -- |

| | |
|------------------|--|
| 地段編號 | 筲箕灣內地段第 634 號 |
| 地址 | 香港柴灣道 33 號 |
| 樓宇名稱 | 有待賣方提供/更新資料 |
| 賣方 | 添時企業有限公司 |
| 控權公司 | 陳氏集團控股有限公司, 陳氏集團國際有限公司, Jetfield Resources Limited, 南豐發展有限公司, 南豐集團控股有限公司, 南豐國際控股有限公司及 NF Property (Hong Kong) Holdings Limited |
| 律師 | 胡關李羅律師行及王澤長, 周淑嫻, 周永健律師行 |
| 認可人士及其公司 | 呂元祥 - 呂元祥建築師事務所(香港)有限公司 |
| 承建商 | 一鳴建築機械工程有限公司 |
| 按揭銀行 | -- |
| 提交承諾書之銀行 | 有待賣方提供/更新資料 |
| 融資人 | 南豐地產控股有限公司及利捷貿易有限公司 |
| 預計落成日期 | 二零一八年六月三十日 |
| 就住宅物業而言, 即一手住宅物業 | |
| 銷售條例所指的預計關鍵日期 | |
| 單位數目 | 470 |
| 包括單位及房屋 | |
| 備註 | -- |

| | |
|------------------------------|---|
| 地段編號 | 粉嶺上水市地段第 255 號 |
| 地址 | 新界粉嶺聯和墟和豐街 28 號 |
| 樓宇名稱 | 有待賣方提供/更新資料 |
| 賣方 | 暉龍發展有限公司 |
| 控權公司 | Dwight Global Limited, 會連發展有限公司, 信和置業有限公司及尖沙咀置業集團有限公司 |
| 律師 | 胡關李羅律師行 |
| 認可人士及其公司 | 賴志良 - 亞設貝佳國際(香港)有限公司 |
| 承建商 | 香港建築(營造工程)有限公司 |
| 按揭銀行 | -- |
| 提交承諾書之銀行 | 香港上海滙豐銀行有限公司 |
| 融資人 | 信和財務有限公司 |
| 預計落成日期 | 二零一八年七月三十一日 |
| 就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期 | |
| 單位數目 | 296 |
| 包括單位及房屋 | |
| 備註 | -- |

| | |
|------------------------------|--|
| 地段編號 | 將軍澳市地段第 126 號 |
| 地址 | 新界西貢唐俊街 23 號 |
| 樓宇名稱 | 有待賣方提供/更新資料 |
| 賣方 | Precise Treasure Limited |
| 控權公司 | Dannette Holdings Limited, Great Ever Global Limited, Ironhead Holdings Limited, Myers Investments Limited, 聯邦地產有限公司, 會德豐有限公司, Wheelock Investments Limited 及會德豐地產有限公司 |
| 律師 | 的近律師行 |
| 認可人士及其公司 | 朱學宏 - 胡周黃建築設計(國際)有限公司 |
| 承建商 | Gammon Engineering and Construction Company Limited |
| 按揭銀行 | 中國銀行(香港)有限公司 |
| 提交承諾書之銀行 | -- |
| 融資人 | Wheelock Finance Limited |
| 預計落成日期 | 二零一八年八月三十一日 |
| 就住宅物業而言，即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期 | |
| 單位數目 | 926 |
| 包括單位及房屋 | |
| 備註 | -- |

| | |
|-------------------------------|---|
| 地段編號 | 新九龍內地段第 6526 號 |
| 地址 | 九龍啟德沐寧街 7 號 |
| 樓宇名稱 | 有待賣方提供/更新資料 |
| 賣方 | 宏徽投資有限公司 |
| 控權公司 | 嘉華國際集團有限公司, 嘉華房產投資有限公司, 嘉華石業(集團)有限公司及 Sutimar Enterprises Limited |
| 律師 | 貝克麥堅時律師事務所 |
| 認可人士及其公司 | 鄧國華 - 王董建築師事務所 |
| 承建商 | 創業地基有限公司 |
| 按揭銀行 | 香港上海滙豐銀行有限公司 |
| 提交承諾書之銀行 | -- |
| 融資人 | 嘉華石業(集團)有限公司 |
| 預計落成日期 | 二零一八年十月十五日 |
| 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期 | 由二零一六年二月二十九日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業) |
| 單位數目 | 924 |
| 包括單位及房屋 | |
| 備註 | -- |

| | |
|----------------------------------|--------------------------------------|
| 地段編號 | 九龍內地段第 11215 號之餘段 |
| 地址 | 九龍炮仗街 93 號 |
| 樓宇名稱 | 喜築 |
| 賣方 | 市區重建局 |
| 控權公司 | -- |
| 律師 | 孖士打律師行 |
| 認可人士及其公司 | 周曉東 - 李景勳、雷煥庭建築師有限公司 |
| 承建商 | 祥記馮祥建築有限公司 |
| 按揭銀行 | -- |
| 提交承諾書之銀行 | DBS Bank Limited, Hong Kong Branch |
| 融資人 | -- |
| 預計落成日期 | 二零一八年十一月十五日 |
| 就住宅物業而言，即一手住宅物業 銷售條例所指的預計關鍵日期 | 由二零一六年二月二十九日起逾三十個月之預計落成日期 (只適用於住宅物業) |
| 單位數目 | 209 |
| 包括單位及房屋 | |
| 備註 | -- |

預售樓花同意書(商業)

| | |
|----------|---|
| 地段編號 | 九龍內地段第 11111 號 |
| 地址 | 九龍紅磡紅鸞道 18 號 |
| 樓宇名稱 | One HarbourGate |
| 賣方 | Janeworth Company Limited |
| 控權公司 | Alpha Eternity Limited, Chamberton Ventures Limited, Dannette Holdings Limited, Dynamic Voyage Limited, Myers Investments Limited, 聯邦地產有限公司, 會德豐有限公司, Wheelock Investments Limited 及會德豐地產有限公司 |
| 律師 | 的近律師行 |
| 認可人士及其公司 | 呂元祥 - 呂元祥建築師事務所(香港)有限公司 |
| 承建商 | 協興建築有限公司 |
| 按揭銀行 | -- |
| 提交承諾書之銀行 | Oversea-Chinese Banking Corporation Limited |
| 融資人 | Wheelock Finance Limited |
| 預計落成日期 | 二零一六年十二月三十一日 |
| 單位數目 | 67 |
| 備註 | -- |

| | |
|----------|---|
| 地段編號 | 九龍內地段第 11111 號 |
| 地址 | 九龍紅磡紅鸞道 18 號 |
| 樓宇名稱 | One HarbourGate (East Tower) |
| 賣方 | Janeworth Company Limited |
| 控權公司 | Alpha Eternity Limited, Chamberton Ventures Limited, Dannette Holdings Limited, Dynamic Voyage Limited, Myers Investments Limited, 聯邦地產有限公司, 會德豐有限公司, Wheelock Investments Limited 及會德豐地產有限公司 |
| 律師 | 的近律師行 |
| 認可人士及其公司 | -- |
| 承建商 | -- |
| 按揭銀行 | -- |
| 提交承諾書之銀行 | -- |
| 融資人 | -- |
| 預計落成日期 | 二零一六年十二月三十一日 |
| 單位數目 | -- |
| 備註 | 屬法律諮詢及田土轉易處第 23 號通函之特別同意書 |

| | |
|----------|---|
| 地段編號 | 九龍內地段第 11111 號 |
| 地址 | 九龍紅磡紅鸞道 18 號 |
| 樓宇名稱 | One HarbourGate (East Villa) |
| 賣方 | Janeworth Company Limited |
| 控權公司 | Alpha Eternity Limited, Chamberton Ventures Limited, Dannette Holdings Limited, Dynamic Voyage Limited, Myers Investments Limited, 聯邦地產有限公司, 會德豐有限公司, Wheelock Investments Limited 及會德豐地產有限公司 |
| 律師 | 的近律師行 |
| 認可人士及其公司 | -- |
| 承建商 | -- |
| 按揭銀行 | -- |
| 提交承諾書之銀行 | -- |
| 融資人 | -- |
| 預計落成日期 | 二零一六年十二月三十一日 |
| 單位數目 | 2 |
| 備註 | 屬法律諮詢及田土轉易處第 23 號通函之特別同意書 |

| | |
|----------|--|
| 地段編號 | 將軍澳市地段第 112 號 |
| 地址 | 新界西貢將軍澳至善街 3 號 |
| 樓宇名稱 | 有待賣方提供/更新資料 |
| 賣方 | Great Horwood Limited |
| 控權公司 | Dannette Holdings Limited, Myers Investments Limited, 聯邦地產有限公司, 會德豐有限公司, Wheelock Investments Limited 及會德豐地產有限公司 |
| 律師 | 的近律師行 |
| 認可人士及其公司 | 梁鵬程 - 梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司 |
| 承建商 | 協興建築有限公司 |
| 按揭銀行 | BNP Paribas Hong Kong Branch |
| 提交承諾書之銀行 | -- |
| 融資人 | Wheelock Finance Limited |
| 預計落成日期 | 二零一七年七月十五日 |
| 單位數目 | 1 |
| 備註 | -- |

| | |
|----------|---|
| 地段編號 | 觀塘內地段第 759 號之餘段 |
| 地址 | 九龍觀塘偉業街 180 號 |
| 樓宇名稱 | 有待賣方提供/更新資料 |
| 賣方 | 冠奧投資有限公司 |
| 控權公司 | Data Giant Limited, 新鴻基地產發展有限公司及 Talent Chain Investments Limited |
| 律師 | 孖士打律師行, 胡關李羅律師行及羅夏信律師事務所 |
| 認可人士及其公司 | 李嘉胤 - 李景勳、雷煥庭建築師有限公司 |
| 承建商 | 新輝城建工程有限公司 |
| 按揭銀行 | -- |
| 提交承諾書之銀行 | 香港上海滙豐銀行有限公司 |
| 融資人 | Talent Chain Investments Limited |
| 預計落成日期 | 二零一七年七月三十一日 |
| 單位數目 | 38 |
| 備註 | -- |

| | |
|----------|-----------------------------|
| 地段編號 | 新九龍內地段第 6517 號 |
| 地址 | 九龍啟德沐寧街 8 號 |
| 樓宇名稱 | 啟德一號 (II) |
| 賣方 | 高龍發展有限公司 |
| 控權公司 | 中國海外發展有限公司及中國海外地產有限公司 |
| 律師 | 的近律師行, 施文律師行, 陳淑雄律師行及劉漢銓律師行 |
| 認可人士及其公司 | 梁鵬程 - 梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司 |
| 承建商 | 中國海外房屋工程有限公司 |
| 按揭銀行 | -- |
| 提交承諾書之銀行 | 香港上海滙豐銀行有限公司 |
| 融資人 | 中海財務有限公司 |
| 預計落成日期 | 二零一七年八月三十一日 |
| 單位數目 | 8 |
| 備註 | -- |

| | |
|----------|-----------------------------|
| 地段編號 | 新九龍內地段第 6516 號 |
| 地址 | 九龍啟德沐寧街 2 號 |
| 樓宇名稱 | 啟德一號 (I) |
| 賣方 | 高龍發展有限公司 |
| 控權公司 | 中國海外發展有限公司及中國海外地產有限公司 |
| 律師 | 的近律師行, 施文律師行, 陳淑雄律師行及劉漢銓律師行 |
| 認可人士及其公司 | 梁鵬程 - 梁黃顧建築師(香港)事務所有限公司 |
| 承建商 | 中國海外房屋工程有限公司 |
| 按揭銀行 | -- |
| 提交承諾書之銀行 | 恒生銀行有限公司 |
| 融資人 | 中海財務有限公司 |
| 預計落成日期 | 二零一七年八月三十一日 |
| 單位數目 | 7 |
| 備註 | -- |

| | |
|----------|--|
| 地段編號 | 將軍澳市地段第 126 號 |
| 地址 | 新界西貢唐俊街 23 號 |
| 樓宇名稱 | 有待賣方提供/更新資料 |
| 賣方 | Precise Treasure Limited |
| 控權公司 | Dannette Holdings Limited, Great Ever Global Limited, Ironhead Holdings Limited, Myers Investments Limited, 聯邦地產有限公司, 會德豐有限公司, Wheelock Investments Limited 及會德豐地產有限公司 |
| 律師 | 的近律師行 |
| 認可人士及其公司 | 朱學宏 - 胡周黃建築設計(國際)有限公司 |
| 承建商 | Gammon Engineering and Construction Company Limited |
| 按揭銀行 | 中國銀行(香港)有限公司 |
| 提交承諾書之銀行 | -- |
| 融資人 | Wheelock Finance Limited |
| 預計落成日期 | 二零一八年二月二十八日 |
| 單位數目 | 1 |
| 備註 | -- |

| | |
|----------|---|
| 地段編號 | 屯門市地段第 508 號 |
| 地址 | 新界屯門良德街 3 號 |
| 樓宇名稱 | 有待賣方提供/更新資料 |
| 賣方 | Enormous Asset Limited |
| 控權公司 | Easeon Assets Management Limited |
| 律師 | 觀韜律師事務所(香港) |
| 認可人士及其公司 | 古兆豐 - 周古梁建築工程師有限公司 |
| 承建商 | 晉業建築有限公司 |
| 按揭銀行 | -- |
| 提交承諾書之銀行 | 大華銀行有限公司 |
| 融資人 | Nan Fung International Finance Limited, 南豐資源 有限公司及利捷貿易有限公司 |
| 預計落成日期 | 二零一八年五月三十日 |
| 單位數目 | 1 |
| 備註 | -- |

轉讓同意書(住宅)

| | |
|-------------------------------|--|
| 地段編號 | 沙田市地段第 502 號 |
| 地址 | 新界沙田馬鞍山烏溪沙路 8 號 |
| 樓宇名稱 | 迎海第 3 期 - 迎海·星灣御 |
| 賣方 | 嘉理有限公司, 豐收發展有限公司, 安豐發展有限公司, 沛成發展有限公司, 駿星投資有限公司及裕銀發展有限公司 |
| 控權公司 | 冠悅有限公司, 豐收發展有限公司, 恒基兆業有限公司, 恒基兆業地產有限公司, 謙耀置業有限公司, 新世界發展有限公司及偉輝發展有限公司 |
| 律師 | 胡關李羅律師行 |
| 認可人士及其公司 | 劉鏡釗 - 劉榮廣伍振民建築師事務所(香港)有限公司 |
| 承建商 | 恒順建築有限公司及協興建築有限公司 |
| 按揭銀行 | -- |
| 提交承諾書之銀行 | -- |
| 融資人 | -- |
| 預計落成日期 | -- |
| 就住宅物業而言, 即一手住宅物業銷售條例所指的預計關鍵日期 | |
| 單位數目 | 1,092 |
| 包括單位及房屋 | |
| 備註 | -- |

轉讓同意書(其他)

| | |
|----------|----------------------------------|
| 地段編號 | 天水圍市地段第 1 號之餘段 |
| 地址 | 新界元朗天水圍 |
| 樓宇名稱 | 嘉湖山莊樂湖居 |
| 賣方 | Tin Shui Wai Development Limited |
| 控權公司 | -- |
| 律師 | 胡關李羅律師行 |
| 認可人士及其公司 | -- |
| 承建商 | -- |
| 按揭銀行 | -- |
| 提交承諾書之銀行 | -- |
| 融資人 | -- |
| 預計落成日期 | -- |
| 單位數目 | -- |
| 備註 | 公用地方及設施 |

| | |
|----------|----------------------------------|
| 地段編號 | 天水圍市地段第 2 號之餘段 |
| 地址 | 新界元朗天水圍 |
| 樓宇名稱 | 嘉湖山莊賞湖居 |
| 賣方 | Tin Shui Wai Development Limited |
| 控權公司 | -- |
| 律師 | 胡關李羅律師行 |
| 認可人士及其公司 | -- |
| 承建商 | -- |
| 按揭銀行 | -- |
| 提交承諾書之銀行 | -- |
| 融資人 | -- |
| 預計落成日期 | -- |
| 單位數目 | -- |
| 備註 | 公用地方及設施 |

| | |
|----------|----------------------------------|
| 地段編號 | 天水圍市地段第 3 號之餘段 |
| 地址 | 新界元朗天水圍 |
| 樓宇名稱 | 嘉湖山莊翠湖居 |
| 賣方 | Tin Shui Wai Development Limited |
| 控權公司 | -- |
| 律師 | 胡關李羅律師行 |
| 認可人士及其公司 | -- |
| 承建商 | -- |
| 按揭銀行 | -- |
| 提交承諾書之銀行 | -- |
| 融資人 | -- |
| 預計落成日期 | -- |
| 單位數目 | -- |
| 備註 | 公用地方及設施 |

| | |
|----------|----------------------------------|
| 地段編號 | 天水圍市地段第 4 號 |
| 地址 | 新界元朗天水圍 |
| 樓宇名稱 | 嘉湖海逸酒店及嘉湖銀座(商場) |
| 賣方 | Tin Shui Wai Development Limited |
| 控權公司 | -- |
| 律師 | 胡關李羅律師行 |
| 認可人士及其公司 | -- |
| 承建商 | -- |
| 按揭銀行 | -- |
| 提交承諾書之銀行 | -- |
| 融資人 | -- |
| 預計落成日期 | -- |
| 單位數目 | -- |
| 備註 | 公用地方及設施 |

| | |
|----------|----------------------------------|
| 地段編號 | 天水圍市地段第 5 號之餘段 |
| 地址 | 新界元朗天水圍 |
| 樓宇名稱 | 嘉湖山莊麗湖居 |
| 賣方 | Tin Shui Wai Development Limited |
| 控權公司 | -- |
| 律師 | 胡關李羅律師行 |
| 認可人士及其公司 | -- |
| 承建商 | -- |
| 按揭銀行 | -- |
| 提交承諾書之銀行 | -- |
| 融資人 | -- |
| 預計落成日期 | -- |
| 單位數目 | -- |
| 備註 | 公用地方及設施 |

| | |
|----------|----------------------------------|
| 地段編號 | 天水圍市地段第 6 號 |
| 地址 | 新界元朗天水圍 |
| 樓宇名稱 | 嘉湖山莊美湖居 |
| 賣方 | Tin Shui Wai Development Limited |
| 控權公司 | -- |
| 律師 | 胡關李羅律師行 |
| 認可人士及其公司 | -- |
| 承建商 | -- |
| 按揭銀行 | -- |
| 提交承諾書之銀行 | -- |
| 融資人 | -- |
| 預計落成日期 | -- |
| 單位數目 | -- |
| 備註 | 公用地方及設施 |

| | |
|----------|----------------------------------|
| 地段編號 | 天水圍市地段第 7 號之餘段 |
| 地址 | 新界元朗天水圍 |
| 樓宇名稱 | 嘉湖山莊景湖居 |
| 賣方 | Tin Shui Wai Development Limited |
| 控權公司 | -- |
| 律師 | 胡關李羅律師行 |
| 認可人士及其公司 | -- |
| 承建商 | -- |
| 按揭銀行 | -- |
| 提交承諾書之銀行 | -- |
| 融資人 | -- |
| 預計落成日期 | -- |
| 單位數目 | -- |
| 備註 | 公用地方及設施 |

撮要

| | |
|-----------------|--------|
| 預售樓花同意書(住宅)待批數目 | 28 |
| 涉及住宅單位數目 | 11,169 |
| 預售樓花同意書(商業)待批數目 | 9 |
| 轉讓同意書(住宅)待批數目 | 1 |
| 涉及住宅單位數目 | 1,092 |
| 轉讓同意書(商業)待批數目 | 0 |

完